

NOMBRE DE LA INTERVENCIÓN:
DEPARTAMENTO / MUNICIPIO:
COORDINADOR DE PROYECTO:
FECHA ELABORACIÓN (dd/mm/aa)

Acuerdo y Alcantallados, Urbanizaciones Villa Andrea y Nueva Esperanza,
San Jose del Guaviare
Daniel Francisco Benítez Pimango
OPERADOR:
18-ene-10

CÓDIGO DEL PROYECTO:

GHF-AS-CD-138-481-28-42
GHF-AS-CD-138-481-28-43
GHF-AS-CD-138-481-28-41

AFECCIÓN AL CANJE DEL PROYECTO (Aprobación por la UNIDAD HABITAT)

Validación de Recursos ☒

Cambio de Modalidad ☐

Número de Familias ☐

AFECCIÓN DE OBRA Y/O OPERACIÓN (Aprobación Cooperativa)

Presupuesto ☒

Piaca de ejecución ☐

Calidad / Ambiental / SYSO ☐

Justificación y Descripción del Cambio solicitado

Modificación interna del presupuesto por variación de cantidades de obra al verificar proyecto específico en Campo. Se realiza compensación de Mayores y Menores Caudales a los precios unitarios aprobados en la propuesta y presentados por el Contratista, disminuyendo el valor final del contrato.

Detalle Cambios Presupuestarios

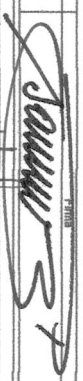
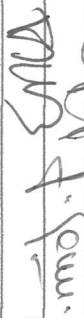
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
PRESUPUESTO INICIAL										
MAYORES										
MENORES										
AJUSTADO										
1	ALCANTARILLADO NUEVA ESPERANZA									
1.1	Localización y Replanteo Topográfico	ML	1,051.11	\$ 3,258,425.50						
1.2	Excavación Manual	M3	720.00	\$ 15,840,000.00						
1.3	Rebello en Arena e/10cm	M3	165.11	\$ 3,573,157.00						
1.4	Cemento con resaca cementada	M3	250.00	\$ 8,700,000.00						
1.5	Placa Circular Bases - Pava Inspección D=1.20m (concreto f'c=21MPa en obra, en 200kg/m³, f'c=21MPa en obra, en 200kg/m³, f'c=21MPa en obra, en 200kg/m³)	ML	45.00	\$ 20,910,000.00						
1.6	Placa Circular Bases - Pava Inspección D=1.20m (concreto f'c=21MPa en obra, en 200kg/m³, f'c=21MPa en obra, en 200kg/m³, f'c=21MPa en obra, en 200kg/m³)	UND	18.00	\$ 8,748,000.00						
1.7	Placa Circular Bases - Pava Inspección D=1.20m (concreto f'c=21MPa en obra, en 200kg/m³, f'c=21MPa en obra, en 200kg/m³, f'c=21MPa en obra, en 200kg/m³)	UND	18.00	\$ 8,650,000.00						
1.8	Suministro e instalación de tubería PVC unión mecánica para alcantarillado 8"	ML	780.00	\$ 32,760,000.00						
1.9	Suministro e instalación de KG Silla Tee 8 x 8 de PVC para alcantarillados (incluye acondicionamiento y adhesivo)	UND	120.00	\$ 14,880,000.00						
1.10	Caja Inspección 0.80x0.80m, concreto ref. 3000 PSI en obra, h=0.50m, e=90.07m (f'c: excavación, formella 1/2 usos)	UND	49.00	\$ 9,876,800.00						
1.11	Suministro e instalación de tubería PVC unión mecánica para alcantarillado 6"	ML	204.00	\$ 6,324,000.00						
TOTAL COSTOS IMPREVISTOS ALCANTARILLADO NUEVA ESPERANZA										
ADMINISTRACIÓN IMPREVISTOS Y UTILIDAD										
TOTAL CONTRATO ALCANTARILLADO NUEVA ESPERANZA										
2.0	REBLO COMPAÑADO CON MATERIAL DEL AÑO (Acueducto y Alcantarillado)									
2.1	Rebello en Arena e/10cm	ML	1,058.15	\$ 3,218,255.00						
2.2	Excavación Manual	M3	252.00	\$ 15,840,000.00						
2.3	Rebello en Arena e/10cm	M3	307.05	\$ 6,568,300.00						
2.4	TUBERÍA PVC PRESIÓN 3" ROE 25	ML	94.00	\$ 2,088,000.00						
2.5	TUBERÍA PVC PRESIÓN 3" ROE 25	ML	631.00	\$ 8,748,000.00						
2.6	VALVULA COMP. ELAST. EXTL. LISOS/4H 3"	UND	1.00	\$ 639,000.00						
2.7	Accesorios: conic. recube 2x1/2" (f'c: sumn. e instal. manguera 10m, accesorios, regato conic y cegón)	UND	120.00	\$ 16,800,000.00						
2.8	Suministro e instalación de hidrante tipo Milla 3" (incluye accesorios)	UND	2.00	\$ 4,611,200.00						
2.9	Caja Inspección 0.80x0.80m, concreto ref. 3000 PSI en obra, h=0.50m, e=90.07m (f'c: excavación, formella 1/2 usos)	UND	120.00	\$ 24,182,000.00						
2.10		UND	120.00	\$ 24,182,000.00						

ACTIVIDADES ADICIONALES ACUEDUCTO NUEVA ESPERANZA

2.11	Rebello compañado con Material del Año (Acueducto y Alcantarillado)	M3	957.23	\$ 7,538,595.40	957.23	\$ 7,538,595.40		\$ 7,538,595.40
2.12	Suministro e instalación VALV COMP. ELAST. EXTL. LISOS/4H	UND	1.00	\$ 839,000.00	1.00	\$ 839,000.00	1.00	\$ 839,000.00
2.13	Instalación y Suministro Unión reparadora PVC UM 6" (Presión)	UND	1.00	\$ 164,400.00	1.00	\$ 164,400.00	1.00	\$ 164,400.00
2.14	Instalación y Suministro Tee PVC UM 6" x 6" x 4" (Presión) Incluye Anclaje	UND	1.00	\$ 467,011.00	1.00	\$ 467,011.00	1.00	\$ 467,011.00
2.15	Instalación y Suministro Tee PVC UM 7" x 2" x 2" (Presión) Incluye Anclaje en Concreto 3000 PSI	UND	3.00	\$ 146,463.00	3.00	\$ 146,463.00	3.00	\$ 146,463.00
2.16	Suministro e instalación de Unión de reparación 4" PVC Presión	UND	1.00	\$ 82,600.00	1.00	\$ 82,600.00	1.00	\$ 82,600.00
2.17	Instalación y suministro Unión soldada PVC 4" (Presión)	UND	1.00	\$ 41,730.00	1.00	\$ 41,730.00	1.00	\$ 41,730.00
2.18	Instalación y suministro reducción soldada PVC 4" x 2" (Presión)	UND	1.00	\$ 30,030.00	1.00	\$ 30,030.00	1.00	\$ 30,030.00
2.19	Instalación y Suministro Tapon PVC UM 2" (Presión) Incluye Anclaje en Concreto 3000 PSI	UND	6.00	\$ 65,485.00	6.00	\$ 65,485.00	6.00	\$ 65,485.00
2.20	Instalación y Suministro Codo Gran Radio PVC UM 2" 90° Tubería de Presión Incluye Anclaje en Concreto 3000 PSI	UND	1.00	\$ 43,812.00	1.00	\$ 43,812.00	1.00	\$ 43,812.00
2.21	Instalación y Suministro Tee PVC UM 4" x 4" x 2" (Presión) Incluye Anclaje en Concreto 3000 PSI	UND	1.00	\$ 140,337.00	1.00	\$ 140,337.00	1.00	\$ 140,337.00
2.22	Instalación y Suministro Unión Z PVC 3" (Presión)	UND	2.00	\$ 105,400.00	2.00	\$ 105,400.00	2.00	\$ 105,400.00

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ADICIONALES	UND	25%	\$	9.783.753,48	\$	9.783.753,48	\$	9.783.753,48	\$	9.783.753,48
ADMINISTRACION IMPREVISTOS Y UTILIDAD	UND	25%	\$	2.445.940,85	\$	2.445.940,85	\$	2.445.940,85	\$	2.445.940,85
TOTAL COSTOS DIRECTOS ACUERDADO NUEVA ESPERANZA	GLB		\$	6.410.996,00	\$	6.410.996,00	\$	6.410.996,00	\$	6.410.996,00
ADMINISTRACION IMPREVISTOS Y UTILIDAD	UND	25%	\$	21.502.697,25	\$	21.502.697,25	\$	21.502.697,25	\$	21.502.697,25
TOTAL CONTRATO ACUERDADO NUEVA ESPERANZA	UND		\$	106.012.986,25	\$	106.012.986,25	\$	106.012.986,25	\$	106.012.986,25

ALCANTARILLADO VILLA ANDREA										
1.1 Locación y suministro de tubería	ML	134,40	\$	418.200,00	368,40	\$	980.160,00	444,80	\$	1.398.360,00
1.2 Tubería de 12" x 12" x 12"	M3	61,00	\$	1.122.000,00	215,40	\$	4.450.800,00	276,40	\$	5.811.600,00
1.3 Tubería en arena de 12"	M3	13,40	\$	465.000,00	62,07	\$	2.110.380,00	75,47	\$	2.555.380,00
1.4 Tubería con acabado comestible	M3	41,00	\$	1.425.000,00	10,32	\$	380.016,00	51,32	\$	1.805.816,00
1.5 Cimiento Pozo Inspección D=1,20m (concreto simple f'c=21MPa) alib. en	ML	4,00	\$	2.235.000,00	1,72	\$	601.520,00	3,00	\$	1.055.816,00
1.6 Placa Circular Cubierta - Pozo Inspección D=1,20m (concreto f'c=21MPa	UNID	4,00	\$	1.944.000,00	1,00	\$	488.000,00	3,00	\$	1.456.000,00
1.7 Placa Circular Base - Pozo Inspección D=1,20m (concreto f'c=28MPa	UNID	4,00	\$	1.900.000,00	1,00	\$	475.000,00	3,00	\$	1.425.000,00
1.8 Suministro e instalación de tubería PVC unión mecánica para	ML	134,40	\$	4.154.000,00	161,00	\$	4.591.000,00	296,00	\$	9.145.000,00
1.9 Suministro e instalación de tubería PVC unión mecánica para	ML	167,00	\$	7.014.000,00	51,90	\$	2.179.800,00	115,10	\$	4.834.200,00
1.10 Caja Inspección 0,60x0,60x0,60m, concreto ref. 3000 PSI alib. en obra, f'c=9,70m	UNID	29,00	\$	4.379.000,00	23,00	\$	3.472.000,00	6,00	\$	906.000,00
ACTIVIDADES ADICIONALES ALCANTARILLADO VILLA ANDREA										
1.11 Suministro e instalación de tubería PVC unión mecánica para	ML	44,67	\$	2.588.403,16	44,67	\$	2.588.403,16	44,67	\$	2.588.403,16
1.12 Refuerzo con material seleccionado proveniente de la misma excavación	M3	115,10	\$	918.488,00	0,85	\$	371.450,00	30,00	\$	2.758.500,00
1.13 Demolición y reposición de concreto de andenes en 3.000 P.S.I.	M3	30,00	\$	2.758.500,00	138,67	\$	2.595.734,42	138,67	\$	2.595.734,42
1.14 Suministro e instalación de Silla 1x6 6"x6"	UNID	138,67	\$	2.595.734,42	138,67	\$	2.595.734,42	138,67	\$	2.595.734,42
1.15 Retiro de material	M3	138,67	\$	2.595.734,42	138,67	\$	2.595.734,42	138,67	\$	2.595.734,42
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ADICIONALES	UND	25%	\$	9.233.585,57	\$	9.233.585,57	\$	9.233.585,57	\$	9.233.585,57
ADMINISTRACION IMPREVISTOS Y UTILIDAD	UND	25%	\$	2.308.396,39	\$	2.308.396,39	\$	2.308.396,39	\$	2.308.396,39
TOTAL COSTOS DIRECTOS ALCANTARILLADO VILLA ANDREA	GLB		\$	23.847.488,00	\$	23.847.488,00	\$	23.847.488,00	\$	23.847.488,00
ADMINISTRACION IMPREVISTOS Y UTILIDAD	UND	25%	\$	6.281.499,00	\$	6.281.499,00	\$	6.281.499,00	\$	6.281.499,00
TOTAL CONTRATO VILLA ANDREA	UND		\$	31.389.580,00	\$	31.389.580,00	\$	31.389.580,00	\$	31.389.580,00
TOTALES			\$	303.923.684,00	\$	53.135.544,00	\$	172.581.053,00	\$	244.488.771,00

Nombre	Cargo - Entidad	Responsable de la Solicitud	Fecha	Prima
WILSON SANCHEZ PARRA	GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA	Eniro 18 de 2010		
Nombre	Cargo - Entidad	Responsables de la Revisión, Análisis y Aprobación	Fecha	Prima
HUMBERTO DIAZ MARTINEZ	INTERVENTOR CHF	Eniro 18 de 2010		
DANIEL FRANCISCO BERNEDO PERAZOLOS	COORDINADOR NACIONAL DE VIVIENDA CHF	Eniro 18 de 2010		
CRISTOBAL FERNANDO PEREZ BARRIENTOS	GERENTE NACIONAL DE CONSTRUCCION CHF	Eniro 18 de 2010	