



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16082091731652943

Nro Matrícula: 162-26470

Página 1

Impreso el 20 de Agosto de 2016 a las 11:56:05 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 162 - GUADUAS DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: NIMAIMA VEREDA: PINZAIMA

FECHA APERTURA: 29-07-2003 RADICACIÓN: 2003-01208 CON: ESCRITURA DE: 26-07-2003

CODIGO CATASTRAL: 254890002000000010180000000000 COD CATASTRAL ANT: 25489000200010180000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

"UN PREDIO RURAL DENOMINADO "LA PLANTA", UBICADO EN LA VEREDA DE PINZAIMA, JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE NIMAIMA, DE UNA CABIDA APROXIMADA DE 6.420 METROS CUADRADOS, CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA PUBLICA 131 DE FECHA 22 DE JUNIO DEL 2003 OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE NOCAIMA".

COMPLEMENTACION:

1) JUAN CARLOS ROJAS BOHORQUEZ Y MILTON ANDRES BERNAL BOHORQUEZ, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSIN POR COMPRA HECHA A SEBASTIAN BOHORQUEZ MATA LLANA, SEGN CONSTA EN LA ESCRITURA PBLICA 300 DE FECHA 15 DE ABRIL DE 1.992 OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DEL CRCULO DE VILLETA, REGISTRADA EL 21 DE MAYO DE 1.992, MATRCULA 162-0015296.

DESCRIPCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LA PLANTA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

162 - 15296

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 26-07-2003 Radicación: 01208

Doc: ESCRITURA 131 DEL 22-06-2003 NOTARIA UNICA DE NOCAIMA

VALOR ACTO: \$17,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODO ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL BOHORQUEZ MILTON ANDRES

DE: ROJAS BOHORQUEZ JUAN CARLOS

A: MUNICIPIO DE NIMAIMA

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radificación: 2011-162-3-86

Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radificación: ICARE-2015

Fecha: 21-12-2015

INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

42

15

15

42



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 16082091731652943

Nro Matrícula: 162-26470

Página 2

Impreso el 20 de Agosto de 2016 a las 11:56:05 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

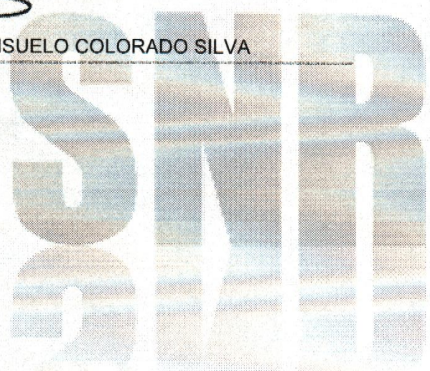
USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-162-1-10344

FECHA: 20-08-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: CONSUELO COLORADO SILVA



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

16

16