




**SOBRE 2 PROPUESTA PARA EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN
CONVOCATORIA N° 2021-O-014 – LA ESTRELLA**

“ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE ESTRELLA-ANTIOQUIA”

DESCRIPCIÓN	PÁG
Formato 4. Propuesta económica	1
Formato 5 Experiencia específica adicional del proponente	2
Formato 6. Apoyo a la industria nacional	7
Formato 7. Diagnósticos efectivos sin costo	8



FORMATO 4		
PROPUESTA ECONÓMICA		
CONVOCATORIA N° 2021-O-014 – LA ESTRELLA		
Presento a continuación mi propuesta económica en pesos Colombianos la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.		
"ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE ESTRELLA-ANTIOQUIA"		
PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) en pesos	PE	\$ 3.541.571.636,00
PORCENTAJE DE DESCUENTO (PD) en porcentaje	PD	1,82%
VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA (VPEE) en pesos	$VPEE = PE \times (100\% - PD) / 100\%$	\$ 3.477.115.032,00
DESCUENTO EXPRESADO en pesos	PE - VPEE	\$ 64.456.604,00
DESGLOCE DE AIU PROPUESTO PARA FASE 2		
		EN PORCENTAJE
		%
	Administración	(%) - 22,5
	Imprevistos	(%) - 1
	Utilidad	(%) - 5
	Valor IVA sobre la utilidad	19%
VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA (VPEE) en pesos		\$ 3.477.115.032,00
 DIANA PATRICIA TORRES SANMARTIN REPRESENTANTE LEGAL COOPERATIVA DE SERVICIOS INTEGRALES DE COLOMBIA - COSEICO NIT: 811027836-1		



COSEICO
Cooperativa de Servicios Integrales de Colombia

FORMATO 5
EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL PROPONENTE PARA EVALUACIÓN DE PROPUESTA

OBJETO:		“ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE ESTRELLA-ANTIOQUIA”					
PROPONENTE: COOPERATIVA DE SERVICIOS INTEGRALES DE COLOMBIA – COSEICO NIT. 811.027.836-1							
DATOS COMPLETOS DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA:				COOPERATIVA DE SERVICIOS INTEGRALES DE COLOMBIA – COSEICO NIT. 811.027.836-1			
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE PROPUESTA PARA EVALUACIÓN							
CONT. No.	OBJETO	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VALOR EN SMMLV	ENTIDAD CONTRATANTE	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZ.	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN (C, UT)
N/A	Elaboración de 800 diagnósticos para la postulación de grupos familiares al subsidio de mejoramiento de vivienda VIS y VIP en el marco del plan de desarrollo municipal 2016-2019 “Medellín cuenta con vos” y la ejecución de 580 mejoramientos de vivienda VIS y VIP, en el marco del plan de desarrollo municipal 2016-2019 “Medellín cuenta con vos” (según contrato suscrito entre Icoono S.A.S. y Fideicomiso	Se ejecutaron acciones y actividades de mejoramiento de vivienda, en la modalidad de tipo saludable, en 580 viviendas Ubicadas y distribuidas en las Comunas 6-7-8 y 9 del municipio de Medellín.	9280	ICONNO S.A.S.	25/06/2018	22/11/2019	



	mejoramiento de vivienda (svimed) en inmuebles ubicados en las comunas 6-7-8 y 9 de la ciudad de Medellín.						
Contrato de obra pública No 0012014.	“Mejoramiento de condiciones de habitabilidad en el municipio de Mutatá Antioquia” De acuerdo a la ficha 420 y las especificaciones técnicas, cantidades de obra y presupuestos establecidos en los pliegos de condiciones y la ficha de estructuración definitiva del proyecto No 420, así como los estudios y diseños de Fonade.	Movimiento de Tierras, llenos estructurales, acero de refuerzo, malla electro soldada, construcción de estructuras en concreto para vigas de cimentación, losas de piso, enchape de piso y paredes, concreto para dovelas estructurales, concreto para vigas aéreas y columnas, losas de entrepiso en concreto reforzado, Mampostería en bloque, concreto vibro prensado, revoques, carpintería, estuco, pintura, instalaciones hidrosanitarias.	2624	Municipio de Mutatá Antioquia.	22/06/2015	08/05/2016	C 70%

El proponente bajo la gravedad del juramento manifiesta que la información antes consignada es veraz y podrá ser consultada en cualquier momento, en consecuencia, se responsabiliza de lo aquí consignado. Y se compromete a presentar los documentos que requieran y que respaldan lo aquí consignado.

Diana Patricia Torres Sanmartín
C.C. 42.821.461
Representante Legal - Coseico

Medellín, 17 de febrero de 2020

EL REPRESENTANTE LEGAL DE ICCONO S.A.S. INGENIERIA CONSULTORES
Y CONSTRUCTORES CON NIT. 900.541.997-3

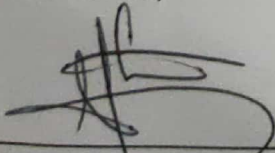
CERTIFICA QUE:

La Cooperativa De Servicios Integrales de Colombia – Coseico con NIT 811027836-1, ejecutó para esta empresa el siguiente contrato:

OBJETO: Elaboración de 800 diagnósticos para la postulación de grupos familiares al subsidio de mejoramiento de vivienda VIS y VIP, en el marco del plan de desarrollo municipal 2016-2019 “Medellín cuenta con vos”. (Según contrato suscrito entre ICCONO S.A.S. y FIDEICOMISO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ISVIMED). Y realizo la ejecución de 580 mejoramientos de vivienda VIS y VIP en el marco del plan de desarrollo municipal 2016-2019 “Medellín cuenta con vos” (Según contrato suscrito entre ICCONO S.A.S. y FIDEICOMISO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ISVIMED) En inmuebles ubicados en las comunas 6-7-8 y 9 de la ciudad de Medellín.

FECHA DE INICIO.	Junio 25 de 2018
FECHA DE TERMINACIÓN:	Noviembre 22 de 2019
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	100%
ESTADO DEL CONTRATO:	Terminado y con recibió a satisfacción.
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 7.684.947.888
VALOR SMMLV:	9.280,03
CUMPLIMIENTO:	Excelente

Atentamente,



LEONARDO FAVIO CORREA ROLDAN
C.C. 15.326.333
REPRESENTANTE LEGAL

Medellín: Calle 47 número 70ª50
Teléfono: (4) 250 15 41 ext: 102-107
E-mail : icconoingenieros@yahoo.com.co



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE MUTATÁ
NIT. 890980950-5



**EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS DEL
MUNICIPIO DE MUTATÁ ANTIOQUIA**

CERTIFICA:

Que el consorcio OBRAS DE MEJORAMIENTO MUTATÁ 2014, con NIT. 900796004-1, conformado por las empresas COOPERATIVA DE SERVICIOS INTEGRALES DE COLOMBIA –COSEICO, con participación del 70% NIT. 811027836-1, y ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS SOSTENIBLES S.A. E.S.P. participación del 30% NIT. 811008426-2, ejecutó para el municipio de Mutatá, el siguiente contrato:

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No 001 de 2014.

Modalidad de Selección: LICITACIÓN PÚBLICA

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD EN EL MUNICIPIO DE MUTATA- ANTIOQUIA" DE ACUERDO A LA FICHA 420 Y LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS, CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTOS ESTABLECIDOS EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y LA FICHA DE ESTRUCTURACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO No 420, así como los estudios y diseños que suministre FONADE:

ALCANCE:

Las principales actividades para este proyecto fueron movimiento de tierras a máquina y manual, llenos estructurales acero de refuerzo, malla electrosoldada, construcción de estructuras en concreto para vigas de cimentación, losas de piso espesor de 20 cm, enchape de pisos y paredes, concreto para dovelas estructurales, concreto para vigas aéreas y columnas, losas de entrepiso en concreto reforzado, mampostería en bloque de concreto vibro prensado, revoques, carpintería, estuco, pintura, instalaciones hidrosanitarias, pozos sépticos, instalaciones eléctricas internas, estructuras metálicas, instalación de tanques de almacenamiento.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO: 26/11/2014

MUTATA, CON EDUCACIÓN Y DESARROLLO RURAL CRECEMOS TODOS

Mutatá, Antioquia – Palacio Municipal Cra 10 # 10-15 - Correo electrónico: contactenos@mutata-antioquia.gov.co
Teléfonos: (57)(4) 857 86 02 / Telefax (57)(4) 857 86 39



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE MUTATÁ
NIT. 890980950-5



FECHA DE INICIO:	22/06/2015
PLAZO:	6 MESES
PRORROGA:	90 DÍAS
SUSPENSIÓN:	21/12/2016
REINICIO:	08/02/2016
VIGENCIA TOTAL:	9 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	08/05/2016
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 2.416.179.436
VALOR DE EN SMMLV	3.749.7
ADMINISTRADOR CONTRATO:	FONADE
INTERVENTOR:	Consortio Interventorías
CUMPLIMIENTO:	A satisfacción
CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA:	300 Unidades Sanitarias
ÁREA CONSTRUIDA:	4 m2 Cada UNISAFa para un total de 1200 m2

Durante la ejecución del contrato el consorcio OBRAS DE MEJORAMIENTO MUTATÁ 2014, no fue objeto de multas, ni sanciones.

Expedido en Mutatá a los veintiséis (26) día del mes de julio de 2017.

YAGER LUIS AVILEZ PEREZ.
Secretario de Planeación E.F

MUTATA, CON EDUCACIÓN Y DESARROLLO RURAL CRECEMOS TODOS...



FORMATO 6
CONVOCATORIA N° 2021-O-014 – LA ESTRELLA
DIAGNOSTICOS EFECTIVOS SIN COSTO

Municipio de ejecución	Número de los Diagnósticos Efectivos sin costo ofrecidos	No. de viviendas de la Convocatoria
La Estrella Antioquia	33	325

[Firma manuscrita]

Nombre y Firma del proponente o su Representante Legal



FORMATO 7
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

Para efectos de la evaluación del factor referido a los servicios en apoyo a la industria nacional, me permito indicar el origen de los servicios ofrecidos, así:

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL Origen del Servicio	Selección (X)
NACIONAL: Oferto los servicios nacionales	x
EXTRANJERO: Oferto los servicios de origen extranjero	

En todo caso nos obligamos a cumplir y mantener el ofrecimiento realizado en este documento en la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatarios de la CONVOCATORIA N° 2021-O-014 – LA ESTRELLA, **so pena de hacerme acreedor a las sanciones de ley contempladas en el contrato.**

Nota: En caso de incluir dentro de mi oferta servicios con incorporación de componente nacional, garantizo que no disminuiré el porcentaje de incorporación en la ejecución del contrato.

Atentamente,

Dada, en Medellín a los 24 de junio de 2021

Firma _____

Nombre y Firma del proponente o su Representante Legal