

## COSTO DIRECTO DE LA OBRA / PRECIOS UNITARIOS

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN
<b>CAP. 1</b>			<b>PRELIMINARES</b>	
1	1	A	Localización y Replanteo	M2
2	1	B	Descapote y limpieza (con Retiro)	M2
3	1	1	Desmante ventanas (Incluye retiro)	UN
4	1	2	Desmante marcos y puertas (Incluye retiro)	UN
5	1	3	Desm. marcos y puertas de 1,00m. - 1,40m. (Incluye retiro)	UN
6	1	4	Desmante de ducha	UN
7	1	5	Desmante lavamanos (Incluye retiro de sobrantes)	UN
8	1	5A	Desmante aparato sanitario (Incluye retiro de sobrantes)	UN
9	1	6	Desmante de lavaplatos (Incluye Retiro de sobrantes)	UN
10	1	7	Desmante teja de barro - lavado y almacenado en sitio	M2
11	1	8	Desmante alistado teja de barro (Incluye retiro)	M2
12	1	9	Desmante cubierta lamina de zinc (Incluye retiro)	M2
13	1	10	Desmante de teja asbesto cemento (Incluye retiro y estructura)	M2
14	1	11	Desmante y retiro de cielo raso en madera (Incluye retiro)	M2
15	1	12	Demolición pañete cielo raso bajo esterilla de guadua (Incluye retiro)	M2
16	1	14	Demolición entrepisos madera (incluye retiro de sobrantes)	M2
17	1	15	Desmante bajante A.LL. (Incluye retiro)	ML
18	1	16	Demolición baldosa de piso (Incluye guardaescoba y retiro de sobrantes)	M2
19	1	17	Demolición enchape de muro (Incluye retiro de sobrantes)	M2
20	1	18	Demolición Caja de Inspeccion 0,60 (Incluye retiro de sobrantes)	UN
21	1	18A	Demolición Caja de Inspeccion 0,80 (Incluye retiro de sobrantes)	UN
22	1	18B	Demolición Caja de Inspeccion 1,00 (Incluye retiro de sobrantes)	UN
23	1	18C	Demolición caja de inspección 1,20 (Incluye retiro de sobrantes)	UN
24	1	19	Demolición concreto ciclópeo, h=0.60 (Incluye retiro de escombros)	M3
25	1	20	Demolición de vigas y columnas (Incluye retiro de escombros)	M3
26	1	21	Demolición de pañete (Incluye retiro)	M2
27	1	23	Desmante lavadero (Incluye retiro)	UN
28	1	24	Desmante tuberías PVCS y PVCP (Incluye retiro)	ML
29	1	25	Demolición mesón cocina en acero (Incluye retiro)	ML
30	1	26	Demolición placa entrapiso maciza E:10CM (Incluye retiro de escombros)	M2
31	1	26A	Demolición placa entrapiso maciza E:15CM (Incluye retiro de escombros)	M2
32	1	26B	Demolición placa entrapiso maciza E:30CM (Incluye retiro de escombros)	M2
33	1	27	Demolición placa contrapiso E:15CM (Incluye retiro de escombros)	M2
34	1	28	Demolición de muros Bloque E=0,12 a 0,15 (Incluye Retiro Sobrantes)	M2
35	1	29	Demolición poyo para lavadero (Incluye retiro)	UN
36	1	30	Desmante pisos en tablón de gress y almacenamiento en sitio	M2
37	1	31	Desmante y retiro pisos madera listón machihembrado	M2
38	1	32	Desmante piso en piedra y almacenamiento en sitio	M2
39	1	33	Demolición de muros Estructural E=0,12 M (Incluye retiro Sobrantes)	M2
40	1	33A	Demolición de muros Estructural E=0,15 M; (Incluye retiro Sobrantes)	M2
41	1	33B	Demolición de muros Estructural E=0,20 M; (Incluye retiro Sobrantes)	M2
42	1	33C	Demolición de muros Estructural E=0,25 M; (Incluye retiro Sobrantes)	M2
43	1	33D	Demolición de muros E=0,25M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	M2
44	1	33E	Demolición de muros E=0,30M en bloque; (Incluye retiro Sobrantes)	M2
45	1	33F	Demolición de muros E=0,30M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	M2
46	1	33G	Demolición de muros E=0,35 en bloque; (Incluye retiro Sobrantes)	M2
47	1	33H	Demolición de muros E=0,35M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	M2
48	1	34	Desmante entrepisos en madera	M2
49	1	35	Desmante piso tablon gres y guardaescobas (Incluye almacenamiento en sitio)	M2
50	1	36	Demolición concreto ciclópeo h=0.60 (No Incluye retiro)	M3
51	1	37	Desmante canal (Incluye retiro)	ML
52	1	38	Demolición enchape (incluye retiro)	M2

