

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE LA MESA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

**Nro Matrícula: 166-61496**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Agosto de 2016 a las 07:45:43 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

O 1.702160875% Y 0.746639125% SI VALE. ERROR DE DIGITACION EN EL NUEVO SISTEMA DE REGISTRO ART. 35 D.L.  
1250/70 02/05/2007

**Anotación Nro: 12 No. corrección: 1 Radicación: 2007-166-3-206 Fecha: 2/5/2007**

FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. SI VALE..ERROR DE DIGITACION EN EL NUEVO SISTEMA.  
ART. 35 D.L. 1250/70 02/05/2007

**Anotación Nro: 16 No. corrección: 1 Radicación: Fecha:**

EXCLUIDA LA ANOTACION 16 EN SU TOTALIDAD SI VALE RESOLUCION 166-CF-2006-027 DE JUNIO 23 DE 2006

**Anotación Nro: 17 No. corrección: 1 Radicación: Fecha:**

ANOTACION 17 EN SU TOTALIDAD SI VALE RESOLUCION 166-CF-2006-027 DE JUNIO 23 DE 2006

**Anotación Nro: 23 No. corrección: 1 Radicación: 2013-166-3-276 Fecha: 26/9/2013**

NIT# EN SECUENCIA PARA CORREGIR OTROS FOLIOS DE MATRICULA. ART.59 LEY 1579 DE 2012. 27 DE SEPTIEMBRE DE 2013

**Anotación Nro: 24 No. corrección: 1 Radicación: 2013-166-3-276 Fecha: 26/9/2013**

NIT 860531315-3 NO VALE. NIT 830053812-2 SI VALE. ART. 59 LEY 1579 DE 2012. 26 DE SEPTIEMBRE DE 2013

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 62082 impreso por: 62082

TURNO: 2016-166-1-30659 FECHA:23/8/2016

NIS: 71M7CSboSIQRwmwD/mGXWDU8y4U+GP4gb5wihZVu2DKPcjr9TcNAA==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: LA MESA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) GEOVANNY FRANCISCO GARZON MORALES

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE LA MESA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

**Nro Matrícula: 166-61496**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Agosto de 2016 a las 07:45:43 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: FONDO DE CESANTIAS PROTECCIÓN S.A  
DE: FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PROTECCIÓN  
DE: FUNDACIÓN UNIVERSITARIA KONRAD LORENZ  
DE: INDUFINANCIERA  
DE: LEASING ANDINA S.A  
DE: LEASING DE OCCIDENTE  
DE: LEASING POPULAR COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL  
DE: MULTIFINANCIERA S.A  
DE: REPRESENTACIÓN GUAL S.A ( CESIONARIO DEL BANCO GANADERO HOY BBV BANCO COLOMBIA S.A  
DE: UNIVERSIDAD DE LA SABANA  
**A: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. ACTUANDO COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO LA MESA X**

**ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 22/11/2011 Radicación 2011-166-6-6850**  
DOC: ESCRITURA 2530 DEL: 27/9/2011 NOTARIA UNICA DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0124 CESION OBLIGATORIA DE ZONAS CON DESTINO A USO PUBLICO  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ADM  
LA MESA NIT 860531315-3  
**A: MUNICIPIO DE LA MESA NIT# 8906800267 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 22/11/2011 Radicación 2011-166-6-6851**  
DOC: ESCRITURA 2986 DEL: 18/11/2011 NOTARIA UNICA DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - Y RATIFICACION ESCR.# 2530 DEL 27/09/2011 NOTARIA DE LA MESA.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ADM  
LA MESA NIT# 830053812 2  
**A: MUNICIPIO DE LA MESA NIT# 8906800267 X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*24\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

**Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-166-3-112 Fecha: 14/11/2010**  
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2016 Fecha: 5/8/2016**  
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**Anotación Nro: 03 No. corrección: 1 Radicación: 2007-166-3-206 Fecha: 2/5/2007**  
LEASING DEL COMERCIO-LEASING DE OCCIDENTE SI VALE ERROR EN EL NUEVO APLICATIVO DE REGISTRO. ART. 35 D.L.  
1250/70 02/05/2007

**Anotación Nro: 05 No. corrección: 1 Radicación: Fecha:**  
ENMENDADO 0.01779% SI VALE. ART. 35 D.LEY 1250/70. 11-06-2002.

