



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PACHO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16081963911640515

Nro Matrícula: 170-26880

Pagina 1

Impreso el 19 de Agosto de 2016 a las 09:29:47 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 170 - PACHO DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: SAN CAYETANO VEREDA: GUAMAL

FECHA APERTURA: 15-03-2000 RADICACIÓN: 0365/2000 CON: ESCRITURA DE: 02-03-2000

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

INMUEBLE, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SAN CAYETANO, VEREDA GUAMAL, CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA Y APROXIMADA DE DIEZ PUNTO OCHENTA Y SEIS FANEGADAS (10.86 FGDAS) EQUIVALENTES A SEIS PUNTO NOVENTA Y CINCO HECTAREAS (6.95 HECT) VER LINDEROS EN LA ESCRITURA NO78 DE MARZO 2 DEL AO DOS MIL (2.000)DE LA NOTARIA UNICA COTA (SEGUN LO ORDENADO EN EL ART.11 DECRETO LEY 1711 DE FECHA 6 DE JULIO DE 1.984.-)

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION; QUE.- ANA BERTILDA ALVAREZ DE PARADA Y GENARO PARADA PACHON, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA QUE HICIERON A ANA FELISA URBINA DE ALVARADO Y GONZALO ALVARADO FERNANDEZ, MEDIANTE ESCRITURA NO.1708 DE NOVIEMBRE 12 DE 1.979 DE LA NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE ZIPA QUIRA, REGISTRADA AL FOLIO DE MATRICULA NO 170-0005758.-QUE: ANA FELISA URBINA DE ALVARADO Y GONZALO ALVARADO FERNANDEZ, ADQUIRIERON POR PERMUTA CELEBRA DA CON FRANCISCO LONDOO ANGEL Y LUISA LONDOO ANGEL, SEGUN ESCRITURA NO.5962 DE FECHA 20 DE NOVIEMBRE DE 1.968 , DE LA NOTARIA CUARTA (4) DEL CIRCULO DE BOGOTA, REGISTRADA EN EL LIBRO 1 B, TOMO 1 FOLIO 299, #3, DE FECHA ENERO 3 DE 1.965. NOTA: EN LA ESCRITURA NO 334 DE FECHA 28 DE JULIO DEL AO 2.000 DE LA NOTARIA UNICA DE COTA, ESTAN CONSIGNADOS LOS LINDEROS DE LA PARTE RESTANTE CON UNA AREA DE 10.56 FANEGADAS.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

1) LOTE DE TERRENO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

170 - 5758

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 15-03-2000 Radicación: 365

Doc: ESCRITURA 78 DEL 02-03-2000 NOTARIA UNICA DE COTA

VALOR ACTO: \$54,300,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ DE PARADA ANA BERTILDA

DE: PARADA PACHON GENARO

A: DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-11-2000 Radicación: 1717

Doc: ESCRITURA 334 DEL 23-07-2000 NOTARIA UNICA DE COTA

VALOR ACTO: \$2,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 102 PERMUTA PARCIAL (AREA 1.936,64 M2)ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

A: DIOCESIS DE ZIPAQUIRA

X

AO-09975



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PACHO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 16081963911640515

Nro Matrícula: 170-26880

Página 3

Impreso el 19 de Agosto de 2016 a las 09:29:47 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-170-1-9144

FECHA: 19-08-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: CARLOS ALFRESO MORENO CRUZ



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública