

**FIDUCIARIA BOGOTÁ S. A.**  
**Estado Separado de Situación Financiera**  
**Al 31 de diciembre de 2023 y 2022**  
**(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)**

	Nota	2023	2022
<b>ACTIVOS</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	\$ 48.302	21.358
Actividades En Operaciones Conjuntas	5 y 26	1.080	1.055
<b>Inversiones</b>			
A Valor Razonable con Cambios en Resultados	6	187.316	111.879
Actividades en operaciones conjuntas	6	183	119
<b>Cuentas por cobrar</b>			
Cuentas por cobrar	9	83.398	87.916
Activos por impuestos corrientes	9	2.864	8.933
Actividades en operaciones conjuntas	9 y 26	4.184	1.960
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>327.327</b>	<b>233.220</b>
<b>Inversiones</b>			
Inversiones en Asociadas	7	304.657	262.610
<b>Activos materiales</b>			
Activos tangibles	10	2.544	2.233
Actividades en operaciones conjuntas	10 y 26	10	14
Activos por derecho de uso	10	2.346	5.038
Actividades en operaciones conjuntas	10 y 26	1.356	1.389
<b>Total Activos Materiales</b>		<b>6.256</b>	<b>8.674</b>
Propiedades de inversión	11	70	-
<b>Otros activos</b>			
Activos intangibles	12	17.625	17.583
Pagos por anticipado		2.942	4.810
Actividades en operaciones conjuntas	26	279	114
<b>Total Otros Activos</b>		<b>20.846</b>	<b>22.507</b>
Activo por impuesto diferido		-	805
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>331.829</b>	<b>294.596</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>\$ 659.156</b>	<b>527.816</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>Cuentas por pagar</b>			
Otros impuestos		2.288	1.811
Retención en la fuente		6.353	5.634
Otros Pasivos	13	17.589	12.638
Actividades En Operaciones Conjuntas	26	550	364
<b>Total Cuentas por Pagar</b>		<b>26.780</b>	<b>20.447</b>
Beneficios a empleados	14	6.705	5.392
Actividades en operaciones conjuntas	14 y 26	175	132
Provisión de partidas conciliatorias (Efectivo)	15	12	176
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>33.672</b>	<b>26.147</b>
Pasivos por arrendamientos	16	2.588	5.295
Actividades en operaciones conjuntas	16 y 26	1.550	1.564
<b>Provisiones</b>			
Honorarios	15	3.798	-
Operaciones Conjuntas	15 y 26	2.789	2.895
Litigios	15	1.421	-
Costos Desmantelamiento	15 y 16	926	878
<b>Total Provisiones</b>		<b>8.934</b>	<b>3.773</b>
Otros Pasivos			
Otros Pasivos (Comisiones Fiduciarias)	13	8.005	7.768
<b>Total Otros Pasivos</b>		<b>8.005</b>	<b>7.768</b>
Pasivo por impuesto diferido		1.604	-
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>22.681</b>	<b>18.400</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>\$ 56.353</b>	<b>44.547</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital suscrito y pagado	17	28.585	28.585
Reservas	17	276.328	231.966
Prima en colocación de acciones		113.577	113.577
Otro resultado integral - ORI		18.474	18.474
Participación de otro resultado integral de asociadas	24	(3.073)	(7.887)
Resultados acumulados en ejercicios anteriores		54.192	54.192
Resultado del periodo		114.720	44.362
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>\$ 602.803</b>	<b>483.269</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>\$ 659.156</b>	<b>527.816</b>

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros separados.

"Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros separados y que los mismos han sido preparados con información tomada fielmente de los libros de contabilidad de la Fiduciaria".

  
**BUENAVENTURA OSORIO MARTINEZ**  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
**EDWIN ARROYAVE LOZADA**  
 CONTADOR PÚBLICO  
 T.P. 59342 - T

  
**ANDRES FELIPE SOGAMOSO MONROY**  
 REVISOR FISCAL DE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.  
 T.P. 223405 - T  
 Miembro de KPMG S.A.S.  
 (Véase mi informe del 19 de febrero de 2024)

**FIDUCIARIA BOGOTÁ S. A.**  
**Estado Separado de Resultados y Otro Resultado Integral**  
**Años que terminaron al 31 de diciembre de 2023 y 2022**  
**(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)**

