

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 480-11279

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 13 de Septiembre de 2013 a las 10:01:36 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 480 SAN JOSE DEL GUAVIARE DEPTO: GUAVIARE MUNICIPIO: SAN JOSE DEL GUAVIARE

VEREDA: SAN JOSE DEL GUAVIARE

FECHA APERTURA: 9/3/2005 RADICACIÓN: 2005-268 CON: ESCRITURA DE 24/2/2005

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL:

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

(3HECTAREAS 1534,63M2) NO SE TRANSCRIBEN LINDEROS (ART. 11 DECRETO 1711/84) VER LINDEROS CONTENIDOS EN LA ESCRITURA N. 552 DEL 24 DE FEBRERO DE 2005 OTORAGADA EN LA NOTARIA VEINTIOCHO DE SANTAFE DE BOGOTA. NOTA : MATRICULAS ABIERTAS CON BASE EN LA PRESENTE DEL N° 480-0013344 AL N° 480-0013979.-

COMPLEMENTACIÓN:

LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL (FONDO AERONAUTICO NACIONAL) ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRAVENTA QUE LE HIZO RODRIGUEZ VELANDIA ALFONSO YUSENID MEDIANTE LA ESCRITURA N. 31222 DEL 28 DE OCTUBRE DE 1976 DE LA NOTARIA OCTAVA E BOGOTA Y REGISTRADA EN EL FOLIO DE MATRICULA N. 480-0002145. RODRIGUEZ VELANDIA ALFONSO YUSEMID ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION DE BALDIOS QUE LE HIZO EL INCORA MEDIANTE LA RESOLUCION N. 13780 DEL 09 DE SEPTIEMBRE DE 1969 EMANADA DEL INCORA DE VILLAVICENCIO Y REGISTRADA HOY EN EL FOLIO DE MATRICULA N. 480-0002122.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) LOTE URBANO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s) (En caso de Integración y otros)

480-2145

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 9/3/2005 Radicación 268

DOC: ESCRITURA 552 DEL: 24/2/2005 NOTARIA VEINTIOCHO DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO 0915 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 23/6/2005 Radicación 719

DOC: RESOLUCION 2574 DEL: 13/6/2005 AERONAUTICA CIVIL DE BOGOTA DC VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0138 DONACION - MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

A: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA CONVIVIENDA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 23/6/2006 Radicación 822

DOC: ESCRITURA 687 DEL: 17/6/2006 NOTARIA UNICA DE SAN JOSE DEL GUAVIARE VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL LEY

675/01 - LIMITACION DE DOMINIO. DIVIDIDO EN CUATRO MANZANA ASI: MANZANA (A) N° 480-13344; MANZANA (B) N°

13345; MANZANA (C) 480-13346; MANZANA (D) N° 480-13347; MANZANA (E) N° 480-13348 Y DE LAS CUALES SE ABRIERON

LAS SIGUIENTES MATRICULAS A SABER DEL N° 480-13349 HASTA EL N° 480-13979.

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 480-11279

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 13 de Septiembre de 2013 a las 10:01:36 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA FONVIVIENDA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 19/7/2013 Radicación 2013-480-6-1354

**DOC: ESCRITURA 991 DEL: 15/7/2013 MUNICIPIO SAN JOSE DEL GUAVIARE DE SAN JOSE DEL
GUAVIARE VALOR ACTO: \$ 0**

**ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0151 RESCILIACION - SEGUN RESOLUCION 273 DEL 21-05-2013, DE
FONVIVIENDA LA CONSTRUCCION NO SE EJECUTO, POR LO QUE SE RESUELVE LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO, SE DA POR
CUMPLIDA LA CONDICION RESOLUTORIA , SE CANCELA EL PATRIMONIO DE FAMILIA Y EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD
HORIZONTAL.**

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA - NIT# 830121208-5 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 19/7/2013 Radicación 2013-480-6-1354

**DOC: ESCRITURA 991 DEL: 15/7/2013 MUNICIPIO SAN JOSE DEL GUAVIARE DE SAN JOSE DEL
GUAVIARE VALOR ACTO: \$ 0**

Se cancela la anotación No. 3

**ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - SEGUN RESOLUCION 273
DEL 21-05-2013 DE FONVIVIENDA LA CONSTRUCCION NO SE EJECUTO, RAZON POR LA QUE SE RESUELVE LA RESOLUCION DE
TRANSFERENCIA DE DOMINIO, SE DA POR CUMPLIDA LA CONDICION RESOLUTORIA Y SE CANCELA LA CONSTITUCION REGLAMENTO
DE PROPIEDAD HORIZONTAL.**

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA - NIT# 830121208-5 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2013-480-3-61 Fecha: 12/4/2013

**LO AGREGADO EN LAS MATRÍCULAS ABIERTAS CON BASE EN EL FOLIO DE MAYOR EXTENSION N° 480-11279 SI VALE ART. 59
DECRETO 1579/2012.**

Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: S/N Fecha: 25/5/2010

LO BORRADO NO VALE ART. 35 DECRETO 1250/70 ANOTACION: 02 RESOLUCION 041 DEL 12-04-2005

Anotación Nro: 3 No. corrección: 1 Radicación: 2013-480-3-61 Fecha: 12/4/2013

**LO AGREGADO EN EL NUMERO DE MATRÍCULAS ABIERTAS CON BASE EN EL FOLIO DE MAYOR EXTENSION SEGUN CONSTA EN LA
ESCRITURA N° 687 DEL 17/06/2006 NOTARIA UNICA DEL GRE SI VALE ART. 59 DECRETO 1579/2012.**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 480-11279

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 13 de Septiembre de 2013 a las 10:01:36 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 57704 impreso por: 57704

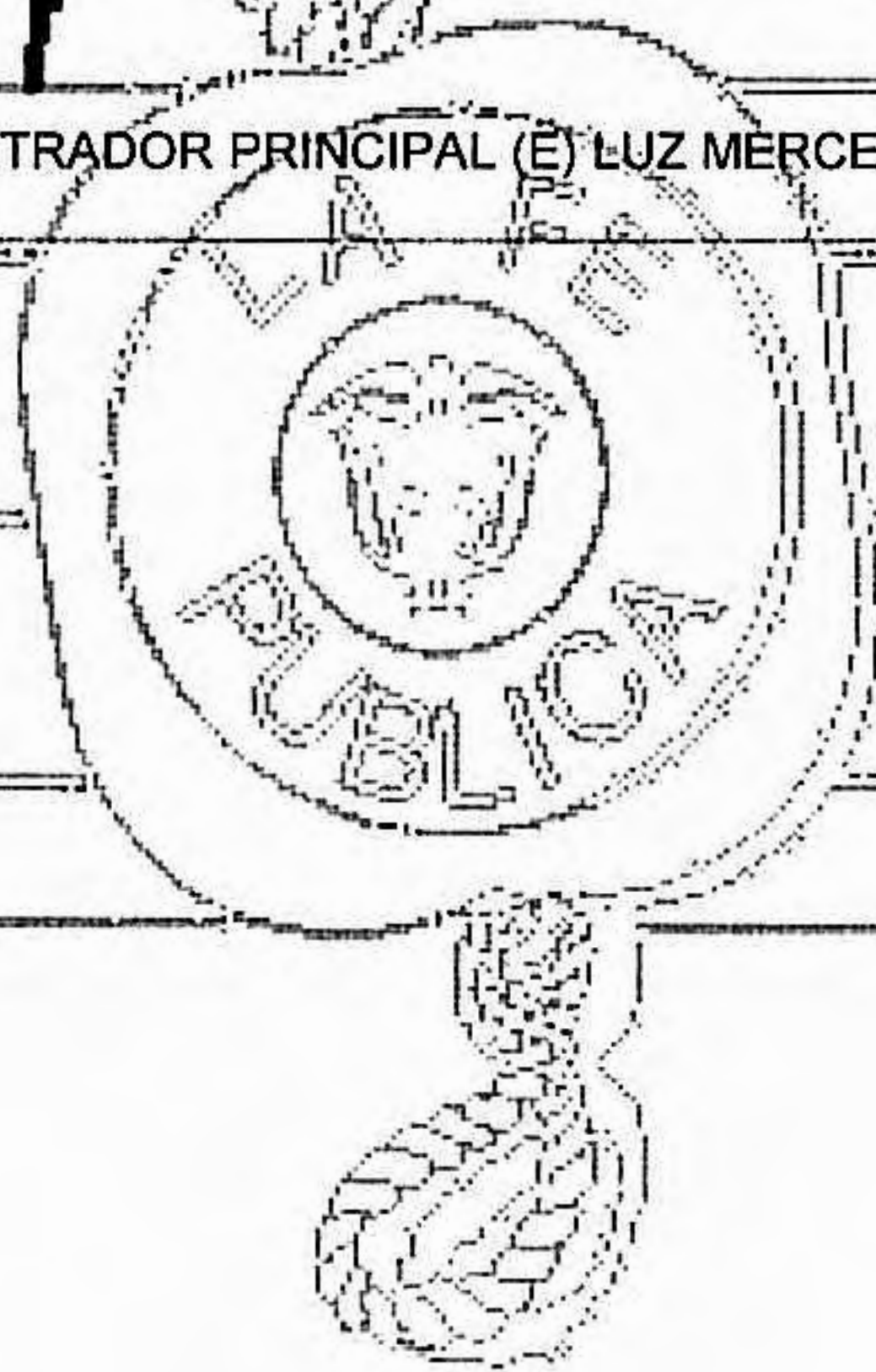
TURNO: 2013-480-1-9805 FECHA:13/9/2013

NIS: rKuleLgzaqbOHjdiDvwPR6ylCHi4M2qmP1FIXmlEi6A=

Verificar en: <http://192.168.202.25:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: SAN JOSE DEL GUAVIARE

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) LUZ MERCEDES PÉREZ M



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA**