

FORMATO 4 PROPUESTA ECONOMICA CONSORCIO CASA Y VIDA DIGNA PASTO

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos Colombianos la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

CONVOCATORIA No. 2019-O-013-PASTO

"CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN

DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE

LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA PARA "ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHO DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE TUNJA - BOYACA"

PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) en pesos	PE	2.961.342.816
PORCENTAJE DE DESCUENTO (PD) en porcentaje	PD	0,0500
VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONOMICA (VPEE) en pesos	VPEE= PE x (100%- PD)/100 %	2.959.863.270,00
DESCUENTO EXPRESADO en pesos	PE- VPEE	1.479.546,00
DESGLOCE DE AIU PROPUESTO PARA FASE 2		
COSTO DIRECTO		
EN	PORCENTA JE (%)	2.284.373.905,76
Administración	25,5 (%)	582.515.345,97
Imprevistos	0,5 (%)	11.421.869,53
Utilidad	3 (%)	68.531.217,17
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	13.020.931,26
VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONOMICA (VPEE) en pesos		2.959.863.270,00


ARMANDO DÍAZ GARCÍA
 c.c 17.062.057 DE BOGOTÁ
 T.P.7605/END
 CONSORCIO CASA Y VIDA DIGNA PASTO
 Representante Legal

63

FORMATO 8
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

Para efectos de la evaluación del factor referido a los servicios en apoyo a la industria nacional, me permito indicar el origen de los servicios ofrecidos, así:

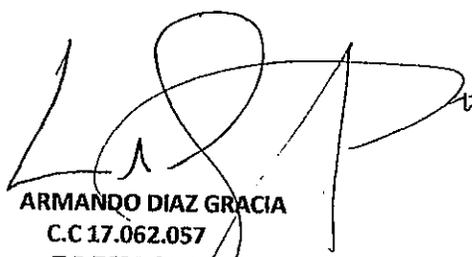
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL Origen del Servicio	Selección (X)
NACIONAL: Oferto los servicios nacionales	X
EXTRANJERO: Oferto los servicios de origen extranjero	

En todo caso nos obligamos a cumplir y mantener el ofrecimiento realizado en este documento en la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatarios de la Convocatoria No. 2019-O-028-IBAGUE, so pena de hacerme acreedor a las sanciones de ley contempladas en el contrato.

Nota: En caso de incluir dentro de mi oferta servicios con incorporación de componente nacional, garantizo que no disminuiré el porcentaje de incorporación en la ejecución del contrato.

Atentamente,

Dada en Ibagué a los 25 días del mes de SEPTIEMBRE de 2019



ARMANDO DIAZ GRACIA
C.C 17.062.057
T.P 7605 CND
CONSORCIO CASA Y VIDA DIGNA PASTO
Representante Legal

66

FIRMATO 9
DIAGNOSTICOS EFECTIVOS SIN COSTO

Municipio en que se ubican los barrios	No. Grupo	Número de los Diagnósticos Efectivos sin costo ofrecidos	No. de viviendas de la Convocatoria
PASTO	1	30	298



ARMANDO DIAZ GRACIA
C.C 17.062.057
T.P 7605 CND
CONSORCIO CASA Y VIDA DIGNA PASTO
Representante Legal

Formato 10

EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL PROPONENTE PARA EVALUACIÓN DE PROPUESTA

OBJETO:		"LA ELABORACION DE LA CATEGORIZACION Y DIAGNOSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACION DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA, Y LA EJECUCION DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHS DIAGNOSTICOS, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDENTES AL MUNICIPIO DE PASTO -NARIÑO"					
PROPONENTE:		CONSORCIO CASA Y VIDA DIGNA PASTO					
DATOS COMPLETOS DEL INTEGRANTE		INGENIERO ARMANDO DIAZ GARCIA					
QUE APORTA LA EXPERIENCIA:							
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE PROPUESTA PAR HABILITAR LA OFERTA							
Contrato No.	Objeto	Actividades Ejecutadas	Valor en SMMMLV	Contratante	Fecha Inicio	Fecha de Finalizacion	Porcentaje de Participación (C,UT)
001/1998	Desarrollar el programa "VIVIR MEJOR" propendiendo por el Mejoramiento de calidad de vida humana de los beneficiarios del subsidio de vivienda, otorgado por la Caja de Credito Agrario Industrial y Minero. Con el Mejoramiento y Saneamiento Basico de 150 soluciones de vivienda en varias veredas del Municipio de Flandes - Tolima	Construccion una alcoba, cocina, baño y pozo septico	2.184	PEDRO JOSE ROMERO GUZMAN- Alcalde Municipal - RESPONSABLE PROYECTO	16/10/1998	26/08/1999	100%

