



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE  
MATRICULA INMOBILIARIA  
IMPRESION DE FOLIO**

**CAQUEZA** 422

Nro Matricula: 152-15127 ✓ 90

Pagina 1

Impreso el 05 de Diciembre de 2016 a las 09:30:11 a.m  
No es un certificado, solo sirve como consulta

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

CIRCULO REGISTRAL: 152 CAQUEZA DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:CAQUEZA VEREDA:PARAMO  
FECHA APERTURA: 23-04-1981 RADICACION: 1981-888 CON: DOCUMENTO DE: 23-04-1981  
CODIGO CATASTRAL: 2515100010000002043800000000 COD. CATASTRAL ANT.: 25151000100020438000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

CON CABIDA APROXIMADA DE CINCO MIL (5.000) METROS CUADRADOS LIMITA: POR EL PIE, CON EL LOTE RESTANTE DE LA VENDEDORA, SEPARA MOJONES, DE UNO EN COLINDANCIA CON HEREDEROS DE MANUEL RIVEROS, AL PIE DE LA CERCA DE PIEDRA A OTRO CLAVADO CERCA DE UNA POSILGA Y DE ESTE A OTRO AL PIE DE LA CERCA DE PIEDRA DEL CAMINO PUBLICO, POR EL COSTADO DERECHO, CON EL CAMINO PUBLICO, SEPARA CERCA DE PIEDRA; POR CABECERA, CON TIERRAS DE HEREDEROS DE BALDOMERO GOMEZ, SEPARA ARBOLEDA Y CERCA DE ALAMBRE; POR EL COSTADO IZQUIERDO, CON TIERRAS DE HEREDEROS DE MANUEL RIVEROS, SEPARA CERCA DE PIEDRA Y ENCIERRA.

**COMPLEMENTACION:**

POR SEGREGACION DEL FOLIO MATRIZ #1520001293 PRESENTA LAS SIGUIENTES ANOTACIONES. 01) 17-02-81. ESCRITURA #81 DE 13-02-81 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. VALOR \$19.800.00. DE: PABON DE PABON MARIA ABIGAIL. A: NOVOA RICO OLIVA. 02) 22-09-78. ESCRITURA #825 DE 08-09-78 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 351. LIMITACION DOMINIO. TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA. PABON VDA. DE GUTIERREZ ALEJANDRINA. A: PABON DE PABON MARIA ABIGAIL. 03) 11-04-77. JUICIO SUCESION DE 03-05-77. JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CAQUEZA. CODIGO 150. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION. SUCESION. VALOR \$19.800.00. DE: RICO DE PABON ROMELIA Y PABON CAGUEÑAS JUAN. A: PABON DE PABON MARIA ABIGAIL Y PABON VDA. DE GUTIERREZ MARIA ALEJANDRINA. 04) 01-07-60. ESCRITURA #568 DE 14-06-60 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. VALOR \$5.000.00. DE: PABON VDA. DE GUTIERREZ ALEJANDRINA. A: PABON CAGUEÑAS JUAN. 05) 06-09-54. ESCRITURA #950 DE 19-08-54 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. VALOR \$3.500.00. DE: PABON CAGUEÑAS JUAN. A: PABON DE GUTIERREZ ALEJANDRINA.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: RURAL

1) FINCA "EL ESTERO"

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)**

1293

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 23-04-1981 Radicacion: 888

Doc: ESCRITURA 215 del: 20-03-1981 NOTARIA UNICA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$ 4.950.00

ESPECIFICACION: 313 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: NOVOA RICO OLIVA

**A: PABON PABON HOY DE RODRIGUEZ ESPERANZA**

X

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 23-04-1981 Radicacion: 888

Doc: ESCRITURA 215 del: 20-03-1981 NOTARIA UNICA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 310 USUFRUCTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: NOVOA RICO OLIVA

**A: PABON BAQUERO JOSE DEL CARMEN**

X

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 30-12-1998 Radicacion: 1998-3761



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE  
MATRICULA INMOBILIARIA  
IMPRESION DE FOLIO

CAQUEZA

Nro Matricula: 152-15127

Pagina 2

Impreso el 05 de Diciembre de 2016 a las 09:30:11 a.m  
No es un certificado, solo sirve como consulta

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Doc: ESCRITURA 1416 del: 28-12-1998 NOTARIA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$ 8,750,000.00  
ESPECIFICACION: 300 LIMITACIONES DE DOMINIO COMPRAVENTA USUFRUCTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: PABON BAQUERO JOSE DEL CARMEN 202484  
**A: MUNICIPIO DE CAQUEZA X**

**ANOTACION: Nro 4** Fecha: 30-12-1998 Radicacion: 1998-3761  
Doc: ESCRITURA 1416 del: 28-12-1998 NOTARIA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$ 30,000,000.00  
ESPECIFICACION: 300 LIMITACIONES DE DOMINIO COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: PABON PABON ESPERANZA 20440417  
**A: MUNICIPIO DE CAQUEZA X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*4\***

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2009-54 Fecha 27-05-2009  
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN  
RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE  
23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-41 Fecha 03-04-2014  
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.  
(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO  
IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

USUARIO: CONTROL1 Impreso por:CONTROL1  
**TURNO: 2016-29740 FECHA: 05-12-2016**

El Registrador: OMAR CIPAGAUTA MATEUS





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MATRICULA INMOBILIARIA IMPRESION DE FOLIO

CAQUEZA

421  
83

Nro Matricula: 152-15121

Pagina 1

Impreso el 05 de Diciembre de 2016 a las 09:30:06 a.m  
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 152 CAQUEZA DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:CAQUEZA VEREDA:PARAMO  
FECHA APERTURA: 23-04-1981 RADICACION: 1981-889 CON: DOCUMENTO DE: 23-04-1981  
CODIGO CATASTRAL: 251510001000000020131000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 25151000100020131000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CON CABIDA APROXIMADA DE CINCO MIL (5.000) METROS CUADRADOS LIMITA: POR EL PIE, CON TIERRAS DE LA VENDEDORA, SEPARAN MOJONES DE UNO EN COLINDANCIA DE HEREDEROS DE MANUEL RIVEROS, PASANDO POR OTRO INTERMEDIO AL MOJON CLAVADO AL PIE DE LA CERCA DE PIEDRA DEL CAMINO PUBLICO; POR EL COSTADO DERECHO, CON EL CAMINO PUBLICO, SEPARA CERCA DE PIEDRA, A ENCONTRAR UN MOJON CLAVADO AL PIE DE LA MISMA CERCA EN COLINDANCIA CON ESPERANZA PABON, POR LA CABECERA, CON TIERRAS DE ESPERANZA PABON, SEPARA MOJONES DEL ULTIMAMENTE CITADO A OTRO LADO DE UNA POSILGA Y DE ESTE A OTRO CONTRAR LA CERCA DE PIEDRA EN COLINDANCIA CON HEREDEROS DE MANUEL RIVEROS Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, CON TIERRAS DE HEREDEROS DE MANUEL RIVEROS, SEPARA CERCA DE PIEDRA Y ENCIERRA.

COMPLEMENTACION:

POR SEGREGACION DEL FOLIO MATRIZ # 1520001293 PRESENTA LAS SIGUIENTES ANOTACIONES. 01) 17-02-81. ESCRITURA # 81 DE 13-02-81 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. VALOR \$ 19.800.00. DE: PABON DE PABON MARIA ABIGAIL. A: NOVOA RICO OLIVA. 02) 22-09-78 # 825 DE 825 DE 08-09-78 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 351. LIMITACION DOMINIO. TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA. VALOR \$ 9.900.00. DE: PABON VDA. DE GUTIERREZ ALEJANDRINA. A: PABON DE PABON MARIA ABIGAIL. 03) 11-04-77. JUICIO SUCESION DE 03-05-75 DEL JUZGADO CIVIL DEL CTO DE CAQUEZA. CODIGO 150. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION. VALOR \$ 19.800.00. DE: RICO DE PABON ROMELIA Y PABON CAGUEÑAS JUAN. A: PABON DE PABON MARIA ABIGAIL, Y PABON VDA. DE GUTIERREZ MARIA ALEJANDRINA. 04) 01-07-60. ESCRITURA # 568 DE 14-06-60 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. VALOR \$ 5.000.00. DE: PABON VDA. DE GUTIERREZ ALEJANDRINA. A: PABON CAGUEÑAS JUAN. 05) 06-09-54. ESCRITURA # 950 DE 19-08-54 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. VALOR \$ 3.500.00. DE: PABON CAGUEÑAS JUAN. A: PABON DE GUTIERREZ ALEJANDRINA.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) FINCA HOYA DE ANGOSTURAS

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

1293

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 23-04-1981 Radicacion: 889

Doc: ESCRITURA 216 del: 20-03-1981 NOTARIA UNICA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$ 4,950.00

ESPECIFICACION: 313 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NOVOA RICO OLIVA

A: PABON DE AYA AURA ESTHER

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 23-04-1981 Radicacion: 889

Doc: ESCRITURA 216 del: 20-03-1981 NOTARIA UNICA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 310 USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NOVOA RICO OLIVA

A: PABON BAQUERO JOSE DEL CARMEN

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE  
MATRICULA INMOBILIARIA  
IMPRESION DE FOLIO

CAQUEZA

Nro Matricula: 152-15121

Pagina 2

Impreso el 05 de Diciembre de 2016 a las 09:30:06 a.m  
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 30-12-1998 Radicacion: 1998-3761

Doc: ESCRITURA 1416 del: 28-12-1998 NOTARIA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$ 8,750,000.00

ESPECIFICACION: 300 LIMITACIONES DE DOMINIO COMPRAVENTA USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PABON BAQUERO JOSE DEL CARMEN 202484

A: MUNICIPIO DE CAQUEZA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 30-12-1998 Radicacion: 1998-3761

Doc: ESCRITURA 1416 del: 28-12-1998 NOTARIA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$ 30,000,000.00

ESPECIFICACION: 300 LIMITACIONES DE DOMINIO COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PABON DE AYA AURA ESTER 20438819

A: MUNICIPIO DE CAQUEZA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*4\*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2009-54 Fecha 27-05-2009

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S:N:R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-41 Fecha 03-04-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S:N:R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

USUARIO: CONTROL1 Impreso por: CONTROL1

TURNO: 2016-29739

FECHA: 05-12-2016

El Registrador: OMAR CIPAGAUTA MATEUS



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE  
MATRICULA INMOBILIARIA  
IMPRESION DE FOLIO**

CAQUEZA

110  
85

Nro Matricula: 152-15122

Pagina 1

Impreso el 05 de Diciembre de 2016 a las 09:30:00 a.m  
No es un certificado, solo sirve como consulta

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

CIRCULO REGISTRAL: 152 CAQUEZA DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:CAQUEZA VEREDA:PARAMO  
FECHA APERTURA: 23-04-1981 RADICACION: 1981-895 CON: DOCUMENTO DE: 23-04-1981  
CODIGO CATASTRAL: 2515100010000002043900000000 COD. CATASTRAL ANT.: 25151000100020439000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

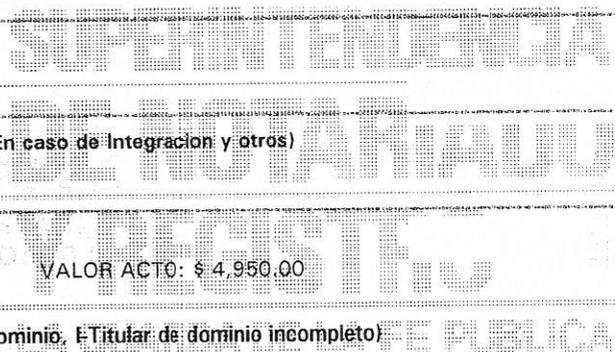
**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

CON CABIDA APROXIMADA DE CINCO MIL (5.000) METROS CUADRADOS LIMITA: POR EL PIE, CON TIERRAS DE LA VENDEDORA, SEPARA MOJONES DE UNO EN COLINDANCIA DE HEREDEROS DE MANUEL RIVEROS A OTRO ALA ORILLA DEL CAMINO REAL; POR EL COSTADO DERECHO, CON EL CAMINO PUBLICO A COATITA; POR CABECERA, CON LOTE DE AURA PABON, SEPARAN MOJONES DE UNO A LA ORILLA DEL CAMINO A OTRO EN COLINDANCIA CON TIERRA DE HEREDEROS DE MANUEL RIVEROS Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, CON TIERRAS DE HEREDEROS DE MANUEL RIVEROS, SEPARA CERCA DE PIEDRA Y ENCIERRA.

**COMPLEMENTACION:**

POR SEGREGACION DEL FOLIO MATRIZ #1520001293 PRESENTA LAS SIGUIENTES ANOTACIONES. 01) 17-02-81. ESCRITURA #81 DE 13-02-81 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. VALOR \$19.800.00. DE: PABON DE PABON MARIA ABIGAIL. A: NOVOA RICO OLIVA. 02) 22-09-78. ESCRITURA #825 DE 08-09-78 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 351. LIMITACION DOMINIO. TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA. VALOR \$9.900.00. DE: PABON VDA. DE GUTIERREZ ALEJANDRINA. A: PABON DE PABON MARIA ABIGAIL. 03) 11-04-77. JUICIO SUCESION DE 03-05-75. JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CAQUEZA. CODIGO 150. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION. VALOR \$19.800.00. DE: RICO DE PABON ROMELIA Y PABON CAGUEÑAS JUAN. A: PABON DE PABON MARIA ABIGAIL, PABON VDA. DE GUTIERREZ MARIA ALEJANDRINA. 04) 01-07-60. ESCRITURA #568 DE 14-06-60 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. VALOR \$5.000.00. DE: PABON VDA. DE GUTIERREZ ALEJANDRINA. A: PABON CAGUEÑAS JUAN. 05) 06-09-54. ESCRITURA #950 DE 19-08-54 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. VALOR \$3.500.00. DE: PABON CAGUEÑAS JUAN. A: PABON DE GUTIERREZ ALEJANDRINA.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
DE LA CIUDAD DE LA PAZ

1) FINCA GAVIOTAS

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)  
1293

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 23-04-1981 Radicacion: 895  
Doc: ESCRITURA 239 del: 24-03-1981 NOTARIA UNICA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$ 4,950.00  
ESPECIFICACION: 313 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NOVOA RICO OLIVA  
A: PABON DE RIVEROS MYRIAN STELLA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 23-04-1981 Radicacion: 895  
Doc: ESCRITURA 239 del: 24-03-1981 NOTARIA UNICA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 310 USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NOVOA RICO OLIVA  
A: PABON DE BAQUERO JOSE DEL CARMEN X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 30-12-1998 Radicacion: 1998-3761  
Doc: ESCRITURA 1416 del: 28-12-1998 NOTARIA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$ 8,750,000.00



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE  
MATRICULA INMOBILIARIA  
IMPRESION DE FOLIO

CAQUEZA

Nro Matricula: 152-15122

Pagina 2

Impreso el 05 de Diciembre de 2016 a las 09:30:00 a.m  
No es un certificado, solo sirve como consulta

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

ESPECIFICACION: 300 LIMITACIONES DE DOMINIO COMPRAVENTA USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PABON BAQUERO JOSE DEL CARMEN

202484

A: MUNICIPIO DE CAQUEZA

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 30-12-1998 Radicacion: 1998-3761

Doc: ESCRITURA 1416 del: 28-12-1998 NOTARIA de CAQUEZA

VALOR ACTO: \$ 30,000,000.00

ESPECIFICACION: 300 LIMITACIONES DE DOMINIO COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PABON DE RIVEROS MYRIAM STELLA

20440314

A: MUNICIPIO DE CAQUEZA

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*4\*

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2009-54 Fecha 27-05-2009

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-41 Fecha 03-04-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

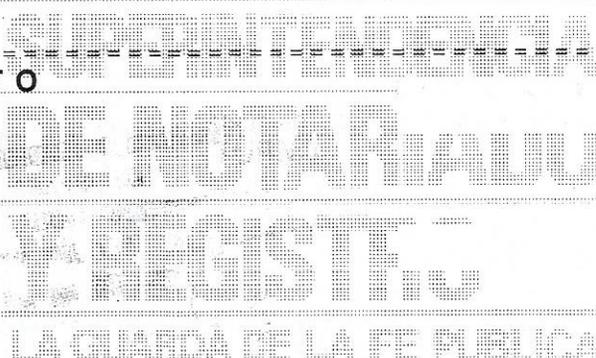
FIN DE ESTE DOCUMENTO

USUARIO: CONTROL1 Impreso por: CONTROL1

TURNO: 2016-29738

FECHA: 05-12-2016

El Registrador: OMAR CIPAGAUTA MATEUS





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE  
MATRICULA INMOBILIARIA  
IMPRESION DE FOLIO**

**CAQUEZA** 149  
07

**Nro Matricula: 152-15126**

Pagina 1

Impreso el 05 de Diciembre de 2016 a las 09:29:55 a.m  
No es un certificado, solo sirve como consulta

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

CIRCULO REGISTRAL: 152 CAQUEZA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: CAQUEZA VEREDA: PARAMO  
FECHA APERTURA: 23-04-1981 RADICACION: 1981-896 CON: DOCUMENTO DE: 23-04-1981  
CODIGO CATASTRAL: 251510001000000020440000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 25151000100020440000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**  
CON CABIDA APROXIMADA DE CINCO MIL (5.000) METROS CUADRADOS LIMITA: POR EL PIE, CON TIERRAS DE TERESA MONZON, HIPOLITO ESGUERRA Y ANTONIO GUTIERREZ, SEPARA CERCA DE PIEDRA Y MOJONES; POR EL COSTADO DERECHO, CON EL CAMINO PUBLICO A COATITA; POR CABECERA CON TIERRAS DE MYRIAN STELLA PABON, SEPARAN MOJONES DE UNO A LA ORILLA DEL CAMINO A OTRO EN COLINDANCIA CON HEREDEROS DE MANUEL RIVEROS; Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, CON TIERRAS DE HEREDEROS DE MANUEL RIVEROS, SEPARA CERCA DE PIEDRA Y ENCIERRA.

**COMPLEMENTACION:**  
POR SEGREGACION DEL FOLIO MATRIZ #1520001293 PRESENTA LAS SIGUIENTES ANOTACIONES. 01) 17-02-81. ESCRITURA #81 DE 13-02-81 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. VALOR \$19.800. DE: PABON DE PABON MARIA ABIGAIL. A: NOVOA RICO OLIVA. 02) 22-09-78. ESCRITURA #825 DE 08-09-78 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 351. LIMITACION DOMINIO. TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA. VALOR \$9.900.00. DE: PABON VIUDA DE GUTIERREZ ALEJANDRINA. A: PABON DE PABON MARIA ABIGAIL. 03) 11-04-77. JUICIO SUCESION DE 03-05-75. JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CAQUEZA. CODIGO 150. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION. VALOR \$19.800.00. DE: RICO DE PABON ROMELIA Y PABON CAGUEÑAS JUAN. A: PABON DE PABON MARIA ABIGAIL Y PABON VDA DE GUTIERREZ MARIA ALEJANDRINA. 04) 01-10-60. ESCRITURA #568 DE 14-06-60 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. VALOR \$5.000.00. DE: PABON VDA. DE GUTIERREZ ALEJANDRINA. A: PABON CAGUEÑAS JUAN. 05) 06-09-54. ESCRITURA #950 DE 19-08-54 NOTARIA UNICA CAQUEZA. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. VALOR \$3.500.00. DE: PABON CAGUEÑAS JUAN. A: PABON DE GUTIERREZ ALEJANDRINA.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: RURAL  
1) FINCA "EL DELIRIO"

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)**  
1293

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 23-04-1981 Radicacion: 896  
Doc: ESCRITURA 240 del: 24-03-1981 NOTARIA UNICA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$ 4,950.00  
ESPECIFICACION: 313 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: NOVOA RICO OLIVA  
A: PABON DE ORTIZ ELSA LILIA X

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 23-04-1981 Radicacion: 896  
Doc: ESCRITURA 240 del: 24-03-1981 NOTARIA UNICA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 310 USUFRUCTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: NOVOA RICO OLIVA  
A: PABON BAQUERO JOSE DEL CARMEN X

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 30-12-1998 Radicacion: 1998-3761  
Doc: ESCRITURA 1416 del: 28-12-1998 NOTARIA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$ 8,750,000.00



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE  
MATRICULA INMOBILIARIA  
IMPRESION DE FOLIO

CAQUEZA

Nro Matricula: 152-15126

Pagina 2

Impreso el 05 de Diciembre de 2016 a las 09:29:55 a.m  
No es un certificado, solo sirve como consulta

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

ESPECIFICACION: 300 LIMITACIONES DE DOMINIO COMPRAVENTA USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PABON BAQUERO JOSE DEL CARMEN

202484

A: MUNICIPIO DE CAQUEZA

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 30-12-1998 Radicacion: 1998-3761

Doc: ESCRITURA 1416 del: 28-12-1998 NOTARIA de CAQUEZA

VALOR ACTO: \$ 30,000,000.00

ESPECIFICACION: 300 LIMITACIONES DE DOMINIO COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PABON DE ORTIZ ELSA LILIA

20438216

A: MUNICIPIO DE CAQUEZA

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*4\*

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2009-54 Fecha 27-05-2009

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-41 Fecha 03-04-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

