

COSTO DIRECTO DE LA OBRA / PRECIOS UNITARIOS

VALLEDUPAR

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN	Vr. Unitario
CAP. 1			PRELIMINARES		
1	1	A	Localización y Replanteo	M2	\$ 4.203,0
2	1	B	Descapote y limpieza (con Retiro)	M2	\$ 9.959,0
3	1	1	Desmote ventanas (Incluye retiro)	UN	\$ 9.959,0
4	1	2	Desmote marcos y puertas (Incluye retiro)	UN	\$ 13.746,0
5	1	3	Desm. marcos y puertas de 1,00m. - 1,40m. (Incluye retiro)	UN	\$ 13.728,0
6	1	4	Desmote de ducha	UN	\$ 5.194,0
7	1	5	Desmote lavamanos (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 13.675,0
8	1	5A	Desmote aparato sanitario (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 27.683,0
9	1	6	Desmote de lavaplatos (Incluye Retiro de sobrantes)	UN	\$ 7.896,0
10	1	7	Desmote teja de barro - lavado y almacenado en sitio	M2	\$ 18.539,0
11	1	8	Desmote alistado teja de barro (Incluye retiro)	M2	\$ 31.229,0
12	1	9	Desmote cubierta lamina de zinc (Incluye retiro)	M2	\$ 9.712,0
13	1	10	Desmote de teja asbesto cemento (Incluye retiro y estructura)	M2	\$ 7.632,0
14	1	11	Desmote y retiro de cielo raso en madera (Incluye retiro)	M2	\$ 6.183,0
15	1	12	Demolición pañete cielo raso bajo esterilla de guadua (Incluye retiro)	M2	\$ 6.637,0
16	1	14	Demolición entrepisos madera (incluye retiro de sobrantes)	M2	\$ 14.456,0
17	1	15	Desmote bajante A.LL. (Incluye retiro)	ML	\$ 3.393,0
18	1	16	Demolición baldosa de piso (Incluye guardaescoba y retiro de sobrantes)	M2	\$ 12.663,0
19	1	17	Demolición enchape de muro (Incluye retiro de sobrantes)	M2	\$ 8.093,0
20	1	18	Demolición Caja de Inspeccion 0,60 (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 27.021,0
21	1	18A	Demolición Caja de Inspeccion 0,80 (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 38.303,0
22	1	18B	Demolición Caja de Inspeccion 1,00 (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 42.838,0
23	1	18C	Demolición caja de inspección 1,20 (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 47.372,0
24	1	19	Demolición concreto ciclópeo, h=0.60 (Incluye retiro de escombros)	M3	\$ 87.438,0
25	1	20	Demolición de vigas y columnas (Incluye retiro de escombros)	M3	\$ 118.205,0
26	1	21	Demolición de pañete (Incluye retiro)	M2	\$ 4.922,0
27	1	23	Desmote lavadero (Incluye retiro)	UN	\$ 18.202,0
28	1	24	Desmote tuberías PVCS y PVCP (Incluye retiro)	ML	\$ 3.714,0
29	1	25	Demolición mesón cocina en acero (Incluye retiro)	ML	\$ 14.569,0
30	1	26	Demolición placa entrepiso maciza E:10CM (Incluye retiro de escombros)	M2	\$ 30.910,0
31	1	26A	Demolición placa entrepiso maciza E:15CM (Incluye retiro de escombros)	M2	\$ 50.040,0
32	1	26B	Demolición placa entrepiso maciza E:30CM (Incluye retiro de escombros)	M2	\$ 44.775,0
33	1	27	Demolición placa contrapiso E:15CM (Incluye retiro de escombros)	M2	\$ 25.068,0
34	1	28	Demolición de muros Bloque E=0,12 a 0,15 (Incluye Retiro Sobrantes)	M2	\$ 13.095,0
35	1	29	Demolición poyo para lavadero (Incluye retiro)	UN	\$ 6.208,0
36	1	30	Desmote pisos en tablón de gress y almacenamiento en sitio	M2	\$ 3.640,0
37	1	31	Desmote y retiro pisos madera listón machihembrado	M2	\$ 4.209,0
38	1	32	Desmote piso en piedra y almacenamiento en sitio	M2	\$ 4.810,0
39	1	33	Demolición de muros Estructural E=0,12 M (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 18.825,0
40	1	33A	Demolición de muros Estructural E=0,15 M; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 19.579,0
41	1	33B	Demolición de muros Estructural E=0,20 M; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 25.704,0
42	1	33C	Demolición de muros Estructural E=0,25 M; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 26.682,0
43	1	33D	Demolición de muros E=0,25M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 29.839,0
44	1	33E	Demolición de muros E=0,30M en bloque; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 27.107,0
45	1	33F	Demolición de muros E=0,30M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 29.035,0
46	1	33G	Demolición de muros E=0,35 en bloque; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 30.395,0
47	1	33H	Demolición de muros E=0,35M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 33.428,0
48	1	34	Desmote entrepisos en madera	M2	\$ 9.713,0
49	1	35	Desmote piso tablon gres y guardaescobas (Incluye almacenamiento en sitio)	M2	\$ 10.295,0