**Anotación Nro: 06 No. corrección: 1 Radicación: 2007-166-3-206 Fecha: 2/5/2007**  
CORPORACION FINANCIERA DE LOS ANTES HOY CORPO-LEASING DEL COMERCIO NO VALE. POR ERROR EN EL NUEVO APLICATIVO DE REGISTRO. ART. 35 D.L. 1250/70 02/05/2007

**Anotación Nro: 09 No. corrección: 1 Radicación: 2007-166-3-206 Fecha: 2/5/2007**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE LA MESA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

**Nro Matrícula: 166-61496**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Agosto de 2016 a las 07:45:43 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**ANOTACIÓN: Nro: 21      Fecha 26/9/2007      Radicación 2007-166-6-5717**  
DOC: ESCRITURA 829      DEL: 28/2/2007      NOTARIA PRIMERA DE BOGOTA D.C.      VALOR ACTO: \$ 954,000,000  
ESPECIFICACION:      MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - ESTE Y OTRO  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO HOY CENTRAL DE INVERSIONES S.A.-CISA  
DE: BANCO DE BOGOTA  
DE: BANCO DE CREDITO  
DE: BANCO EXTEBANDES HOY STANDARD CHARTERD  
DE: BANCO GANADERO HOY BBV BANCO COLOMBIA  
DE: BANCO TEQUENDAMA HOY SOCIEDAD INVERSIONES ROHAM LTDA  
DE: BANCO UNION COLOMBIANO  
DE: BANCOLOMBIA S.A.  
DE: CARVAJAL S.A.  
DE: CORFINSURA S.A. HOY BANCOLOMBIA S.A.  
DE: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIA S.A.  
DE: FIDEICOMISO ACTIVOS IMPRODUCTIVOS COLTEFINANCIERA  
DE: FIDUAGRARIA (FIDUIFI)  
DE: FINANCIERA INTERNACIONAL S.A.  
DE: FONDO DE CESANTIAS PROTECCION  
DE: FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PROTECCION  
DE: INDUFINANCIERA  
DE: INVERSORA PICHINCHA S.A.  
DE: LEASING DE OCCIDENTE  
DE: LEASING POPULAR COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL  
DE: MADRIÑAN DE IRAGORRI ANA MATILDE  
DE: MULTIFINANCIERA S.A.  
**A: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. ACTUANDO COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO LA MESA      X**

**ANOTACIÓN: Nro: 22      Fecha 26/9/2007      Radicación 2007-166-6-5718**  
DOC: ESCRITURA 5070      DEL: 10/9/2007      NOTARIA PRIMERA DE BOGOTA D.C.      VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION:      OTRO : 0901 ACLARACION - ESCR.# 829/2007. EN CUANTO A LOS ACTUALES VENDEDORES Y/O  
FIDEICOMITENTES  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: BANCO DE CREDITO  
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO HOY CENTRAL DE INVERSIONES S.A.-CISA  
DE: BANCO EXTEBANDES HOY STANDARD CHARTERD  
DE: BANCO TEQUENDAMA HOY SOCIEDAD INVERSIONES ROHAM LTDA HOY NEGOCIOS ESPECIALES ROHAM S.A  
DE: BANCO UNIÓN COLOMBIANO S.A. HOY BANCO DE OCCIDENTE S.A  
DE: CARVAJAL S.A.  
DE: COLTEFINANCIERA HOY FIDEICOMISO ACTIVOS IMPRODUCTIVOS COLTEFINANCIERA.  
DE: CORFINSURA S.A. HOY BANCOLOMBIA S.  
DE: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A  
DE: FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A (CESIONARIO DEFIDUCIARIA INDUSTRIAL S.A.  
FIDUIFI S.A )  
DE: FINANCIERA INTERNACIONAL S.A.  
DE: FINEVESA HOY INVERSORA PICHINCHA S.A

Nro Matrícula: 166-61496

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Agosto de 2016 a las 07:45:43 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: CORPORACION FINANCIERA DE LOS ANDES S.A.(ANTES PROGRESO CORPORACION FINANCIERA)

DE: CORPORACION FINANCIERA DEL TOLIMA S.A.

DE: CORPORACION FINANCIERA DEL TOLIMA S.A.)

DE: CORPORACION FINANCIERA SANTANDER S.A. (ANTES

DE: PROGRESO CORPORACION FINANCIERA S.A.

**A: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A. NIT# 890030006537 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 9/2/2006 Radicación 664**

DOC: ESCRITURA 473 DEL: 16/1/2006 NOTARIA 71 DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ADICION A LA ESCRITURA DE FUSION (ESC.#12364 DE 30-12-2005,NOT. 18 DE BGT) EN CUANTO A LA MODIFICACION DEL TITULAR DE DOMINIO 34.63379%.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION FINANCIERA DE BOYACA DESPUES CORPORACION FINANCIERA DE LOS ANDES HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A.

DE: CORPORACION FINANCIERA DE LOS ANDES HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA

DE: CORPORACION FINANCIERA DEL TOLIMA DESPUES CORPORACION FINANCIERA SANTANDER HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA

DE: CORPORACION FINANCIERA SANTANDER HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A.

DE: PROGRESO CORPORACION FINANCIERA DESPUES CORPORACION FINANCIERA DE LOS ANDES HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA

**A: CORPORACION FINANCIERA DEL VALLE S.A. HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA S.A. NIT#**

**8903006536 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 24/4/2007 Radicación 2007-166-6-2310**

DOC: ESCRITURA 3315 DEL: 21/12/2006 NOTARIA CINCUENTA DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0900 OTRO - ADICION A LA ESCRITURAS DE FUSION ( ESCR.# 14112 DE 22/12/1998, Y ESCR.# 3251 DE 26/03/2004. NOT.29 DE BOGOTA D.C.) EN CUANTO A LA MODIFICACION DEL TITULAR DE DOMINIO. 3.28831 %

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO NACIONAL DEL COMERCIO HOY BBVA BANCO GANADERO S.A.

**A: BBVA COLOMBIA HOY BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA X**

**ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 24/4/2007 Radicación 2007-166-6-2310**

DOC: ESCRITURA 3315 DEL: 21/12/2006 NOTARIA CINCUENTA DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 1,544,796

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - O 4.98151 %

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A BBVA COLOMBIA NIT# 8600030201

**A: REPRESENTACIONES GUAL S.A. SIGLA GUAL S.A. NIT# 9001062996 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 15/5/2007 Radicación 2007-166-6-2743**

DOC: ESCRITURA 18514 DEL: 22/12/2006 NOTARIA VEINTINUEVE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0143 FUSION - 6.93 % (ESTE Y OTRO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO UNION COLOMBIANO S.A.

**A: BANCO DE OCCIDENTE S.A. X**

**Nro Matrícula: 166-61496**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Agosto de 2016 a las 07:45:43 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO EN LIQUIDACION

A: CENTRAL DE INVERSIONES S.A. X

---

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 26/1/2005 Radicación 326  
DOC: ESCRITURA 6830 DEL: 21/12/2004 NOTARIA 29 DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0138 DONACION DERECHO DE CUOTA O 17.185844%  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCOLOMBIA S.A.  
A: FUNDACION UNIVERSITARIA KONRAD LORENZ (CODIFO 2712) X

---

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 17/8/2005 Radicación 3638  
DOC: ESCRITURA 2132 DEL: 1/11/2003 NOTARIA 61 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0143 FUSION 0.0220%  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: SOCIEDAD FIDUCIARIA INDUSTRIAL S.A. FIDUIFI S.A.  
A: FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. X

---

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 17/8/2005 Radicación 3639  
DOC: ESCRITURA 2259 DEL: 27/7/2005 NOTARIA 61 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION ESC.# 2132/2003. EN CUANTO AL PORCENTAJE CORRECTO 0.02054%  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A. X

---

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 29/11/2005 Radicación 5864  
DOC: ESCRITURA 4449 DEL: 24/11/2005 NOTARIA 35 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0138 DONACION DERECHO DE CUOTA O 9.76585%  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644  
A: UNIVERSIDAD DE LA SABANA NIT# 8600755581 X

---

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 27/12/2005 Radicación 6660  
DOC: ESCRITURA 10277 DEL: 31/10/2005 NOTARIA 18 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 1,000,000  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHO DE CUOTA O 4.978% (ANOT.07)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: SOCIEDAD ROHAM INVERSIONES LIMITADA  
A: NEGOCIOS ESPECIALES ROHAM S.A. NIT# 9000384288 X

\*\*\*\*\* ESTA ANOTACIÓN NO TIENE VALIDEZ \*\*\*\*\*

---

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 9/2/2006 Radicación 664  
DOC: ESCRITURA 473 DEL: 16/1/2006 NOTARIA 71 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ADICION A LA ESCRITURA DE FUSION(ESC. #12364 DE 30-12-2005 NOT. 18 DE  
BGTA EN CUANTO A LA MODIFICACION DEL TITULAR DE DOMINIO).  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CORPORACION FINANCIERA DE BOYACA S.A. CORFIBOYACA  
DE: CORPORACION FINANCIERA DE LOS ANDES S.A.  
DE: CORPORACION FINANCIERA DE LOS ANDES S.A. (ANTES CORPORACION FINANCIERA DE BOYACA S.A.)

