

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MONQUIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 083-39803

Impreso el 19 de Diciembre de 2012 a las 12:00:52 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 083 MONQUIRA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: ARCABUCO VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 18/12/2012 RADICACIÓN: 2012-083-6-3367 CON: ESCRITURA DE 11/12/2012

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL:

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CON AREA DE 8.326 M2 CUYOS LINDEROS SON: POR EL NORTE, EN LONGITUD APROXIMADA DE CIENTO CUARENTA METROS (173.00 M) LIMITA CON LA QUEBRADA LA COLORADA; POR EL ORIENTE, EN LONGITUD DE NOVENTA METROS CON SESENTA Y CINCO CENTIMETROS (90.65 M), LIMITA CON EL COLEGIO DE ARCABUCO; POR EL SUR, EN LINEA QUEBRADA ASI: EN LONGITUD DE TREINTA Y SIETE METROS CON CUARENTA Y SEIS CENTIMETROS (37.46 M), LIMITA CON PREDIOS DE EUSEBIO ROBLES, CONTINUA EN EXTENSION DE TREINTA Y NUEVE METROS CON OCHENTA Y CINCO CENTIMETROS (39.85 M), CONTINUA EN EXTENSION DE SETENTA Y SIETE METROS CON NOVENTA Y NUEVE CENTIMETROS (77.99 M) Y SIGUE EN EXTENSION DE TREINTA Y SEIS METROS CON OCHO CENTIMETROS (36.8 M), LIMITA CON LOTE NUMERO (2) DE ESTA MISMA SEGREGACION Y POR EL OCCIDENTE, EN EXTENSION DE 47.48 METROS, LIMITA CON CANCHA DE FUTBOL Y ENCIERRA.

COMPLEMENTACIÓN:

-----ESCRITURA 1756 DEL 19/11/2008 NOTARIA PRIMERA 1 DE MONQUIRA REGISTRADA EL 16/12/2008 POR ENGLOBE OTRO CODIGO 0919 A: MUNICIPIO DE ARCABUCO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 083-37515 -----"UNA PARTE" LOTE DE TERRENO F.M 083-10249 -----ESCRITURA 1756 DEL 19/11/2008 NOTARIA PRIMERA 1 DE MONQUIRA REGISTRADA EL 16/12/2008 POR COMPRAVENTA CODIGO 125 MODO DE ADQUISICION POS \$ 116.597 CON OTROS PREDIOS DE: TERESA DE JESUS ROBLES POVEDA, A: MUNICIPIO DE ARCABUCO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 083-10249 -----SENTENCIA S/N DEL 12/4/1971 JUZ.2 CVL.CTO. DE TUNJA, REGISTRADA EL 9/12/1971 POR ADJUDICACION SUCESORIO CODIGO 150 MODO DE ADQUISICION POR \$8.975 DE: ROSALBINA POVEDA ROBLES, A: TERESA ROBLES DE SAENZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 083-10249 ----- "OTRA PARTE" ----- LOTÉ DE TERRENO F.M 083-33868 -----ESCRITURA 1756 DEL 19/11/2008 NOTARIA PRIMERA 1 DE MONQUIRA REGISTRADA EL 16/12/2008 POR COMPRAVENTA CODIGO 125 MODO DE ADQUISICION POR \$116.597.000 CON OTROS PREDIOS DE: VILMA TERESA SAENZ ROBLES, DE: PABLO HENRY SAENZ ROBLES, DE: MIGUEL ANGEL SAENZ ROBLES, A: MUNICIPIO DE ARCABUCO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 083-33868 -----ESCRITURA 3383 DEL 27/11/2004 NOTARIA 47 DE BOGOTA D.C. REGISTRADA EL 8/2/2005 POR ACLARACION A LA ESCRITURA NUMERO 2063/04 EN CUANTO AL NOMBRE VENDEDORA A: TULIA ROBLES DE ALVAREZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 083-33868 -----ESCRITURA 2063 DEL 4/8/2004 NOTARIA 47 DE BOGOTA D.C. REGISTRADA EL 8/2/2005 POR COMPRAVENTA Y ACLARADA POR ESCRITURA NUMERO 3383/2.004 CODIGO 125 MODO DE ADQUISICION POR \$4.000.000 DE: TULIA ROBLES DE ALVAREZ, A: PABLO HENRY SAENZ ROBLES, A: MIGUEL ANGEL SAENZ ROBLES, A: VILMA TERESA SAENZ ROBLES, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 083-33868 -----SENTENCIA S/N DEL 11/6/1971 JUZ.2 CVL.CTO. DE TUNJA REGISTRADA EL 9/12/1971 POR ADJUDICACION SUCESORIO CON OTROS PREDIOS CODIGO 150 MODO DE ADQUISICION DE: ROSALBINA POVEDA DE ROBLES, A: TULIA AMPARO ROBLES DE ALVARÉS, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 083-33868 -----

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: SIN INFORMACION

1) LOTE 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)

(En caso de Integración y otros)

083-37515

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/12/2012 Radicación 2012-083-6-3367

DOC: ESCRITURA 1930 DEL: 11/12/2012 NOTARIA PRIMERA DE MONQUIRA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

Nro Matrícula: 083-39803

Impreso el 19 de Diciembre de 2012 a las 12:00:52 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MUNICIPIO DE ARCABUCO X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 53303 impreso por: 53303

TURNO: 2012-083-1-17423 FECHA: 19/12/2012

EXPEDIDO EN: MONQUIRA

**SUPERINTENDENCIA
DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL SEGUNDO EURIPIDES MARIN BELTRAN

LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA