

Bogotá D.C. 17 OCT 2012

No. de Radicación: 160-03-00709

Doctora  
**Carolina Lozano**  
Vicepresidente Comercial  
Sociedad Fiduciaria Fidubogotá  
Calle 67 No. 7-37 Piso 3  
Bogotá

**Asunto:** Informe de respuestas a las observaciones presentadas por los proponentes frente a la evaluación de requisitos habilitantes. **Convocatoria No. 017** Programa de Vivienda Gratuita-Fidubogotá. Departamento de **NORTE DE SANTANDER**.

Dentro del término establecido en el cronograma de cada proceso de selección, FINDETER, en su calidad de evaluador en virtud del contrato suscrito el día 11 de septiembre de 2012 con FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. y de conformidad con los términos de referencia definitivos y las Adendas números 1, 2, 3 y 4, procedemos a hacer entrega del informe de la mención:

- Durante los días 9 de octubre al 11 de octubre de 2012 no se recibieron observaciones frente a la evaluación de los requisitos habilitantes publicados en la página Web de la Fiduciaria Fidubogotá.
- Por lo anterior se presenta el resultado de la verificación jurídica, financiera y técnica, de la convocatoria mencionada sin ninguna modificación:

No.	Municipio	Constructor	Nombre Proyecto	No. Viviendas	Verificación Requisitos Habilitantes	Hábil para continuar	Solicitud de documentos adicionales	Documentos adicionales entregados en el término	Se recurrió a información de terceros	Recomendación de Rechazo	Recomendación de Aptitud
1	CUCUTA	CEMEX COLOMBIA	URBANIZACION SANFERNANDO DEL RODEO	330	Requisitos Jurídicos	SI	SI	SI	SI	NO	HABILITADO
					Requisitos Financieros	SI	NO	N/A	NO	NO	
					Requisitos Técnicos	SI	SI	SI	NO	NO	
2	CUCUTA	CEMEX COLOMBIA	CIUDAD EL RODEO	870	Requisitos Jurídicos	SI	NO	N/A	SI	NO	HABILITADO
					Requisitos Financieros	SI	NO	N/A	NO	NO	
					Requisitos Técnicos	SI	SI	SI	NO	NO	
3	CUCUTA	CORPORACION MINUTO DE DIOS	URBANIZACION DIEGO JARAMILLO - MINUTO DE DIOS SEGUNDA ETAPA	296	Requisitos Jurídicos	SI	SI	SI	SI	NO	HABILITADO
					Requisitos Financieros	SI	NO	N/A	NO	NO	
					Requisitos Técnicos	SI	SI	SI	NO	NO	
4	CUCUTA	OFICINA DE DISEÑO CALCULOS Y CONSTRUCCIONES - ODICCO LTDA	CIUDADELA LOS ESTORAQUES	1180	Requisitos Jurídicos	SI	NO	N/A	SI	NO	HABILITADO
					Requisitos Financieros	SI	SI	SI	NO	NO	
					Requisitos Técnicos	SI	NO	N/A	NO	NO	



No.	Municipio	Constructor	Nombre Proyecto	No. Viviendas	Verificación Requisitos Habilitantes	Hábil para continuar	Solicitud de documentos adicionales	Documentos adicionales entregados en el término	Se recurrió a información de terceros	Recomendación de Rechazo	Recomendación de Aptitud
5	CUCUTA	UNION TEMPORAL CORMORANES	URBANIZACION CORMORANES	1200	Requisitos Jurídicos	SI	NO	N/A	SI	NO	HABILITADO
					Requisitos Financieros	SI	SI	SI	NO	NO	
					Requisitos Técnicos	SI	NO	N/A	NO	NO	
6	CUCUTA	UTE MIROAL - TOMLUCAS	URBANIZACION VILLA CAMPESTRE	1176	Requisitos Jurídicos	NO	NO	N/A	NO	SI	NO HABILITADO
					Requisitos Financieros	NO	NO	N/A	NO	SI	
					Requisitos Técnicos	NO	NO	N/A	NO	SI	
7	PUERTO SANTANDER	URIBE Y ASOCIADOS ARQUITECTOS (CARLOS GIOVANI URIBE MONTOYA)	VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO PARA EL MUNICIPIO DE PUERTO SANTANDER	500	Requisitos Jurídicos	NO	NO	N/A	SI	SI	NO HABILITADO
					Requisitos Financieros	NO	NO	N/A	NO	SI	
					Requisitos Técnicos	NO	NO	N/A	NO	SI	
8	VILLA DEL ROSARIO	CONSTRUCTORA JR LTDA	URBANIZACION BUENA VISTA 2	294	Requisitos Jurídicos	SI	NO	N/A	SI	NO	HABILITADO
					Requisitos Financieros	SI	NO	N/A	NO	NO	
					Requisitos Técnicos	SI	NO	N/A	NO	NO	
<b>Total</b>				<b>5846</b>							

Atentamente,

**Firmado en Original**

**Luis Fernando Ulloa Vergara**  
Vicepresidente de Proyectos

**Firmado en Original**

**Jaime Alberto Afanador Parra**  
Director Jurídico

**Firmado en Original**

**Jorge Edwin Amarillo**  
Jefe de Estrategia Financiera