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN
	<b>CAP. 1</b>		<b>PRELIMINARES</b>	
53	1	39	Demolición mesón cocina (Incluye retiro)	ML
54	1	42	Movimiento de enseres, retiro y reinstalación	M2
	<b>CAP. 2</b>		<b>CONCRETOS Y MORTEROS</b>	
56	2	1	Fundir Concreto ciclópeo 60/40 (2500 PSI)	M3
57	2	3	Fundir placa concreto 2500 PSI, incluye malla electrosoldada H-131. e=8 cm	M2
58	2	4	Fundir placa concreto 3000 PSI incluye malla electrosoldada. H-131 e=10 cm	M2
59	2	7	Fundir Base concreto pobre e=5 cm	M3
60	2	1500	CONCRETO 1500 PSI	M3
61	2	2000	CONCRETO 2000 psi, HECHO EN OBRA	M3
62	2	2500	CONCRETO 2500 psi, HECHO EN OBRA	M3
63	2	3000	CONCRETO 3000 psi, HECHO EN OBRA	M3
64	2	10	MORTERO 1:2	M3
65	2	11	MORTERO 1:3	M3
66	2	12	MORTERO 1:4	M3
67	2	12B	PISO EN CEMENTO ESMALTADO MORTERO 1:4 e=0,08 m	M2
68	2	13	MORTERO 1:5	M3
69	2	13A	MORTERO 1:5 ESTRUCTURAL	M3
70	2	14	MORTERO 1:6 ESTRUCTURAL	M3
71	2	15	Excavación manual de 0 a 1,20 m. (Incluye retiro)	M3
72	2	17	Recebo B-400 e=12 cm, (Suministro y extendido).	M3
73	2	18	Recebo B-400 (Suministro, extendido, nivelación y compactación).	M3
74	2	21	Relleno en material seleccionado de la excavación (Incluye extendido, nivelación y compactación).	M3
75	2	26	Puente de adherencia para soldar concretos frescos. (Incluye mano de obra)	ML
76	2	27	Acero 37.000 PSI, (260Mpa). Para estructura embebida.	KG
77	2	28	Acero 60.000 PSI, (420 Mpa). Para estructura embebida.	KG
78	2	29	Anclajes de 3/8". (Incluye perforación, refuerzo y epoxico)	UN
79	2	30	Anclajes de 3/8". (Incluye perforación y epóxico)	UN
80	2	32	Columneta 0,25 x 0,125 concreto de 3000 PSI (Incluye refuerzo y formaleta)	ML
81	2	36	Muro en concreto ciclópeo H= 1,5m (Concreto simple 2500 PSI 60% y 40% piedra rajón, Incluye materiales y mano de obra).	M3
82	2	38	Escalera en concreto	M3
83	2	41	Mesón en concreto mezcla en obra de 3000 PSI. E=6 cm, ancho= 60cm, (incluye refuerzo en acero 3/8")	ML
84	2	42	Construir mesón en concreto 3000 PSI, e=8 cm, (incluye refuerzo en acero 3/8").	ML
	<b>CAP. 3</b>		<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>	
86	3	1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max.	UN
87	3	2	Suministro e instalación registro 1/2" (Incluye materiales y mano de obra).	UN
88	3	3	Suministro e instalación llave jardín de 1/2" (Incluye materiales y mano de obra)	UN
89	3	4	Suministro e Instalación Tubería PVC P de 1/2"	ML
90	3	5	Suministro e Instalación Tubería CPVC de 1/2"	ML
91	3	6	Suministro e instalación Punto desagüe 1 1/2" L= 1.5m max.	UN
92	3	7	Sumnistro e instalación Punto desagüe 2" L= 1.5m max.	UN
93	3	8	Suministro e instalación tubería PVC S 2" (Incluye accesorios, zanjado y relleno con arena cernida)	ML
94	3	9	Sumnistro e instalación Punto de desagüe de 3" o 4". L=2 m max.	UN
95	3	10	Suministro e instalación tubería PVC S 3" o 4"(Incluye accesorios, zanjado y relleno con arena cernida) L= 1.5m max.	ML
96	3	11	Suministro e instalación tubería reventilación PVC S 3" (Incluye accesorios)	ML
97	3	12	Taponar punto hidráulico de 1/2"	UN
98	3	13	Suministro e instalación Tapa registro 15 x 15 cm	UN
99	3	14	Suministro e instalación tapa registro 20 X 20 cm	UN
100	3	15	Caja de Inspección 0,60 x 0,60 m	UN
101	3	16	Caja de Inspección 1,00 x 1,00 m (No Incluye tapa)	UN
102	3	17	Caja de Inspección 0,80 x 0,80 m (No incluye tapa)	UN
103	3	18	Caja de Inspección 1,20 x 1,20 m	UN

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN
<b>CAP. 1</b>			<b>PRELIMINARES</b>	
104	3	19	Suministro e instalación rejilla de piso 2"	UN
105	3	20	Suministro e instalación rejilla de piso 3"	UN
106	3	21	Suministro e instalación tanque de distribución 250 lts. (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN
107	3	22	Suministro e instalación tanque de distribución 500 lts. (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN
108	3	23	Suministro y conexiones de tanque elevado PVC (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN
109	3	24	Suministro e instalación Flotador mecánico de 1/2"	UN
110	3	25	Suministro e instalación Flotador mecánico de 1"	UN
111	3	26	Suministro e instalación grifería para lavaplatos (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN
<b>CAP. 4</b>			<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>	
113	4	1	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	UN
114	4	2	Suministro e instalación interruptor monopolar enchufable 20 A/30A	UN
115	4	3	Salida Toma eléctrica, incluye toma corriente GFCl, caja 5800, tubería, alambre de cobre thw 12 awg. Adaptadores. L hasta 4,5 ml	UN
116	4	4	Salida Lámpara, incluye plafon e interruptor sencillo, caja octogonal, tubería, alambre de cobre thw 12 awg . Adaptadores. L hasta 4,5 ml. Incluye Iluminacion LED	UN
117	4	5	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" eléctrico con alambre.	ML
118	4	6	Suministro e instalación interruptor sencillo	UN
119	4	7	Suministro e instalación interruptor: (doble, interruptor conmutable, salida para toma teléfono, salida toma televisión)	UN
120	4	8	Suministro e instalación roseta plafón cerámica incluye bombillo LED	UN
121	4	9	Suministro e instalación toma corriente doble estandar	UN
122	4	10	Salida Toma eléctrica, incluye toma corriente Standar, caja 5800, tubería, alambre de cobre thw 12 awg. Adaptadores. L hasta 4,5 ml	UN
<b>CAP. 5</b>			<b>CUBIERTAS</b>	
124	5	1	Suministro e instalación teja traslúcida tipo zinc o similar (Incluye todos los accesorios)	M2
125	5	2	Suministro e instalación teja arquitectónica (0.73MTS x 3.05MTS x 0.03MM) (Incluye todos los accesorios)	M2
126	5	3	Suministro e instalación de teja (tipo zinc calibre 33) (Incluye todos los accesorios)	M2
127	5	4	Suministro e instalación bajante A.LL, tubería PVC 3" (incluye accesorios)	ML
128	5	4A	Suministro e instalación bajante A.LL, tubería PVC 4" (incluye accesorios)	ML
129	5	5	Culatas en bloque No 4 (Incluye materiales y mano de obra)	ML
130	5	8	Suministro e instalación teja en fibrocemento perfil 7 tipo Eternit o similar.	M2
131	5	9	Suministro e instalación teja traslúcida tipo Eternit. Perfil 7.	M2
132	5	10	Viga cinta 0.12x0.10 concreto 3000 PSI (Incluye refuerzo)	ML
133	5	11	Suministro e instalación flanche en lámina calibre 26	ML
134	5	12	Suministro e instalación de impermeabilización cubierta plana (Incluye todos los materiales)	M2
135	5	13	Estructura perfil en C 18 2 mm de 160x60 (luces hasta 3,5 mts), aplica para cubierta en fibro cemento. Incluye anticorrosivo.	ML
136	5	14	Estructura perfil en tubo rectangular 8x4 de 2mm (para cubierta metálica). Incluye anticorrosivo.	ML
137	5	15	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .75 m	ML
138	5	16	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .50 m	ML
139	5	16A	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .33 m	ML
140	5	17	Suministro e instalación teja termoacústica	M2
141	5	18	Suministro e instalación caballete para teja termoacústica x 2m	ML
142	5	19	Suministro e instalación caballete fijo perfil 7 tipo Eternit o similar	ML
143	5	20	Suministro e instalación bajante 12x6 en lámina galvanizada Cal. 26	ML
144	5	21	Suministro e instalación teja en PVC (Incluye todos los accesorios)	M2
145	5	22	Suministro e Instalacion encorozado de cubiertas en mortero 1:5	ML
146	5	23	Limpieza de estructuras en madera	M2