**Nro Matrícula: 166-61496**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Agosto de 2016 a las 07:45:43 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CORPORACION DE OCCIDENTE S.A. TODOLEASING S.A. X 0.1622%  
A: CORPORACION FINANCIERA DEL TOLIMA HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA X 0.0489%  
A: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA X 0.5296%  
A: CORPORACION FINANCIERA DE BOYACA HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA X 0.1516%  
A: CORPORACION FINANCIERA DE LOS ANDES HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA X 0.0133%  
A: CORPORACION FINANCIERA DEL VALLE X 0.1840%  
A: CORPORACION FINANCIERA SANTANDER HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA X 0.3404%  
A: FINANCIERA INTERNACIONAL S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL X 0.1295%  
A: FINEVESA S.A. X 0.1463%  
A: LEASING BOYACA HOY LEASING DE OCCIDENTE X 0.0028%  
A: LEASING DEL COMERCIO-LEASING DE OCCIDENTE X 0.0104%  
A: LEASING LA ANDINA X 0.0021%  
A: LEASING POPULAR X 0.0051%  
A: MULTIFINANCIERA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL X 0.0883%  
A: MULTILEASING HOY LEASING DEL OCCIDENTE X 0.0911%  
A: PROGRESO CORPORACION FINANCIERA HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA X 1.0676%  
A: PROGRESO LEASING HOY LEASING DE OCCIDENTE X 0.0077%  
A: SOCIEDAD FIDUCIARIA INDUSTRIAL FIDUIFI X 0.0015%

ANOTACIÓN: Nro: 07 Fecha 31/12/2002 Radicación 4872  
DOC: ESCRITURA 7034 DEL: 17/12/2002 NOTARIA 18 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 10,418,991  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 0 4.978%  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO TEQUENDAMA S.A.  
A: SOCIEDAD ROHAM INVERSIONES LIMITADA X

ANOTACIÓN: Nro: 08 Fecha 3/9/2003 Radicación 3174  
DOC: ESCRITURA 1408 DEL: 25/7/2003 NOTARIA 61 DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ 69,376  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0300 TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE FIDUCIA  
MERCANTIL.DERECHO DE CUOTA. 0.2168%  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: COLTEFINANCIERA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL  
A: FIDEICOMISO ACTIVOS IMPRODUCTIVOS COLTEFINANCIERA X

ANOTACIÓN: Nro: 09 Fecha 8/1/2004 Radicación 76  
DOC: ESCRITURA 4455 DEL: 31/12/2003 NOTARIA 35 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 783,616  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0129 DACION EN PAGO DE DERECHOS DE CUOTA - O 1.702160875% Y 0.746639125%  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CORPORACION FINANCIERA DE OCCIDENTE S.A. CORFIOCCIDENTE EN LIQUIDACION  
A: FONDO DE CESANTIAS PROTECCION S.A. X  
A: FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIA PROTECCION S.A. X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 16/7/2004 Radicación 2920  
DOC: ESCRITURA 1856 DEL: 28/6/2004 NOTARIA 33 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 5,243,089  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0300 DACION EN PAGO DERECHOS DE CUOTA O 2.5050%  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

