

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 300-356510

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 29 de Junio de 2012 a las 03:49:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 300 BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: GIRON VEREDA: GIRON
FECHA APERTURA: 25/6/2012 RADICACIÓN: 2012-300-6-25367 CON: ESCRITURA DE 15/6/2012

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL:

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE NUMERO UNO (1) CON AREA DE 2HAS 8565,29 MTS2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 1058, 2012/06/15, NOTARIA UNICA GIRON. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

COMPLEMENTACIÓN:

MUNICIPIO DE GIRON ADQUIRIO EL LOTE DE TERRENO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE HIZO A TAVERA REMOLINA VILMA CECILIA, SALCEDO DUARTE YOLANDA, REYES JEREZ JAIME, RAQUEL MARTINEZ DE RODRIGUEZ Y /O RAQUEL MARTINEZ MANTILLA, QUINTERO AMADO MARIA CECILIA, PRADA MARTINEZ ISMAEL ENRIQUE, PRADA MARTINEZ JOSE ORLANDO, PRADA DE BERNAL ROSA MARIA, PRADA MARTINEZ YANETH PATRICIA, MARTINEZ SALCEDO MARLON JULIAN, MARTINEZ VARGAS CLAUDIA MILENA, MARTINEZ VARGAS SANDRA LUCIA, MARTINEZ VARGAS SATURNINO, MARTINEZ SALCEDO YESSIKA LISSETH, MARTINEZ GONZALEZ SATURNINO, MARTINEZ MANTILLA JAIRO, MARTINEZ MANTILLA ESPERANZA, MARTINEZ MANTILLA NUBIA, MARTINEZ MANTILLA GLORIA, MARTINEZ MANTILLA CARMEN CECILIA, MARTINEZ DE MANTILLA CECILIA, MARTINEZ DE MANTILLA MARLENE, MARTINEZ DE PRADA MARIA HENNY, MARTINEZ MANTILLA DIANA MILENA, MARTINEZ CONTRERAS YOHANNA PATRICIA, MARTINEZ CONTRERAS ALBA MILENA, MARTINEZ MANTILLA GILBERTO, MARTINEZ MANTILLA ROBIEL, MANTILLA MARTINEZ DANIEL, MANTILLA MARTINEZ MARLENE, MANTILLA MARTINEZ LUCILA, MANTILLA MARTINEZ GLORIA CECILIA, MANTILLA MARTINEZ MARIA EUGENIA, MANTILLA MARTINEZ ELSA, MANTILLA MARTINEZ DIANA PATRICIA, MANTILLA MARTINEZ GUSTAVO, MANTILLA MARTINEZ CARLOS MIGUEL, MANTILLA MARTINEZ REYNALDO, MANTILLA MARTINEZ CARLOS FIDEL, MANTILLA MANTILLA WILSON, MANTILLA MARTINEZ MIGUEL FRANCISCO, MANTILLA MARTINEZ SERGIO, MANTILLA MARTINEZ LUIS ENRIQUE, MANTILLA MARTINEZ SERGIO AUGUSTO, GONZALEZ QUINTERO YUDY VIVIANA, GOMEZ TARAONA DIANA CAROLINA, FLOREZ RAMIREZ ESPERANZA, ESPINOSA ORDOÑEZ JASSIBE, ELSA MARTINEZ GONZALEZ Y/O ELSA MARTINEZ DE MANTILLA DELGADO SALCEDO CARLOS MAURICIO, BERNAL PRADA LUIS ANTONIO, BARON LUNA BLANCA LUCIA, SEGUN ESCRITURA 185 DE 17-02-2006 DE LA NOTARIA UNICA DE GIRON, REGISTRADA EL 17-02-2006.