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN
<b>CAP. 1</b>			<b>PRELIMINARES</b>	
147	5	24	Pintura e inmunización estructura madera (Incluye materiales y mano de obra)	M2
148	5	25	Alistado para teja de barro con suministro de lamina	M2
149	5	26	Instalación teja de barro recuperada - amarrada	M2
150	5	27	Suministro e instalación teja de barro nueva - amarrada	M2
151	5	28	Suministro e Instalación de Caballete en teja de barro (Incluye Mortero 1:4)	ML
152	5	29	Instalación teja de barro recuperada - Pegada	M2
153	5	30	Suministro e instalación teja de barro nueva - Pegada	M2
154	5	33	Suministro e instalación teja claraboya tipo Eternit o similar (incluye tubo salida universal, tapa tubo de salida, 3 soportes de tapa, sellante con silicona)	UN
155	5	35	Revisión cubierta en teja de barro, incluye cambio de tejas y arreglo estructura	M2
156	5	36	Suministro e instalación Cielo raso en listón de madera	M2
157	5	37	Selle de juntas en cubiertas planas (Incluye sellador elastico)	ML
158	5	38	Anclaje de correa a viga cinta metálica	UND
159	5	39	Entramado y malla con vena para cielo raso	M2
<b>CAP. 6</b>			<b>MAMPOSTERÍA</b>	
161	6	1	Suministro e instalación mampostería en Bloque No 5.	M2
162	6	2	Regatas con cortadora de disco de 9" (Bloque) Incluye Pañete	ML
163	6	2A	Regatas con cortadora de disco de 9" (Ladrillo recocido) Incluye Pañete	ML
164	6	2B	Adecuar vano ventana Incluye Pañete	M2
165	6	3	Apoyo mesón en bloque N°. 5 (Incluye materiales y mano de obra).	ML
166	6	5	Suministro e instalación mampostería en Bloque No 4.	M2
167	6	6	Base prefabricada para lavadero 60 x 50 cm (Incluye Pañete)	UN
168	6	7	Alistado mesón cocina (Incluye picada)	ML
169	6	8	Construcción Dintel en concreto 15 x 20 cm	ML
170	6	9	Construcción Dintel en bloque N° 5 (incluye refuerzo)	ML
171	6	10	Construcción Dintel en Varilla	ML
172	6	11	Construcción Muro en tolete recocido de 0,12	M2
173	6	12	Remates en tolete recocido de 0,12 cm	ML
174	6	13	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo prensado de 0.24 x 0.12 x 0.55 m a la vista dos caras	M2
175	6	14	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo prensado de 0.24 x 0.12 x 0.55 m a la vista dos caras, lineal	M2
176	6	15	Suministro e Instalación de muro en Superboard - doble cara e=10 cm. (Incluye todos los materiales para su correcto acabado)	M2
<b>CAP. 7</b>			<b>PAÑETES</b>	
178	7	1	Pañete de muro, mortero de pega 1:3 (Incluye materiales y mano de obra)	M2
179	7	2	Pañete muro, mortero de pega 1:4 (Incluye materiales y mano de obra)	M2
180	7	3	Pañete 1:4 Impermeabilizado (Incluye materiales y mano de obra)	M2
181	7	5	Pañete estructural de muro e=15 mm. (incluye materiales y mano de obra)	M2
182	7	6	Alistado de muros para enchape (Incluye picada, filos y dilataciones)	M2
183	7	7	Pañete cielos rasos bajo malla con vena	M2
184	7	8	Resanes de humedad pañete con Cal	M2
<b>CAP. 8</b>			<b>PINTURA</b>	
186	8	1	Suministro e instalación de Vinilo 3 manos	M2
187	8	2	Filos y dilataciones (Incluye materiales y mano de obra).	ML
188	8	3	Suministro e instalación Esmalte sobre muros 3 manos	M2
189	8	4	Suministro e instalacion de Estuco plastico	M2
<b>CAP. 9</b>			<b>PISOS</b>	
191	9	1	Picada de piso existente para afinado (Incluye retiro de sobrantes y limpieza)	M2
192	9	2	Alistado de piso impermeabilizado, mortero 1:4, e=4 cm (Incluye materiales y mano de obra)	M2
193	9	3	Alistado de piso con mortero 1:4, e=4 cm (Incluye materiales y mano de obra)	M2
194	9	4	Poyo para muebles (indiferente de su uso) en concreto F'C=2500 mezcla en obra 1:2,5:4,5 acabado liso. e=8 cm.	ML

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN
	<b>CAP. 1</b>		<b>PRELIMINARES</b>	
	<b>CAP. 10</b>		<b>ENCHAPES</b>	
196	10	1	Sumistro e instalación de guarda escoba en cerámica o similar h=8 cm, habitación y sala comedor. (Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	ML
197	10	2	Sumistro e instalación de guarda escoba en cerámica o similar h=8 cm, en cocina, baño y Cto de ropas. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	ML
198	10	3	Suministro e instalación piso ceramica semibrillante de 33,8 x 33,8 cm, en sala, comedor y alcobas. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	M2
199	10	4	Suministro e instalación piso ceramica antideslizante de 33,8 x 33,8 cm, en cocina, baño y cto de ropas. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	M2
200	10	5	Suministro e instalación pared ceramica brillante lisa 20 x 30 cm. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	M2
201	10	8	Suministro e instalación piso en madera machimbre	M2
202	10	9	Suministro e instalación entrepiso en madera machimbre (incluye estructura)	M2
203	10	15	Suministro e instalación Win metálico	ML
204	10	16	Suministro e instalación Win plástico	ML
205	10	23	Suministro e instalación cenefa pared varios diseños (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y enboquillada)	ML
	<b>CAP. 11</b>		<b>CARPINTERIA MADERA</b>	
207	11	1	Suministro e instalación puerta triplex entamorada 0.60-0.80 X 2.00 mts (Incluye hoja, marco, 3 bisagras, cerradura con manija y acabado)	UN
208	11	2	Suministro e instalación cerradura de manija en puerta alcoba	UN
209	11	3	Suministro e instalación mueble de cocina inferior, en lamina RH ; entre muros (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML	ML
210	11	4A	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML	UN
211	11	4B	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.20ML	UN
212	11	4C	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.50ML	UN
213	11	4D	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.80ML	UN
214	11	5A	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML-1.20ML	UN
215	11	5B	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.50ML	UN
216	11	5C	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.80ML	UN
217	11	6	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (accesorios para el correcto funcionamiento); s/campana o nevera, LONG 0.60ML	UN
	<b>CAP. 12</b>		<b>CARPINTERÍA METÁLICA</b>	
219	12	1	Puerta en lámina cold roll calibre 18, (Incluye suministro, marco, hoja, anticorrosivo e instalación)	UND
220	12	3	Suministro e instalación cerradura puerta principal-3 pasadores; ( incluye escudo )	UN
221	12	4	Suministro e instalación cerradura izquierda o derecha de sobreponer, Tipo portón entrada, material Coll Roled, con dos pasadores (Incluye accesorios)	UND
222	12	5	Suministro e instalación cerradura pico loro doble niquelada, cilindro 16, para puerta o ventana corrediza Yale, de igual o de superior calidad (Incluye accesorios)	UND
223	12	6	Suministro e instalación Esmalte s/ marcos de puertas y ventanas	ML
224	12	7	Instalación de puerta en lámina cold rolled (Incluye adecuación del vano existente)	UN
225	12	8	Suministro e instalación Esmalte sobre lamina llena	M2
226	12	9	Suministro e instalación marco en lámina cal 18 h=2,0 m (Incluye anticorrosivo)	UN
227	12	10	Suministro e Instalación ventana, lámina cold roled calibre 16 con anticorrosivo y basculante incluye vidrio 4mm (para las medidas menores de 1,00 M2, se pagará el mismo precio)	UND

