

Nro Matricula: 240-93022

Impreso el 26 de Junio de 2012 a las 12:26:35 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 240 PASTO DEPTO: NARINO MUNICIPIO: FUNES VEREDA: FUNES
FECHA APERTURA: 17/9/1991 RADICACIÓN: 1991-10379 CON: ESCRITURA DE 10/9/1991

COD CATASTRAL: 5228700000060195000
COD CATASTRAL ANT: 00-00006-0195.-

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN BASE EN EL FOLIO 19/46/ T. 4 FUNES) LOTE DE TERRENO CABIDA LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES SE
ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA N. 1138 DEL 29-07-52 NOTARIA 1A. PASTO (DECRETO DE LEY 1711 DE 1984).-

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) "TERRENO"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 12/8/1952 Radicación S.N.
DOC: ESCRITURA 1138 DEL: 29/7/1952 NOTARIA 1 DE PASTO VALOR ACTO: \$ 1.300
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESTUPIAN MIGUEL

A: ERASO BENAVIDES ALBERTO X
A: GUERRERO DE ERASO ROSARIO X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 11/9/1991 Radicación 10378
DOC: ESCRITURA 3834 DEL: 22/7/1991 NOTARIA 2 DE PASTO VALOR ACTO: \$ 234.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICIÓN 610 ENAJENACION DE DERECHOS SUCESORALES EN CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ERASO BENAVIDES ALBERTO

A: ERAZO GUZMAN HECTOR GILBERTO X

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 11/9/1991 Radicación 10379
DOC: ESCRITURA 5095 DEL: 10/9/1991 NOTARIA 2 DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION (ESCRITURA 3834 DEL 22-07-91 NOT. 2A. PASTO EN CUANTO A LA
VENTA ES DE ACCIONES Y DERECHOS CON LINDEROS GENERALES.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ERASO BENAVIDES ALBERTO

A: ERAZO GUZMAN HECTOR GILBERTO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 8/6/2001 Radicación 2001-9297
DOC: ESCRITURA 2223 DEL: 14/5/2001 NOTARIA 4A. DE PASTO VALOR ACTO: \$ 1.220.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION - HIJUELA
UNICA-SUBROGATARIO-MODO DE ADQUIRIR.-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUERRERO DE ERAZO ROSARIO PATRICIA
A: ERAZO GUZMAN HECTOR GILBERTO X (SUBROGATARIO)

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PASTO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 240-93022

Impreso el 26 de Junio de 2012 a las 12:26:35 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 8/6/2001 Radicación 2001-9299
DOC: ESCRITURA 281 DEL: 5/6/2001 NOTARIA 2A. DE TUQUERRES VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - ABIERTA DE PRIMER GRADO E INDETERMINADA EN SU CUANTIA-GRAVAMEN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ERASO GUZMAN HECTOR GILBERTO CC# 86043670 X
A: BANCO CAJA SOCIAL

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 6/9/2002 Radicación 2002-15060
DOC: ESCRITURA 2170 DEL: 20/8/2002 NOTARIA SEGUNDA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA - , ESCRITURA 281 DE 05-06-2001 NOTARIA SEGUNDA DE PASTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAJA SOCIAL
A: ERASO GUZMAN HECTOR GILBERTO X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 24/9/2002 Radicación 2002-16334 *Pend*
DOC: ESCRITURA 2486 DEL: 20/9/2002 NOTARIA SEGUNDA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 2.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - TOTAL (MODO DE ADQUIRIR) LOTE CON CASA.
AREA 4.170 MTS.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ERASO GUZMAN HECTOR GILBERTO CC# 86043670
A: AGUIRRE LEON ARMANDO EFRAIN CC# 98341240 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 13/12/2005 Radicación 2005-21941
DOC: ESCRITURA 2914 DEL: 5/12/2005 NOTARIA 2 DE PASTO VALOR ACTO: \$ 1.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGUIRRE LEON ARMANDO EFRAIN CC# 98341240
A: DELGADO POLO SEGUNDO BOLIVAR CC# 5251602 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 9/2/2011 Radicación 2011-240-6-1745
DOC: ESCRITURA 2310 DEL: 8/10/2010 NOTARIA SEGUNDA DE PASTO VALOR ACTO: \$ 40.327.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DELGADO POLO SEGUNDO BOLIVAR CC# 5251602
A: MUNICIPIO DE FUNES X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-240-3-732 Fecha: 16/7/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

34



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PASTO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Nro Matrícula: 240-93022

Impreso el 26 de Junio de 2012 a las 12:26:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

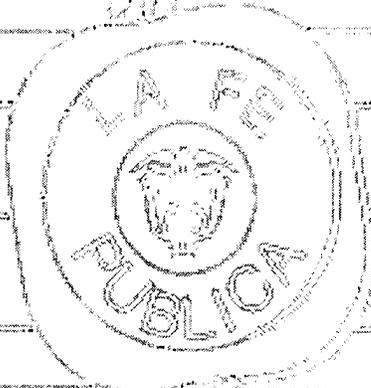
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

NUMERO: 4282 impreso por: 4282

TORNADO: 2012-240-1-47837 FECHA: 26/6/2012

EXPEDIDO EN: PASTO

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL PATRICIA FIGUEROA LOPEZ



SUPERINTENDENCIA

DE NOTARIADO

Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

Nota: Ver anotación NP 10 en el reverso del folio 30.