COSTO DIRECTO DE LA OBRA / PRECIOS UNITARIOS

VALLEDUPAR

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN	Vr. Unitario
50	1	36	Demolición concreto ciclópeo h=0.60 (No Incluye retiro)	M3	\$ 87.248,0
51	1	37	Desmante canal (Incluye retiro)	ML	\$ 3.523,0
52	1	38	Demolición enchape (incluye retiro)	M2	\$ 5.509,0
53	1	39	Demolición mesón cocina (Incluye retiro)	ML	\$ 16.141,0
54	1	42	Movimiento de enseres, retiro y reinstalación	M2	\$ 3.016,0
CAP. 2			CONCRETOS Y MORTEROS		
56	2	1	Fundir Concreto ciclópeo 60/40 (2500 PSI)	M3	\$ 368.742,0
57	2	3	Fundir placa concreto 2500 PSI, incluye malla electrosoldada H-131. e=8 cm	M2	\$ 64.565,0
58	2	4	Fundir placa concreto 3000 PSI incluye malla electrosoldada. H-131 e=10 cm	M2	\$ 85.051,0
59	2	7	Fundir Base concreto pobre e=5 cm	M3	\$ 201.553,0
60	2	1500	CONCRETO 1500 PSI	M3	\$ 284.835,5
61	2	2000	CONCRETO 2000 psi, HECHO EN OBRA	M3	\$ 338.926,7
62	2	2500	CONCRETO 2500 psi, HECHO EN OBRA	M3	\$ 356.311,0
63	2	3000	CONCRETO 3000 psi, HECHO EN OBRA	M3	\$ 403.168,0
64	2	10	MORTERO 1:2	M3	\$ 332.605,5
65	2	11	MORTERO 1:3	M3	\$ 256.447,1
66	2	12	MORTERO 1:4	M3	\$ 303.969,9
67	2	12B	PISO EN CEMENTO ESMALTADO MORTERO 1:4 e=0,08 m	M2	\$ 24.884,5
68	2	13	MORTERO 1:5	M3	\$ 270.120,6
69	2	13A	MORTERO 1:5 ESTRUCTURAL	M3	\$ 339.803,0
70	2	14	MORTERO 1:6 ESTRUCTURAL	M3	\$ 343.885,8
71	2	15	Excavación manual de 0 a 1,20 m. (Incluye retiro)	M3	\$ 65.342,0
72	2	17	Recebo B-400 e=12 cm, (Suministro y extendido).	M3	\$ 92.737,0
73	2	18	Recebo B-400 (Suministro, extendido, nivelación y compactación).	M3	\$ 201.800,0
74	2	21	Relleno en material seleccionado de la excavación (Incluye extendido, nivelación y compactación).	M3	\$ 17.958,0
75	2	26	Puente de adherencia para soldar concretos frescos. (Incluye mano de obra)	ML	\$ 33.943,0
76	2	27	Acero 37.000 PSI, (260Mpa). Para estructura embebida.	KG	\$ 3.817,0
77	2	28	Acero 60.000 PSI, (420 Mpa). Para estructura embebida.	KG	\$ 3.817,0
78	2	29	Anclajes de 3/8". (Incluye perforación, refuerzo y epoxico)	UN	\$ 21.267,0
79	2	30	Anclajes de 3/8". (Incluye perforación y epóxico)	UN	\$ 6.147,0
80	2	32	Columneta 0,25 x 0,125 concreto de 3000 PSI (Incluye refuerzo y formaleta)	ML	\$ 81.336,0
81	2	36	Muro en concreto ciclópeo H= 1,5m (Concreto simple 2500 PSI 60% y 40% piedra rajón, Incluye materiales y mano de obra).	M3	\$ 329.534,0
82	2	38	Escalera en concreto	M3	\$ 1.366.219,0
83	2	41	Mesón en concreto mezcla en obra de 3000 PSI. E=6 cm, ancho= 60cm, (incluye refuerzo en acero 3/8")	ML	\$ 87.831,0
84	2	42	Construir mesón en concreto 3000 PSI, e=8 cm, (incluye refuerzo en acero 3/8").	ML	\$ 95.712,0
CAP. 3			INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS		
86	3	1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max.	UN	\$ 58.732,0
87	3	2	Suministro e instalación registro 1/2" (Incluye materiales y mano de obra).	UN	\$ 21.341,0
88	3	3	Suministro e instalación llave jardín de 1/2" (Incluye materiales y mano de obra)	UN	\$ 37.910,0
89	3	4	Suministro e Instalación Tubería PVC P de 1/2"	ML	\$ 18.861,0
90	3	5	Suministro e Instalación Tubería CPVC de 1/2"	ML	\$ 19.490,0
91	3	6	Suministro e instalación Punto desagüe 1 1/2" L= 1.5m max.	UN	\$ 25.018,0
92	3	7	Suministro e instalación Punto desagüe 2" L= 1.5m max.	UN	\$ 31.086,0
93	3	8	Suministro e instalación tubería PVC S 2" (Incluye accesorios, zanjado y relleno con arena cernida)	ML	\$ 22.637,0
94	3	9	Suministro e instalación Punto de desagüe de 3" o 4". L=2 m max.	UN	\$ 62.866,0

COSTO DIRECTO DE LA OBRA / PRECIOS UNITARIOS

VALLEDUPAR

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN	Vr. Unitario
95	3	10	Suministro e instalación tubería PVC S 3" o 4"(Incluye accesorios, zanjado y relleno con arena cernida) L= 1.5m max.	ML	\$ 42.223,0
96	3	11	Suministro e instalación tubería reventilación PVC S 3" (Incluye accesorios)	ML	\$ 28.396,0
97	3	12	Taponar punto hidráulico de 1/2"	UN	\$ 6.009,0
98	3	13	Suministro e instalación Tapa registro 15 x 15 cm	UN	\$ 12.439,0
99	3	14	Suministro e instalación tapa registro 20 X 20 cm	UN	\$ 15.268,0
100	3	15	Caja de Inspección 0,60 x 0,60 m	UN	\$ 271.507,0
101	3	16	Caja de Inspección 1,00 x 1,00 m (No Incluye tapa)	UN	\$ 296.336,0
102	3	17	Caja de Inspección 0,80 x 0,80 m (No incluye tapa)	UN	\$ 283.922,0
103	3	18	Caja de Inspección 1,20 x 1,20 m	UN	\$ 308.751,0
104	3	19	Suministro e instalación rejilla de piso 2"	UN	\$ 8.609,0
105	3	20	Suministro e instalación rejilla de piso 3"	UN	\$ 8.977,0
106	3	21	Suministro e instalación tanque de distribución 250 lts. (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN	\$ 528.075,0
107	3	22	Suministro e instalación tanque de distribución 500 lts. (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN	\$ 720.472,0
108	3	23	Suministro y conexiones de tanque elevado PVC (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN	\$ 287.397,0
109	3	24	Suministro e instalación Flotador mecánico de 1/2"	UN	\$ 152.788,0
110	3	25	Suministro e instalación Flotador mecánico de 1"	UN	\$ 200.095,0
111	3	26	Suministro e instalación grifería para lavaplatos (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN	\$ 46.204,0
CAP. 4			INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
113	4	1	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	UN	\$ 110.323,0
114	4	2	Suministro e instalación interruptor monopolar enchufable 20 A/30A	UN	\$ 16.191,0
115	4	3	Salida Toma eléctrica, incluye toma corriente GFCL, caja 5800, tubería, alambre de cobre thw 12 awg. Adaptadores. L hasta 4,5 ml	UN	\$ 139.912,0
116	4	4	Salida Lámpara, incluye plafon e interruptor sencillo, caja octogonal, tubería, alambre de cobre thw 12 awg . Adaptadores. L hasta 4,5 ml. Incluye Iluminacion LED	UN	\$ 100.291,0
117	4	5	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" eléctrico con alambre.	ML	\$ 11.830,0
118	4	6	Suministro e instalación interruptor sencillo	UN	\$ 13.103,0
119	4	7	Suministro e instalación interruptor: (doble, interruptor conmutable, salida para toma teléfono, salida toma televisión)	UN	\$ 14.309,0
120	4	8	Suministro e instalación roseta plafón cerámica incluye bombillo LED	UN	\$ 11.681,0
121	4	9	Suministro e instalación toma corriente doble estandar	UN	\$ 10.081,0
122	4	10	Salida Toma eléctrica, incluye toma corriente Standar, caja 5800, tubería, alambre de cobre thw 12 awg. Adaptadores. L hasta 4,5 ml	UN	\$ 90.249,0
CAP. 5			CUBIERTAS		
124	5	1	Suministro e instalación teja traslúcida tipo zinc o similar (Incluye todos los accesorios)	M2	\$ 21.007,0
125	5	2	Suministro e instalación teja arquitectónica (0.73MTS x 3.05MTS x 0.03MM) (Incluye todos los accesorios)	M2	\$ 50.198,0
126	5	3	Suministro e instalación de teja (tipo zinc calibre 33) (Incluye todos los accesorios)	M2	\$ 48.197,0
127	5	4	Suministro e instalación bajante A.LL, tubería PVC 3" (incluye accesorios)	ML	\$ 18.610,0
128	5	4A	Suministro e instalación bajante A.LL, tubería PVC 4" (incluye accesorios)	ML	\$ 10.158,0
129	5	5	Culatas en bloque No 4 (Incluye materiales y mano de obra)	ML	\$ 18.809,0
130	5	8	Suministro e instalación teja en fibrocemento perfil 7 tipo Eternit o similar.	M2	\$ 85.999,0
131	5	9	Suministro e instalación teja traslúcida tipo Eternit. Perfil 7.	M2	\$ 43.372,0
132	5	10	Viga cinta 0.12x0.10 concreto 3000 PSI (Incluye refuerzo)	ML	\$ 44.390,0
133	5	11	Suministro e instalación flanche en lámina calibre 26	ML	\$ 40.936,0

COSTO DIRECTO DE LA OBRA / PRECIOS UNITARIOS

VALLEDUPAR

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN	Vr. Unitario
134	5	12	Suministro e instalación de impermeabilización cubierta plana (Incluye todos los materiales)	M2	\$ 39.438,0
135	5	13	Estructura perfil en C 18 2 mm de 160x60 (luces hasta 3,5 mts), aplica para cubierta en fibro cemento. Incluye anticorrosivo.	ML	\$ 41.434,0
136	5	14	Estructura perfil en tubo rectangular 8x4 de 2mm (para cubierta metálica). Incluye anticorrosivo.	ML	\$ 24.681,0
137	5	15	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .75 m	ML	\$ 50.402,0
138	5	16	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .50 m	ML	\$ 32.762,0
139	5	16A	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .33 m	ML	\$ 44.561,0
140	5	17	Suministro e instalación teja termoacústica	M2	\$ 74.251,0
141	5	18	Suministro e instalación caballete para teja termoacústica x 2m	ML	\$ 101.965,0
142	5	19	Suministro e instalación caballete fijo perfil 7 tipo Eternit o similar	ML	\$ 53.017,0
143	5	20	Suministro e instalación bajante 12x6 en lámina galvanizada Cal. 26	ML	\$ 37.910,0
144	5	21	Suministro e instalación teja en PVC (Incluye todos los accesorios)	M2	\$ 36.474,0
145	5	22	Suministro e Instalacion encorozado de cubiertas en mortero 1:5	ML	\$ 9.553,0
146	5	23	Limpieza de estructuras en madera	M2	\$ 22.576,0
147	5	24	Pintura e inmunización estructura madera (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 29.144,0
148	5	25	Alistado para teja de barro con suministro de lamina	M2	\$ 94.392,0
149	5	26	Instalación teja de barro recuperada - amarrada	M2	\$ 36.718,0
150	5	27	Suministro e instalación teja de barro nueva - amarrada	M2	\$ 50.233,0
151	5	28	Suministro e Instalación de Caballete en teja de barro (Incluye Mortero 1:4)	ML	\$ 18.300,0
152	5	29	Instalación teja de barro recuperada - Pegada	M2	\$ 39.906,0
153	5	30	Suministro e instalación teja de barro nueva - Pegada	M2	\$ 62.142,0
154	5	33	Suministro e instalación teja claraboya tipo Eternit o similar (incluye tubo salida universal, tapa tubo de salida, 3 soportes de tapa, sellante con silicona)	UN	\$ 114.649,0
155	5	35	Revisión cubierta en teja de barro, incluye cambio de tejas y arreglo estructura	M2	\$ 45.423,0
156	5	36	Suministro e instalación Cielo raso en listón de madera	M2	\$ 62.403,0
157	5	37	Selle de juntas en cubiertas planas (Incluye sellador elastico)	ML	\$ 13.346,0
158	5	38	Anclaje de correa a viga cinta metálica	UND	\$ 12.839,0
159	5	39	Entramado y malla con vena para cielo raso	M2	\$ 21.388,0
CAP. 6			MAMPOSTERÍA		
161	6	1	Suministro e instalación mampostería en Bloque No 5.	M2	\$ 37.491,0
162	6	2	Regatas con cortadora de disco de 9" (Bloque) Incluye Pañete	ML	\$ 15.943,0
163	6	2A	Regatas con cortadora de disco de 9" (Ladrillo recocido) Incluye Pañete	ML	\$ 16.614,0
164	6	2B	Adecuar vano ventana Incluye Pañete	M2	\$ 36.573,0
165	6	3	Apoyo mesón en bloque N°. 5 (Incluye materiales y mano de obra).	ML	\$ 24.510,0
166	6	5	Suministro e instalación mampostería en Bloque No 4.	M2	\$ 23.793,0
167	6	6	Base prefabricada para lavadero 60 x 50 cm (Incluye Pañete)	UN	\$ 40.876,0
168	6	7	Alistado mesón cocina (Incluye picada)	ML	\$ 11.283,0
169	6	8	Construcción Dintel en concreto 15 x 20 cm	ML	\$ 42.318,0
170	6	9	Construcción Dintel en bloque N° 5 (incluye refuerzo)	ML	\$ 23.241,0
171	6	10	Construcción Dintel en Varilla	ML	\$ 24.547,0
172	6	11	Construcción Muro en tolete recocido de 0,12	M2	\$ 68.657,0
173	6	12	Remates en tolete recocido de 0,12 cm	ML	\$ 35.887,0
174	6	13	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo prensado de 0.24 x 0.12 x 0.55 m a la vista dos caras	M2	\$ 85.613,0
175	6	14	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo prensado de 0.24 x 0.12 x 0.55 m a la vista dos caras, lineal	M2	\$ 25.321,0
176	6	15	Suministro e Instalación de muro en Superboard - doble cara e=10 cm. (Incluye todos los materiales para su correcto acabado)	M2	\$ 63.844,0