-----*PRADA MARTINEZ YANETH PATRICIA, ADQUIRIO 1/6 PARTE DEL 12,50%, POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA, A PRADA MARTINEZ CARMEN MATILDE, MEDIANTE ESCRITURA 101 DE 31-01-2006 DE LA NOTARIA UNICA DE GIRON, REGISTRADA EL 31-01-2006.-----*MANTILLA MARTINEZ MARLENE, MANTILLA MARTINEZ LUCILA ADQUIRIERON LAS 2/3 PARTES SOBRE EL 6,25% DEL 50%, POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA, A MARTINEZ DE MANTILLA MARLENE.-----*PRADA DE BERNAL ROSA MARIA, MARTINEZ VARGAS SATURNINO, MARTINEZ VARGAS CLAUDIA MILENA, MARTINEZ VARGAS SANDRA LUCIA, BERNAL PRADA LUIS ANTONIO, ADQUIRIERON 5/6 PARTES SOBRE EL 12,50% (1/6 PARTE C/UNO), POR COMPRA A MARTINEZ GONZALEZ SATURNINO, SEGUN ESCRITURA 1750 DE 28-12-2005 DE LA NOTARIA UNICA DE GIRON, REGISTRADA EL 29-12-2005.-----*FLOREZ RAMIREZ ESPERANZA, LO ADQUIRIO POR ADJUDICACION DEL 0,625% DEL 50%, EN LA SUCESION DE MANTILLA MARTINEZ MIGUEL ANGEL, SEGUN ESCRITURA 1753 DE 29-12-2005 DE LA NOTARIA DE GIRON, REGISTRADA EL 29-12-2005.-----*SALCEDO DUARTE YOLANDA, REYES JEREZ JAIME, MARTINEZ SALCEDO YESSIKA LISSETH, MANTILLA MARTINEZ DIANA PATRICIA, MANTILLA MARTINEZ SERGIO AUGUSTO, GOMEZ TARAONA DIANA CAROLINA, ESPINOSA ORDOÑEZ JASSIBE, DELGADO SALCEDO CARLOS MAURICIO, LO ADQUIRIERON POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA 16,664%, A MARTINEZ GONZALEZ Y/O MARTINEZ DE MANTILLA ELSA, SEGUN ESCRITURA 1739 DE 26-12-2005 DE LA NOTARIA DE GIRON, REGISTRADA EL 28-12-2005.-----*TAVERA REMOLINA VILMA CECILIA, MANTILLA MARTINEZ GLORIA CECILIA, MANTILLA MARTINEZ MIGUEL FRANCISCO, MANTILLA MARTINEZ MARCOS FIDEL, MANTILLA MARTINEZ SERGIO, ADQUIRIERON POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA 5/6 PARTES DEL 12,50%, A MARTINEZ DE MANTILLA CECILIA, SEGUN ESCRITURA 1731 DE 22-12-2005 DE LA NOTARIA UNICA DE GIRON, REGISTRADA EL 26-12-2005.-----*PRADA MARTINEZ ISMAEL ENRIQUE, PRADA MARTINEZ CARMEN MATILDE, PRADA MARTINEZ JOSE ORLANDO, MANTILLA MANTILLA WILSON, BARON LUNA BLANCA LUCIA, LO ADQUIRIERON POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA 5/6 PARTES DEL 12,50% A MARTINEZ DE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 300-356510

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 29 de Junio de 2012 a las 03:49:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PRADA MARIA HENNY, SEGÚN ESCRITURA 1730 DE 26-12-2005 DE LA NOTARIA UNICA DE GIRON, REGISTRADA EL 26-12-2005.-----*MARTINEZ MANTILLA NUBIA,(1/9 PARTE DEL 6,25% (\$1,164,472,20), MARTINEZ MANTILLA GLORIA,(1/9 PARTE DEL 6,25% (\$1,164,472,20), MARTINEZ MANTILLA CARMEN CECILIA, MARTINEZ DE RODRIGUEZ RAQUEL,(1/9 PARTE DEL 6,25% (1,164,472,20), MARTINEZ DE MANTILLA CECILIA,6,25% (10,480,250), MARTINEZ GONZALEZ ELSA,6,25% (\$ 10,480,250)+ 6,25 % (10,480,250 CESION), MARTINEZ DE MANTILLA MARLENE, (6,25% -\$ 10,480,250) , MARTINEZ DE PRADA MARIA HENNY (6,25% - (\$10.480,250), ---, MARTINEZ MANTILLA DIANA MILENA, (1/9 PARTE DEL 6,25% (\$1,164,472,20), MARTINEZ CONTRERAS YOHANNA PATRICIA (3,125% -\$ 5,240,125), , MARTINEZ CONTRERAS ALBA MILENA (3,125% 5,240,125), , MARTINEZ MANTILLA GILBERTO (1/9 PARTE DEL 6,25% (\$1,164,472,20), MARTINEZ MANTILLA ROBIEL (1/9 PARTE DEL 6,25% (\$1,164,472,20), , MARTINEZ GONZALEZ SATURNINO,6,25%(10,480,250), MARTINEZ MANTILLA JAIRO,(1/9 PARTE DEL 6,25% (\$1,164,472,20), MARTINEZ MANTILLA ESPERANZA (1/9 PARTE DEL 6,25% (\$1,164,472,20), LO ADQUIRERON POR ADJUDICACION SUCESION DEL 50% DE MARTINEZ LIPEZ ESTANISLAO, SEGÚN ESCRITURA 1677 DE 13-12-2005 DE LA NOTARIA UNICA DE GIRON, REGISTRADA EL 20-12-2005.-----**MANTILLA MARTINEZ CARLOS MIGUEL , MANTILLA MARTINEZ MIGUEL ANGEL, MANTILLA MARTINEZ LUIS ENRIQUE, MANTILLA MARTINEZ DANIEL, MANTILLA MARTINEZ MARLENE, MANTILLA MARTINEZ REINALDO, MANTILLA MARTINEZ MARIA EUGENIA, MANTILLA MARTINEZ LUCILA, MANTILLA MARTINEZ ELSA, MANTILLA MARTINEZ GUSTAVO, MARTINEZ DE MANTILLA ELSA , MARTINEZ GONZALEZ MARIA HENNY, MARTINEZ GONZALES SATURNINO, MARTINEZ MANTILLA ROBIEL, MARTINEZ MANTILLA RAQUEL, MARTINEZ MANTILLA GILBERTO, MARTINEZ MANTILLA CARMEN CECILIA, MARTINEZ MANTILLA NUBIA, MARTINEZ MANTILLA JAIRO, MARTINEZ MANTILLA GLORIA, MARTINEZ MANTILLA ESPERANZA, MARTINEZ MANTILLA DIANA MILENA, MARTINEZ DE MANTILLA CECILIAA, SALCEDO DUARTE FANNY, ADQUIRIERON EL 6,25%, Y MARTINEZ CONTRERAS YOHANNA PATRICIA, MARTINEZ CONTRERAS ALBA MILENA EL 3.125%, MARTINEZ LIPEZ ESTANISLAO EL 50% , POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE GONZALEZ DE MARTINEZ CELIA, MEDIANTE SENTENCIA DE 09-06-2005 DEL JUZ 1 DE FAMILIA, REGISTRADA EL 09-06-2005.-----**MARTINEZ LIPEZ ESTANISLAO, ADQUIRIO LA TOTALIDAD, MEDIANTE ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD ,EFECTUADA CON MARTINEZ LIPEZ LUIS FRANCISCO, SEGÚN ESCRITURA 36 DE 05-03-1971 DE LA NOTARIA UNICA DE GIRON, REGISTRADA EL 22-03-1971.----- LIMITACIÓN DE DÓMINIO : MEDIANTE ESCRITURA 36 DE 05-03-1971 DE LA NOTARIA UNICA DE GIRON , REGISTRADA EL 22-03-1971, CONSTITUYEN SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA A FAVOR DE MARTINEZ LIPEZ ESTANISLAO.-----

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE-Tipo de predio: RURAL

1) SIN DIRECCION EN LA VEREDA BARBOSA, LOTE NUMERO UNO (1)

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
300-77747

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 20/6/2012 Radicación 2012-300-6-25367

DOC: ESCRITURA 1058 DEL: 15/6/2012 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE GIRON X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 300-356510

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 29 de Junio de 2012 a las 03:49:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 52790 impreso por: 52790

TURNO: 2012-300-1-154215 FECHA: 29/6/2012

EXPEDIDO EN: BUCARAMANGA



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL EDGAR VILLAMIZAR BUENO

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA

