

ADENDA No.01 A LA CONVOCATORIA No. 156
PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA
CONVOCATORIA PROCESO DE SELECCIÓN DE PROYECTOS DE VIP
**PROYECTO VIP PARA LA POBLACIÓN VULNERABLE MUNICIPIO DE GUEPSA,
PROYECTO VILLA ROCIO MUNICIPIO DE BARBOSA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER**

OBJETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN:

El objeto del presente proceso es seleccionar el proponente que ofrezca las mejores condiciones para el DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, incluida la obtención y/o modificación de las licencias de urbanización y construcción, según sea el caso, de los proyectos que se relacionan a continuación, bajo la modalidad de contratación a PRECIO GLOBAL FIJO, de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento.

Los proyectos de vivienda a diseñar y construir por el proponente seleccionado en el marco del presente proceso, tendrán las siguientes denominaciones y condiciones:

Departamento	Municipio	Proyecto	Tipología	Número mínimo de soluciones de vivienda de interés prioritario	Número máximo de soluciones de vivienda de interés prioritario
Santander	Güepsa	Proyecto de vivienda de interés prioritario para la población vulnerable	Bifamiliar	68	75
	Barbosa	Villa Rocio	Unifamiliar, bifamiliar o multifamiliar, de acuerdo a normativa o restricciones del municipio.	189	210
Total				257	285

De conformidad con lo dispuesto en la sección II. Tramite del proceso de selección, numeral 2.9 prórroga del plazo del cierre y modificación del cronograma, se modifica el numeral 2.1 “Cronograma de selección”, el cual quedará de la siguiente manera:

2.1 CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación de términos de referencia definitivos.	23 de Febrero de 2013	En la Página WEB www.fidubogota.com .

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
<p>Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyectos.</p> <p>LA ASISTENCIA A LAS VISITAS DE INSPECCIÓN REALIZADAS CON POSTERIODIDAD A LA PUBLICACIÓN DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEFINITIVOS ES OBLIGATORIA</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Proyecto de vivienda de interés prioritario para la población vulnerable, el viernes 1 de Marzo de 2013, a las 8:00 a.m., en el Municipio de Güepsa. 2. Proyecto Villa Rocio el viernes 1 de Marzo de 2013, a las 10:00 a.m., en el Municipio de Barbosa. 	<p>El punto de encuentro para la realización de las visitas será:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Proyecto de vivienda de interés prioritario para la población vulnerable, en la alcaldía municipal del municipio de Güepsa – Santander, ubicada en la Calle 3 con Carrera 5 esquina. 2. En la entrada principal de la Alcaldía municipal de Barbosa - Santander, ubicada en la carrera 9 No 7-15
<p>Audiencia pública de aclaración de los términos de referencia definitivos – vencimiento del plazo para realizar observaciones a los términos de referencia definitivos.</p>	<p>4 de Marzo de 2013 de 8:45 am a 9:30 am.</p>	<p>La audiencia se realizará en la ciudad de Bogotá D.C., en la Fiduciaria Bogotá calle 67 No. 7-37 Piso 3.</p> <p>Durante el término de la audiencia también se recibirán observaciones vía correo electrónico, al correo viviendagratis@fidubogota.com.</p>
<p>Publicación de respuestas a las observaciones presentadas a los términos de referencia definitivos.</p>	<p>5 de Marzo de 2013</p>	<p>En la Página WEB www.fidubogota.com.</p>
<p>Fecha para recepción de ofertas – Cierre del proceso de selección.</p>	<p>8 de Marzo de 2013 a las 5:00 pm.</p>	<p>Se debe tener en cuenta que la hora señalada corresponde a la que contenga el sistema de radicación de FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.</p> <p>Hasta el 7 de Marzo de 2013, se recibirán las propuestas en Bogotá D.C. Calle 67 # 7 -37 Piso 3 Fidubogotá de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.</p> <p>El 8 de Marzo del 2013 se recibirán las propuestas en las siguientes ciudades, de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.</p> <p>Bogotá D.C.: Calle 67 # 7 -37 Piso 3 Fidubogotá.</p> <p>Barranquilla: Calle 77B # 57-141 Local 104 – Centro empresarial Las Américas I</p> <p>Cali: Avenida 5 Norte #23 N-74 Piso 5 Parque Versalles.</p>

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Período de evaluación de las propuestas	Del 8 al 13 de Marzo 2013.	
Traslado de las evaluaciones a los proponentes.	Del 13 al 15 de Marzo de 2013.	En la Página WEB www.fidubogota.com .
Publicación de la respuesta a las observaciones presentadas por los proponentes frente a la evaluación.	18 de Marzo de 2013.	En la Página WEB www.fidubogota.com .
Selección del contratista	18 de Marzo de 2013.	En la Página WEB www.fidubogota.com .
Fecha límite para la suscripción y legalización de los contratos de obra y comodato para cada uno de los proyectos.	4 de Abril de 2013.	

En lo demás los términos de referencia del proceso de selección, se mantienen sin modificaciones.

Para constancia, se expide a los 28 días del mes de Febrero de 2013.

FIDUCIARIA BOGOTA