COSTO DIRECTO DE LA OBRA / PRECIOS UNITARIOS

VALLEDUPAR

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN	Vr. Unitario
CAP. 7			PAÑETES		
178	7	1	Pañete de muro, mortero de pega 1:3 (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 14.737,0
179	7	2	Pañete muro, mortero de pega 1:4 (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 13.804,0
180	7	3	Pañete 1:4 Impermeabilizado (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 17.297,0
181	7	5	Pañete estructural de muro e=15 mm. (incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 17.298,0
182	7	6	Alistado de muros para enchape (Incluye picada, filos y dilataciones)	M2	\$ 17.696,0
183	7	7	Pañete cielos rasos bajo malla con vena	M2	\$ 23.526,0
184	7	8	Resanes de humedad pañete con Cal	M2	\$ 25.369,0
CAP. 8			PINTURA		
186	8	1	Suministro e instalación de Vinilo 3 manos	M2	\$ 11.446,0
187	8	2	Filos y dilataciones (Incluye materiales y mano de obra).	ML	\$ 3.455,0
188	8	3	Suministro e instalación Esmalte sobre muros 3 manos	M2	\$ 15.635,0
189	8	4	Suministro e instalacion de Estuco plastico	M2	\$ 12.839,0
CAP. 9			PISOS		
191	9	1	Picada de piso existente para afinado (Incluye retiro de sobrantes y limpieza)	M2	\$ 5.171,0
192	9	2	Alistado de piso impermeabilizado, mortero 1:4, e=4 cm (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 31.317,0
193	9	3	Alistado de piso con mortero 1:4, e=4 cm (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 22.792,0
194	9	4	Poyo para muebles (indiferente de su uso) en concreto F'C=2500 mezcla en obra 1:2,5:4,5 acabado liso. e=8 cm.	ML	\$ 29.690,0
CAP. 10			ENCHAPES		
196	10	1	Sumistro e instalación de guarda escoba en cerámica o similar h=8 cm, habitación y sala comedor. (Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	ML	\$ 10.040,0
197	10	2	Sumistro e instalación de guarda escoba en cerámica o similar h=8 cm, en cocina, baño y Cto de ropas. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	ML	\$ 11.207,0
198	10	3	Suministro e instalación piso ceramica semibrillante de 33,8 x 33,8 cm, en sala, comedor y alcobas. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	M2	\$ 44.527,0
199	10	4	Suministro e instalación piso ceramica antideslizante de 33,8 x 33,8 cm, en cocina, baño y cto de ropas. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	M2	\$ 45.388,0
200	10	5	Suministro e instalación pared ceramica brillante lisa 20 x 30 cm. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	M2	\$ 51.112,0
201	10	8	Suministro e instalación piso en madera machimbre	M2	\$ 42.339,0
202	10	9	Suministro e instalación entrepiso en madera machimbre (incluye estructura)	M2	\$ 59.124,0
203	10	15	Suministro e instalación Win metálico	ML	\$ 5.453,0
204	10	16	Suministro e instalación Win plástico	ML	\$ 4.877,0
205	10	23	Suministro e instalación cenefa pared varios diseños (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y enboquillada)	ML	\$ 24.964,0
CAP. 11			CARPINTERIA MADERA		
207	11	1	Suministro e instalación puerta triplex entamborada 0.60-0.80 X 2.00 mts (Incluye hoja, marco, 3 bisagras, cerradura con manija y acabado)	UN	\$ 251.867,0
208	11	2	Suministro e instalación cerradura de manija en puerta alcoba	UN	\$ 39.966,0
209	11	3	Suministro e instalación mueble de cocina inferior, en lamina RH ; entre muros (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML	ML	\$ 577.200,0
210	11	4A	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML	UN	\$ 351.471,0