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN
<b>CAP. 1</b>			<b>PRELIMINARES</b>	
228	12	11	Suministro e Instalación ventana, aluminio crudo de calibre 16 de corredera y alfajia, incluye vidrio 4mm (para las medidas menores de 1,00 M2 se pagara proporcional)	M2
229	12	12	Baranda sencilla para escalera metálica (Incluyen accesorios)	ML
<b>CAP. 13</b>			<b>VIDRIOS</b>	
231	13	1	Suministro e instalación vidrio incoloro Peldar o similar de 4 mm.	M2
<b>CAP. 14</b>			<b>APARATOS</b>	
233	14	1	Instalación sanitario	UN
234	14	2	Suministro e instalación sanitario (Incluye accesorios y transporte)	UND
235	14	3	Suministro e instalación combo baño blanco, incluye juego de 5 incrustaciones en cerámica, grifería lavamanos, sanitario, tubería de desagüe, sifón lavamanos y espejo.	UND
236	14	4	Instalación lavamanos	UN
237	14	5	Suministro e instalación lavamanos + grifería (Incluye accesorios)	UN
238	14	6	Instalación ducha	UN
239	14	7	Suministro e instalación grifería ducha Tipo económica con Mezclador y Monocontrol	UN
240	14	8	Suministro e instalación grifería lavaplatos Tipo económica con Mezclador, Monocontrol y accesorios sanitarios	UN
241	14	9	Suministro e instalación de lavaplatos 49x37cm; en acero inoxidable, para mezclador. (Incluye kit sifón y rejilla.)	UND
242	14	10	Suministro e Instalación mesón en acero inoxidable 1.00 m con poceta para mezclador. (Incluye accesorios)	UN
243	14	11	Suministro e Instalación mesón en acero inoxidable 1.20 m con estufa gas 2 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	UN
244	14	12	Suministro e Instalación meson en acero inoxidable 1.20 m con estufa gas 4 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	UN
245	14	13	Suministro e Instalación meson en acero inoxidable 1.80 m con estufa gas 4 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	UN
246	14	14	Suministro e instalación COMBO: (Incluye sanitario, lavamanos, grifería, canastilla, incrustaciones 5 und.+ acoples)	UN
247	14	15	Suministro e instalación lavadero granito de 60 x 50 x 20 cm granito pulido. Incluye desagüe y sifón	UN
248	14	16	Suministro e instalación de lavadero de 70 x 55 x 16 cm granito pulido. Incluye desagüe y sifón.	UN
249	14	17	Suministro e Instalación Cortina de ducha (incluye lona plástica, tubo ajustable y accesorios).	UN
250	14	18	Suministro e instalación juego accesorios (5 piezas)	UN
251	14	19	Suministro e instalación divisorio en aluminio para baño vidrio templado 5 mm h=1,90 m.	UN
252	14	20	Kit de discapacitados Baño	UN
253	14	21	Pasamanos de apoyo 3/4" Metalico	UN
254	14	22	Suministro e instalación caja plastica para llaves lavadora	UN
<b>CAP. 15</b>			<b>ASEO</b>	
256	15	1	Aseo general	M2

**COSTO DIRECTO DE LA OBRA / PRECIOS UNITARIOS**

**CARTAGENA**

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	Vr. Unitario
	<b>CAP. 1</b>		<b>PRELIMINARES</b>	
1	1	A	Localización y Replanteo	\$ 4.180,0
2	1	B	Descapote y limpieza (con Retiro)	\$ 9.902,0
3	1	1	Desmante ventanas (Incluye retiro)	\$ 9.902,0
4	1	2	Desmante marcos y puertas (Incluye retiro)	\$ 13.669,0
5	1	3	Desm. marcos y puertas de 1,00m. - 1,40m. (Incluye retiro)	\$ 13.651,0
6	1	4	Desmante de ducha	\$ 5.165,0
7	1	5	Desmante lavamanos (Incluye retiro de sobrantes)	\$ 13.598,0
8	1	5A	Desmante aparato sanitario (Incluye retiro de sobrantes)	\$ 27.527,0
9	1	6	Desmante de lavaplatos (Incluye Retiro de sobrantes)	\$ 7.851,0
10	1	7	Desmante teja de barro - lavado y almacenado en sitio	\$ 18.434,0
11	1	8	Desmante alistado teja de barro (Incluye retiro)	\$ 31.053,0
12	1	9	Desmante cubierta lamina de zinc (Incluye retiro)	\$ 9.658,0
13	1	10	Desmante de teja asbesto cemento (Incluye retiro y estructura)	\$ 7.588,0
14	1	11	Desmante y retiro de cielo raso en madera (Incluye retiro)	\$ 6.149,0
15	1	12	Demolición pañete cielo raso bajo esterilla de guadua (Incluye retiro)	\$ 6.600,0
16	1	14	Demolición entrepisos madera (incluye retiro de sobrantes)	\$ 14.375,0
17	1	15	Desmante bajante A.LL. (Incluye retiro)	\$ 3.374,0
18	1	16	Demolición baldosa de piso (Incluye guardaescoba y retiro de sobrantes)	\$ 12.591,0
19	1	17	Demolición enchape de muro (Incluye retiro de sobrantes)	\$ 8.047,0
20	1	18	Demolición Caja de Inspeccion 0,60 (Incluye retiro de sobrantes)	\$ 26.869,0
21	1	18A	Demolición Caja de Inspeccion 0,80 (Incluye retiro de sobrantes)	\$ 38.088,0
22	1	18B	Demolición Caja de Inspeccion 1,00 (Incluye retiro de sobrantes)	\$ 42.597,0
23	1	18C	Demolición caja de inspección 1,20 (Incluye retiro de sobrantes)	\$ 47.106,0
24	1	19	Demolición concreto ciclópeo, h=0.60 (Incluye retiro de escombros)	\$ 86.946,0
25	1	20	Demolición de vigas y columnas (Incluye retiro de escombros)	\$ 117.540,0
26	1	21	Demolición de pañete (Incluye retiro)	\$ 4.894,0
27	1	23	Desmante lavadero (Incluye retiro)	\$ 18.099,0
28	1	24	Desmante tuberías PVCS y PVCP (Incluye retiro)	\$ 3.693,0
29	1	25	Demolición mesón cocina en acero (Incluye retiro)	\$ 14.487,0
30	1	26	Demolición placa entrapiso maciza E:10CM (Incluye retiro de escombros)	\$ 30.736,0
31	1	26A	Demolición placa entrapiso maciza E:15CM (Incluye retiro de escombros)	\$ 49.758,0
32	1	26B	Demolición placa entrapiso maciza E:30CM (Incluye retiro de escombros)	\$ 44.523,0
33	1	27	Demolición placa contrapiso E:15CM (Incluye retiro de escombros)	\$ 24.927,0
34	1	28	Demolición de muros Bloque E=0,12 a 0,15 (Incluye Retiro Sobrantes)	\$ 13.022,0
35	1	29	Demolición poyo para lavadero (Incluye retiro)	\$ 6.172,0
36	1	30	Desmante pisos en tablón de gress y almacenamiento en sitio	\$ 3.620,0
37	1	31	Desmante y retiro pisos madera listón machihembrado	\$ 4.185,0
38	1	32	Desmante piso en piedra y almacenamiento en sitio	\$ 4.782,0
39	1	33	Demolición de muros Estructural E=0,12 M (Incluye retiro Sobrantes)	\$ 18.719,0
40	1	33A	Demolición de muros Estructural E=0,15 M; (Incluye retiro Sobrantes)	\$ 19.469,0
41	1	33B	Demolición de muros Estructural E=0,20 M; (Incluye retiro Sobrantes)	\$ 25.560,0
42	1	33C	Demolición de muros Estructural E=0,25 M; (Incluye retiro Sobrantes)	\$ 26.531,0
43	1	33D	Demolición de muros E=0,25M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	\$ 29.672,0
44	1	33E	Demolición de muros E=0,30M en bloque; (Incluye retiro Sobrantes)	\$ 26.955,0
45	1	33F	Demolición de muros E=0,30M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	\$ 28.872,0
46	1	33G	Demolición de muros E=0,35 en bloque; (Incluye retiro Sobrantes)	\$ 30.225,0
47	1	33H	Demolición de muros E=0,35M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	\$ 33.239,0
48	1	34	Desmante entrepisos en madera	\$ 9.659,0
49	1	35	Desmante piso tablon gres y guardaescobas (Incluye almacenamiento en sitio)	\$ 10.237,0
50	1	36	Demolición concreto ciclópeo h=0.60 (No Incluye retiro)	\$ 86.757,0
51	1	37	Desmante canal (Incluye retiro)	\$ 3.503,0
52	1	38	Demolición enchape (incluye retiro)	\$ 5.477,0

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	Vr. Unitario
	<b>CAP. 1</b>		<b>PRELIMINARES</b>	
53	1	39	Demolición mesón cocina (Incluye retiro)	\$ 16.051,0
54	1	42	Movimiento de enseres, retiro y reinstalación	\$ 2.999,0
	<b>CAP. 2</b>		<b>CONCRETOS Y MORTEROS</b>	
56	2	1	Fundir Concreto ciclópeo 60/40 (2500 PSI)	\$ 366.008,0
57	2	3	Fundir placa concreto 2500 PSI, incluye malla electrosoldada H-131. e=8 cm	\$ 64.099,0
58	2	4	Fundir placa concreto 3000 PSI incluye malla electrosoldada. H-131 e=10 cm	\$ 84.457,0
59	2	7	Fundir Base concreto pobre e=5 cm	\$ 200.420,0
60	2	1500	CONCRETO 1500 PSI	\$ 283.325,8
61	2	2000	CONCRETO 2000 psi, HECHO EN OBRA	\$ 337.112,6
62	2	2500	CONCRETO 2500 psi, HECHO EN OBRA	\$ 354.306,3
63	2	3000	CONCRETO 3000 psi, HECHO EN OBRA	\$ 400.900,0
64	2	10	MORTERO 1:2	\$ 330.827,0
65	2	11	MORTERO 1:3	\$ 255.097,1
66	2	12	MORTERO 1:4	\$ 302.259,7
67	2	12B	PISO EN CEMENTO ESMALTADO MORTERO 1:4 e=0,08 m	\$ 24.744,5
68	2	13	MORTERO 1:5	\$ 268.600,8
69	2	13A	MORTERO 1:5 ESTRUCTURAL	\$ 337.891,2
70	2	14	MORTERO 1:6 ESTRUCTURAL	\$ 341.951,0
71	2	15	Excavación manual de 0 a 1,20 m. (Incluye retiro)	\$ 64.975,0
72	2	17	Recebo B-400 e=12 cm, (Suministro y extendido).	\$ 92.214,0
73	2	18	Recebo B-400 (Suministro, extendido, nivelación y compactación).	\$ 200.664,0
74	2	21	Relleno en material seleccionado de la excavación (Incluye extendido, nivelación y compactación).	\$ 17.857,0
75	2	26	Puente de adherencia para soldar concretos frescos. (Incluye mano de obra)	\$ 33.752,0
76	2	27	Acero 37.000 PSI, (260Mpa). Para estructura embebida.	\$ 3.813,0
77	2	28	Acero 60.000 PSI, (420 Mpa). Para estructura embebida.	\$ 3.813,0
78	2	29	Anclajes de 3/8". (Incluye perforación, refuerzo y epoxico)	\$ 21.147,0
79	2	30	Anclajes de 3/8". (Incluye perforación y epóxico)	\$ 6.113,0
80	2	32	Columneta 0,25 x 0,125 concreto de 3000 PSI (Incluye refuerzo y formaleta)	\$ 80.839,0
81	2	36	Muro en concreto ciclópeo H= 1,5m (Concreto simple 2500 PSI 60% y 40% piedra rajón, Incluye materiales y mano de obra).	\$ 327.186,0
82	2	38	Escalera en concreto	\$ 1.357.253,0
83	2	41	Mesón en concreto mezcla en obra de 3000 PSI. E=6 cm, ancho= 60cm, (incluye refuerzo en acero 3/8")	\$ 87.293,0
84	2	42	Construir mesón en concreto 3000 PSI, e=8 cm, (incluye refuerzo en acero 3/8").	\$ 95.091,0
	<b>CAP. 3</b>		<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>	
86	3	1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max.	\$ 58.402,0
87	3	2	Suministro e instalación registro 1/2" (Incluye materiales y mano de obra).	\$ 21.222,0
88	3	3	Suministro e instalación llave jardín de 1/2" (Incluye materiales y mano de obra)	\$ 37.697,0
89	3	4	Suministro e Instalación Tubería PVC P de 1/2"	\$ 18.755,0
90	3	5	Suministro e Instalación Tubería CPVC de 1/2"	\$ 19.381,0
91	3	6	Suministro e instalación Punto desagüe 1 1/2" L= 1.5m max.	\$ 24.878,0
92	3	7	Sumnistro e instalación Punto desagüe 2" L= 1.5m max.	\$ 30.911,0
93	3	8	Suministro e instalación tubería PVC S 2" (Incluye accesorios, zanjado y relleno con arena cernida)	\$ 22.510,0
94	3	9	Sumnistro e instalación Punto de desagüe de 3" o 4". L=2 m max.	\$ 62.513,0
95	3	10	Suministro e instalación tubería PVC S 3" o 4"(Incluye accesorios, zanjado y relleno con arena cernida) L= 1.5m max.	\$ 41.986,0
96	3	11	Suministro e instalación tubería reventilación PVC S 3" (Incluye accesorios)	\$ 28.236,0
97	3	12	Taponar punto hidráulico de 1/2"	\$ 5.975,0
98	3	13	Suministro e instalación Tapa registro 15 x 15 cm	\$ 12.370,0
99	3	14	Suministro e instalación tapa registro 20 X 20 cm	\$ 15.182,0
100	3	15	Caja de Inspección 0,60 x 0,60 m	\$ 269.814,0
101	3	16	Caja de Inspección 1,00 x 1,00 m (No Incluye tapa)	\$ 294.505,0
102	3	17	Caja de Inspección 0,80 x 0,80 m (No incluye tapa)	\$ 282.160,0
103	3	18	Caja de Inspección 1,20 x 1,20 m	\$ 306.850,0

