



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16082557531721389

Nro Matrícula: 157-116835

Página 1

Impreso el 25 de Agosto de 2016 a las 11:03:34 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 157 - FUSAGASUGA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: SILVANIA VEREDA: LOMALTA

FECHA APERTURA: 28-03-2012 RADICACIÓN: 2012-3211 CON: ESCRITURA DE: 22-03-2012

CODIGO CATASTRAL: 257430001000000050504000000000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 0534 de fecha 19-04-2011 en NOTARIA UNICA de SILVANIA LOTE UNO (1) con area de 20.311 M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION TRADICION MATRICULA MAYOR EXTENSION #157-99036

ALFONSO BERNAL ADONICEDEC ADQUIRIO POR COMPRA VENTA DE GOMEZ SANCHEZ MARIA CRISTINA SEGUN ESCRITURA 371 DE 04-03-2011 NOTARIA 77 DE BOGOTA; REGISTRADA EL 14-03-2011.---

GOMEZ SANCHEZ NIDIA CRISTINA ADQUIRIO POR COMPRA VENTA DE BEJARANO MARTINEZ PEDRO, SEGUN ESCRITURA 908 DE 15-12-2005 NOTARIA DE SILVANIA; REGISTRADA EL 21-02-2006.---

TAMBIEN ADQUIRIDO ASI; MATRICULA #157-14618

1. EL SE/OR PEDRO BEJARANO MARTINEZ ADQUIRIO POR COMPRA DE DERECHOS PROINDIVISO (MITAD) AL SE/OR GERMAN BELTRAN ACOSTA MEDIANTE ESCRITURA 1777 DEL 23-06-1992, DE LA NOTARIA DE FUSAGASUGA Y REGISTRADA EL 09-01-1992.

2. EL SE/OR GERMAN BELTRAN ACOSTA ADQUIRIO LA MITAD EN DE RECHOS PROINDIVISO POR COMPRA HECHA A LA SE/ORA HERMINDA-BEJARANO MARTINEZ, MEDIANTE ESCRITURA 2461 DEL 21-12-81 DE LA NOTARIA DE FUSAGASUGA . REGISTRADA EL 21-01-1982.

3. LOS SE/ORES PEDRO BEJARANO MARTINEZ Y HERMINDA BEJARANO MARTINEZ ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE CARLOS JULIO BEJARANO. 15-09-80 JUZGADO CIVIL DEL CTO. REGISTRADA EL 24-11 DE 1980.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE . # LOTE UNO (1) "COLEGIO SANTA INES"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

157 - 99036

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-03-2012 Radicación: 2012-3211

Doc: ESCRITURA 0534 del 19-04-2011 NOTARIA UNICA de SILVANIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL DESTINADO A VIVIENDA CAMPESINA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)