USUARIO: CONTROL1 Impreso por: CONTROL1

TURNO: 2016-29737

FECHA: 05-12-2016

El Registrador: OMAR CIPAGAUTA MATEUS

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE  
MATRICULA INMOBILIARIA  
IMPRESION DE FOLIO

CAQUEZA

Nro Matricula: 152-54488 ✓

220

Pagina 1

Impreso el 25 de Marzo de 2017 a las 09:01:32 a.m  
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 152 CAQUEZA DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:CAQUEZA VEREDA:PARAMO  
FECHA APERTURA: 31-12-1998 RADICACION: 1998-3763 CON: ESCRITURA DE: 30-12-1998  
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1427 de fecha 30-12-98 en NOTARIA de CAQUEZA LOTE NUMERO DOS con area de 1.216 M2  
(SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION POR SEGREGACION EN MAYOR EXTENSION DEL FOLIO MATRIZ #1520026417.- 01) 08-10-91.-ESCRITURA #1239 DE 01-10-91 NOTARIA CAQUEZA.-CODIGO101.-MODO DE ADQUIRIR.-COMPRAVENTA.-VALOR \$2'000.000.00.-DE: CRUZ DE ONTIBON MARIA DEL CARMEN.-A: CORREDOR DE GUTIERREZ CANDELARIA.- 02) 08-10-91.-ESCRITURA #1239 DE 01-10-91 NOTARIA CAQUEZA.-CODIGO 114.-CONSOLIDACION NUDA PROPIEDAD.-DE: HERRERA DE CESPEDES LIBRADA.-A: CRUZ DE ONTIBON MARIA DEL CARMEN.- 03) 17-05-91.-ESCRITURA #522 DE 23-04-91 NOTARIA CAQUEZA.-CODIGO 313.-LIMITACION DOMINIO.-ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD.-VALOR \$200.000.00.-DE: CELIS DE CRUZ BELEN Y CRUZ HERRERA LEONIDAS.-A: CRUZ DE ONTIBON MARIA DEL CARMEN.-04) 30-11-48.-ESCRITURA #1069 DE 23-11-48 NOTARIA CAQUEZA.-CODIGO 310.-LIMITACION DOMINIO.-RESERVA USUFRUCTO.-DE: CRUZ HERRERA LEONIDAS.-A: HERRERA DE CESPEDES LIBRADA.- 05) 30-11-48.-ESCRITURA #1069 DE 23-11-48 NOTARIA CAQUEZA.-CODIGO 313.-LIMITACION DOMINIO.-DONACION NUDA PROPIEDAD.-VALOR \$500.00.-DE: HERRERA DE CESPEDES LIBRADA.-A: CRUZ HERRERA LEONIDAS.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) LOTE NUMERO DOS

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de integracion y otros)

26417

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 30-12-1998 Radicacion: 1998-3763  
Doc: ESCRITURA 1427 del: 30-12-1998 NOTARIA de CAQUEZA

VALOR ACTO: \$ 15,998,850.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREDOR DE GUTIERREZ CANDELARIA

20435767

A: MUNICIPIO DE CAQUEZA

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\*

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

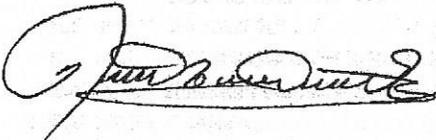
\*\*\*\*\*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

USUARIO: CONTROL1 Impreso por:CONTROL1

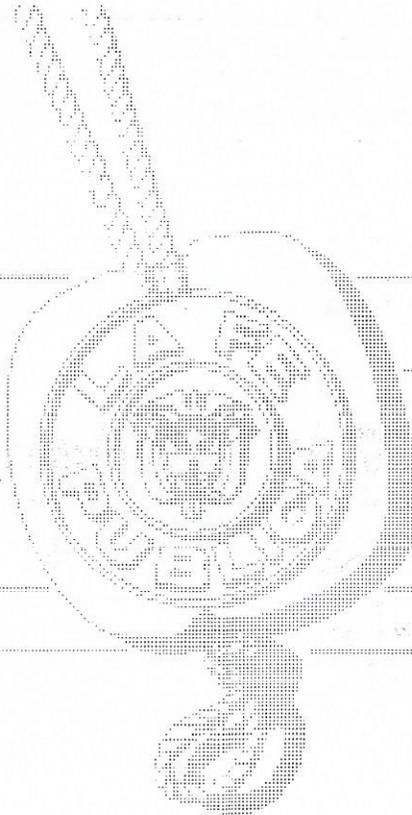
TURNO: 2017-7170

FECHA: 25-03-2017



El Registrador: OMAR CIPAGAUTA MATEUS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE  
MATRICULA INMOBILIARIA Y VERBA INMOBILIARIA  
CALLE 13 N.º 100-100 TEL. 4-2222222



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MATRICULA INMOBILIARIA IMPRESION DE FOLIO

CAQUEZA

224

Nro Matricula: 152-54489

Pagina 1

Impreso el 25 de Marzo de 2017 a las 09:01:23 a.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 152 CAQUEZA DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:CAQUEZA VEREDA:PARAMO
FECHA APERTURA: 31-12-1998 RADICACION: 1998-3763 CON: ESCRITURA DE: 30-12-1998
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1427 de fecha 30-12-98 en NOTARIA de CAQUEZA LOTE NUMERO UNO con area de 1.254 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION POR SEGREGACION EN MAYOR EXTENSION DEL FOLIO MATRIZ #1520040429.- 01) 20-08-57.- ESCRITURA #441 DE 07-06-57 NOTARIA CAQUEZA.- CODIGO 101.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- VALOR \$2.500.00.- DE: CRUZ DE VIZCAINO MARIA LUISA.- A: CORREDOR DE GUTIERREZ CANDELARIA.-

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo: Predio: RURAL
1) LOTE NUMERO UNO

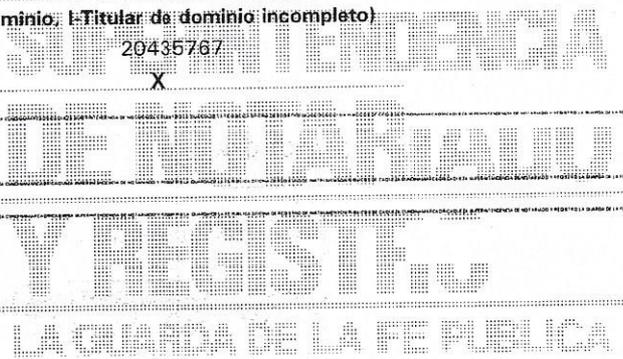
MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)
40429

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 30-12-1998 Radicacion: 1998-3763
Doc: ESCRITURA 1427 del: 30-12-1998 NOTARIA de CAQUEZA VALOR ACTO: \$ 16,000,000.00
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio; I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR DE GUTIERREZ CANDELARIA 20435767
A: MUNICIPIO DE CAQUEZA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\*

\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*
\*\*\*\*\*





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE  
MATRICULA INMOBILIARIA  
IMPRESION DE FOLIO

CAQUEZA

Nro Matricula: 152-54489

Pagina 2

Impreso el 25 de Marzo de 2017 a las 09:01:23 a.m  
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

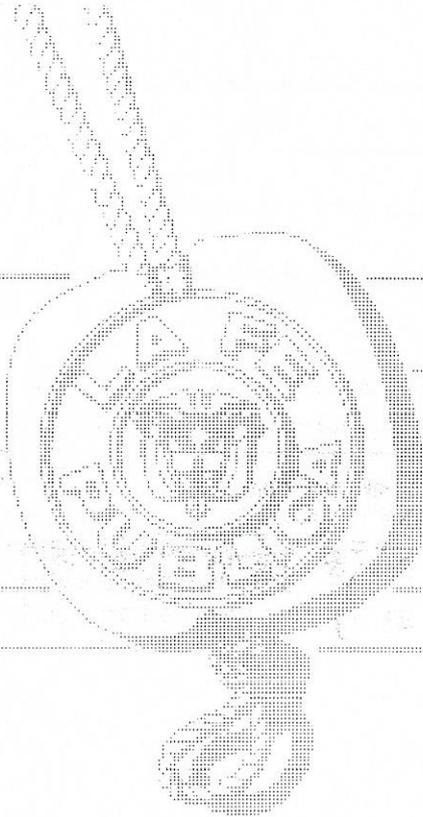
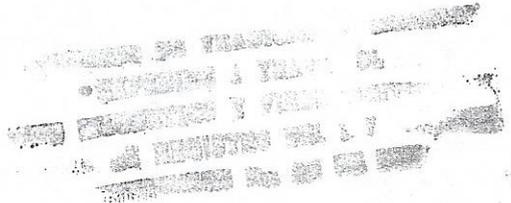
\*\*\*\*\*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

