

ADENDA No 01 A LA CONVOCATORIA No. 090

**PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA
CONVOCATORIA PROCESO DE SELECCIÓN DE PROYECTOS DE VIP**

**PROYECTO URBANIZACION JUAN JOSE RONDON MUNICIPIO DE PUERTO RONDON Y EL
PROYECTO URBANIZACION LAS GUACAMAYAS MUNICIPIO DE TAME**

DEPARTAMENTO DE ARAUCA

OBJETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN:

El objeto del presente proceso es seleccionar el proponente que ofrezca las mejores condiciones para el DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, incluida la obtención y/o modificación de las licencias de urbanización y construcción, si es el caso, de los proyectos que se relacionan a continuación, bajo la modalidad de contratación a PRECIO GLOBAL FIJO, de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento. Los proyectos de vivienda a diseñar y construir por el proponente seleccionado en el marco del presente proceso, tendrán las siguientes denominaciones y condiciones:

Departamento	Municipio	Proyecto	Tipología	Número mínimo de soluciones de vivienda de interés prioritario	Número máximo de soluciones de vivienda de interés prioritario
Arauca	Puerto Rondón	Urb Juan José Rondón	Unifamiliar	92	102
	Tame	Urb. Las Guacamayas	Unifamiliar	130	177
Total				222	279

De conformidad con lo dispuesto en la sección II. Tramite del proceso de selección, numeral 2.9 prórroga del plazo del cierre y modificación del cronograma, se modifica el numeral 2.1 "Cronograma de selección", desde el ítem: "Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyecto" hasta el ítem "Fecha límite para la suscripción y legalización del(los) contrato(s) de obra y comodato". El cual quedara de la siguiente manera:

2.1 CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
<p>Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyectos.</p> <p>LA ASISTENCIA A LAS VISITAS DE INSPECCIÓN REALIZADAS CON POSTERIORIDAD A LA PUBLICACIÓN DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEFINITIVOS ES OBLIGATORIA.</p>	<p>1. Proyecto Urbanización las Guacamayas el 15 de enero del 2013, a las 2:00 pm. En el municipio de Tame.</p> <p>2. Proyecto Urbanización Juan José Rondón el 16 de enero del 2013, a las 2:00 pm. En el municipio de Puerto Rondón.</p>	<p>El punto de encuentro para la realización de las visitas será:</p> <p>1. Proyecto Urbanización Las Guacamayas en el lote identificado en el numeral 1.3. de los presentes términos de referencia, Punto de encuentro Alcaldía de Tame, Calle 15 No 14 – 20.</p> <p>2. Proyecto Urbanización Juan José Rondón en el lote identificado en el numeral 1.3. de los presentes términos de referencia ubicado en Crr 13 # 3 - 05.</p>
<p>Audiencia pública de aclaración de los términos de referencia definitivos – vencimiento del plazo para realizar observaciones a los términos de referencia definitivos</p>	<p>El 17 de enero del 2013, de la siguiente forma:</p> <p>1. Para el proyecto Juan José Rondón del Municipio de San Vicente del Caguan: Inicio: 9:00 am. Finalización: 9:45 am.</p> <p>2. Para el Proyecto Urbanización Las Guacamayas del Municipio de Tame: Inicio: 10:00. am. Finalización: 10:45 am.</p>	<p>La audiencia se realizará en la Ciudad de Bogotá.</p> <p>Durante el término de la audiencia también se recibirán observaciones vía correo electrónico, al correo viviendagratis@fidubogota.com. Solo se responderán las observaciones de los correos recibidos antes de la hora señalada para la finalización de la audiencia de cada proyecto.</p>
<p>Publicación de respuestas a las observaciones presentadas a los términos de referencia definitivos.</p>	<p>18 de enero del 2013</p>	<p>En la Página WEB www.fidubogota.com.</p>

Fecha para recepción de ofertas – Cierre del proceso de selección	25 de enero de 2013.	<p>Se debe tener en cuenta que la hora señalada corresponde a la que contenga el sistema de radicación de FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.</p> <p>Hasta el 25 de enero de 2013, se recibirán las propuestas en Bogotá D.C. Calle 67 # 7 -37 Piso 3 Fidubogotá de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.</p> <p>El 28 de enero de 2013 se recibirán las propuestas en las siguientes ciudades, de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.</p> <p>Bogotá D.C.: Calle 67 # 7 -37 Piso 3 Fidubogotá.</p> <p>Barranquilla: Carrera 52 # 76-208.</p> <p>Cali: Avenida 5 Norte #23 N-74 Piso 5. Parque Versailles.</p>
Período de evaluación de las propuestas	Del 28 de enero de 2013 al 4 de febrero de 2013.	
Traslado de las evaluaciones a los proponentes.	Del 5 al 7 de febrero de 2013.	En la Página WEB www.fidubogota.com .
Publicación de la respuesta a las observaciones presentadas por los proponentes frente a la evaluación.	11 de febrero de 2013.	En la Página WEB www.fidubogota.com .
Selección del contratista	13 de febrero de 2013	En la Página WEB www.fidubogota.com .
Fecha límite para la suscripción y legalización de los contratos de obra y comodato para cada uno de los proyectos.	28 de febrero de 2013.	

En lo demás los términos de referencia del proceso de selección, se mantienen sin modificaciones.

Para constancia, se expide el 3 de enero del 2013.

FIDUCIARIA BOGOTA