

**ADENDA No 02 A LA CONVOCATORIA No. 142
PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA
CONVOCATORIA PROCESO DE SELECCIÓN DE PROYECTOS DE VIP**

**PROYECTO URBANIZACIÓN SAN JOSE RONDON – MUNICIPIO DE PUERTO
RONDON PROYECTO LAS GUACAMAYAS – MUNICIPIO DE TAME
DEPARTAMENTO DE ARAUCA**

OBJETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN:

El objeto del presente proceso es seleccionar el proponente que ofrezca las mejores condiciones para el DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, incluida la obtención y/o modificación de las licencias de urbanización y construcción, según sea el caso, de los proyectos que se relacionan a continuación, bajo la modalidad de contratación a PRECIO GLOBAL FIJO, de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento.

Los proyectos de vivienda a diseñar y construir por el proponente seleccionado en el marco del presente proceso, tendrán las siguientes denominaciones y condiciones:

| Departamento | Municipio | Proyecto | Tipología | Número mínimo de soluciones de vivienda de interés prioritario | Número mínimo de soluciones de vivienda de interés prioritario |
|--------------|---------------|-----------------------|-------------|--|--|
| Arauca | Puerto Rondón | Urb. Juan José Rondón | Unifamiliar | 92 | 102 |
| | Tame | Urb. Las Guacamayas | Unifamiliar | 117 | 130 |
| Total | | | | 209 | 232 |

De conformidad con lo dispuesto en la sección 2. Tramite del proceso de selección, numeral 2.9 prórroga del plazo del cierre y modificación del cronograma, se modifica el numeral 2.1 “Cronograma de selección”, desde el ítem: “Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyectos” hasta el ítem “Fecha límite para la suscripción y legalización del(los) contrato(s) de obra y comodato”. Los cuales quedarán de la siguiente manera:

2 TRÁMITE DEL PROCESO DE SELECCIÓN

2.1. CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

| ACTIVIDAD | FECHA Y HORA | LUGAR |
|---|---|---|
| Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyectos. LA ASISTENCIA A LAS VISITAS DE INSPECCIÓN REALIZADAS CON POSTERIODIDAD A LA PUBLICACIÓN DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEFINITIVOS ES OBLIGATORIA | 1. Proyecto Urbanización las Guacamayas el 27 de Febrero del 2013 a las 2:00 pm. 2. Proyecto Urbanización Juan José Rondón el 28 de febrero del 2013 a las 10:30 am. En el municipio de Puerto Rondón. | El punto de encuentro para la realización de las visita será: 1. Proyecto Urbanización Las Guacamayas: Alcaldía de Tame, Calle 15 No 14 – 20, entrada principal 2. Proyecto Urbanización Juan José Rondón: Carrera 13 # 3-05. |

| ACTIVIDAD | FECHA Y HORA | LUGAR |
|---|---|---|
| Audiencia pública de aclaración de los términos de referencia definitivos – vencimiento del plazo para realizar observaciones a los términos de referencia definitivos. | <p>28 de Febrero del 2013 de la siguiente forma:</p> <p>1. Para el Proyecto Urbanización las Guacamayas del Municipio de Tame:</p> <p>Inicio: 12:00 m Finalización: 12:30 m.</p> <p>2. Para la Urbanización Juan José Rondón del Municipio de Puerto Rondón:</p> <p>Inicio: 12:30 m Finalización: 1:00 pm.</p> | <p>La audiencia se realizará en la alcaldía Alcaldía de Puerto Rondón en la calle 2ª # 6-12 el Municipio de Puerto Rondón</p> <p>Durante el término de la audiencia también se recibirán observaciones vía correo electrónico, al correo viviendagratis@fidubogota.com.</p> <p>Solo se responderán las observaciones de los correos recibidos antes de la hora señalada para la finalización de la audiencia de cada proyecto.</p> |
| Publicación de respuestas a las observaciones presentadas a los términos de referencia definitivos. | 1 de Marzo del 2013 | En la Página WEB www.fidubogota.com . |
| Fecha para recepción de ofertas – Cierre del proceso de selección. | 8 de Marzo del 2013 | <p>Se debe tener en cuenta que la hora señalada corresponde a la que contenga el sistema de radicación de FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.</p> <p>Hasta el 7 de Marzo de 2013, se recibirán las propuestas en Bogotá D.C. Calle 67 # 7 -37 Piso 3 Fidubogotá de 8:00 a.m a 5:00 p.m.</p> <p>El 8 de Marzo de 2013 se recibirán las propuestas en las siguientes ciudades, de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.</p> <p>Bogotá D.C.: Calle 67 # 7 -37 Piso 3 Fidubogotá.</p> <p>Cali: Avenida 5 Norte #23 N-74 Piso 5 Parque Versalles.</p> |
| Período de evaluación de las propuestas | Del 8 al 13 de Marzo del 2013 | |
| Traslado de las evaluaciones a los proponentes. | Del 13 al 15 de Marzo del 2013 | En la Página WEB www.fidubogota.com . |
| Publicación de la respuesta a las observaciones presentadas por los proponentes frente a la evaluación. | 18 de Marzo del 2013 | En la Página WEB www.fidubogota.com . |
| Selección del contratista | 18 de Marzo del 2013 | En la Página WEB www.fidubogota.com . |

| ACTIVIDAD | FECHA Y HORA | LUGAR |
|---|---------------------|--------------|
| Fecha límite para la suscripción y legalización de los contratos de obra y comodato para cada uno de los proyectos. | 4 de abril del 2013 | |

En lo demás, los términos de referencia del proceso de selección, se mantienen sin modificaciones.

Para constancia, se expide a los 19 días del mes de febrero de 2013.

FIDUCIARIA BOGOTA