



**INFORME DE RESPUESTA A OBSERVACIONES EXTEMPORÁNEAS
REALIZADAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO CASA DIGNA VIDA DIGNA – FIDUCIARIA BOGOTÁ
CONVOCATORIA N° 2019-I-032-IBAGUÉ**

OBJETO: CONTRATAR “LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA “ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE IBAGUÉ-TOLIMA”.

De conformidad con lo establecido en los Términos de Referencia de la presente convocatoria, los interesados podían presentar observaciones respecto al contenido de los mismo, del veintitrés (23) al veinticinco (25) de septiembre de dos mil diecinueve (2019). No obstante lo anterior, se remitieron observaciones extemporáneas por medio de correo electrónico, las cuales serán contestadas a través del presente documento, en los siguientes términos:

OBSERVACIÓN 1: Inversiones Acegar mediante correo electrónico inversionesacegarltda@gmail.com el jueves 3/10/2019 4:39 p. m.

“Teniendo en cuenta la importancia y la envergadura de tan gran proyecto, y con el fin de efectuar un análisis minucioso de la propuesta y presentar una oferta acorde a las expectativas de la entidad, solicitamos muy amablemente se aplase la fecha de cierre de la Convocatoria N° CONVOCATORIA No. 2019-I-032-IBAGUÉ - TOLIMA”.

OBSERVACIÓN 2: Adriana Téllez Maldonado mediante correo electrónico adrianatellez04@hotmail.com el jueves 3/10/2019 4:42 p. m

“Cordial Saludo

Solicito de la forma más cordial y por medio del presente escrito, se aplase el cierre de la convocatoria N° CONVOCATORIA N° 2019-I-032-IBAGUE, motiva nuestra petición los trámites internos que demanda el banco que nos va a expedir la carta de Cupo Crédito, quienes se toman un tiempo prudencial para la entrega.

Solicitamos se aplase la fecha de cierre para el próximo viernes 11 de octubre de 2019 En espera de su respuesta.”

OBSERVACIÓN 3: GARCIA COMPAÑIA mediante correo electrónico garciaymascompaenias@gmail.com el jueves 3/10/2019 4:44 p. m.

“Cordial Saludo:

Por medio del presente y como posibles oferentes, teniendo en cuenta que el periodo de observaciones a los términos de referencia expiro y que mediante Adenda No. 1 se modificó fecha de cierre del proceso, se solicita mayor plazo para la presentación de la propuesta, con el fin de presentar un análisis minucioso de la propuesta y presentar una oferta acorde a las expectativas de la entidad de la CONVOCATORIA N° 2019-I-032-IBAGUE.”

OBSERVACIÓN 4: ANDRÉS MOLINA mediante correo electrónico molinaingenieriacv@gmail.com el jueves 03/10/2019 5:49 pm



“ASUNTO: Observación al proyecto pliego de condiciones.

Por medio del presente y como posibles oferentes, teniendo en cuenta que el periodo de observaciones a los términos de referencia expiro, nos permitimos solicitar a la entidad ampliar la fecha de cierre de presentación de ofertas para el proceso de CONVOCATORIA N° 2019-I-032-IBAGUÉ, esto debido a que las empresas aseguradoras se están tardando un mayor tiempo para el análisis de los términos y vigencias en el trámite realizado para expedir las pólizas. De igual manera, la gestión para la expedición de las cartas de cupo de crédito es demorada de acuerdo a tramitología de cada entidad bancaria.”

RESPUESTA:

Teniendo en cuenta que todas las observaciones de los interesados en la convocatoria 2019-I-032-IBAGUÉ, fueron enviadas sin la debida antelación a la fecha establecida por el cronograma para el cierre y recibo de ofertas, la Entidad no consideró pertinente acogerlas con el fin de no afectar el correcto desarrollo del proceso de selección.