COSTO DIRECTO DE LA OBRA / PRECIOS UNITARIOS

VALLEDUPAR

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN	Vr. Unitario
211	11	4B	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.20ML	UN	\$ 397.015,0
212	11	4C	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.50ML	UN	\$ 473.054,0
213	11	4D	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.80ML	UN	\$ 665.990,0
214	11	5A	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML-1.20ML	UN	\$ 287.417,0
215	11	5B	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.50ML	UN	\$ 428.696,0
216	11	5C	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.80ML	UN	\$ 488.642,0
217	11	6	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (accesorios para el correcto funcionamiento); s/campana o nevera, LONG 0.60ML	UN	\$ 90.710,0
CAP. 12			CARPINTERÍA METÁLICA		
219	12	1	Puerta en lámina cold roll calibre 18, (Incluye suministro, marco, hoja, anticorrosivo e instalación)	UND	\$ 218.228,0
220	12	3	Suministro e instalación cerradura puerta principal-3 pasadores; (incluye escudo)	UN	\$ 91.674,0
221	12	4	Suministro e instalación cerradura izquierda o derecha de sobreponer, Tipo portón entrada, material Coll Roled, con dos pasadores (Incluye accesorios)	UND	\$ 50.733,0
222	12	5	Suministro e instalación cerradura pico loro doble niquelada, cilindro 16, para puerta o ventana corredera Yale, de igual o de superior calidad (Incluye accesorios)	UND	\$ 63.413,0
223	12	6	Suministro e instalación Esmalte s/ marcos de puertas y ventanas	ML	\$ 4.195,0
224	12	7	Instalación de puerta en lámina cold rolled (Incluye adecuación del vano existente)	UN	\$ 39.464,0
225	12	8	Suministro e instalación Esmalte sobre lamina llena	M2	\$ 15.518,0
226	12	9	Suministro e instalación marco en lámina cal 18 h=2,0 m (Incluye anticorrosivo)	UN	\$ 60.301,0
227	12	10	Suministro e Instalación ventana, lámina cold roled calibre 16 con anticorrosivo y basculante incluye vidrio 4mm (para las medidas menores de 1,00 M2, se pagará el mismo precio)	UND	\$ 196.377,0
228	12	11	Suministro e Instalación ventana, aluminio crudo de calibre 16 de corredera y alfaja, incluye vidrio 4mm (para las medidas menores de 1,00 M2 se pagara proporcional)	M2	\$ 186.725,0
229	12	12	Baranda sencilla para escalera metálica (Incluyen accesorios)	ML	\$ 40.556,0
CAP. 13			VIDRIOS		
231	13	1	Suministro e instalación vidrio incoloro Peldar o similar de 4 mm.	M2	\$ 41.563,0
CAP. 14			APARATOS		
233	14	1	Instalación sanitario	UN	\$ 24.918,0
234	14	2	Suministro e instalación sanitario (Incluye accesorios y transporte)	UND	\$ 168.383,0
235	14	3	Suministro e instalación combo baño blanco, incluye juego de 5 incrustaciones en cerámica, grifería lavamanos, sanitario, tubería de desagüe, sifón lavamanos y espejo.	UND	\$ 363.327,0
236	14	4	Instalación lavamanos	UN	\$ 24.918,0
237	14	5	Suministro e instalación lavamanos + grifería (Incluye accesorios)	UN	\$ 166.570,0
238	14	6	Instalación ducha	UN	\$ 5.690,0
239	14	7	Suministro e instalación grifería ducha Tipo económica con Mezclador y Monocontrol	UN	\$ 95.087,0

COSTO DIRECTO DE LA OBRA / PRECIOS UNITARIOS

VALLEDUPAR

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN	Vr. Unitario
240	14	8	Suministro e instalación grifería lavaplatos Tipo económica con Mezclador, Monocontrol y accesorios sanitarios	UN	\$ 141.612,0
241	14	9	Suministro e instalación de lavaplatos 49x37cm; en acero inoxidable, para mezclador. (Incluye kit sifón y rejilla.)	UND	\$ 118.873,0
242	14	10	Suministro e Instalación mesón en acero inoxidable 1.00 m con poceta para mezclador. (Incluye accesorios)	UN	\$ 305.090,0
243	14	11	Suministro e Instalación mesón en acero inoxidable 1.20 m con estufa gas 2 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	UN	\$ 252.304,0
244	14	12	Suministro e Instalación meson en acero inoxidable 1.20 m con estufa gas 4 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	UN	\$ 550.452,0
245	14	13	Suministro e Instalación meson en acero inoxidable 1.80 m con estufa gas 4 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	UN	\$ 763.922,0
246	14	14	Suministro e instalación COMBO: (Incluye sanitario, lavamanos, grifería, canastilla, incrustaciones 5 und.+ acoples)	UN	\$ 323.695,0
247	14	15	Suministro e instalación lavadero granito de 60 x 50 x 20 cm granito pulido. Incluye desagüe y sifón	UN	\$ 246.373,0
248	14	16	Suministro e instalación de lavadero de 70 x 55 x 16 cm granito pulido. Incluye desagüe y sifón.	UN	\$ 259.072,0
249	14	17	Suministro e Instalación Cortina de ducha (incluye lona plástica, tubo ajustable y accesorios).	UN	\$ 58.245,0
250	14	18	Suministro e instalación juego accesorios (5 piezas)	UN	\$ 108.174,0
251	14	19	Suministro e instalación divisorio en aluminio para baño vidrio templado 5 mm h=1,90 m.	UN	\$ 429.724,0
252	14	20	Kit de discapacitados Baño	UN	\$ 1.070.487,0
253	14	21	Pasamanos de apoyo 3/4" Metalico	UN	\$ 105.532,0
254	14	22	Suministro e instalación caja plastica para llaves lavadora	UN	\$ 23.362,0
CAP. 15			ASEO		
256	15	1	Aseo general	M2	\$ 2.536,0