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	Vr. Unitario
<b>CAP. 1</b>			<b>PRELIMINARES</b>	
104	3	19	Suministro e instalación rejilla de piso 2"	\$ 8.562,0
105	3	20	Suministro e instalación rejilla de piso 3"	\$ 8.927,0
106	3	21	Suministro e instalación tanque de distribución 250 lts. (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	\$ 525.104,0
107	3	22	Suministro e instalación tanque de distribución 500 lts. (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	\$ 716.419,0
108	3	23	Suministro y conexiones de tanque elevado PVC (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	\$ 285.780,0
109	3	24	Suministro e instalación Flotador mecánico de 1/2"	\$ 151.928,0
110	3	25	Suministro e instalación Flotador mecánico de 1"	\$ 198.970,0
111	3	26	Suministro e instalación grifería para lavaplatos (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	\$ 45.945,0
<b>CAP. 4</b>			<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>	
113	4	1	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	\$ 109.702,0
114	4	2	Suministro e instalación interruptor monopolar enchufable 20 A/30A	\$ 16.100,0
115	4	3	Salida Toma eléctrica, incluye toma corriente GFCl, caja 5800, tubería, alambre de cobre thw 12 awg. Adaptadores. L hasta 4,5 ml	\$ 139.125,0
116	4	4	Salida Lámpara, incluye plafon e interruptor sencillo, caja octogonal, tubería, alambre de cobre thw 12 awg . Adaptadores. L hasta 4,5 ml. Incluye Iluminacion LED	\$ 99.726,0
117	4	5	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" eléctrico con alambre.	\$ 11.764,0
118	4	6	Suministro e instalación interruptor sencillo	\$ 13.030,0
119	4	7	Suministro e instalación interruptor: (doble, interruptor conmutable, salida para toma teléfono, salida toma televisión)	\$ 14.228,0
120	4	8	Suministro e instalación roseta plafón cerámica incluye bombillo LED	\$ 11.615,0
121	4	9	Suministro e instalación toma corriente doble estandar	\$ 10.024,0
122	4	10	Salida Toma eléctrica, incluye toma corriente Standar, caja 5800, tubería, alambre de cobre thw 12 awg. Adaptadores. L hasta 4,5 ml	\$ 89.741,0
<b>CAP. 5</b>			<b>CUBIERTAS</b>	
124	5	1	Suministro e instalación teja traslúcida tipo zinc o similar (Incluye todos los accesorios)	\$ 20.889,0
125	5	2	Suministro e instalación teja arquitectónica (0.73MTS x 3.05MTS x 0.03MM) (Incluye todos los accesorios)	\$ 49.916,0
126	5	3	Suministro e instalación de teja (tipo zinc calibre 33) (Incluye todos los accesorios)	\$ 47.926,0
127	5	4	Suministro e instalación bajante A.LL, tubería PVC 3" (incluye accesorios)	\$ 18.507,0
128	5	4A	Suministro e instalación bajante A.LL, tubería PVC 4" (incluye accesorios)	\$ 10.102,0
129	5	5	Culatas en bloque No 4 (Incluye materiales y mano de obra)	\$ 18.696,0
130	5	8	Suministro e instalación teja en fibrocemento perfil 7 tipo Eternit o similar.	\$ 85.514,0
131	5	9	Suministro e instalación teja traslúcida tipo Eternit. Perfil 7.	\$ 43.128,0
132	5	10	Viga cinta 0.12x0.10 concreto 3000 PSI (Incluye refuerzo)	\$ 44.125,0
133	5	11	Suministro e instalación flanche en lámina calibre 26	\$ 40.672,0
134	5	12	Suministro e instalación de impermeabilización cubierta plana (Incluye todos los materiales)	\$ 39.180,0
135	5	13	Estructura perfil en C 18 2 mm de 160x60 (luces hasta 3,5 mts), aplica para cubierta en fibro cemento. Incluye anticorrosivo.	\$ 41.200,0
136	5	14	Estructura perfil en tubo rectangular 8x4 de 2mm (para cubierta metálica). Incluye anticorrosivo.	\$ 24.543,0
137	5	15	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .75 m	\$ 50.119,0
138	5	16	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .50 m	\$ 32.578,0
139	5	16A	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .33 m	\$ 44.311,0
140	5	17	Suministro e instalación teja termoacústica	\$ 73.834,0
141	5	18	Suministro e instalación caballete para teja termoacústica x 2m	\$ 101.391,0
142	5	19	Suministro e instalación caballete fijo perfil 7 tipo Eternit o similar	\$ 52.719,0
143	5	20	Suministro e instalación bajante 12x6 en lámina galvanizada Cal. 26	\$ 37.697,0
144	5	21	Suministro e instalación teja en PVC (Incluye todos los accesorios)	\$ 36.269,0
145	5	22	Suministro e Instalacion encorozado de cubiertas en mortero 1:5	\$ 9.496,0
146	5	23	Limpieza de estructuras en madera	\$ 22.449,0

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	Vr. Unitario
<b>CAP. 1</b>			<b>PRELIMINARES</b>	
147	5	24	Pintura e inmunización estructura madera (Incluye materiales y mano de obra)	\$ 28.980,0
148	5	25	Alistado para teja de barro con suministro de lamina	\$ 93.862,0
149	5	26	Instalación teja de barro recuperada - amarrada	\$ 36.511,0
150	5	27	Suministro e instalación teja de barro nueva - amarrada	\$ 49.951,0
151	5	28	Suministro e Instalación de Caballete en teja de barro (Incluye Mortero 1:4)	\$ 18.180,0
152	5	29	Instalación teja de barro recuperada - Pegada	\$ 39.681,0
153	5	30	Suministro e instalación teja de barro nueva - Pegada	\$ 61.792,0
154	5	33	Suministro e instalación teja claraboya tipo Eternit o similar (incluye tubo salida universal, tapa tubo de salida, 3 soportes de tapa, sellante con silicona)	\$ 114.003,0
155	5	35	Revisión cubierta en teja de barro, incluye cambio de tejas y arreglo estructura	\$ 45.156,0
156	5	36	Suministro e instalación Cielo raso en listón de madera	\$ 62.052,0
157	5	37	Selle de juntas en cubiertas planas (Incluye sellador elastico)	\$ 13.270,0
158	5	38	Anclaje de correa a viga cinta metálica	\$ 12.766,0
159	5	39	Entramado y malla con vena para cielo raso	\$ 21.267,0
<b>CAP. 6</b>			<b>MAMPOSTERÍA</b>	
161	6	1	Suministro e instalación mampostería en Bloque No 5.	\$ 37.271,0
162	6	2	Regatas con cortadora de disco de 9" (Bloque) Incluye Pañete	\$ 15.840,0
163	6	2A	Regatas con cortadora de disco de 9" (Ladrillo recocido) Incluye Pañete	\$ 16.507,0
164	6	2B	Adecuar vano ventana Incluye Pañete	\$ 36.336,0
165	6	3	Apoyo mesón en bloque N°. 5 (Incluye materiales y mano de obra).	\$ 24.367,0
166	6	5	Suministro e instalación mampostería en Bloque No 4.	\$ 23.652,0
167	6	6	Base prefabricada para lavadero 60 x 50 cm (Incluye Pañete)	\$ 40.586,0
168	6	7	Alistado mesón cocina (Incluye picada)	\$ 11.210,0
169	6	8	Construcción Dintel en concreto 15 x 20 cm	\$ 42.049,0
170	6	9	Construcción Dintel en bloque N° 5 (incluye refuerzo)	\$ 23.111,0
171	6	10	Construcción Dintel en Varilla	\$ 24.410,0
172	6	11	Construcción Muro en tolete recocido de 0,12	\$ 68.254,0
173	6	12	Remates en tolete recocido de 0,12 cm	\$ 35.667,0
174	6	13	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo prensado de 0.24 x 0.12 x 0.55 m a la vista dos caras	\$ 85.613,0
175	6	14	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo prensado de 0.24 x 0.12 x 0.55 m a la vista dos caras, lineal	\$ 25.321,0
176	6	15	Suministro e Instalación de muro en Superboard - doble cara e=10 cm. (Incluye todos los materiales para su correcto acabado)	\$ 63.844,0
<b>CAP. 7</b>			<b>PAÑETES</b>	
178	7	1	Pañete de muro, mortero de pega 1:3 (Incluye materiales y mano de obra)	\$ 14.641,0
179	7	2	Pañete muro, mortero de pega 1:4 (Incluye materiales y mano de obra)	\$ 13.709,0
180	7	3	Pañete 1:4 Impermeabilizado (Incluye materiales y mano de obra)	\$ 17.164,0
181	7	5	Pañete estructural de muro e=15 mm. (incluye materiales y mano de obra)	\$ 17.201,0
182	7	6	Alistado de muros para enchape (Incluye picada, filos y dilataciones)	\$ 17.561,0
183	7	7	Pañete cielos rasos bajo malla con vena	\$ 23.369,0
184	7	8	Resanes de humedad pañete con Cal	\$ 25.227,0
<b>CAP. 8</b>			<b>PINTURA</b>	
186	8	1	Suministro e instalación de Vinilo 3 manos	\$ 11.382,0
187	8	2	Filos y dilataciones (Incluye materiales y mano de obra).	\$ 3.435,0
188	8	3	Suministro e instalación Esmalte sobre muros 3 manos	\$ 15.547,0
189	8	4	Suministro e instalacion de Estuco plastico	\$ 12.766,0
<b>CAP. 9</b>			<b>PISOS</b>	
191	9	1	Picada de piso existente para afinado (Incluye retiro de sobrantes y limpieza)	\$ 5.171,0
192	9	2	Alistado de piso impermeabilizado, mortero 1:4, e=4 cm (Incluye materiales y mano de obra)	\$ 31.022,0
193	9	3	Alistado de piso con mortero 1:4, e=4 cm (Incluye materiales y mano de obra)	\$ 22.629,0
194	9	4	Poyo para muebles (indiferente de su uso) en concreto F'C=2500 mezcla en obra 1:2,5:4,5 acabado liso. e=8 cm.	\$ 29.690,0