USUARIO: CONTROL1 Impreso por:CONTROL1

TURNO: 2017-7169 FECHA: 25-03-2017

El Registrador: OMAR CIPAGAUTA MATEUS



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE  
MATRICULA INMOBILIARIA  
IMPRESION DE FOLIO

CAQUEZA

Nro Matricula: 152-56445

Pagina 1

Impreso el 25 de Marzo de 2017 a las 09:01:45 a.m  
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 152 CAQUEZA DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:CAQUEZA VEREDA:CENTRO O PARAMO  
FECHA APERTURA: 01-01-2000 RADICACION: 1999-3463 CON: ESCRITURA DE: 29-12-1999  
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1169 de fecha 22-12-1999 en NOTARIA de CAQUEZA VIA PLAZA DE MERCADO con area de 1.362,50 M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION POR SEGREGACION DEL FOLIO MATRIZ # 1520002944 PRESENTA LAS SIGUIENTES ANOTACIONES.-  
01)22-11-1977.-ESCRITURA # 1171 DE 15-11-1977 NOTARIA CAQUEZA.-CODIGO 999.-ACLARACION ESCRITURA # 265 DE 18-03-1977 NOTARIA CAQUEZA.-ACLARA CABIDA DEL PREDIO.- DE: MONZON BARBOSA VDA DE CORTES DOLORES, MONZON BARBOSA IRENE .-A: RIVEROS ROJAS VIRGINIA.- 02)22-11-1977.-ESCRITURA # 265 DE 18-03-1977 NOTARIA CAQUEZA.-CODIGO 101.-COMPRAVENTA.-VALOR \$ 15.000.00.-DE: MONZON BARBOSA VDA. DE CORTES DOLORES Y MONZON BARBOSA IRENE.-A: RIVEROS ROJAS VIRGINIA.- POR SEGREGACION EN MAYOR EXTENSION DEL FOLIO MATRIZ # 1520000959. 01) 22-07-76. JUICIO SUCESION DE 04-06-76 DEL JUZ CIVIL CTO. CAQUEZA. CODIGO 150. MODO DE ADQUIRIR. ADJUDICACION. VALOR \$ 25.000.00. DE: MONZON BARBOSA MARIA TERESA. A: MONZON BARBOSA IRENE, MONZON BARBOSA VDA DE CORTES DOLORES. 02) 30-06-34. ESCRITURA # 489 JE 27-06-34 NOTARIA CAQUEZA. CODIGO 101. MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA. VALOR \$ 500.00. DE: BARBOSA DE MONZON DOLORES. A: MONZON R. TERESA.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) LOTE VIA PLAZA DE MERCADO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

2944

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 29-12-1999 Radicacion: 1999-3463

Doc: ESCRITURA 1169 del: 22-12-1999 NOTARIA de CAQUEZA

VALOR ACTO: \$ 12,802,309.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO: (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIVEROS ROJAS VIRGINIA

20438567

A: MUNICIPIO DE CAQUEZA

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\*

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE  
MATRICULA INMOBILIARIA  
IMPRESION DE FOLIO

CAQUEZA

Nro Matricula: 152-56445

Pagina 2

Impreso el 25 de Marzo de 2017 a las 09:01:45 a.m  
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

\*\*\*\*\*

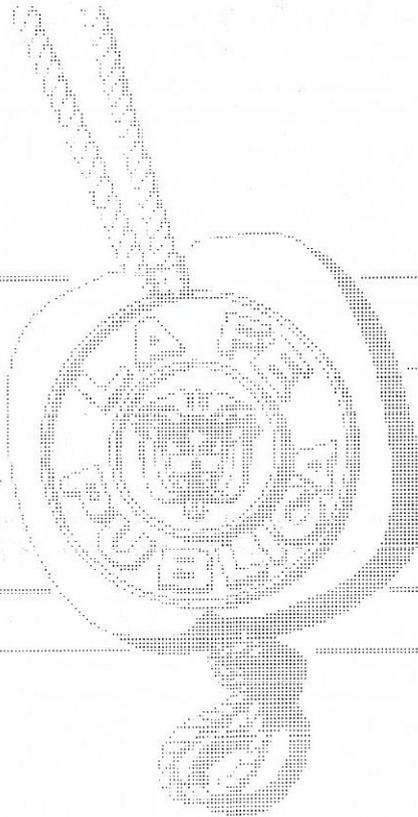
FIN DE ESTE DOCUMENTO

USUARIO: CONTROL1 Impreso por:CONTROL1

TURNO: 2017-7172 FECHA: 25-03-2017

El Registrador: OMAR CIPAGAUTA MATEUS

RECEBIDO EN TRANSACCION Y REGISTRO  
SEGUNDO A TRAYE DE  
LOS INSTRUMENTOS Y FOLIOS INSCRITOS  
EN EL REGISTRO DEL 1.º OFICIO  
CAQUEZA EL 25 DE MARZO DE 2017



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA