

COMPETENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-31987

Impreso el 9 de Septiembre de 2011 a las 04:51:10 pm
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 162 GUADUAS DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: GUADUAS VEREDA: PUERTO BOGOTA
FECHA APERTURA: 8/9/2011 RADICACIÓN: 2011-162-6-1922 CON: ESCRITURA DE 2/9/2011

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL:
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO CON AREA DE 4 HAS. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 581,
2011/09/02, NOTARIA UNICA GUADUAS. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

IMPLEMENTACIÓN:
01.- ESCRITURA 364 DEL 11/9/2002 NOTARIA UNICA DE GUADUAS REGISTRADA EL 12/9/2002 POR COMPRAVENTA DE:
LEONOR DELGADO DE ROJAS, A: ALIRIO ROJAS DELGADO, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 162-23809.-02.- ESCRITURA
457 DEL 3/8/2000 NOTARIA UNICA DE GUADUAS REGISTRADA EL 3/8/2000 POR ADJUDICACION (LIQUIDACION DE LA
COMUNIDAD) DE: OLGA YASMIN ROJAS DELGADO, A: LEONOR DELGADO DE ROJAS, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 162-23809
-03.- OLGA JAZMIN ROJAS DELGADO, ADQUIRIÓ DERECHO DE CUOTA, POR COMPRA HECHA A SALVADOR HUMBERTO ROJAS
DELGADO, SEGÚN CONSTA EN LA ESCRITURA PÚBLICA NO. 264 DE FECHA 22 DE JUNIO DE 1.990 OTORGADA EN LA NOTARIA
UNICA DEL CIRCULO DE GUADUAS, REGISTRADA EL 29 DE JUNIO DE 1.990, MATRÍCULA NO. 162-0002283.-04.- LEONOR
DELGADO DE ROJAS Y SALVADOR HUMBERTO ROJAS DELGADO, ADQUIRIERON UN DERECHO DE CUOTA POR ADJUDICACIÓN EN LA
SUCESIÓN DE JOSE RAMIRO RAMIREZ FLORIDO, POR MEDIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NO. 470 DE FECHA 23 DE OCTUBRE DE
1.990 OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE GUADUAS, REGISTRADA EL 26 DE ENERO DE 1.990, MATRÍCULA NO.
162-0002283.-05.- SALVADOR HUMBERTO ROJAS DELGADO, ADQUIRIÓ UN DERECHO DE CUOTA POR COMPRA HECHA A ALIRIO ROJAS
DELGADO, MEDIANTE LA ESCRITURA PÚBLICA NO. 80 DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 1.989, OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE
GUADUAS, REGISTRADA EL 28 DE FEBRERO DE 1.989, MATRÍCULA NO. 162-0002283.-06.- LEONOR DELGADO DE ROJAS,
ADQUIRIÓ UN DERECHO DE CUOTA POR COMPRA QUE HIZO A SALVADOR HUMBERTO ROJAS DELGADO, SEGÚN CONSTA EN LA
ESCRITURA PÚBLICA NO. 371 DE FECHA 19 DE DICIEMBRE DE 1.985, MATRÍCULA NO. 162-0002283 OTORGADA EN LA NOTARIA
UNICA DEL CIRCULO DE GUADUAS, REGISTRADA EL 17 DE ENERO DE 1.986.-07.- SALVADOR HUMBERTO ROJAS DELGADO Y
ALIRIO ROJAS DELGADO, ADQUIRIÓ DERECHOS DE CUOTA, POR COMPRA QUE HICIERON A FLOR ALBA FLORIDO VIUDA DE
RAMIREZ, JOSE EUSTACIO RAMIREZ FLORIDO, EVANGELINA MERCEDES DE JESUS RAMIREZ FLORIDO FLOR ALBA, POR MEDIO DE
LA ESCRITURA PÚBLICA NO. 467 DE FECHA 18 DE NOVIEMBRE DE 1.983 OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE FUNZA,
REGISTRADA EL 2 DE MARZO DE 1.984, MATRÍCULA NO. 162-0002283.-08.- JORGE ELIAS PALOMINO HERNANDEZ, ADQUIRIÓ EN
PROINDIVISO EL 56.17% POR COMPRA HECHA A FLOR ALBA FLORIDO VIUDA DE RAMIREZ Y JOSE EUSTACIO RAMIREZ FLORIDO,
SEGÚN CONSTA EN LA ESCRITURA PÚBLICA NO. 2588 DE FECHA 15 DE DICIEMBRE DE 1.980 OTORGADA EN LA NOTARIA
UNICA DE BOGOTÁ, REGISTRADA EL 24 DE ENERO DE 1.981, MATRÍCULA NO. 162-0002283.-09.- FLOR ALBA FLORIDO
VIUDA DE RAMIREZ, JOSE EUSTACIO RAMIREZ FLORIDO, EVANGELINA MERCEDES DE JESUS RAMIREZ FLORIDO, FLOR ALBA RAMIREZ
FLORIDO Y JOSE RAMIRO RAMIREZ FLORIDO, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACIÓN EN LA SUCESIÓN DE
JUAN RAMIREZ SERRATO, SEGÚN CONSTA EN LA SENTENCIA DE FECHA 1 DE ABRIL DE 1.966 PROFERIDA POR EL JUZGADO
CIVIL MUNICIPAL DE GUADUAS, REGISTRADA EL 9 DE NOVIEMBRE DE 1.966 MATRÍCULA NO. 162-0002283.

CLASIFICACIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL
1 LOTE DE TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
162-23809

RADICACIÓN: Nro: 1 Fecha 7/9/2011 Radicación 2011-162-6-1922
DOC: ESCRITURA 581 DEL: 2/9/2011 NOTARIA UNICA DE GUADUAS VALOR ACTO: \$ 160.283.500
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-31987

Impreso el 9 de Septiembre de 2011 a las 04:51:10 pm
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

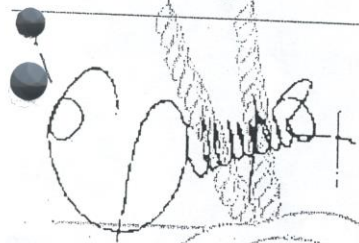
DE: ROJAS DELGADO ALIRIO
A: MUNICIPIO DE GUADUAS
CC# 3023837
NIT# 8999997014 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 54824 Impreso por: 54825
TURNO: 2011-162-1-10495 FECHA: 7/9/2011
EXPEDIDO EN: GUADUAS



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL ERWIN HERNANDO MELO MONTENEGRO



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA