

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca

Notaria Segunda
Circulo Notarial de Guadot

Jorge E. Chaula Jiménez
Notario

PRIMERA copia de la escritura 0643

De 08 de JUNIO de 2009

MODIFICACION DE ESCRITURA

MUNICIPIO DE NARIÑO

SECRETARÍA DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

UU 90

03 JUL 2009

AA 38929233



REPUBLICA DE COLOMBIA
 NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE
 GIRARDOT
 ESCRITURA: CERO SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES
 (0643)
 FECHA: OCHO (08) DE JUNIO DE DOS MIL NUEVE

(2009)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
 FORMATO DE CALIFICACIÓN

UBICACIÓN DEL INMUEBLE: URBANO (X) RURAL ()

DIRECCION: LOTE 9 MANZANA Q, LOTE 10 MANZANA Q,
 LOTE 11 MANZANA Q, LOTE 12 MANZANA P, LOTE 13
 MANZANA P, LOTE 14 MANZANA P, LOTE 15 MANZANA P,
 LOTE 16 MANZANA P, LOTE 17 MANZANA P, LOTE 18
 MANZANA Q, LOTE 19 MANZANA Q, LOTE 20 MANZANA Q,
 LOTE 21 MANZANA Q, LOTE 22 MANZANA Q, LOTE 23
 MANZANA Q, LOTE 24 MANZANA R, LOTE 25 MANZANA R,
 LOTE 26 MANZANA R, DE LA URBANIZACION PORTAL DEL
 TAMARINDO.

MUNICIPIO: NILO. DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA.

MATRICULA INMOBILIARIA: 307-72601, 307-72602, 307-
 72603, 307-72604, 307-72605, 307-72606, 307-72607,
 307-72608, 307-72609, 307-72610, 307-72611, 307-
 72612, 307-72613, 307-72614, 307-72615, 307-72616,
 307-72617 Y 307-72618 RESPECTIVAMENTE.

CEDULA CATASTRAL:

NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO

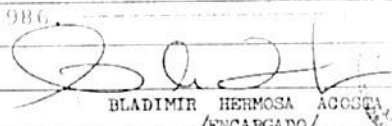
CLASE DE ACTO: MODIFICACION DE ESCRITURA PUBLICA
 No.1083 DEL 23 DE AGOSTO DE 2.008 DE LA NOTARIA
 SEGUNDA DE GIRARDOT.

APECTACION A VIVIENDA FAMILIAR: SI () NO (X)

CUANTIA DEL ACTO: SIN CUANTIA.

OTORGANTES: MUNICIPIO DE NILO, CUNDINAMARCA.

REPRESENTADO POR FREDY ALBERTO AMADO ANGULO, C.C.
 79.569.986.


 BLADIMIR HERMOSA ACOSTA
 /ENCARGADO/
 Notario Segundo del Circulo de Girardot.

XX
 XXX

En la ciudad de Girardot, Departamento de
 Cundinamarca, República de Colombia, a los -----
 OCHO ----- (08) dias del mes de JUNIO , del
 año dos mil nueve (2.009), ante mí, BLADIMIR HERMOSA
 ACOSTA -----, Notario Segundo del Circulo de
 Girardot, compareció FREDY ALBERTO AMADO ANGULO,
 identificado con cédula de ciudadanía
 No.79.569.986 de Bogotá, actuando en nombre y
 representación del municipio de Nilo en su calidad
 de alcalde, como consta según acta de elección del
 Consejo Nacional Electoral de fecha 30 de octubre
 de 2007 y acta de posesión de fecha 18 de
 diciembre de 2007, anexas al presente documento y
 dijo: -----

PRIMERO: ANTECEDENTES: a) Que mediante escritura
 No.987 de septiembre 6 de 2000, de la notaria
 segunda del circulo de Girardot, aclarada mediante
 escritura No. 1884 octubre 5 de 2000 de la notaria
 primera del mismo circulo, EL MUNICIPIO DE NILO,
 adquirió un lote de terreno de 124.129,99 metros
 cuadrados, equivalente a 12 hectáreas 4.129,99
 metros, denominado Bengala, con matrícula
 inmobiliaria No.307-61437, a los señores CARLOS
 PINZON URDANETA Y OTROS, quienes a su vez lo
 adquirieron mediante escritura No.460 de fecha 6
 de marzo de 1989 de la notaria 24 del circulo de

0043

03 JUN 2009

AA 38929234



-----2-----
Bogotá, y cuyos linderos
generales son: Por el NORTE:
en una longitud aproximada de
225 metros con área urbana del
municipio, por el SUR, con

ronda del río Paquey en 69.50, metros por el
ORIENTE en dos tramos de línea recta con una
longitud de 615.50 metros camino público de por
medio con el lote Chile de la hacienda la Guaira,
de propiedad de Carolina Cruz de Gómez y Ernesto
Villamizar, por el OCCIDENTE: en línea quebrada en
604.50 metros con propiedad de Carolina Cruz de
Gómez y encierra b) Que mediante escritura No.982
de junio 12 de 2003, de la notaría primera y
escritura No.1326 de diciembre 20 de 2003, de la
notaría segunda, juntas del circuito de Girardot,
el Municipio de Nilo, se desenglobaron 240
predios. c) Que mediante escritura No.1083 del 23
de agosto del 2008, se cancelaron unas matriculas
y se abrieron otras, con el fin de permitir nuevas
soluciones de vivienda de interés social para los
estratos 1 y 2. D) Que se hace necesario reducir
el número de lotes para los estratos 3 y 4 para
ampliar el número de lotes para vivienda de
interés social de los estratos 1 y 2. -----

SEGUNDO: CANCELACION DE MATRICULAS INMOBILIARIAS:
Mediante el presente instrumento público, el
Municipio de Nilo, ordena Cancelar o calificar las
siguientes matriculas inmobiliarias así: -----

MATRICULA	UBICACIÓN
72601	LOTE 9 MANZANA 0 -----
72602	LOTE 10 MANZANA 0 -----

MATRICULA	UBICACION								
72603	LOTE 11	MANZANA	Q						
72604	LOTE 12	MANZANA	P						
72605	LOTE 13	MANZANA	P						
72606	LOTE 14	MANZANA	P						
72607	LOTE 15	MANZANA	P						
72608	LOTE 16	MANZANA	P						
72609	LOTE 17	MANZANA	P						
72610	LOTE 18	MANZANA	Q						
72611	LOTE 19	MANZANA	Q						
72612	LOTE 20	MANZANA	Q						
72613	LOTE 21	MANZANA	Q						
72614	LOTE 22	MANZANA	Q						
72615	LOTE 23	MANZANA	Q						
72616	LOTE 24	MANZANA	R						
72617	LOTE 25	MANZANA	R						
72618	LOTE 26	MANZANA	R						
<p>Parágrafo: las áreas que corresponden a las matriculas canceladas se consideran anexas o revierten al predio inicial denominado BENGALA, identificado con matricula inmobiliaria No. 307-61437, cuya área total suman 4.050 M2. -----</p>									
<p>TERCERO: DESENGLOBE LOTES PARA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL: Mediante el presente instrumento público, el Municipio de Nilo, ordena desenglobar del terreno de mayor extensión denominado LOTE BENGALA, identificado con matricula inmobiliaria No. 307-61437, los siguientes LOTES, cuya área total suman 5.220 M2 así: UBICACIÓN, LINDEROS, AREA: LOTE 1 MANZANA O: SUR ORIENTE: Via pública, medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 2 Mz O, medida: 12 mts. SUR OCCIDENTE: Ernesto Villamizar, medida: 7 mts. NORORIENTE: via pública, medida: 7 mts.</p>									

0643

08 JUN 2009

AA 38929235



-----3-----
AREA: 84 M2. -----
LOTE 2 MANZANA O: SUR ORIENTE:
Lote 1 Mz O, medida: 12 mts.
NOROCCIDENTE: Lote 3 Mz O,
medida: 12 mts. SUR OCCIDENTE:
Ernesto Villamizar, medida: 7 mts. NORORIENTE: vía
pública, medida: 7 mts. AREA: 84 M2. -----
LOTE 3 MANZANA O: SUR ORIENTE: Lote 2 Mz O,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 4 Mz O, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: Ernesto Villamizar, medida:
7 mts. NORORIENTE: vía pública, medida: 7 mts.
AREA: 84 M2. -----
LOTE 4 MANZANA O: SUR ORIENTE: Lote 3 Mz O,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: vía peatonal,
medida: 12 mts. SUR OCCIDENTE: Ernesto Villamizar,
medida: 7 mts. NORORIENTE: vía pública, medida: 7
mts. AREA: 84 M2. -----
LOTE 1 MANZANA P: SUR ORIENTE: vía pública,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 2 Mz P, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: Vía pública, medida: 7 mts.
NORORIENTE: Lote 5 Mz P, medida: 7 mts. AREA: 84
M2. -----
LOTE 2 MANZANA P: SUR ORIENTE: Lote 1 Mz P,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 3 Mz P, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: Vía pública, medida: 7 mts.
NORORIENTE: Lote 6 Mz P, medida: 7 mts. AREA: 84
M2. -----
LOTE 3 MANZANA P: SUR ORIENTE: Lote 2 Mz P,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 4 Mz P, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: Vía pública, medida: 7 mts.
NORORIENTE: Lote 7 Mz P, medida: 7 mts. AREA: 84
M2. -----

LOTE 4 MANZANA P: SUR ORIENTE: Lote 6 Mz P,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Via peatonal,
medida: 12 mts. SUR OCCIDENTE: Via pública,
medida: 7 mts. NORORIENTE: Lote 8 Mz P, medida: 7
mts. AREA: 84 M2. -----
LOTE 5 MANZANA P: SUR ORIENTE: via pública,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 6 Mz P, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 1 Mz P, medida: 7 mts.
NORORIENTE: Via Pública, medida: 7 mts. AREA: 84
M2. -----
LOTE 6 MANZANA P: SUR ORIENTE: Lote 5 Mz P,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 7 Mz P, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 2 Mz P, medida: 7 mts.
NORORIENTE: Via Pública, medida: 7 mts. AREA: 84
M2. -----
LOTE 7 MANZANA P: SUR ORIENTE: Lote 6 Mz P,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 8 Mz P, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 3 Mz P, medida: 7 mts.
NORORIENTE: Via Pública, medida: 7 mts. AREA: 84
M2. -----
LOTE 8 MANZANA P: SUR ORIENTE: Lote 7 Mz P,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Via peatonal,
medida: 12 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 4 Mz P,
medida: 7 mts. NORORIENTE: Via Pública, medida: 7
mts. AREA: 84 M2. -----
LOTE 1 MANZANA Q: SUR ORIENTE: via pública,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 2 Mz Q, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: via pública, medida: 7 mts.
NORORIENTE: Lote 5 Mz Q, medida: 7 mts. AREA: 84
M2. -----
LOTE 2 MANZANA Q: SUR ORIENTE: Lote 1 Mz Q,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 3 Mz Q, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: via pública, medida: 7 mts.

COMERCIALES LTDA. S.A.

0643

08 MAR. 2009

AA 38929236



-----4-----
NORORIENTE: Lote 6 Mz Q, medida: 7 mts. AREA: 84 M2. ---
LOTE 3 MANZANA Q: SUR ORIENTE: Lote 2 Mz Q, medida: 12 mts.
NOROCCIDENTE: Lote 4 Mz Q, medida: 12 mts. SUR OCCIDENTE: vía pública, medida: 7 mts. NORORIENTE: Lote 7 Mz Q, medida: 7 mts. AREA: 84 M2. ---
LOTE 4 MANZANA Q: SUR ORIENTE: Lote 3 Mz Q, medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Vía peatonal, medida: 12 mts. SUR OCCIDENTE: vía pública, medida: 7 mts. NORORIENTE: Lote 8 Mz Q, medida: 7 mts. AREA: 84 M2. ---
LOTE 5 MANZANA Q: SUR ORIENTE: vía pública, medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 6 Mz Q, medida: 12 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 1 Mz Q, medida: 7 mts. NORORIENTE: vía pública, medida: 7 mts. AREA: 84 M2. ---
LOTE 6 MANZANA Q: SUR ORIENTE: Lote 5 Mz Q, medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 7 Mz Q, medida: 12 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 2 Mz Q, medida: 7 mts. NORORIENTE: Vía pública, medida: 7 mts. AREA: 84 M2. ---
LOTE 7 MANZANA Q: SUR ORIENTE: Lote 6 Mz Q, medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 8 Mz Q, medida: 12 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 3 Mz Q, medida: 7 mts. NORORIENTE: Vía pública, medida: 7 mts. AREA: 84 M2. ---
LOTE 8 MANZANA Q: SUR ORIENTE: Lote 7 Mz Q, medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Vía peatonal, medida: 12 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 4 Mz Q, medida: 7 mts. NORORIENTE: Vía pública, medida: 7

