

## COSTO DIRECTO DE LA OBRA / PRECIOS UNITARIOS

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN	Vr. Unitario
<b>CAP. 1</b>			<b>PRELIMINARES</b>		
1	1	A	Localización y Replanteo	M2	\$ 4.219,0
2	1	B	Descapote y limpieza (con Retiro)	M2	\$ 9.996,0
3	1	1	Desmante ventanas (Incluye retiro)	UN	\$ 9.996,0
4	1	2	Desmante marcos y puertas (Incluye retiro)	UN	\$ 13.797,0
5	1	3	Desm. marcos y puertas de 1,00m. - 1,40m. (Incluye retiro)	UN	\$ 13.779,0
6	1	4	Desmante de ducha	UN	\$ 5.214,0
7	1	5	Desmante lavamanos (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 13.726,0
8	1	5A	Desmante aparato sanitario (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 20.008,0
9	1	6	Desmante de lavaplatos (Incluye Retiro de sobrantes)	UN	\$ 7.925,0
10	1	7	Desmante teja de barro - lavado y almacenado en sitio	M2	\$ 18.608,0
11	1	8	Desmante alistado teja de barro (Incluye retiro)	M2	\$ 31.345,0
12	1	9	Desmante cubierta lamina de zinc (Incluye retiro)	M2	\$ 9.749,0
13	1	10	Desmante de teja asbesto cemento (Incluye retiro y estructura)	M2	\$ 7.660,0
14	1	11	Desmante y retiro de cielo raso en madera (Incluye retiro)	M2	\$ 6.207,0
15	1	12	Demolición pañete cielo raso bajo esterilla de guadua (Incluye retiro)	M2	\$ 6.662,0
16	1	14	Demolición entrepisos madera (incluye retiro de sobrantes)	M2	\$ 14.510,0
17	1	15	Desmante bajante A.L.L. (Incluye retiro)	ML	\$ 3.405,0
18	1	16	Demolición baldosa de piso (Incluye guardaescoba y retiro de sobrantes)	M2	\$ 12.710,0
19	1	17	Demolición enchape de muro (Incluye retiro de sobrantes)	M2	\$ 8.123,0
20	1	18	Demolición Caja de Inspeccion 0,60 (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 27.121,0
21	1	18A	Demolición Caja de Inspeccion 0,80 (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 38.445,0
22	1	18B	Demolición Caja de Inspeccion 1,00 (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 42.997,0
23	1	18C	Demolición caja de inspección 1,20 (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 47.548,0
24	1	19	Demolición concreto ciclópeo, h=0.60 (Incluye retiro de escombros)	M3	\$ 87.762,0
25	1	20	Demolición de vigas y columnas (Incluye retiro de escombros)	M3	\$ 118.644,0
26	1	21	Demolición de pañete (Incluye retiro)	M2	\$ 4.941,0
27	1	23	Desmante lavadero (Incluye retiro)	UN	\$ 18.269,0
28	1	24	Desmante tuberías PVCS y PVC (Incluye retiro)	ML	\$ 3.727,0
29	1	25	Demolición mesón cocina en acero (Incluye retiro)	ML	\$ 14.623,0
30	1	26	Demolición placa entrepiso maciza E:10CM (Incluye retiro de escombros)	ML	\$ 31.025,0
31	1	26A	Demolición placa entrepiso maciza E:15CM (Incluye retiro de escombros)	ML	\$ 50.225,0
32	1	26B	Demolición placa entrepiso maciza E:30CM (Incluye retiro de escombros)	M2	\$ 44.941,0
33	1	27	Demolición placa contrapiso E:15CM (Incluye retiro de escombros)	M2	\$ 25.161,0
34	1	28	Demolición de muros Bloque E=0,12 a 0,15 (Incluye Retiro Sobrantes)	M2	\$ 13.144,0
35	1	29	Demolición poyo para lavadero (Incluye retiro)	UN	\$ 6.231,0
36	1	30	Desmante pisos en tablón de gres y almacenamiento en sitio	M2	\$ 3.653,0
37	1	31	Desmante y retiro pisos madera listón machihembrado	M2	\$ 4.224,0
38	1	32	Desmante piso en piedra y almacenamiento en sitio	M2	\$ 4.828,0
39	1	33	Demolición de muros Estructural E=0,12 M (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 18.895,0
