



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CHIQUINQUIRA CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 2896363387769123 Nro Matrícula: 072-47379

Impreso el 23 de Enero de 2013 a las 03:24:15 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 072 CHIQUINQUIRA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: COPER VEREDA: RESGUARDO FECHA APERTURA: 24/6/1994 RADICACIÓN: 2429 CON: ESCRITURA DE 23/6/1994

COD CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LGOBO DE TERRENO DENOMINADO "LOTE" CON UNA CABIDA DE 13.696 METROS 2, QUE HACE PARTE DEL DE MAYOR EXTENSION DE 1H. 5.363 METROS 2, DENOMINADO "MARQUETALIA", DISTINGUIDO CON LA CEDULA CATASTRAL N.0001-0002-0012000, UBICADO EN LA VEREDA DE RESGUARDO, JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE COPER, CUYOS LINDEROS ESTAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA #596 DEL 23 DE JUNIO DE 1994 DE LA NOTARIA 2A DE CHIQUINQUIRA. DECRETO 1711 DEL 06 DE JULIO DE 1984 CAPITULO III. ARTICULO 11.

COMPLEMENTACIÓN:

1. RINCON SANCHEZ RODRIGO Y RINCON DE RINCON ETELVINA. ADQUIRIERON EL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A: MUNICIPIO DE COPER. SEGUN CONSTA DE LA ESCRITURA #130 DEL 16 DE FEBRERO DE 1994 DE LA NOTARIA 2A DE CHIQUINQUIRA. REGISTRADA EL 16 DE FEBRERO DE 1994 CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA: N. 072-0045702. VALOR \$20.000. 2. EL MUNICIPIO DE COPER. HIZO LOTEÓ DEL INMUEBLE. SEGUN CONSTA DE LA ESCRITURA #1223 DEL 28 DE OCTUBRE DE 1993 DE LA NOTARIA 1A DE CHIQUINQUIRA. REGISTRADA EL 16 DE NOVIEMBRE DE 1993 CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA N. 072-0045702.- 3. EL MUNICIPIO DE COPER. ADQUIRIÓ EL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA. SEGUN CONSTA DE LA SENTENCIA DEL 28 DE MARZO DE 1955 PROCEDENTE DEL JUZGADO 2. CIVIL DEL CTO. DE CHIQUINQUIRA. REGISTRADO EL 18 DE MAYO DE 1955 EN EL LIBRO 1. IMPAR TOMO 2. FOLIO 554 PARTIDA 745. VALOR \$SIN.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) LOTE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

072-45702

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/6/1994 Radicación 2429 DOC: ESCRITURA 596 DEL: 23/6/1994 NOTARIA 2A DE CHIQUINQUIRA VALOR ACTO: \$ 4.900.000 ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON DE RINCON VITELVINA DE: RINCON SANCHEZ RODRIGO A: MUNICIPIO DE COPER X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\*



Página: 2

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE CHIQUINQUIRA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Certificado Generado con el Pin No: 2896363387769123

Nro Matrícula: 072-47379

Impreso el 23 de Enero de 2013 a las 03:24:15 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 21 Impreso por: 21

TURNO: 2013-1897 FECHA: 23/1/2013

EXPEDIDO EN: PORTAL

El registrador ELKIN ALFONSO CORTES GOMEZ

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE CHIQUINQUIRA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

El presente instrumento público fue expedido en la ciudad de Chiquinquirá, a las 03:24:15 pm del día 23 de Enero de 2013.