

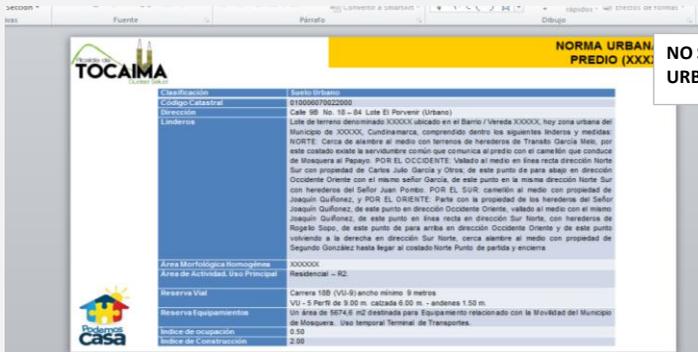
6. REVISAR LOS CONCEPTOS DE SEC PLANEACION ,EPC ,JAEGR , SEC minas y energia , preparar presupuesto de obras

TOCAIMA

AREA ESCRITURA	AREA CERTIFICADO TRADICION Y LIBERTAD	AREA LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	AREA IGAC
10.000 M2	10.000 m2	No se entrega	

OBSERVACIONES

- 1- Anexar los planos de **subdivision** sellados por planeacion municipal
- 2- Anexar los **DTS** (Documentos tecnicos de soporte) del **acuerdo 05** del 28 de febrero de 2017 por medio del cual se modifica el EOT del municipio
- 3- Anexar los **DTS** (Documentos tecnicos de soporte) del **acuerdo 21** de 2011 , por el cual se adoptan normas minimas para la construccion de proyectos de vivienda VIS Y VIP en el municipio de Tocaima ,se reviso el acuerdo , pero la norma no esta completa no se definio con relacion a parqueaderos , equipamiento privado ,aislamientos , alturas
- 4- Anexar la **carta catastral** del predio con la manzana , codigo catastral y area expedido por el IGAC
- 5- Anexar el **plan vial** del municipio para verificacion de las vias de acceso
- 6- Entregar relacion de **vecinos** colindantes
- 7- Entregar **plano de levantamiento topografico** del predio con coordenadas , linderos y amojonamiento E incluir y ubicar el colegio
- 8- Anexar **certificado** de estratificacion del predio
- 9- Entregar la informacion cartografica del **EOT y plano urbanistico** del municipio donde se indique el predio , planos del predio en AutoCAD y los demas planos tambien
- 10- Entregar **certificado de demarcacion** con indices de ocupacion y construccion , afectaciones , alturas , aislamientos , usos
- 11- Entregar las disponibilidades de **servicios publicos** acueducto , alcantarillado , energia y gas de acuerdo a lo establecido en el decreto 0118



NO SE ESPECIFICO LA NORMA URBANA EN LA PRESENTACION



REVISAR LA RED DE ALCANTARILLADO QUE PASA AL INTERIOR DEL PREDIO

Informe EPC

1-El predio cuenta con disponibilidad de servicio de acueducto y alcantarillado sanitario y pluvial ,Cuenta con redes de **acueducto y alcantarillado** por medio de la empresa **TOCAGUA ESP** ,la red se encuentra sobre la via transversal 7 donde se encuentra la urbanizacion san jacinto , Codensa S.A ESP , es la empresa proveedora del servicio de energia pero esta pendiente la disponibilidad



Red de acueducto existente



Red de alcantarillado existente