

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 166-37902

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 12 de Septiembre de 2016 a las 02:16:42 pm
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 166 LA MESA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: LA MESA VEREDA: LA MESA
FECHA APERTURA: 1/5/1993 RADICACIÓN: 93-02267 CON: CERTIFICADO DE 6/4/1993

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL:
COD CATASTRAL ANT:

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

SOLAR, UBICADO EN EL AREA URBANA DE LA CIUDAD DE LA MESA, CON DOS RANCHOS EN BAHAREQUE Y PAJA EN MAL ESTADO, CUBIER TO UNO DE ELLOS CON DOCE TEJAS DE ZINC EN BUEN ESTADO, SOLAR EN EL CUAL EXISTEN METAS Y ARBOLES FRUTALES, ALINDERADO ASI: POR EL FRENTE, CALLE EN ME MEDIO, CON SOLAR DE BERNARDINO CAYCEDO, HOY DE SUS HEREDEROS, 58 MTS; POR LA ESPALDA, CON MANGA DEL MATADERO PUBLICO, 66 MTS; POR LA DERECHA, CON EL MATA DERO PUBLICO DE ESTA CIUDAD, 29 MTS; Y POR LA IZQUIERDA, CON EL CAMELLON NACIONAL. 7 METROS.

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: **URBANO**

1) SOLAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha **14/1/1925** Radicación **S/N**
DOC: ESCRITURA 12 DEL: 11/1/1925 NOTARIA DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 100 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ SALOMON

A: **SABOGAL JUAN** X

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha **27/6/1935** Radicación **S/N**
DOC: SENTENCIA S/N DEL: 18/6/1935 JUZG.CIVIL DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 100
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 100 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SABOGAL JUAN

A: **MUNICIPIO DE LA MESA** X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha **10/11/1959** Radicación **S/N**
DOC: ESCRITURA 1054 DEL: 19/10/1959 NOTARIA DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 10,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 100 PERMUTA PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE LA MESA X

A: **DIAZ SANTACRUZ ALFONSO**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE LA MESA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 166-37902

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 12 de Septiembre de 2016 a las 02:16:42 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 74549 impreso por: 74549

TURNO: 2016-166-1-33604 FECHA:12/9/2016

NIS: 7IM7CSboSIRSGyzzVKy5ZjU8y4U+GP4gsHNMgq8ymSmPcjrP9TcNAA==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: LA MESA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) GEOVANNY FRANCISCO GARZON MORALES



5209604

CERTIFICADO CATASTRAL ESPECIAL

9169-531923-42777-094533

CERTIFICA

El INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI certifica que MUNICIPIO-DE-LA-MESA identificado(a) con NIT No. 8906800267 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con el siguiente predio:

ÁREA TERRENO: 0 Ha 5250m²

ÁREA CONSTRUIDA: 0.0 m²

NÚMERO PREDIAL: 01-00-00-00-0093-0013-0-00-00-0000

NÚMERO PREDIAL ANTERIOR: 01-00-0093-0013-000

MATRÍCULA: 166-37902

DIRECCIÓN: Lo

DEPARTAMENTO: 25-CUNDINAMARCA

AVALÚO: \$ 395,609,000

MUNICIPIO: 386-LA MESA

LISTA DE PROPIETARIOS

Tipo de documento	Documento	Nombre
NIT	008906800267	MUNICIPIO-DE-LA-MESA

PREDIOS COLINDANTES

NORTE: CALLE 4A
01-00-0093-0014-000
ORIENTE: 01-00-0093-0014-000
01-00-0093-0057-000
SUR: 01-00-0093-0057-000
01-00-0093-0027-000
01-00-0093-0012-000
OCCIDENTE: 01-00-0093-0012-000
CALLE 4A

ATENDIENDO LO PRECEPTUADO EN LA SENTENCIA T-729-2002 SE OMITEN NOMBRES DE LOS PROPIETARIOS COLINDANTES.

El presente certificado se expide para TRAMITE a los 3 días de octubre de 2014.

Ada Stella Cifuentes

Responsable Unidad Operativa de Catastro

NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión. Adicionalmente de conformidad con el artículo 42 de la resolución No 070 de 2011 emanada del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 'La inscripción en el catastro no constituye título de dominio ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión'. El dato de las áreas se aproxima a la unidad más cercana por exceso o defecto.

¹La base catastral del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Cali, Medellín y los municipios del departamento de Antioquia.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web: www.igac.gov.co/IGACCCatastralWeb haciendo referencia al número de certificado catastral o dirija sus inquietudes al correo electrónico: certcatastral@igac.gov.co.