Nro Matrícula: 166-61496

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Agosto de 2016 a las 07:45:43 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: BANCO DE BOGOTA	X	2.08815%		
A: BANCO DE COLOMBIA HOY BANCOLOMBIA	X	0.38824%		
A: BANCO DE CREDITO	X	0.03989%		
A: BANCO ESTEBANDES HOY BANCO STANDARD CHARTERED COLOMBIA	X	0.02896%		
A: BANCO NACIONAL DEL COMERCIO HOY BBVA BANCO GANADERO	X	0.07421%		
A: BANCO UNION COLOMBIANO	X	0.17094%		
A: BBVA BANCO GANADERO	X	0.03820%		
A: CARVAJAL S.A.	X	0.08236%		
A: COLTEFINANCIERA	X	0.00490%		
A: CORFINSURA	X	0.10356%		
A: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA	X	0.19259%		
A: CORPORACION FINANCIERA DE BOYACA HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA	X	0.05513%		
A: CORPORACION FINANCIERA DE LOS ANDES HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA	X	0.00484%		
A: CORPORACION FINANCIERA DE OCCIDENTE S.A. TODO LEASING S.A.	X	0.05897%		
A: CORPORACION FINANCIERA DEL TOLIMA HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA	X	0.01779%		
A: CORPORACION FINANCIERA DEL VALLE	X	0.06690%		
A: CORPORACION FINANCIERA SANTANDER HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA	X	0.12380%		
A: FINANCIERA INTERNACIONAL S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL	X	0.04710%		
A: FINEVESA S.A.	X	0.05322%		
A: LEASING BOYACA HOY LEASING DE OCCIDENTE	X	0.00101%		
A: LEASING DEL COMERCIO LEASING DE OCCIDENTE	X	0.00376%		
A: LEASING LA ANDINA	X	0.00075%		
A: LEASING POPULAR	X	0.00186%		
A: MULTIFINANCIERA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL	X	0.03212%		
A: MULTILEASING HOY LEASING DE OCCIDENTE	X	0.03314%		
A: PROGRESO CORPORACION FINANCIERA HOY CORPORACION FINANCIERA COLOMBIANA	X	0.38824%		
A: PROGRESO LEASING HOY LEASING DE OCCIDENTE	X	0.00282%		
A: SOCIEDAD FIDUCIARIA INDUSTRIAL FIDUIFI	X	0.00054%		

ANOTACIÓN: Nro: 06 Fecha 13/2/2002 Radicación 565

DOC: AUTO 410 DEL: 11/12/2001 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$ 9,000,449.59

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0129 ACTA CONCORDATORIA DACION EN PAGO 4.3002%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORFINSURA

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO	X	0.1556%		
A: BANCO DE BOGOTA	X	0.4877%		
A: BANCO DE COLOMBIA HOY BANCOLOMBIA S.A.	X	1.0676%		
A: BANCO DE CREDITO	X	0.1097%		
A: BANCO EXTEBANDES HOY BANCO STANDARD CHARTERED COLOMBIA	X	0.0796%		
A: BANCO NACIONAL DEL COMERCIO HOY BBVA BANCO GANADERO	X	0.2041%		
A: BANCO TEQUENDAMA S.A.	X	0.3092%		
A: BANCO UNION COLOMBIANO	X	0.4701%		
A: BBVA BANCO GANADERO	X	0.1050%		
A: CARVAJAL S.A.	X	0.2265%		
A: COLTEFINANCIERA	X	0.0135%		

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE LA MESA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 166-61496

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Agosto de 2016 a las 07:45:43 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: BANCO DE COLOMBIA HOY BANCOLOMBIA S.A. X 15.73%  
A: BANCO DE CREDITO X 1.62%  
A: BANCO ESTEBANDES HOY BANCO STANDARD CHARTERED COLOMBIA X 1.17%  
A: BANCO NACIONAL DEL COMERCIO X 3.01%  
A: BANCO TEQUENDAMA X 6.96%  
A: BANCO UNION COLOMBIANO X 6.93%  
A: BBV BANCO GANADERO X 1.55%  
A: CARVAJAL S.A. X 3.34%  
A: COLTEFINANCIERA X 0.20%  
A: CORFINSURA X 4.20%  
A: CORPORACION FINANCIERA COLOMBIA X 7.80%  
A: CORPORACION FINANCIERA DE BOYACA HOY CORPORACION FINANCIERA DE LOS ANDES X 2.23%  
A: CORPORACION FINANCIERA DE LOS ANDES X 0.20%  
A: CORPORACION FINANCIERA DE OCCIDENTE S.A. TODOLEASING S.A. X 2.39%  
A: CORPORACION FINANCIERA DEL TOLIMA HOY CORPORACION FINANCIERA SANTANDER X 0.72%  
A: CORPORACION FINANCIERA DEL VALLE X 2.71%  
A: CORPORACION FINANCIERA SANTANDER X 5.02%  
A: FINANCIERA INTERNACIONAL S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL X 1.91%  
A: FINEVESA S.A. X 2.16%  
A: INDUFINANCIERA X 1.86%  
A: LEASING BOYACA HOY LEASING DE OCCIDENTE X 0.04%  
A: LEASING DEL COMERCIO-LEASING DE OCCIDENTE X 0.15%  
A: LEASING LA ANDINA X 0.03%  
A: LEASING POPULAR X 0.08%  
A: MULTIFINANCIERA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL X 1.30%  
A: MULTILEASING HOY LEASING DE OCCIDENTE X 1.34%  
A: PROGRESO CORPORACION FINANCIERA HOY CORPORACION FINANCIERA DE LOS ANDES X 15.73%  
A: PROGRESO LEASING HOY LEASING DE OCCIDENTE X 0.11%  
A: SOCIEDAD FIDUCIARIA INDUSTRIAL FIDUIFI X 0.02%