40	1	33A	Demolición de muros Estructural E=0,15 M; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 19.652,0
41	1	33B	Demolición de muros Estructural E=0,20 M; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 25.800,0
42	1	33C	Demolición de muros Estructural E=0,25 M; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 26.781,0
43	1	33D	Demolición de muros E=0,25M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 29.950,0
44	1	33E	Demolición de muros E=0,30M en bloque; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 27.208,0
45	1	33F	Demolición de muros E=0,30M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 29.142,0
46	1	33G	Demolición de muros E=0,35 en bloque; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 30.508,0
47	1	33H	Demolición de muros E=0,35M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 33.552,0
48	1	34	Desmante entrepisos en madera	M2	\$ 9.749,0
49	1	35	Desmante piso tablon gres y guardaescobas (Incluye almacenamiento en sitio)	M2	\$ 10.334,0
50	1	36	Demolición concreto ciclópeo h=0.60 (No Incluye retiro)	M3	\$ 87.572,0
51	1	37	Desmante canal (Incluye retiro)	ML	\$ 3.536,0
52	1	38	Demolición enchape (incluye retiro)	M2	\$ 5.530,0
53	1	39	Demolición mesón cocina (Incluye retiro)	ML	\$ 16.201,0
54	1	42	Movimiento de enseres, retiro y reinstalación	M2	\$ 3.027,0
<b>CAP. 2</b>			<b>CONCRETOS Y MORTEROS</b>		
55	2	1	Fundir Concreto ciclópeo 60/40 (2500 PSI)	M3	\$ 370.548,0
56	2	3	Fundir placa concreto 2500 PSI, incluye malla electrosoldada H-131. e=8 cm	M2	\$ 64.872,0
57	2	4	Fundir placa concreto 3000 PSI incluye malla electrosoldada. H-131 e=10 cm	M2	\$ 85.444,0
58	2	7	Fundir Base concreto pobre e=5 cm	M3	\$ 202.301,0

59	2	1500	CONCRETO 1500 PSI	M3	\$ 285.830,9
60	2	2000	CONCRETO 2000 psi, HECHO EN OBRA	M3	\$ 340.122,7
61	2	2500	CONCRETO 2500 psi, HECHO EN OBRA	M3	\$ 357.632,8
62	2	3000	CONCRETO 3000 psi, HECHO EN OBRA	M3	\$ 404.664,0
63	2	10	MORTERO 1:2	M3	\$ 333.778,1
64	2	11	MORTERO 1:3	M3	\$ 257.337,2
65	2	12	MORTERO 1:4	M3	\$ 305.097,5
66	2	12B	PISO EN CEMENTO ESMALTADO MORTERO 1:4 e=0,08 m	M2	\$ 24.976,8
67	2	13	MORTERO 1:5	M3	\$ 271.122,6
68	2	13A	MORTERO 1:5 ESTRUCTURAL	M3	\$ 341.063,5
69	2	14	MORTERO 1:6 ESTRUCTURAL	M3	\$ 345.161,4
70	2	15	Excavación manual de 0 a 1,20 m. (Incluye retiro)	M3	\$ 65.584,0
71	2	17	Recebo B-400 e=12 cm. (Suministro y extendido).	M3	\$ 93.081,0
72	2	18	Recebo B-400 (Suministro, extendido, nivelación y compactación).	M3	\$ 202.547,0
73	2	21	Relleno en material seleccionado de la excavación (Incluye extendido, nivelación y compac	M3	\$ 18.025,0
74	2	26	Puente de adherencia para soldar concretos frescos. (Incluye mano de obra)	ML	\$ 34.069,0
75	2	27	Acero 37.000 PSI, (260Mpa). Para estructura embebida.	KG	\$ 3.820,0
76	2	28	Acero 60.000 PSI, (420 Mpa). Para estructura embebida.	KG	\$ 3.820,0
77	2	29	Anclajes de 3/8". (Incluye perforación, refuerzo y epoxico)	UN	\$ 21.345,0
78	2	30	Anclajes de 3/8". (Incluye perforación y epóxico)	UN	\$ 6.171,0
79	2	32	Columneta 0,25 x 0,125 concreto de 3000 PSI (Incluye refuerzo y formaleta)	ML	\$ 81.665,0
80	2	36	Muro en concreto ciclópeo H= 1,5m (Concreto simple 2500 PSI 60% y 40% piedra rajón, Inc	ML	\$ 331.086,0
81	2	38	Escalera en concreto	M3	\$ 1.372.140,0
82	2	41	Mesón en concreto mezcla en obra de 3000 PSI. E=6 cm, ancho= 60cm, (incluye refuerzo en acero 3/8")	ML	\$ 88.186,0
83	2	42	Construir mesón en concreto 3000 PSI, e=8 cm, (incluye refuerzo en acero 3/8").	ML	\$ 96.120,0
		<b>CAP. 3</b>	<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>		
84	3	1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max.	UN	\$ 58.949,0
85	3	2	Suministro e instalación registro 1/2" (Incluye materiales y mano de obra).	UN	\$ 21.422,0
86	3	3	Suministro e instalación llave jardín de 1/2" (Incluye materiales y mano de obra)	UN	\$ 38.051,0
87	3	4	Suministro e Instalación Tubería PVC P de 1/2"	ML	\$ 18.930,0
88	3	5	Suministro e Instalación Tubería CPVC de 1/2"	ML	\$ 19.562,0
89	3	6	Suministro e instalación Punto desagüe 1 1/2" L= 1.5m max.	UN	\$ 25.112,0
90	3	7	Suministro e instalación Punto desagüe 2" L= 1.5m max.	UN	\$ 31.201,0
91	3	8	Suministro e instalación tubería PVC S 2" (Incluye accesorios, zanjado y relleno con arena cernida)	ML	\$ 22.721,0
92	3	9	Suministro e instalación Punto de desagüe de 3" o 4". L=2 m max.	UN	\$ 63.100,0
93	3	10	Suministro e instalación tubería PVC S 3" o 4"(Incluye accesorios, zanjado y relleno con arena cernida) L= 1.5m max.	ML	\$ 42.381,0
94	3	11	Suministro e instalación tubería reventilación PVC S 3" (Incluye accesorios)	ML	\$ 28.501,0
95	3	12	Taponar punto hidráulico de 1/2"	UN	\$ 6.031,0
96	3	13	Suministro e instalación Tapa registro 15 x 15 cm	UN	\$ 12.485,0
97	3	14	Suministro e instalación tapa registro 20 X 20 cm	UN	\$ 15.325,0
98	3	15	Caja de Inspección 0,60 x 0,60 m	UN	\$ 272.623,0
99	3	16	Caja de Inspección 1,00 x 1,00 m (No Incluye tapa)	UN	\$ 297.544,0
100	3	17	Caja de Inspección 0,80 x 0,80 m (No incluye tapa)	UN	\$ 285.084,0
101	3	18	Caja de Inspección 1,20 x 1,20 m	UN	\$ 310.005,0
102	3	19	Suministro e instalación rejilla de piso 2"	UN	\$ 8.642,0
103	3	20	Suministro e instalación rejilla de piso 3"	UN	\$ 9.011,0
104	3	21	Suministro e instalación tanque de distribución 250 lts. (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN	\$ 530.034,0
105	3	22	Suministro e instalación tanque de distribución 500 lts. (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN	\$ 723.146,0
106	3	23	Suministro y conexiones de tanque elevado PVC (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN	\$ 288.463,0
107	3	24	Suministro e instalación Flotador mecánico de 1/2"	UN	\$ 153.355,0
108	3	25	Suministro e instalación Flotador mecánico de 1"	UN	\$ 200.838,0
109	3	26	Suministro e instalación grifería para lavaplatos (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN	\$ 46.376,0
		<b>CAP. 4</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>		
110	4	1	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	UN	\$ 110.733,0

111	4	2	Suministro e instalación interruptor monopolar enchufable 20 A/30A	UN	\$ 16.250,0
112	4	3	Salida Toma eléctrica, incluye toma corriente GFCI, caja 5800, tubería, alambre de cobre thw 12 awg. Adaptadores. L hasta 4,5 ml	UN	\$ 140.431,0
113	4	4	Salida Lámpara, incluye plafon e interruptor sencillo, caja octogonal, tubería, alambre de cobre thw 12 awg . Adaptadores. L hasta 4,5 ml. Incluye Iluminacion LED	UN	\$ 100.663,0
114	4	5	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" eléctrico con alambre.	ML	\$ 11.874,0
115	4	6	Suministro e instalación interruptor sencillo	UN	\$ 13.152,0
116	4	7	Suministro e instalación interruptor: (doble, interruptor conmutable, salida para toma teléfono, salida toma televisión)	UN	\$ 14.362,0
117	4	8	Suministro e instalación roseta plafón cerámica incluye bombillo LED	UN	\$ 11.724,0
118	4	9	Suministro e instalación toma corriente doble estandar	UN	\$ 10.118,0
	4	10	Salida Toma eléctrica, incluye toma corriente Standar, caja 5800, tubería, alambre de cobre thw 12 awg. Adaptadores. L hasta 4,5 ml	UN	\$ 90.583,0
	<b>CAP. 5</b>		<b>CUBIERTAS</b>		
119	5	1	Suministro e instalación teja traslúcida tipo zinc o similar (Incluye todos los accesorios)	M2	\$ 21.084,0
120	5	2	Suministro e instalación teja arquitectónica (0.73MTS x 3.05MTS x 0.03MM) (Incluye todos los accesorios)	M2	\$ 50.384,0
121	5	3	Suministro e instalación de teja (tipo zinc calibre 33) (Incluye todos los accesorios)	M2	\$ 48.375,0
122	5	4	Suministro e instalación bajante A.L.L, tubería PVC 3" (incluye accesorios)	ML	\$ 18.679,0
123	5	4A	Suministro e instalación bajante A.L.L, tubería PVC 4" (incluye accesorios)	ML	\$ 10.195,0
124	5	5	Culatas en bloque No 4 (Incluye materiales y mano de obra)	ML	\$ 18.884,0
125	5	8	Suministro e instalación teja en fibrocemento perfil 7 tipo Eternit o similar.	ML	\$ 86.317,0
126	5	9	Suministro e instalación teja traslúcida tipo Eternit. Perfil 7.	M2	\$ 43.532,0
127	5	10	Viga cinta 0.12x0.10 concreto 3000 PSI (Incluye refuerzo)	ML	\$ 44.565,0
128	5	11	Suministro e instalación flanche en lámina calibre 26	ML	\$ 41.111,0
129	5	12	Suministro e instalación de impermeabilización cubierta plana (Incluye todos los materiales)	M2	\$ 39.608,0
130	5	13	Estructura perfil en C 18 2 mm de 160x60 (luces hasta 3,5 mts), aplica para cubierta en fibro cemento. Incluye anticorrosivo.	ML	\$ 41.589,0
131	5	14	Estructura perfil en tubo rectangular 8x4 de 2mm (para cubierta metálica). Incluye anticorrosivo.	ML	\$ 24.772,0
132	5	15	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .75 m	ML	\$ 50.589,0
133	5	16	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .50 m	ML	\$ 32.883,0
134	5	16A	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .33 m	ML	\$ 44.726,0
135	5	17	Suministro e instalación teja termoacústica	M2	\$ 74.526,0
136	5	18	Suministro e instalación caballete para teja termoacústica x 2m	ML	\$ 102.344,0
137	5	19	Suministro e instalación caballete fijo perfil 7 tipo Eternit o similar	ML	\$ 53.214,0
138	5	20	Suministro e instalación bajante 12x6 en lámina galvanizada Cal. 26	ML	\$ 38.051,0
139	5	21	Suministro e instalación teja en PVC (Incluye todos los accesorios)	M2	\$ 36.609,0
140	5	22	Suministro e instalación encorozado de cubiertas en mortero 1:5	ML	\$ 9.591,0
141	5	23	Limpieza de estructuras en madera	M2	\$ 22.660,0
142	5	24	Pintura e inmunización estructura madera (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 29.252,0
143	5	25	Alistado para teja de barro con suministro de lamina	M2	\$ 94.743,0
144	5	26	Instalación teja de barro recuperada - amarrada	M2	\$ 36.854,0
145	5	27	Suministro e instalación teja de barro nueva - amarrada	M2	\$ 50.419,0
146	5	28	Suministro e Instalación de Caballete en teja de barro (Incluye Mortero 1:4)	ML	\$ 18.380,0
147	5	29	Instalación teja de barro recuperada - Pegada	M2	\$ 40.054,0
148	5	30	Suministro e instalación teja de barro nueva - Pegada	M2	\$ 62.372,0
149	5	33	Suministro e instalación teja claraboya tipo Eternit o similar (incluye tubo salida universal, tapa tubo de salida, 3 soportes de tapa, sellante con silicona)	UN	\$ 115.073,0
150	5	35	Revisión cubierta en teja de barro, incluye cambio de tejas y arreglo estructura	M2	\$ 45.600,0
151	5	36	Suministro e instalación Cielo raso en listón de madera	M2	\$ 62.635,0
152	5	37	Selle de juntas en cubiertas planas (Incluye sellador elastico)	ML	\$ 13.395,0
153	5	38	Anclaje de correa a viga cinta metálica	UND	\$ 12.887,0
154	5	39	Entramado y malla con vena para cielo raso	M2	\$ 21.468,0
	<b>CAP. 6</b>		<b>MAMPOSTERÍA</b>		
155	6	1	Suministro e instalación mampostería en Bloque No 5.	M2	\$ 37.636,0
156	6	2	Regatas con cortadora de disco de 9" (Bloque) Incluye Pañete	ML	\$ 16.012,0
157	6	2A	Regatas con cortadora de disco de 9" (Ladrillo recocido) Incluye Pañete	ML	\$ 16.685,0

158	6	2B	Adecuar vano ventana Incluye Pañete	M2	\$ 36.730,0
159	6	3	Apoyo mesón en bloque N°. 5 (Incluye materiales y mano de obra).	ML	\$ 24.605,0
160	6	5	Suministro e instalación mampostería en Bloque No 4.	ML	\$ 23.886,0
161	6	6	Base prefabricada para lavadero 60 x 50 cm (Incluye Pañete)	UN	\$ 41.068,0
162	6	7	Alistado mesón cocina (Incluye picada)	ML	\$ 11.329,0
163	6	8	Construcción Dintel en concreto 15 x 20 cm	ML	\$ 42.495,0
164	6	9	Construcción Dintel en bloque N° 5 (incluye refuerzo)	ML	\$ 23.327,0
165	6	10	Construcción Dintel en Varilla	ML	\$ 24.638,0
166	6	11	Construcción Muro en tolete recocado de 0,12	M2	\$ 68.925,0
167	6	12	Remates en tolete recocado de 0,12 cm	ML	\$ 36.031,0
168	6	13	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo prensado de 0.24 x 0.12 x 0.55 m a la vista dos caras	ML	\$ 85.613,0
169	6	14	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo prensado de 0.24 x 0.12 x 0.55 m a la vista dos caras, lineal	M2	\$ 25.321,0
170	6	15	Suministro e Instalación de muro en Superboard - doble cara e=10 cm. (Incluye todos los materiales para su correcto acabado)	ML	\$ 63.844,0
<b>CAP. 7</b>		<b>PAÑETES</b>			
171	7	1	Pañete de muro, mortero de pega 1:3 (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 14.801,0
172	7	2	Pañete muro, mortero de pega 1:4 (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 13.867,0
173	7	3	Pañete 1:4 Impermeabilizado (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 17.385,0
174	7	5	Pañete estructural de muro e=15 mm. (incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 17.362,0
175	7	6	Alistado de muros para enchape (Incluye picada, filos y dilataciones)	M2	\$ 17.785,0
176	7	7	Pañete cielos rasos bajo malla con vena	M2	\$ 23.629,0
177	7	8	Resanes de humedad pañete con Cal	M2	\$ 25.464,0
<b>CAP. 8</b>		<b>PINTURA</b>			
178	8	1	Suministro e instalación Vinilo sobre estuco 3 manos	M2	\$ 11.488,0
179	8	2	Filos y dilataciones (Incluye materiales y mano de obra).	ML	\$ 3.468,0
180	8	3	Suministro e instalación Esmalte sobre muros 3 manos	M2	\$ 15.693,0
181	8	4	Suministro e instalacion de Estuco plastico	M2	\$ 12.887,0
<b>CAP. 9</b>		<b>PISOS</b>			
182	9	1	Picada de piso existente para afinado (Incluye retiro de sobrantes y limpieza)	M2	\$ 5.171,0
183	9	2	Alistado de piso impermeabilizado, mortero 1:4, e=4 cm (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 31.514,0
184	9	3	Alistado de piso con mortero 1:4, e=4 cm (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 22.901,0
185	9	4	Poyo para muebles (indiferente de su uso) en concreto F'C=2500 mezcla en obra 1:2,5:4,5 acabado liso. e=8 cm.	ML	\$ 29.690,0

CAP. 10		ENCHAPES			
186	10	1	Sumistro e instalación de guarda escoba en cerámica o similar h=8 cm, habitación y sala comedor. (Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	ML	\$ 10.078,0
187	10	2	Sumistro e instalación de guarda escoba en cerámica o similar h=8 cm, en cocina, baño y Cto de ropas. (Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	ML	\$ 11.249,0
188	10	3	Suministro e instalación piso ceramica semibrillante de 33,8 x 33,8 cm, en sala, comedor y alcobas. (Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	M2	\$ 44.692,0
189	10	4	Suministro e instalación piso ceramica antideslizante de 33,8 x 33,8 cm, en cocina, baño y cto de ropas. (Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	M2	\$ 45.558,0
190	10	5	Suministro e instalación pared ceramica brillante lisa 20 x 30 cm. (Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	M2	\$ 51.302,0
191	10	8	Suministro e instalación piso en madera machimbre	M2	\$ 42.496,0
192	10	9	Suministro e instalación entrepiso en madera machimbre (incluye estructura)	M2	\$ 59.343,0
193	10	15	Suministro e instalación Win metálico	ML	\$ 5.473,0
194	10	16	Suministro e instalación Win plástico	ML	\$ 4.896,0
195	10	23	Suministro e instalación cenefa pared varios diseños (Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	ML	\$ 25.058,0
CAP. 11		CARPINTERIA MADERA			
196	11	1	Suministro e instalación puerta triplex entamborada 0.60-0.80 X 2.00 mts (Incluye hoja, marco, 3 bisagras, cerradura con manija y acabado)	UN	\$ 252.801,0
197	11	2	Suministro e instalación cerradura de manija en puerta alcoba	UN	\$ 40.115,0
198	11	3	Suministro e instalación mueble de cocina inferior, en lamina RH ; entre muros (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML	ML	\$ 579.359,0
199	11	4A	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML	UN	\$ 352.775,0
200	11	4B	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.20ML	UN	\$ 398.488,0
201	11	4C	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.50ML	UN	\$ 474.808,0
202	11	4D	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.80ML	UN	\$ 668.461,0
203	11	5A	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML-1.20ML	UN	\$ 288.484,0
204	11	5B	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.50ML	UN	\$ 430.286,0
205	11	5C	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.80ML	UN	\$ 490.455,0
206	11	6	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (accesorios para el correcto funcionamiento); s/campana o nevera, LONG 0.60ML	UN	\$ 91.047,0
CAP. 12		CARPINTERÍA METÁLICA			
207	12	1	Puerta en lámina cold roll calibre 18, (Incluye suministro, marco, hoja, anticorrosivo e instalación)	M2	\$ 219.038,0
208	12	3	Suministro e instalación cerradura puerta principal-3 pasadores; ( incluye escudo )	UN	\$ 92.014,0
209	12	4	Suministro e instalación cerradura izquierda o derecha de sobreponer, Tipo portón entrada, material Coll Roled, con dos pasadores (Incluye accesorios)	UND	\$ 50.921,0
210	12	5	Suministro e instalación cerradura pico loro doble níquelada, cilindro 16, para puerta o ventana corrediza Yale, de igual o de superior calidad (Incluye accesorios)	UND	\$ 63.603,0
211	12	6	Suministro e instalación Esmalte s/ marcos de puertas y ventanas	ML	\$ 4.210,0
212	12	7	Instalación de puerta en lámina cold rolled (Incluye adecuación del vano existente)	UN	\$ 39.622,0
213	12	8	Suministro e instalación Esmalte sobre lamina llena	M2	\$ 15.576,0
214	12	9	Suministro e instalación marco en lámina cal 18 h=2,0 m (Incluye anticorrosivo)	UN	\$ 60.525,0

215	12	10	Suministro e Instalación ventana, lámina cold roled calibre 16 con anticorrosivo y basculante incluye vidrio 4mm (para las medidas menores de 1,00 M2, se pagará el mismo precio)	M2	\$ 197.104,0
216	12	11	Suministro e Instalación ventana, aluminio crudo de calibre 16 de corredera y alfaja, incluye vidrio 4mm (para las medidas menores de 1,00 M2 se pagara proporcional)	M2	\$ 187.416,0
217	12	12	Baranda sencilla para escalera metálica (Incluyen accesorios)	ML	\$ 40.708,0
		<b>CAP. 13</b>	<b>VIDRIOS</b>		
218	13	1	Suministro e instalación vidrio incoloro Peldar o similar de 4 mm.	M2	\$ 41.716,0
		<b>CAP. 14</b>	<b>APARATOS</b>		
219	14	1	Instalación sanitario	UN	\$ 25.009,0
220	14	2	Suministro e instalación sanitario (Incluye accesorios y transporte)	UND	\$ 169.007,0
221	14	3	Suministro e instalación combo baño blanco, incluye juego de 5 incrustaciones en cerámica, grifería lavamanos, sanitario, tubería de desagüe, sifón lavamanos y espejo.	UND	\$ 364.670,0
222	14	4	Instalación lavamanos	UN	\$ 25.009,0
223	14	5	Suministro e instalación lavamanos + grifería (Incluye accesorios)	UN	\$ 167.187,0
224	14	6	Instalación ducha	UN	\$ 5.711,0
225	14	7	Suministro e instalación grifería ducha Tipo económica con Mezclador y Monocontrol	UN	\$ 95.438,0
226	14	8	Suministro e instalación grifería lavaplatos Tipo económica con Mezclador, Monocontrol y accesorios sanitarios	UN	\$ 142.136,0
227	14	9	Suministro e instalación de lavaplatos 49x37cm; en acero inoxidable, para mezclador. (Incluye kit sifón y rejilla.)	UND	\$ 119.230,0
228	14	10	Suministro e Instalación mesón en acero inoxidable 1.00 m con poceta para mezclador. (Incluye accesorios)	UN	\$ 306.221,0
229	14	11	Suministro e Instalación mesón en acero inoxidable 1.20 m con estufa gas 2 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	UN	\$ 253.238,0
230	14	12	Suministro e Instalación meson en acero inoxidable 1.20 m con estufa gas 4 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	UN	\$ 552.493,0
231	14	13	Suministro e Instalación meson en acero inoxidable 1.80 m con estufa gas 4 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	UN	\$ 766.755,0
232	14	14	Suministro e instalación COMBO: (Incluye sanitario, lavamanos, grifería, canastilla, incrustaciones 5 und.+ acoples)	UN	\$ 324.896,0
233	14	15	Suministro e instalación lavadero granito de 60 x 50 x 20 cm granito pulido. Incluye desagüe y sifón	UN	\$ 247.295,0
234	14	16	Suministro e instalación de lavadero de 70 x 55 x 16 cm granito pulido. Incluye desagüe y sifón.	UN	\$ 260.026,0
235	14	17	Suministro e Instalación Cortina de ducha (incluye lona plástica, tubo ajustable y accesorios).	UN	\$ 58.461,0
236	14	18	Suministro e instalación juego accesorios (5 piezas)	UN	\$ 108.575,0
237	14	19	Suministro e instalación divisorio en aluminio para baño vidrio templado 5 mm h=1,90 m.	UN	\$ 431.318,0
238	14	20	Kit de discapacitados Baño	UN	\$ 1.074.457,0
239	14	21	Pasamanos de apoyo 3/4" Metalico	UN	\$ 105.923,0
		<b>CAP. 15</b>	<b>ASEO</b>		
240	15	1	Aseo general	M2	\$ 2.546,0