ONRE - OFICINA NACIONAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD

mts. AREA: 84 M2. -----
LOTE 1 MANZANA R: SUR ORIENTE: via publica,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 2 Mz R, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: via publica, medida: 7 mts.
NORORIENTE: Via pública, medida: 7 mts. AREA: 84
M2. -----
LOTE 2 MANZANA R: SUR ORIENTE: Lote 1 Mz R,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 3 Mz R, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: via publica, medida: 7 mts.
NORORIENTE: Via pública, medida: 7 mts. AREA: 84
M2. -----
LOTE 3 MANZANA R: SUR ORIENTE: Lote 2 Mz R,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 4 Mz O, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: via publica, medida: 7 mts.
NORORIENTE: Via pública, medida: 7 mts. AREA: 84
M2. -----
LOTE 4 MANZANA R: SUR ORIENTE: Lote 3 Mz R,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: via peatonal,
medida: 12 mts. SUR OCCIDENTE: via publica,
medida: 7 mts. NORORIENTE: Via pública, medida: 7
mts. AREA: 84 M2. -----
LOTE 5 MANZANA R: SUR ORIENTE: via publica,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 6 Mz R, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 1 Mz R, medida: 7 mts.
NORORIENTE: Via pública, medida: 7 mts. AREA: 84
M2. -----
LOTE 6 MANZANA R: SUR ORIENTE: via publica,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 7 Mz R, medida:
12 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 2 Mz R, medida: 7 mts.
NORORIENTE: Lote 5 Mz R, medida: 7 mts. AREA: 84
M2. -----
LOTE 7 MANZANA R: SUR ORIENTE: via publica,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Lote 8 Mz R, medida:

0643

08 JUN 2009

AA 38929237



-----5-----
 12 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 3
 Mz R, medida: 7 mts.
 NORORIENTE: Lote 6 Mz R,
 medida: 7 mts. AREA: 84 M2. ---
 LOTE 8 MANZANA R: SUR ORIENTE:

via publica, medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Via
peatonal, medida: 12 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 4 Mz
R, medida: 7 mts. NORORIENTE: Lote 7 Mz R, medida:
7 mts. AREA: 84 M2. -----
LOTE 1 MANZANA S: SUR ORIENTE: Lote 2 Mz S,
medida: 36.80 mts. NOROCCIDENTE: Orlando Mosquera,
medida: 15.41 mts. SUR OCCIDENTE: Via Italia,
medida: 15.20 mts. NORORIENTE: Edgar Sarmiento,
medida: 15.70 mts. AREA: 584.78 M2. -----
LOTE 2 MANZANA S: SUR ORIENTE: Lote 3 Mz S,
medida: 33 mts. NOROCCIDENTE: Lote 1 Mz S, medida:
36.80 mts. SUR OCCIDENTE: Via Italia, medida:
14.90 mts. NORORIENTE: Edgar Sarmiento, medida:
15.41 mts. AREA: 528.73 M2. -----
LOTE 3 MANZANA S: SUR ORIENTE: Lote 4 Mz S,
medida: 29 mts. NOROCCIDENTE: Lote 2 Mz S, medida:
33 mts. SUR OCCIDENTE: Via Italia, medida: 14.90
mts. NORORIENTE: Edgar Sarmiento, medida: 15.59
mts. AREA: 478.95 M2. -----
LOTE 4 MANZANA S: SUR ORIENTE: Lote 5 Mz S,
medida: 24.95 mts. NOROCCIDENTE: Lote 3 Mz S,
medida: 29 mts. SUR OCCIDENTE: Via Italia, medida:
14.94 mts. NORORIENTE: Edgar Sarmiento, medida:
15.36 mts. AREA: 408.59 M2. -----
LOTE 5 MANZANA S: SUR ORIENTE: Lote 6 Mz S,
medida: 20.90 mts. NOROCCIDENTE: Lote 4 Mz S,
medida: 24.95 mts. SUR OCCIDENTE: Via Italia,

medida: 14.92 mts. NORORIENTE: Edgar Sarmiento,
medida: 15.38 mts. AREA: 347.23 M2. -----
LOTE 6 MANZANA S: SUR ORIENTE: Lote 7 Mz S,
medida: 17.14 mts. NOROCCIDENTE: Lote 5 Mz S,
medida: 20.90 mts. SUR OCCIDENTE: Via Italia,
medida: 14.92 mts. NORORIENTE: Edgar Sarmiento,
medida: 15.51 mts. AREA: 289.29 M2. -----
LOTE 7 MANZANA S: SUR ORIENTE: Lote 8 Mz S,
medida: 13.79 mts. NOROCCIDENTE: Lote 6 Mz S,
medida: 17.14 mts. SUR OCCIDENTE: Via Italia,
medida: 14.92 mts. NORORIENTE: Edgar Sarmiento,
medida: 15.31 mts. AREA: 233.60 M2. -----
LOTE 8 MANZANA S: SUR ORIENTE: Via publica,
medida: 10.15 mts. NOROCCIDENTE: Lote 7 Mz S,
medida: 13.79 mts. SUR OCCIDENTE: Via Italia,
medida: 19.78 mts. NORORIENTE: Edgar Sarmiento,
medida: 20.18 mts. AREA: 239.16 M2. -----
LOTE 1 MANZANA T: SUR ORIENTE: Via publica,
medida: 15 mts. NOROCCIDENTE: Lote 2 Mz T, medida:
15 mts. SUR OCCIDENTE: Ernesto Villamizar, medida:
15 mts. NORORIENTE: via publica, medida: 15 mts.
AREA: 225 M2. ✓-----
LOTE 2 MANZANA T: SUR ORIENTE: Lote 1 Mz T,
medida: 12 mts. NOROCCIDENTE: Calle Italia,
medida: 15 mts. SUR OCCIDENTE: Ernesto Villamizar,
medida: 15 mts. NORORIENTE: via publica, medida:
15 mts. AREA: 225 M2. -----
LOTE 1 MANZANA U: SUR ORIENTE: Via peatonal,
medida: 15 mts. NOROCCIDENTE: Lote 2 Mz U, medida:
15 mts. SUR OCCIDENTE: via publica, medida: 15
mts. NORORIENTE: Lote 4 Mz U, medida: 15 mts.
AREA: 225 M2. ✓-----
LOTE 2 MANZANA U: SUR ORIENTE: Lote 1 Mz U,

95

11.000.000.000.000.000

0543

09 JUN 2009

AA 38929238



-----6-----
 medida: 15 mts. NOROCCIDENTE:
 Calle Italia, medida: 15 mts.
 SUR OCCIDENTE: via publica,
 medida: 15 mts. NORORIENTE:
 Lote 3 Mz U, medida: 15 mts.

AREA: 225 M2. -----
 LOTE 1 MANZANA V: SUR ORIENTE: Via peatonal,
 medida: 15 mts. NOROCCIDENTE: Lote 2 Mz V, medida:
 15 mts. SUR OCCIDENTE: via publica, medida: 15
 mts. NORORIENTE: Lote 4 Mz V, medida: 15 mts.

AREA: 225 M2. -----
 LOTE 2 MANZANA V: SUR ORIENTE: Lote 1 Mz V,
 medida: 15 mts. NOROCCIDENTE: Calle Italia,
 medida: 15 mts. SUR OCCIDENTE: via publica,
 medida: 15 mts. NORORIENTE: Lote 3 Mz V, medida:
 15 mts. AREA: 225 M2. -----

LOTE 3 MANZANA V: SUR ORIENTE: Lote 4 Mz V,
 medida: 15 mts. NOROCCIDENTE: Calle Italia,
 medida: 15 mts. SUR OCCIDENTE: LOTE 2 Mz V
 medida: 15 mts. NORORIENTE: VIA PUBLICA medida:
 15 mts. AREA: 225 M2. -----

LOTE 4 MANZANA V: SUR ORIENTE: Via peatonal,
 medida: 15 mts. NOROCCIDENTE: Lote 3 Mz V, medida:
 15 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 1 Mz V, medida: 15
 mts. NORORIENTE: Via publica, medida: 15 mts.

AREA: 225 M2. -----
 LOTE 1 MANZANA W: SUR ORIENTE: via peatonal,
 medida: 15 mts. NOROCCIDENTE: Lote 2 Mz W, medida:
 15 mts. SUR OCCIDENTE: via publica, medida: 15
 mts. NORORIENTE: via publica, medida: 15 mts.

AREA: 225 M2. -----
 LOTE 2 MANZANA W: SUR ORIENTE: Lote 1 Mz W,

ESTADO DE GUATEMALA

medida: 15 mts. NOROCCIDENTE: Calle Italia,
medida: 15 mts. SUR OCCIDENTE: via publica,
medida: 15 mts. NORORIENTE: via publica, medida:
15 mts. AREA: 225 M2. -----
LOTE 3 / MANZANA W: SUR ORIENTE: Lote 4 Mz W,
medida: 15 mts. NOROCCIDENTE: Calle Italia,
medida: 15 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 2 Mz W,
medida: 15 mts. NORORIENTE: via publica, medida:
15 mts. AREA: 225 M2. -----
LOTE 4 MANZANA W: SUR ORIENTE: via peatonal,
medida: 15 mts. NOROCCIDENTE: Lote 3 Mz W, medida:
15 mts. SUR OCCIDENTE: Lote 1 Mz W, medida: 15
mts. NORORIENTE: via publica, medida: 15 mts.
AREA: 225 M2. -----
CUARTO: APERTURA MATRICULAS INMOBILIARIAS: Se
solicita a la Oficina de Registro de instrumentos
públicos respectiva, abrir nuevas matriculas
inmobiliarias para cada uno de los lotes
segregados y anteriormente señalados. -----
QUINTO: LOTE DE RESERVA: Se solicita a la oficina
de Registros de Instrumentos públicos respectiva,
mantener activa la matrícula No.307-61437, en
razón a que existe un área de reserva de 96.281,85
Metros cuadrados. -----
----- HASTA AQUÍ LA MINUTA PRESENTADA -----
ANEXOS: Se protocolizan en esta escritura: - Acta
de posesión del alcalde, Resolución administrativa
numero <u>001</u> de Mayo 22 2.009, por medio de la cual
se aprueba el desenglobe de (20) lotes urbanos para
vivienda de estrato 4 y 24 lotes de estratos 1 y 2
ubicados en el barrio El Portal del Tamarindo del
Municipio de Nilo, Cundinamarca. - Resolución
Administrativa numero 117 de Mayo 22 de 2.009, por

99

09/03/09

2009

AA 38929239



-----7-----
medio de la cual se destinan unos lotes para vivienda de interes social en el Municipio de Nilo. - Certificados de tradicion y libertad de los

inmuebles objeto de esta escritura. -----

CONSTANCIA DE LOS INTERESADOS Y ADVERTENCIA DEL NOTARIO: LOS COMPARECIENTES, hacen constar que han verificado cuidadosamente sus nombres completos, estado civil, el número de su documento de identificación, y que todas las informaciones consignadas en el presente instrumento son correctas y, en consecuencia, asumen la responsabilidad que se derive de cualquier inexactitud de los mismos. Conocen la ley y saben que el Notario responde de la regularidad formal de los instrumentos que autoriza, pero no de la veracidad de las declaraciones de los interesados. Además el Notario les advierte a LOS COMPARECIENTES, que cualquier aclaración a la presente escritura pública implica el otorgamiento de una nueva escritura pública de aclaración, cuyos costos serán asumidos única y exclusivamente por LOS COMPARECIENTES. -----

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION: A los otorgantes se les hizo la advertencia que deben presentar esta escritura para su registro en la Oficina correspondiente, dentro del término perentorio de dos (2) meses contados a partir de la fecha de otorgamiento de este instrumento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retraso. Escritura en la

cual se utilizaron SIETE (7) hojas, distinguidas

con los números: AA 38929233 - AA 38929234 - AA 38929235 -----

AA 38929236 - AA 38929237 - AA 38929238 - AA 38929239 -----

Leído el presente instrumento, los otorgantes
estuvieron de acuerdo con él, lo aceptaron en la
forma como está redactado, y en testimonio de que
le dan su aprobación y asentimiento, lo firman
conmigo el Notario, de lo cual doy fe y lo
autorizo. -----

DERECHOS NOTARIALES: ----- \$ -----

IVA: ----- \$ -----

RETENCION EN LA FUENTE: ----- \$ -----

SUPERNOTARIADO: ----- \$3.465.00

FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO: ----- \$3.465.00

RESOLUCION 9500 DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2.008. -----

ENMENDADO "BLADIMIR HERMOSA ACOSTA" "4" "LOTE 2 Mz V" "VIA PUBLICA" -----

INTERLINEADO "ENCARGADO" SI VALE -----

Fredy A. Amado Angulo

FREDY ALBERTO AMADO ANGULO

C.C. 79.569.986

EN NOMBRE Y REPRESENTACION LEGAL DEL MUNICIPIO DE
NILO, CUNDINAMARCA.

Bladimir Hermosa Acosta

BLADIMIR HERMOSA ACOSTA

ENCARGADO

Notario Segundo del Circuito de Girardot

0643

05 ABR 2008

MINUTA DE MODIFICACIÓN DE ESCRITURA PÚBLICA No. 1083 DEL 23 DE AGOSTO DE 2008 DE LA NOTARÍA SEGUNDA, POR MEDIO SE CANCELAN UNAS MATRÍCULAS Y SE DESENGLOBAN UNOS LOTES PARA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL.

Compareció **FREDY ALBERTO AMADO ANGULO**, identificado con cédula de ciudadanía No.79.569.986 de Bogotá, actuando en nombre y representación del municipio de Nilo en su calidad de alcalde, como consta según acta de elección del Consejo Nacional Electoral de fecha 30 de octubre de 2007 y acta de posesión de fecha 18 de diciembre de 2007, anexas al presente documento y dijo: **PRIMERO: ANTECEDENTES:** a) Que mediante escritura No.987 de septiembre 6 de 2000, de la notaría segunda del círculo de Girardot, aclarada mediante escritura No. 1884 octubre 5 de 2000 de la notaría primera del mismo círculo, EL MUNICIPIO DE NILO, adquirió un lote de terreno de 124.129,99 metros cuadrados, equivalente a 1,2 hectáreas 4.129,99 metros, denominado Bengala, con matrícula inmobiliaria No.307-61437, a los señores CARLOS PINZON URDANEVA Y OTROS, quienes a su vez lo adquirieron mediante escritura No.460 de fecha 6 de marzo de 1989 de la notaría 24 del círculo de Bogotá, y cuyos linderos generales son: Por el **NORTE**; en una longitud aproximada de 225 metros con área urbana del municipio, por el **SUR**, con ronda del río Pagüey en 69,50, metros por el **ORIENTE** en dos tramos de línea recta con una longitud de 615,50 metros camino público de por medio con el lote Chile de la hacienda la Canara, de propiedad de Carolina Cruz de Gómez y Ernesto Villanizar, por el **OCIDENTE**; en línea quebrada en 604,50 metros con propiedad de Carolina Cruz de Gómez y encierra. b) Que mediante escritura No.982 de junio 12 de 2003, de la notaría primera y escritura No.1326 de diciembre 20 de 2003, de la notaría segunda, juntas del circuito de Girardot, el Municipio de Nilo, se desenglobaron 240 predios. C) Que mediante escritura No.1083 del 23 de agosto del 2008, se cancelaron unas matrículas y se abrieron otras, con el fin de permitir nuevas soluciones de vivienda de interés social para los estratos 1 y 2. **D)** Que se hace necesario reducir el número de lotes para los estratos 3 y 4 para ampliar el número de lotes para vivienda de interés social de los estratos 1 y 2. **SEGUNDO: CANCELACION DE MATRÍCULAS INMOBILIARIAS:** Mediante el presente instrumento público, el Municipio de Nilo, ordena Cancelar o calificar las siguientes matrículas inmobiliarias así:

MATRÍCULA	LOTE	UBICACIÓN		
		Nº	MANZANA	OTRO
72601	LOTE	9	MANZANA	O
72602	LOTE	10	MANZANA	O
72603	LOTE	11	MANZANA	O
72604	LOTE	12	MANZANA	P
72605	LOTE	13	MANZANA	P
72606	LOTE	14	MANZANA	P
72607	LOTE	15	MANZANA	P
72608	LOTE	16	MANZANA	P
72609	LOTE	17	MANZANA	P
72610	LOTE	18	MANZANA	O
72611	LOTE	19	MANZANA	O

107

0643

08/04/2009

72612	LOTE	20	MANZANA	Q
72613	LOTE	21	MANZANA	Q
72614	LOTE	22	MANZANA	Q
72615	LOTE	23	MANZANA	Q
72616	LOTE	24	MANZANA	R
72617	LOTE	25	MANZANA	R
72618	LOTE	26	MANZANA	R

Paragrafo: las áreas que corresponden a las matriculas canceladas se consideran anexas o revierten al predio inicial denominado BENGALÁ, identificado con matrícula inmobiliaria No.307-61437, cuya área total suman 4.050 M².

TERCERO: DESENGLOBE LOTES PARA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL:

Mediante el presente instrumento público, el Municipio de Nilo, ordena desenglobar del terreno de mayor extensión denominado LOTE BENGALÁ, identificado con matrícula inmobiliaria No. 307-61437, los siguientes LOTES, cuya área total suman 5.220 M² así:

UBICACIÓN		LINDEROS							
LT	MZ	SUR ORIENTE	MEDIDA	NOROCCIDENTE	MEDIDA	SUR OCCIDENTE	MEDIDA	NORORIENTE	MEDIDA
1	O	Via publica	12 mts	Lote 2 Mz O	12 mts	Ernesto Villanizar	7 mts	Via publica	7 mts
2	O	Lote 1 Mz O	12 mts	Lote 3 Mz O	12 mts	Ernesto Villanizar	7 mts	Via publica	7 mts
3	O	Lote 2 Mz O	12 mts	Lote 4 Mz O	12 mts	Ernesto Villanizar	7 mts	Via publica	7 mts
4	O	Lote 3 Mz O	12 mts	Via peatonal	12 mts	Villanizar	7 mts	Via publica	7 mts
1	P	Via publica	12 mts	Lote 2 Mz P	12 mts	Via publica	7 mts	Lote 5 Mz P	7 mts
2	P	Lote 1 Mz P	12 mts	Lote 3 Mz P	12 mts	Via publica	7 mts	Lote 6 Mz P	7 mts
3	P	Lote 2 Mz P	12 mts	Lote 4 Mz P	12 mts	Via publica	7 mts	Lote 7 Mz P	7 mts
4	P	Lote 3 Mz P	12 mts	Via peatonal	12 mts	Via publica	7 mts	Lote 8 Mz P	7 mts
5	P	Via publica	12 mts	Lote 6 Mz P	12 mts	Lote 1 Mz P	7 mts	Via publica	7 mts
6	P	Lote 5 Mz P	12 mts	Lote 7 Mz P	12 mts	Lote 2 Mz P	7 mts	Via publica	7 mts
7	P	Lote 6 Mz P	12 mts	Lote 8 Mz P	12 mts	Lote 3 Mz P	7 mts	Via publica	7 mts
8	P	Lote 7 Mz P	12 mts	Via peatonal	12 mts	Lote 4 Mz P	7 mts	Via publica	7 mts
1	Q	Via publica	12 mts	Lote 2 Mz Q	12 mts	Via publica	7 mts	Lote 5 Mz Q	7 mts
2	Q	Lote 1 Mz Q	12 mts	Lote 3 Mz Q	12 mts	Via publica	7 mts	Lote 6 Mz Q	7 mts
3	Q	Lote 2 Mz Q	12 mts	Lote 4 Mz Q	12 mts	Via publica	7 mts	Lote 7 Mz Q	7 mts
4	Q	Lote 3 Mz Q	12 mts	Via peatonal	12 mts	Via publica	7 mts	Lote 8 Mz Q	7 mts
5	Q	Via publica	12 mts	Lote 6 Mz Q	12 mts	Lote 1 Mz Q	7 mts	Via publica	7 mts
6	Q	Lote 5 Mz Q	12 mts	Lote 7 Mz Q	12 mts	Lote 2 Mz Q	7 mts	Via publica	7 mts

102

0643

08 JUN 2009

7	Q	Lote 6 Mz Q	12 mts	Lote 8Mz Q	12 mts	Lote 3 Mz Q	7 mts	Via publica	7 mts	
6	Q	Lote 7 Mz Q	12 mts	Via peatonal	12 mts	Lote 4 Mz Q	7 mts	Via publica	7 mts	
1	R	Via publica	12 mts	Lote 2 Mz R	12 mts	Via publica	7 mts	Via publica	7 mts	
2	R	Lote 1 Mz R	12 mts	Lote 3 Mz R	12 mts	Via publica	7 mts	Via publica	7 mts	
3	R	Lote 2 Mz R	12 mts	Lote 4 Mz O	12 mts	Via publica	7 mts	Via publica	7 mts	
4	R	Lote 3 Mz R	12 mts	Via peatonal	12 mts	Via publica	7 mts	Via publica	7 mts	
5	R	Via publica	12 mts	Lote 6 Mz R	12 mts	Lote 1 Mz R	7 mts	Via publica	7 mts	
6	R	Via publica	12 mts	Lote 7 Mz R	12 mts	Lote 2 Mz R	7 mts	Lote 5 Mz R	7 mts	
7	R	Via Publica	12 mts	Lote 8 Mz R	12 mts	Lote 3 Mz R	7 mts	Lote 6 Mz R	7 mts	
8	R	Via Publica	12 mts	Via peatonal	12 mts	Lote 4 Mz R	7 mts	Lote 7 Mz R	7 mts	
1	S	Lote 2 Mz S	36 80mts	Orlando Mosquera	15 41mts	Via Itaka	15 20mts	Edgar Sarmiento	15 70mts	
2	S	Lote 3 Mz S	33 mts	Lote 1 Mz S	16 30mts	Via Itaka	14 90 mts	Edgar Sarmiento	15 41mts	
3	S	Lote 4 Mz S	29 mts	Lote 2 Mz S	15 mts	Via Itaka	14 90mts	Edgar Sarmiento	15 50mts	
4	S	Lote 5 Mz S	24 95mts	Lote 3 Mz S	20 mts	Via Itaka	14 94 mts	Edgar Sarmiento	15 36mts	
5	S	Lote 6Mz S	20 90mts	Lote 4 Mz S	24 05mts	Via Itaka	14 92 mts	Edgar Sarmiento	15 38mts	
6	S	Lote 7 Mz S	17 14 mts	Lote 5 Mz S	20 90 mts	Via Itaka	14 92mts	Edgar Sarmiento	15 51mts	
7	S	Lote 8 Mz S	13 79 mts	Lote 6 Mz S	17 14mts	Via Itaka	14 92 mts	Edgar Sarmiento	15 31mts	
8	S	Via publica	10 15 mts	Lote 7Mz S	13 79 mts	Via Itaka	19 78 mts	Edgar Sarmiento	20 18mts	
1	T	Via publica	15 mts	Lote 2 Mz T	15 mts	Ernesto Villanizar	15 mts	Via publica	15 mts	
2	T	Lote 1 Mz T	12 mts	Calle Itaka	15 mts	Ernesto Villanizar	15 mts	Via publica	15 mts	
1	U	Via peatonal	15 mts	Lote 2 Mz U	15 mts	Via publica	15 mts	Lote 4 Mz U	15 mts	
2	U	Lote 1 Mz U	15 mts	Calle Itaka	15 mts	Via publica	15 mts	Lote 3 Mz U	15 mts	
1	V	Via peatonal	15 mts	Lote 2 Mz V	15 mts	Via publica	15 mts	Lote 4 Mz V	15 mts	
2	V	Lote 1 Mz V	15 mts	Calle Itaka	15 mts	Via publica	15 mts	Lote 3 Mz V	15 mts	
3	V	Lote 4 Mz V	15 mts	Calle Itaka	15 mts	Lote 2 Mz V	15 mts	Via publica	15 mts	
4	V	Via peatonal	15 mts	Lote 3 Mz V	15 mts	Lote 1 Mz V	15 mts	Via publica	15 mts	
1	W	Via peatonal	15 mts	Lote 2 Mz W	15 mts	Via publica	15 mts	Via publica	15 mts	
2	W	Lote 1 Mz W	15 mts	Calle Itaka	15 mts	Via publica	15 mts	Via publica	15 mts	
3	W	Lote 4 Mz W	15 mts	Calle Itaka	15 mts	Lote 2 Mz W	15 mts	Via publica	15 mts	
4	W	Via peatonal	15 mts	Lote 3 Mz W	15 mts	Lote 1 Mz W	15 mts	Via publica	15 mts	

CUARCO, APERTURA MATRICULAS INMOBILIARIAS: Se solicita a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos respectiva, abra nuevas matriculas inmobiliarias para cada uno de los lotes segregados anteriormente señalados.

107

0643

QUINTO: LOTE DE RESERVA: Se solicita a la oficina de Registros de Instrumentos públicos respectiva, mantener activa la matrícula No. 307-61437, en razón a que existe un área de reserva de 96.281,85 Metros cuadrados.

HASTA AQUÍ LAMINILLA

Fredy A. Amado Angulo
FREDY ALBERTO AMADO ANGULO
ALCALDE MUNICIPAL

109

03 JUN 2009

0003



MUNICIPIO DE NILO
ALCALDIA

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA No. 001 DE 2009
(Mayo 22)

POR MEDIO DEL CUAL SE APRUEBA EL DESENGLOBE DE 20 LOTES URBANOS PARA VIVIENDA DE ESTRATO 3 Y VEINTICUATRO LOTES DE ESTRATOS 1 Y 2 UBICADOS EL EN BARRIO EL PORTAL DEL TAMARINDO DEL MUNICIPIO DE NILO CUNDINAMARCA.

La suscrita Secretaria de despacho de la secretaria de planeación del Municipio de Nilo Cundinamarca, en uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las que le confiere la Ley 388 de 1997, los acuerdos N° 003 y 0011 de 1994 026 de 1999 y acuerdo 004 de 2001, por medio del cual se expidió el esquema de ordenamiento territorial del Municipio de Nilo y,

CONSIDERANDO

Que en zona urbana del Municipio de Nilo Cundinamarca se desarrolla actualmente el proyecto de vivienda denominado el PORTAL DEL TAMARINDO ETAPA III.

Que dentro del proceso de desenglobe de los predios, está pendiente por desenglobar los veinte (20) lotes de estrato tres y veinticuatro (24) lotes de estratos uno (1) y dos (2).

Que el alcalde Municipal presento la documentación exigida por la Ley y los acuerdos Municipales para el respectivo desenglobe.