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 29/2/2000 Radicación 880

DOC: RESOLUCION 241 DEL: 15/2/2000 SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE COLOMBIA DE SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 400 INTERVENCION PROHIBICION PARA CANCELAR , GRAVAR, ENAJENAR, CUALQUIER BIEN SUJETO A REGISTRO ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA BANCARIA DE COLOMBIA

A: CORPORACION FINANCIERA DE OCCIDENTE S.A. X

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 13/2/2002 Radicación 565

DOC: AUTO 410 DEL: 11/12/2001 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$ 4,805,641.74

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0129 ACTA CONCORDATORIA ( DACION EN PAGO) 2.296% ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO TEQUENDAMA S.A. X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO X 0.05658%

**Nro Matrícula: 166-61496**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Agosto de 2016 a las 07:45:43 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 166 LA MESA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: LA MESA VEREDA: LA MESA  
FECHA APERTURA: 2/3/1999 RADICACIÓN: 99-580 CON: ESCRITURA DE 3/2/1999  
COD CATASTRAL: 25386010000000164000200000000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 25386010001640002000

=====

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

TERRENO DENOMINADO LOS GASTOS, CON AREA DE 6.400 M2 EL CUAL SE DESMEMBRA DEL RESTO O SALDO DEL PREDIO LLAMADO EL PILAR, UBICADO EN EL AREA URBANO DEL MUNICIPIO DE LA MESA, CUYOS LINDEROS ESTAN DETALLADOS EN LA ESCRITURA NO. 401 DEL 3 DE FEBRERO DE 1999 DE LA NOTARIA 42 DE SANTAFE DE BOGOTA.

**COMPLEMENTACIÓN:**

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION POR ESC. # 1603, OTORGADA EN LA NOT. DE LA MESA, EL 22 DE JULIO DE 1996, REGISTRADA EL 26 DE JULIO DEL MISMO AÑO, SOC. INVERSIONES LOPEZ PIÑEROS LTDA INVERLOPEZ VENDIO A RICARDO LOPEZ PIÑEROS, EL RESTO O SALDO DEL TERRENO LLAMADO EL PILAR DEL CUAL SE TOMO EL LOTE ANTES DETERMINADO. POR ESC. # 1159, OTORGADA EN LA NOT. 13 DE BGTA, EL 17 DE MAYO DE 1978, REGISTRADA EL 7 DE JUNIO DEL MISMO AÑO, CARLOS ENRIQUE Y JULIO ALBERTO MON TAÑEZ. G. VENDIERON A POLLOS SOBERANO LTDA, EL PREDIO EL PILAR EN MAYOR EXTENSION ANTES REFERIDO. DICHO INMUEBLE FUE ADQUIRIDO POR LOS MONTAÑEZ G, POR ESC. # 200, OTORGADA EN LA NOT. DE LA MESA, EL 30 DE ENERO DE 1963, REGISTRADA EL 12 DE FEBRERO DEL MISMO AÑO.

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO**

1) LOTE LOS GASTOS

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)  
166-4341

**ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 4/2/1999 Radicación 580**  
DOC: ESCRITURA 401 DEL: 3/2/1999 NOTARIA 42 DE SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 100 DESENGLOBE

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: LOPEZ PIÑEROS RICARDO X

**ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 4/2/1999 Radicación 580**  
DOC: ESCRITURA 401 DEL: 3/2/1999 NOTARIA 42 DE SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 9,366,705.34  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: LOPEZ PIÑEROS RICARDO  
A: INDUSTRIAS ALIMENTICIAS ARETAMA S.A. X

**ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 9/3/1999 Radicación 1203**  
DOC: ESCRITURA 0816 DEL: 3/3/1999 NOTARIA 42 DE SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 209,304,952  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 104 DACION EN PAGO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: INDUSTRIAS ALIMENTICIAS ARETAMA S.A.  
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO X 2.29%  
A: BANCO DE BOGOTA X 7.19%