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	Vr. Unitario
	<b>CAP. 1</b>		<b>PRELIMINARES</b>	
	<b>CAP. 10</b>		<b>ENCHAPES</b>	
196	10	1	Sumistro e instalación de guarda escoba en cerámica o similar h=8 cm, habitación y sala comedor. (Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	\$ 9.983,0
197	10	2	Sumistro e instalación de guarda escoba en cerámica o similar h=8 cm, en cocina, baño y Cto de ropas. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	\$ 11.144,0
198	10	3	Suministro e instalación piso ceramica semibrillante de 33,8 x 33,8 cm, en sala, comedor y alcobas. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	\$ 44.276,0
199	10	4	Suministro e instalación piso ceramica antideslizante de 33,8 x 33,8 cm, en cocina, baño y cto de ropas. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	\$ 45.134,0
200	10	5	Suministro e instalación pared ceramica brillante lisa 20 x 30 cm. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	\$ 50.825,0
201	10	8	Suministro e instalación piso en madera machimbre	\$ 42.101,0
202	10	9	Suministro e instalación entrepiso en madera machimbre (incluye estructura)	\$ 58.792,0
203	10	15	Suministro e instalación Win metálico	\$ 5.422,0
204	10	16	Suministro e instalación Win plástico	\$ 4.850,0
205	10	23	Suministro e instalación cenefa pared varios diseños (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y enboquillada)	\$ 24.824,0
	<b>CAP. 11</b>		<b>CARPINTERIA MADERA</b>	
207	11	1	Suministro e instalación puerta triplex entamborada 0.60-0.80 X 2.00 mts (Incluye hoja, marco, 3 bisagras, cerradura con manija y acabado)	\$ 250.449,0
208	11	2	Suministro e instalación cerradura de manija en puerta alcoba	\$ 39.741,0
209	11	3	Suministro e instalación mueble de cocina inferior, en lamina RH ; entre muros (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML	\$ 573.924,0
210	11	4A	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML	\$ 349.493,0
211	11	4B	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.20ML	\$ 394.780,0
212	11	4C	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.50ML	\$ 470.392,0
213	11	4D	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.80ML	\$ 662.243,0
214	11	5A	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML-1.20ML	\$ 285.800,0
215	11	5B	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.50ML	\$ 426.284,0
216	11	5C	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.80ML	\$ 485.893,0
217	11	6	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (accesorios para el correcto funcionamiento); s/campana o nevera, LONG 0.60ML	\$ 90.200,0
	<b>CAP. 12</b>		<b>CARPINTERÍA METÁLICA</b>	
219	12	1	Puerta en lámina cold roll calibre 18, (Incluye suministro, marco, hoja, anticorrosivo e instalación)	\$ 216.999,0
220	12	3	Suministro e instalación cerradura puerta principal-3 pasadores; ( incluye escudo )	\$ 91.158,0
221	12	4	Suministro e instalación cerradura izquierda o derecha de sobreponer, Tipo portón entrada, material Coll Roled, con dos pasadores (Incluye accesorios)	\$ 50.447,0
222	12	5	Suministro e instalación cerradura pico loro doble niquelada, cilindro 16, para puerta o ventana corrediza Yale, de igual o de superior calidad (Incluye accesorios)	\$ 63.123,0
223	12	6	Suministro e instalación Esmalte s/ marcos de puertas y ventanas	\$ 4.170,0
224	12	7	Instalación de puerta en lámina cold rolled (Incluye adecuación del vano existente)	\$ 39.224,0
225	12	8	Suministro e instalación Esmalte sobre lamina llena	\$ 15.430,0
226	12	9	Suministro e instalación marco en lámina cal 18 h=2,0 m (Incluye anticorrosivo)	\$ 59.962,0
227	12	10	Suministro e Instalación ventana, lámina cold roled calibre 16 con anticorrosivo y basculante incluye vidrio 4mm (para las medidas menores de 1,00 M2, se pagará el mismo precio)	\$ 195.270,0

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	Vr. Unitario
<b>CAP. 1</b>			<b>PRELIMINARES</b>	
228	12	11	Suministro e Instalación ventana, aluminio crudo de calibre 16 de corredera y alfajia, incluye vidrio 4mm (para las medidas menores de 1,00 M2 se pagara proporcional)	\$ 185.673,0
229	12	12	Baranda sencilla para escalera metálica (Incluyen accesorios)	\$ 40.329,0
<b>CAP. 13</b>			<b>VIDRIOS</b>	
231	13	1	Suministro e instalación vidrio incoloro Peldar o similar de 4 mm.	\$ 41.329,0
<b>CAP. 14</b>			<b>APARATOS</b>	
233	14	1	Instalación sanitario	\$ 24.778,0
234	14	2	Suministro e instalación sanitario (Incluye accesorios y transporte)	\$ 167.435,0
235	14	3	Suministro e instalación combo baño blanco, incluye juego de 5 incrustaciones en cerámica, grifería lavamanos, sanitario, tubería de desagüe, sifón lavamanos y espejo.	\$ 361.289,0
236	14	4	Instalación lavamanos	\$ 24.778,0
237	14	5	Suministro e instalación lavamanos + grifería (Incluye accesorios)	\$ 165.633,0
238	14	6	Instalación ducha	\$ 5.658,0
239	14	7	Suministro e instalación grifería ducha Tipo económica con Mezclador y Monocontrol	\$ 94.555,0
240	14	8	Suministro e instalación grifería lavaplatos Tipo económica con Mezclador, Monocontrol y accesorios sanitarios	\$ 140.814,0
241	14	9	Suministro e instalación de lavaplatos 49x37cm; en acero inoxidable, para mezclador. (Incluye kit sifón y rejilla.)	\$ 118.332,0
242	14	10	Suministro e Instalación mesón en acero inoxidable 1.00 m con poceta para mezclador. (Incluye accesorios)	\$ 303.373,0
243	14	11	Suministro e Instalación mesón en acero inoxidable 1.20 m con estufa gas 2 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	\$ 250.883,0
244	14	12	Suministro e Instalación meson en acero inoxidable 1.20 m con estufa gas 4 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	\$ 547.355,0
245	14	13	Suministro e Instalación meson en acero inoxidable 1.80 m con estufa gas 4 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	\$ 759.624,0
246	14	14	Suministro e instalación COMBO: (Incluye sanitario, lavamanos, grifería, canastilla, incrustaciones 5 und.+ acoples)	\$ 321.873,0
247	14	15	Suministro e instalación lavadero granito de 60 x 50 x 20 cm granito pulido. Incluye desagüe y sifón	\$ 244.973,0
248	14	16	Suministro e instalación de lavadero de 70 x 55 x 16 cm granito pulido. Incluye desagüe y sifón.	\$ 257.626,0
249	14	17	Suministro e Instalación Cortina de ducha (incluye lona plástica, tubo ajustable y accesorios).	\$ 57.917,0
250	14	18	Suministro e instalación juego accesorios (5 piezas)	\$ 107.566,0
251	14	19	Suministro e instalación divisorio en aluminio para baño vidrio templado 5 mm h=1,90 m.	\$ 427.307,0
252	14	20	Kit de discapacitados Baño	\$ 1.064.464,0
253	14	21	Pasamanos de apoyo 3/4" Metalico	\$ 104.939,0
254	14	22	Suministro e instalación caja plastica para llaves lavadora	\$ 23.232,0
<b>CAP. 15</b>			<b>ASEO</b>	
256	15	1	Aseo general	\$ 2.522,0