En merito de las anteriores consideraciones, la secretaria de Despacho de la secretaria de planeación del Municipio de Nilo

RESUELVE

PRIMERO. Apruébese el Desenglobe de veinte lotes de estrato tres (3), localizados en la urbanización el portal del tamarindo, de acuerdo con la distribución establecida en el siguiente cuadro.

MANZANA S

UBICACIÓN		LINDEROS								AREA
LT	MZ	SUR ORIENTE	MEDIDA	NOROCCIDENTE	MEDIDA	SUR OCCIDENTE	MEDIDA	NORORIENTE	MEDIDA	
1	S	Lote 2 Mz S	36.80mts	Orlando Mosquera	15.41mts	Via Italia	15.20mts	Edgar Sarmiento	15.70mts	584
2	S	Lote 3 Mz S	33 mts	Lote 1 Mz S	36.80mts	Via Italia	14.80 mts	Edgar Sarmiento	15.45mts	578

"Porque Nilo somos todos"

105



06 03 2009

MUNICIPIO DE NILO
ALCALDIA

3	S	Lote 4 Mz S	29 mts	Lote 2 Mz S	33 mts	Via Italia	14.90mts	Edgar Sarmiento	15.59mts	478.9
4	S	Lote 5 Mz S	24.95mts	Lote 3 Mz S	29 mts	Via Italia	14.94 mts	Edgar Sarmiento	15.36mts	408.5
5	S	Lote 6 Mz S	20.90mts	Lote 4 Mz S	24.95mts	Via Italia	14.92 mts	Edgar Sarmiento	15.38mts	347.2
6	S	Lote 7 Mz S	17.14 mts	Lote 5 Mz S	20.90 mts	Via Italia	14.92mts	Edgar Sarmiento	15.51mts	289.2
7	S	Lote 8 Mz S	13.79 mts	Lote 6 Mz S	17.14mts	Via Italia	14.92 mts	Edgar Sarmiento	15.31mts	233.6
8	S	Via pública	10.15 mts	Lote 7 Mz S	13.79 mts	Via Italia	19.78 mts	Edgar Sarmiento	20.18mts	239.1

MANZANA T

UBICACIÓN		LINDEROS								ARE.
LT	MZ	SUR ORIENTE	MEDIDA	NOROCCIDENTE	MEDIDA	SUR OCCIDENTE	MEDIDA	NORORIENTE	MEDIDA	
1	T	Via pública	15 mts	Lote 2 Mz T	15 mts	Erneslo Villamizar	15 mts	Via pública	15 mts	225
2	T	Lote 1 Mz T	12 mts	Calle Italia	15 mts	Erneslo Villamizar	15 mts	Via pública	15 mts	225

MANZANA U

UBICACIÓN		LINDEROS								ARE.
LT	MZ	SUR ORIENTE	MEDIDA	NOROCCIDENTE	MEDIDA	SUR OCCIDENTE	MEDIDA	NORORIENTE	MEDIDA	
1	U	Via peatonal	15 mts	Lote 2 Mz U	15 mts	Via pública	15 mts	Lote 4 Mz U	15 mts	225
2	U	Lote 1 Mz U	15 mts	Calle Italia	15 mts	Via pública	15 mts	Lote 3 Mz U	15 mts	225

MANZANA V

UBICACIÓN		LINDEROS								ARE.
LT	MZ	SUR ORIENTE	MEDIDA	NOROCCIDENTE	MEDIDA	SUR OCCIDENTE	MEDIDA	NORORIENTE	MEDIDA	
1	V	Via peatonal	15 mts	Lote 2 Mz V	15 mts	Via pública	15 mts	Lote 4 Mz V	15 mts	225
2	V	Lote 1 Mz V	15 mts	Calle Italia	15 mts	Via pública	15 mts	Lote 3 Mz V	15 mts	225
3	V	Lote 4 Mz V	15 mts	Calle Italia	15 mts	Lote 2 Mz V	15 mts	Via pública	15 mts	225
4	V	Via peatonal	15 mts	Lote 3 Mz V	15 mts	Lote 1 Mz V	15 mts	Via pública	15 mts	225

"Porque Nilo somos todos"

106

MUNICIPIO DE NILO
ALCALDIA

0043

19 JUN 2009

MANZANA W

UBICACIÓN		LINDEROS								ARE
LT	MZ	SUR ORIENTE	MEDIDA	NOROCCIDENTE	MEDIDA	SUR OCCIDENTE	MEDIDA	NORORIENTE	MEDIDA	
1	W	Via peatonal	15 mts	Lote 2 Mz W	15 mts	Via pública	15 mts	Via pública	15 mts	225
2	W	Lote 1 Mz W	15 mts	Calle Italia	15 mts	Via pública	15 mts	Via pública	15 mts	225
3	W	Lote 4 Mz W	15 mts	Calle Italia	15 mts	Lote 2 Mz W	15 mts	Via pública	15 mts	225
4	W	Via peatonal	15 mts	Lote 3 Mz W	15 mts	Lote 1 Mz W	15 mts	Via pública	15 mts	225

SEGUNDO. Apruébese el Desenglobe de 24 lotes de estratos uno (1) y dos (2), localizados en la urbanización el portal del tamarindo, de acuerdo con la distribución establecida en el siguiente cuadro.

UBICACIÓN		LINDEROS								ARE
LT	MZ	SUR ORIENTE	MEDIDA	NOROCCIDENTE	MEDIDA	SUR OCCIDENTE	MEDIDA	NORORIENTE	MEDIDA	
1	O	Via pública	12 mts	Lote 2 Mz O	12 mts	Ernesto Villamizar	7 mts	Via pública	7 mts	84
2	O	Lote 1 Mz O	12 mts	Lote 3 Mz O	12 mts	Ernesto Villamizar	7 mts	Via pública	7 mts	84
3	O	Lote 2 Mz O	12 mts	Lote 4 Mz O	12 mts	Ernesto Villamizar	7 mts	Via pública	7 mts	84
4	O	Lote 3 Mz O	12 mts	Via peatonal	12 mts	Ernesto Villamizar	7 mts	Via pública	7 mts	84
1	P	Via pública	12 mts	Lote 2 Mz P	12 mts	Via pública	7 mts	Lote 5 Mz P	7 mts	84
2	P	Lote 1 Mz P	12 mts	Lote 3 Mz P	12 mts	Via pública	7 mts	Lote 6 Mz P	7 mts	84
3	P	Lote 2 Mz P	12 mts	Lote 4 Mz P	12 mts	Via pública	7 mts	Lote 7 Mz P	7 mts	84
4	P	Lote 3 Mz P	12 mts	Via peatonal	12 mts	Via pública	7 mts	Lote 8 Mz P	7 mts	84
5	P	Via pública	12 mts	Lote 6 Mz P	12 mts	Lote 1 Mz P	7 mts	Via pública	7 mts	84
6	P	Lote 5 Mz P	12 mts	Lote 7 Mz P	12 mts	Lote 2 Mz P	7 mts	Via pública	7 mts	84
7	P	Lote 6 Mz P	12 mts	Lote 8 Mz P	12 mts	Lote 3 Mz P	7 mts	Via pública	7 mts	84
8	P	Lote 7 Mz P	12 mts	Via peatonal	12 mts	Lote 4 Mz P	7 mts	Via pública	7 mts	84
1	Q	Via pública	12 mts	Lote 2 Mz Q	12 mts	Via pública	7 mts	Lote 5 Mz Q	7 mts	84
2	Q	Lote 1 Mz Q	12 mts	Lote 3 Mz Q	12 mts	Via pública	7 mts	Lote 6 Mz Q	7 mts	84
3	Q	Lote 2 Mz Q	12 mts	Lote 4 Mz Q	12 mts	Via pública	7 mts	Lote 7 Mz Q	7 mts	84
4	Q	Lote 3 Mz Q	12 mts	Via peatonal	12 mts	Via pública	7 mts	Lote 8 Mz Q	7 mts	84
5	Q	Via pública	12 mts	Lote 6 Mz Q	12 mts	Lote 1 Mz Q	7 mts	Via pública	7 mts	84
6	Q	Lote 5 Mz Q	12 mts	Lote 7 Mz Q	12 mts	Lote 2 Mz Q	7 mts	Via pública	7 mts	84
7	Q	Lote 6 Mz Q	12 mts	Lote 8 Mz Q	12 mts	Lote 3 Mz Q	7 mts	Via pública	7 mts	84
8	Q	Lote 7 Mz Q	12 mts	Via peatonal	12 mts	Lote 4 Mz Q	7 mts	Via pública	7 mts	84

"Porque Nilo somos todos"

23

107

0043

9 de mayo de 2009



MUNICIPIO DE NILO
ALCALDIA

1	R	Via publica	12 mts	Lote 2 Mz R	12 mts	Via publica	7 mts	Via publica	7 mts	84
2	R	Lote 1 Mz R	12 mts	Lote 3 Mz R	12 mts	Via publica	7 mts	Via publica	7 mts	84
3	R	Lote 2 Mz R	12 mts	Lote 4 Mz O	12 mts	Via publica	7 mts	Via publica	7 mts	84
4	R	Lote 3 Mz R	12 mts	Via peatonal	12 mts	Via publica	7 mts	Via publica	7 mts	84
5	R	Via publica	12 mts	Lote 6 Mz R	12 mts	Lote 1 Mz R	7 mts	Via publica	7 mts	84
6	R	Via publica	12 mts	Lote 7 Mz R	12 mts	Lote 2 Mz R	7 mts	Lote 5 Mz R	7 mts	84
7	R	Via Publica	12 mts	Lote 8 Mz R	12 mts	Lote 3 Mz R	7 mts	Lote 6 Mz R	7 mts	84
8	R	Via Publica	12 mts	Via peatonal	12 mts	Lote 4 Mz R	7 mts	Lote 7 Mz R	7 mts	84

TERCERO. La presente resolución rige a partir de su notificación y contra ella procede el recurso de reposición en los términos del código contencioso administrativo, vencidos los cuales quedara en firme.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Dada en el despacho de la secretaria Municipal de planeación de Nilo Cundinamarca, a los veintidos (22) días del mes de mayo de 2009.


MARIA VICTORIA ACOSTA RAMIREZ
 Secretaria de Planeación



MUNICIPIO DE NILO
ALCALDIA

108
0843

08 JUN 2009

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA N° 117 DE 2009
(Mayo 22)

POR MEDIO DE LA CUAL SE DESTINAN UNOS LOTES PARA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE NILO

El alcalde Municipal de Nilo Cundinamarca, en ejercicio de las atribuciones Constitucionales y legales, en especial las que le confiere la ley 9 de 1989, la ley 3 de 1991 y la ley 708 de 2001 y,

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el artículo 51 de la constitución, todos los colombianos tenemos derecho a una vivienda digna.

Que la Ley 3 de 1993, en su artículo tercero establece el sistema Nacional de vivienda de Interés social y crea el subsidio familiar de vivienda como un aporte estatal en dinero o en especie. Con el objeto de garantizar el acceso de las poblaciones con altos índices de pobreza a una solución de vivienda que se define como vivienda de interés social.

Que el artículo 76 de la ley 715 de 2001 establece "*ARTÍCULO 76. COMPETENCIAS DEL MUNICIPIO EN OTROS SECTORES. Además de las establecidas en la Constitución y en otras disposiciones, corresponde a los Municipios, directa o indirectamente, con recursos propios, del Sistema General de Participaciones u otros recursos, promover, financiar o cofinanciar proyectos de interés municipal y en especial ejercer las siguientes competencias:*

76.2 En materia de vivienda

76.2.1 Participar en el Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social.

76.2.2 Promover y apoyar programas o proyectos de vivienda de interés social, otorgando subsidios para dicho objeto, de conformidad con los criterios de focalización nacionales, si existe disponibilidad de recursos para ello."

1651



MUNICIPIO DE NILO
ALCALDIA

0643

10 0 JUN. 2009

Que como quiera que en el Municipio de Nilo existan necesidades básicas insatisfechas en materia de vivienda, se hace necesario promover programa de vivienda de interés social destinando predios para tal fin.

Que en proyecto de vivienda denominado el tamarindo formulado inicialmente, se destinaron 26 lotes para los estratos 3 y 4 y para los estratos 1 y 2 un total de 78 lotes.

Que como quiera que existen mayores necesidades de vivienda en estratos 1 y 2, se hace necesario aumentar el número de lotes para los estratos 1 y 2 y reducir el número de lotes de estratos 3 y 4.

En mérito de las anteriores consideraciones el alcalde municipal.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Reducir el número de Lotes del proyecto de vivienda denominado el Tamarindo de veintiséis (26) a veinte (20) lotes para la construcción de vivienda de estrato (3).

ARTÍCULO SEGUNDO: Aumentar el número de lotes del proyecto de vivienda de interés social denominado el Tamarindo, de setenta y ocho (78) a ciento seis (106) lotes para construcción de vivienda de estratos 1 y 2.

ARTÍCULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su publicación y contra la misma no procede recurso alguno.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en el despacho de la alcaldía Municipal de Nilo Cundinamarca, a los veintidós (22) días del mes de mayo de 2009.

Fredy Alberto Amado Angulo
FREDY ALBERTO AMADO ANGULO
Alcalde Municipal

110

