

ADENDA No 4 A LA CONVOCATORIA No. 035

PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA CONVOCATORIA PROCESO DE SELECCIÓN DE PROYECTOS DE VIP MUNICIPIO DE CIRCASIA- DEPARTAMENTO DE QUINDIO.

OBJETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN: El objeto del presente proceso es seleccionar el proponente que ofrezca las mejores condiciones para el DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, incluida la obtención de las licencias de urbanismo y construcción, de soluciones de vivienda de interés prioritario (VIP), bajo la tipología de vivienda multifamiliar en el proyecto denominado El Portal, ubicado en el Municipio de Circasia, Departamento de Quindío, bajo la modalidad de contratación a PRECIO GLOBAL FIJO, de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento.

1. De conformidad con lo dispuesto en la sección II. Tramite del proceso de selección, numeral 2.8 prórroga del plazo del cierre y modificación del cronograma, se modifica el numeral 2.1 “Cronograma de selección”, en el ítem “Fecha límite para recepción de ofertas – Cierre del proceso de selección” el cual quedara de la siguiente manera:

2.1 CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Fecha límite para recepción de ofertas – Cierre del proceso de selección.	7 de noviembre de 2012 hasta a las 5:00 p.m	Se debe tener en cuenta que la hora señalada corresponde a la que contenga el sistema de radicación de FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. Se recibirán las propuestas en Bogotá D.C. Calle 67 # 7 -37 Piso 3 Fidubogotá.

2. De conformidad con lo dispuesto en el numeral **2.4. MODIFICACIÓN DE LA INVITACIÓN**, *“la FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., en su condición de vocera del FIDEICOMISO – PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA, publicará las modificaciones que, de oficio o a solicitud de los interesados, se realicen a los términos de referencia del proceso de selección, por parte del Comité Técnico del Fideicomiso, hasta cinco (5) días hábiles antes del previsto para el vencimiento del término para la presentación de las propuestas, mediante adendas que serán publicadas en la página WEB de la FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.”*

Se modifica el siguiente numeral de los Términos de Referencia de la convocatoria No. 035:

- Anexo No. 4 Especificaciones Técnicas, Vivienda y Obras de Urbanismo.
 - Numeral 3: Documentos Técnicos de Soporte.

EL cual quedará de la siguiente manera:

3. DOCUMENTOS TÉCNICOS DE SOPORTE.

Se publicarán en la página web de fidubogota, www.fidubogota.com, de manera indicativa, los siguientes documentos con el fin que los mismos sean consultados por los interesados, para brindar elementos de diseño y toma de decisiones técnicas y financieras para el desarrollo y presentación de sus propuestas:

- Certificación del uso del suelo del predio
- Certificación de zona urbana del predio
- Certificación de zona de no riesgo del predio
- Escritura pública 287 de 2010
- Certificación de tradición y libertad 280-168576
- Estudios de títulos del predio
- Vista aérea del predio

- Certificado de disponibilidad de acueducto y alcantarillado
- Certificado de disponibilidad de energía
- Esquema de Ordenamiento Territorial
- Levantamiento topográfico
- Plano catastral

En lo demás, los términos de referencia del proceso de selección, se mantienen sin modificaciones.

Para constancia, se expide el 26 Días del mes de Octubre de 2012.

FIDUCIARIA BOGOTA