

Bogotá D.C. 17 OCT 2012

No. de Radicación: 160-03-00708

Doctora
Carolina Lozano Ostos
Vicepresidente Comercial
Sociedad Fiduciaria Fidubogotá
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá

Asunto: Informe de respuestas a las observaciones presentadas por los proponentes frente a la evaluación de requisitos habilitantes.

Convocatoria No. 008 Programa de Vivienda Gratuita- Fidubogotá
Departamento de NARIÑO.

Dentro del término establecido en el cronograma de cada proceso de selección, FINDETER, en su calidad de evaluador en virtud del contrato suscrito el día 11 de septiembre de 2012 con FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. y de conformidad con los términos de referencia definitivos y las Adendas números 1, 2, 3 y 4, procedemos a hacer entrega del informe de la mención:

- Durante los días 9 de octubre al 11 de octubre de 2012 no se recibieron observaciones frente a la evaluación de los requisitos habilitantes publicados en la página Web de la Fiduciaria Fidubogotá.
- Por lo anterior se presenta el resultado de la verificación jurídica, financiera y técnica, de la convocatoria mencionada sin ninguna modificación:

No.	Municipio	Constructor	Nombre Proyecto	No. Viviendas	Verificación Requisitos Habilitantes	Hábil para continuar	Solicitud de documentos adicionales	Documentos adicionales en entregados en el término	Se recurrió a información de terceros	Recomendación de Rechazo	Recomendación de Aptitud
1	PASTO	NUEVO HORIZONTE S.A.S.	URBANIZACION NUEVA SINDAGUA	406	Requisitos Jurídicos	SI	SI	SI	SI	NO	HABILITADO
					Requisitos Financieros	SI	SI	SI	SI	NO	
					Requisitos Técnicos	SI	SI	SI	NO	NO	
2	PASTO	UNION TEMPORAL DEL MATISSE II	CONJUNTO RESIDENCIAL SAN SEBASTIAN	400	Requisitos Jurídicos	SI	SI	SI	SI	NO	HABILITADO
					Requisitos Financieros	SI	SI	SI	SI	NO	
					Requisitos Técnicos	SI	SI	SI	NO	NO	
3	PASTO	CONSORCIO VIVA CONSTRUCTORES (VICTOR MARTINEZ)	URBANIZACION SAN LUIS	1108	Requisitos Jurídicos	SI	SI	SI	SI	NO	HABILITADO
					Requisitos Financieros	SI	SI	SI	SI	NO	
					Requisitos Técnicos	SI	NO	N/A	NO	NO	

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



APOYAMOS PROYECTOS SOSTENIBLES

Prosperidad para todos

No.	Municipio	Constructor	Nombre Proyecto	No. Viviendas	Verificación Requisitos Habilitantes	Hábil para continuar	Solicitada de	documentos	adicionales	Documentos	adicionales en	entregados en el	término	de retorno a	información de	terceros	Recomendación de	Recomendación de Aptitud
						SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO	NO	NO	NO	
4	SANDONA	NUEVO HORIZONTE S.A.S.	VILLA CAFELINA I	218	Requisitos Jurídicos	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	HABILITADO	
					Requisitos Financieros	SI	SI	SI	SI	SI	NO	NO						
					Requisitos Técnicos	SI	SI	SI	NO	NO								
5	YACUANQUER	NUEVO HORIZONTE S.A.S.	EL MANZANO	216	Requisitos Jurídicos	SI	SI	SI	SI	SI	NO	NO	NO	NO	NO	HABILITADO		
					Requisitos Financieros	SI	SI	SI	SI	NO	NO							
					Requisitos Técnicos	SI	SI	SI	NO	NO								
				Total	5825													

Atentamente,

Firmado en Original

Luis Fernando Ulloa Vergara
Vicepresidente de Proyectos

Firmado en Original

Jaime Alberto Afanador Parra
Director Jurídico

Firmado en Original

Jorge Edwin Amarillo
Jefe de Estrategia Financiera