	Nota	2023	2022
<b>Ingresos y gastos de actividades ordinarias</b>			
<b>Ingresos por comisiones neto</b>	18	<b>197.227</b>	<b>157.009</b>
Ingreso por intereses		4.566	1.585
Gastos por intereses - Operaciones Conjuntas	26	(119)	(120)
Gastos por intereses		(257)	(412)
<b>Ingreso neto por intereses</b>		<b>4.190</b>	<b>1.053</b>
Ganancia (Pérdida) neta en valoración instrumentos de patrimonio	21	10.336	(6.056)
Ganancia (Pérdida) neta en valoración de instrumentos representativos de deuda	21	22.225	325
Ganancia por método de participación patrimonial en asociada	20	58.079	16.007
Ganancia (Pérdida) neto en actividades de operaciones conjuntas - consorcios	26	6.924	(289)
Recuperaciones deterioro - cuentas por cobrar	9	202	357
Ganancia (Pérdida) neta en venta de - Instrumentos representativos de deuda y de patrimonio		5	(69)
Ganancia (Pérdida) neta en diferencia en cambio		81	(71)
		<b>97.852</b>	<b>10.204</b>
<b>Otros ingresos</b>			
Ganancia en venta de propiedades y equipo	19	15	6
Recuperaciones riesgo operativo	19	128	33
Otros	19	183	2.613
<b>Otros gastos</b>			
Servicios de administración e intermediación	22 a	458	400
Gastos de personal	22 b	77.357	65.030
Gasto por desmantelamiento	22 a	48	46
Gastos generales de administración	22 c	59.202	35.563
Gastos por depreciación y amortización	10, 12 y 22 a	10.821	8.732
Gastos por depreciación y amortización - Operaciones Conjuntas		279	242
Gasto por deterioro	9 y 22 a	542	813
		<b>148.381</b>	<b>108.174</b>
<b>Ganancia antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>150.888</b>	<b>60.092</b>
<b>Impuesto a las ganancias</b>		<b>36.168</b>	<b>15.730</b>
<b>Resultado del periodo</b>		<b>\$ 114.720</b>	<b>44.362</b>
<b>Otro resultados integrales (ORI):</b>			
Superávit por el método de participación patrimonial	24	4.814	(6.147)
		<b>4.814</b>	<b>(6.147)</b>
<b>Total otro resultado integral, neto de impuestos</b>		<b>\$ 119.534</b>	<b>38.215</b>

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros separados.

"Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros separados y que los mismos han sido preparados con información tomada fielmente de los libros de contabilidad de la Fiduciaria".

  
**BUENAVENTURA OSORIO MARTINEZ**  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
**EDWIN ARROYAVE LOZADA**  
 CONTADOR PÚBLICO  
 T.P. 59342 -T

  
**ANDRÉS FELIPE SOGAMOSO MONROY**  
 REVISOR FISCAL DE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.  
 T.P. 223405 - T  
 Miembro de KPMG S.A.S.  
 (Véase mi informe del 19 de febrero de 2024)

**FIDUCIARIA BOGOTÁ S. A.**  
**Estado Separado de Cambios en el Patrimonio**  
**Al 31 de diciembre de 2023 y 2022**  
(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

		Capital suscrito y pagado	Reserva Legal	Reservas Ocasionales	Prima en Colocación de Acciones	Otro Resultado Integral (ORI)	Participación de otro resultado integral de asociadas	Resultados Acumulados Ejercicios Anteriores	Resultado del periodo	Total Patrimonio
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2022</b>	<b>Nota</b>	<b>\$ 28.585</b>	<b>14.324</b>	<b>131.419</b>	<b>113.577</b>	<b>18.474</b>	<b>(1.740)</b>	<b>54.192</b>	<b>86.223</b>	<b>445.054</b>
Afectación de reservas	17	-	-	86.223	-	-	-	-	(86.223)	-
Superávit por el método de participación patrimonial	24	-	-	-	-	-	(6.147)	-	-	(6.147)
Resultado del periodo a 31 de diciembre de 2022		-	-	-	-	-	-	-	44.362	44.362
<b>Saldo a 31 de diciembre de 2022</b>		<b>28.585</b>	<b>14.324</b>	<b>217.642</b>	<b>113.577</b>	<b>18.474</b>	<b>(7.887)</b>	<b>54.192</b>	<b>44.362</b>	<b>483.269</b>
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2023</b>		<b>28.585</b>	<b>14.324</b>	<b>217.642</b>	<b>113.577</b>	<b>18.474</b>	<b>(7.887)</b>	<b>54.192</b>	<b>44.362</b>	<b>483.269</b>
Afectación de reservas	18	-	-	44.362	-	-	-	-	(44.362)	-
Superávit por el método de participación patrimonial	24	-	-	-	-	-	4.814	-	-	4.814
Resultado del periodo a 31 de diciembre de 2023		-	-	-	-	-	-	-	114.720	114.720
<b>Saldo a 31 de diciembre de 2023</b>		<b>\$ 28.585</b>	<b>14.324</b>	<b>262.004</b>	<b>113.577</b>	<b>18.474</b>	<b>(3.073)</b>	<b>54.192</b>	<b>114.720</b>	<b>602.803</b>

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros separados.

"Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros separados y que los mismos han sido preparados con información tomada fielmente de los libros de contabilidad de la Fiduciaria".

  
**BUENAVENTURA OSORIO MARTINEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL

  
**EDWIN ARROYAVE LOZADA**  
CONTADOR PÚBLICO  
T.P. 59342 -T

  
**ANDRÉS FELIPE SOGAMOSO MONROY**  
REVISOR FISCAL DE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.  
T.P. 223405 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.  
(Véase mi informe del 19 de febrero de 2024)

**FIDUCIARIA BOGOTÁ S. A.**  
**Estado Separado de Flujos de Efectivo**  
**Al 31 de diciembre de 2023 y 2022**  
**(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)**

	Nota	2023	2022
<b>Flujo de efectivo por actividades de operación:</b>			
Resultados del periodo		\$ 114.720	44.362
<b>Conciliación entre los resultados del periodo y el efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación:</b>			
Deterioro de cuentas por cobrar neto	9	340	456
Deterioro de propiedades de inversión	11	4	-
Diferencia en cambio neto		(81)	71
Depreciación y amortización	10 y 12	11.100	8.974
Amortizaciones - Pagos por anticipado		3.126	2.683
Valoración neta en inversiones negociables	21	(32.561)	5.731
Ingreso metodo de participación patrimonial	20	(58.079)	(16.007)
Provisión operaciones conjuntas		(106)	129
Provisión costos de desmantelamiento neto	15	48	47
Provisión de honorarios	15	3.798	-
Provisión de partidas conciliatorias (Disponible)	15	(164)	152
Provisión de litigios	15	1.421	-
(Utilidad) pérdida en venta de propiedad, planta y equipo de uso propio		-	(6)
Impuesto a las ganancias	23	36.168	15.730
		<b>79.734</b>	<b>62.322</b>
<b>Cambios en activos y pasivos operacionales:</b>			
Cuentas por cobrar		(3.244)	(5.562)
Pagos por anticipado		(1.258)	(6.067)
Actividades en operaciones conjuntas		(165)	(99)
Cuentas por pagar		6.711	(54.530)
Obligaciones laborales - cesantías		3.109	2.541
Obligaciones laborales		(1.754)	(2.298)
Otros pasivos		237	729
		<b>3.636</b>	<b>(65.286)</b>
Pago intereses del pasivo por arrendamiento		(257)	(412)
Pago intereses del pasivo por arrendamiento - Operaciones Conjuntas		(119)	(120)
Impuesto a las ganancias		(27.690)	(19.404)
		<b>55.304</b>	<b>(22.900)</b>
<b>Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación</b>			
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Movimiento neto en inversiones negociables		(42.940)	19.668
Adquisición de propiedades y equipos	10	(1.313)	(1.232)
Adquisición de Intangibles	12	(6.858)	(6.490)
Adquisición de Propiedad de inversión	11	(74)	-
Dividendos recibidos en efectivo	7	26.044	34.992
		<b>(25.141)</b>	<b>46.938</b>
<b>Efectivo neto (usado en) y provisto por las actividades de inversión</b>			
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación:</b>			
Pago de dividendos en efectivo		-	(20.753)
Pasivo por arrendamiento pagado	16	(3.019)	(2.624)
Pasivo por arrendamiento pagado - Operaciones Conjuntas	16	(256)	(204)
		<b>(3.275)</b>	<b>(23.581)</b>
<b>Efectivo neto usado en las actividades de financiación</b>			
<b>Aumento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
		<b>26.888</b>	<b>457</b>
Efecto de las variaciones en la diferencia en cambio sobre el efectivo mantenido		81	(71)
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo neto al comienzo del periodo</b>			
	5	\$ 22.413	22.027
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo neto al final del periodo</b>			
	5	\$ 49.382	22.413

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros separados.

"Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros separados y que los mismos han sido preparados con información tomada fielmente de los libros de contabilidad de la Fiduciaria".

  
**BUENAVENTURA OSORIO MARTINEZ**  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
**EDWIN ARROYAVE LOZADA**  
 CONTADOR PÚBLICO  
 T.P. 59342 -T

  
**ANDRÉS FELIPE SOGAMOSO MONROY**  
 REVISOR FISCAL DE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.  
 T.P. 223405 - T  
 Miembro de KPMG S.A.S.  
 (Véase mi informe del 19 de febrero de 2024)