El proponente bajo la gravedad del juramento manifiesta que la información antes consignada es veraz y podrá ser consultada en cualquier momento, en consecuencia, se responsabiliza de lo aquí consignado. Y se compromete a presentar los documentos que requieran y que respaldan lo aquí consignado.

Nota1: En caso de propuestas plurales, cada uno de los miembros que conforman el proponente deberá diligenciar el presente formato, reseñando su aporte a la experiencia que se quiere acreditar.

Nota 2: El presente formulario se debe acompañar de las correspondientes certificaciones de experiencia o de los documentos establecidos en las alternativas de acreditación con los que se pretende cumplir los requisitos de evaluación. En ningún caso el proponente podrá cambiar o reemplazar los contratos o proyectos presentados inicialmente con la propuesta para acreditar la experiencia requerida, ya que no serán tenidos en cuenta.

Nota 3: Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su verificación, el proponente podrá anexar copia de los documentos soportes que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por el CONTRATANTE), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

Nota 4: El proponente deberá indicar en el presente formato el o los contrato(s) que aporta para acreditar cada una de las condiciones solicitadas como experiencia específica adicional.

Nota 5: En caso de presentarse para efectos de acreditación de la experiencia un número mayor de contratos o proyectos al máximo requerido, serán objeto de verificación los contratos o proyectos relacionados en este formato, en su orden, y hasta el número máximo señalado en los términos de referencia. En caso de aportar un mayor número de contratos o proyectos a los requeridos o una certificación de varios contratos o proyectos y el proponente no señale en el formato los que requiere sean tenidos en cuenta para efectos de evaluación y puntuación, se tomarán en cuenta los contratos o proyectos de mayor valor total ejecutado.



ARMANDO DIAZ GARCIA
c.c 17.062.057 DE BOGOTA
T.P.7605-ENO

CONSORCIO CASA Y VIDA DIGNA PASTO
Representante Legal

69



ALCALDIA MUNICIPAL DE FLANDES

DESPACHO ALCALDE

EL SUSCRITO ALCALDE MUNICIPAL DE FLANDES- TOLIMA

CERTIFICA:

Que el Ingeniero ARMANDO DIAZ GARCIA, identificado con cédula de ciudadanía No. 17.062.057 y tarjeta Profesional No.7605 CND, ejecuto el siguiente contrato satisfactoriamente:

Contrato: No.001/1998
 Contratante: PEDRO JOSE ROMERO GUZMAN- Responsable del Proyecto según convenio No.67300497 cuyo objeto es: Desarrollar el programa "VIVIR MEJOR" propendiendo por el Mejoramiento de calidad de vida humana de los beneficiarios del subsidio de vivienda, otorgado por la Caja de Crédito Agrario Industrial y Minero.

Contratista: INGENIERO ARMANDO DIAZ GARCIA
 Objeto: Desarrollar el Programa "VIVIR MEJOR" propendiendo por el Mejoramiento de calidad de vida humana de los beneficiarios del subsidio de vivienda, otorgado por la Caja de Crédito Agrario Industrial y Minero. Con el Mejoramiento y Saneamiento básico de ciento cincuenta (150) soluciones de viviendas en varias veredas del Municipio de Flandes-Tolima, con área total de construcción de 3.300M2.

Valor: \$ 516.370.425.00
 Plazo: Seis (180) días
 Fecha inicio: Octubre 16 de 1998
 Fecha terminación: Agosto 26 del 1999

Dada en el municipio de Flandes - Tolima, a los nueve (09) días del mes de diciembre de mil novecientos noventa y nueve (1999).

La presente certificación se expide a petición del interesado.

PEDRO JOSE ROMERO GUZMAN
Alcalde Popular