

**CONSORCIO INTERCASA IBAGUE**

FORMATO 3a

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL PROponente PARA CALIFICAR LA OFERTA**

GRUPO 1

**CONVOCATORIA No. 2019-I-032-IBAGUE**

<p><b>OBJETO:</b> INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA PARA "LA ELABORACION DE LA CATEGORIZACION Y DIAGNOSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACION DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA, Y LA EJECUCION DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHA DIAGNOSTICOS, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE IBAGUE- TOLIMA "</p>							
<p><b>PROponente:</b> CONSORCIO INTERCASA IBAGUE</p>							
<p><b>DATOS COMPLETOS DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA:</b> INGENIERO: FRANCISCO CAMPOS CH.</p>							
<p><b>EXPERIENCIA DEL PROponente PROPUESTA PAR HABILITAR LA OFERTA</b></p>							
Contrato No.	Objeto	Actividades Ejecutadas	Valor en SMMLV	Contratante	NUMERO DE VIVIENDAS INTERVENIDAS	Fecha de Finalizacion	Porcentaje de Participación (CUT)
Ci- 2017011 DE 15 noviembre de 2017	REALIZAR LA INTERVENTORIA (ASESORIA Y VERIFICACION) EN LOS ASPECTOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, Y FINANCIEROS EN LAS (584) VIVIENDAS NUEVAS, ASIGNADAS POR EL BANCO EN EL MUNICIPIO DE RIOBLANCO TOLIMA EN EL PROYECTO LA GALLERA, SAN RAFAEL, EN EL MUNICIPIO DE ORTEGA LA PALMERA, MUNICIPIO ATACO PROYECTO CASA DE ZINZ Y SAN PEDRO, MUNICIPIO NATAGAIMA PROYECTO DELHLEN LOS TERMINOS DEL REGLAMENTO OPERATIVO DEL BANCO AGRARIO, DECRETO 0900 DE 2012. 1071 DE 2015 Y DEMAS INSTRUCCIONES IMPARTIDAS POR PROHACIENDO Y BANCO AGRARIO, EN DESARROLLO DEL CONTRATO 61231 DE 2015 FIRMADO ENTRE BANCO AGRARIO Y PROHACIENDO. DOCUMENTO INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO.	REALIZAR LA INTERVENTORIA EN LAS (584) VIVIENDAS NUEVAS, ASIGNADAS POR EL BANCO AGRARIO	656	CORPORACION PARA LA PROMOCION DEL DESARROLLO RURAL Y AGROINDUSTRIAL "PROHACIENDO"	584	19/01/2018 07/06/2019	100%

El proponente bajo la gravedad del juramento manifiesta que la información antes consignada es veraz y podrá ser consultada en cualquier momento, en consecuencia se responsabiliza de lo aquí consignado. Y se compromete a presentar los documentos que requieran y que respaldan lo aquí consignado.


Nota1: En caso de propuestas plurales, cada uno de los miembros que conforman el proponente deberá diligenciar el presente formato, reseñando su aporte a la experiencia que se quiere acreditar.

**Nota 2:** El presente formulario se debe acompañar de las correspondientes certificaciones de experiencia o de los documentos establecidos en las alternativas de acreditación con los que se pretende cumplir los requisitos habilitación de experiencia. En ningún caso el proponente podrá cambiar o reemplazar los contratos o proyectos presentados inicialmente con la propuesta para acreditar la experiencia requerida, ya que no serán tenidos en cuenta. Únicamente podrá subsanarse la información referente a los documentos inicialmente presentados, de los cuales solamente se podrá aclarar, aportar información o documentos relacionados cuando la entidad así lo requiera.

**Nota 3:** Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su verificación, el proponente podrá anexar copia de los documentos soportes que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por el CONTRATANTE), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**Nota. 4:** El proponente deberá indicar en el presente formato el o los contrato(s) que aporta para acreditar cada una de las condiciones solicitadas como experiencia específica habilitante.

**Nota 5:** En caso de presentarse para efectos de acreditación de la experiencia un número mayor de contratos o proyectos al máximo requerido, serán objeto de verificación los contratos o proyectos relacionados en este formato, en su orden, y hasta el número máximo señalado en los términos de referencia. En caso de aportar un mayor número de contratos o proyectos a los requeridos o una certificación de varios contratos o proyectos y el proponente no señale en el formato los que requiere sean tenidos en cuenta para efectos de habilitación, se tomarán en cuenta los contratos o proyectos de mayor valor total ejecutado y hasta el número máximo requerido en los términos de referencia.

  
**FRANCISCO CAMPOS CHARRIS**  
C.C. 79.156.640 DE BOGOTÁ  
T.P2520225512 CND

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORIA (ASESORIA Y VERIFICACION) EN LOS ASPECTOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, Y FINANCIEROS EN LAS (504) VIVIENDAS NUEVAS, ASIGNADAS POR EL BANCO EN EL MUNICIPIO DE RIOLAGUA TOLIMA EN EL PROYECTO LA GALLERA, SAN RAFAEL, EN EL MUNICIPIO DE ORTEGA LA PALMERA, MUNICIPIO ATACO PROYECTO CASA DE ZINC Y SAN PEDRO, MUNICIPIO NATAGUAMA PROYECTO BELUEN LOS TERMINOS DEL REGLAMENTO OPERATIVO DEL BANCO AGRIARIO, DECRETO 680 DE 2012, 1071 DE 2015 Y DEMAS INSTRUCCIONES IMPARTIDAS POR PROFACREDO Y BANCO AGRARIO EN DESARROLLO DEL CONTRATO CI 21 DE 2015 FIRMADO ENTRE BANCO AGRARIO Y PROFACREDO, DOCUMENTO INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO.

**CONTRATISTA:** CALVO CHARRIS FRANCISCO JAVIER  
**DIRECCION:** Cra 7 No 9-43 Orinda 402  
**C.C. & INT:** 79.103.840  
**TELEFONO:** 316330267  
**CONTRATANTE:** PROFACREDO  
**DIRECCION:** CARRERA 1 NUM. 17-33  
**C.C. & INT:** 690.705.4241  
**TELEFONO:** 2 635913

**VALOR REAL:** 649.633.633,60  
**ANTICIPO 10%:** 70.663.619,37  
**VALOR ADICIONAL:** 649.633.633,60  
**VALOR FINAL:** 649.633.633,60

**PLAZO ESPECIAL:** 20 DIAS  
**PLAZO ADICIONAL 1:** 30 DIAS  
**PLAZO ADICIONAL 2:** 120 DIAS  
**PLAZO ADICIONAL 3:**  
**PLAZO ADICIONAL 4:**  
**PLAZO TOTAL:** 330 DIAS

**FECHA EJECUCION OCTA:** 19 DE SEPT 2018  
**SUSPENSION 1:** 25 MAYO 2018  
**REINICIO 1:** 25 JUNIO 2018  
**SUSPENSION 2:** 10 SEPTIEMBRE 2018  
**REINICIO 2:** 19 NOVIEMBRE 2018  
**SUSPENSION 3:**  
**REINICIO 3:**

**VALOR TOTAL A PAGAR:** 42.917.477,32

CONdicIONES INICIALES ACTA FINAL - ENTREVISTA DE VIVIENDAS (VER COMPARTAMENTO TOLIMA)

ITEM	DESCRIPCION	UNI.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.0	CONSTRUCCION DE VIVIENDAS				
1.1	INTERVENTORIA DE VIVIENDAS MUNICIPIO RIOLAGUA LA GALLERA	UND	114	830.762,90	108.108.970,60
1.2	INTERVENTORIA DE VIVIENDAS MUNICIPIO RIOLAGUA SAN RAFAEL	UND	94	830.762,90	97.491.712,60
	INTERVENTORIA DE VIVIENDAS MUNICIPIO ORTEGA LA PALMERA	UND	75	830.762,90	69.007.217,60
	INTERVENTORIA DE VIVIENDAS MUNICIPIO ATACO PROYECTO CASA DE ZINC Y SAN PEDRO	UND	163	830.762,90	151.714.362,70
	INTERVENTORIA DE VIVIENDAS MUNICIPIO NATAGUAMA PROYECTO BELUJ	UND	138	830.762,90	128.445.280,20
	TOTAL		684,00		649.633.633,60

ACTA PARCIAL 1-12		ACTA FINAL		ACERCAADO	
CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
110	109.303.918,00	4	3.723.032	114	108.108.970,60
84	79.184.084	10	9.307.639	94	87.491.712,60
70	58.163.403	5	4.033.819	75	69.807.217,50
146	134.600.621	19	19.753.782	163	151.714.362,70
122	119.563.074	16	14.692.208	138	128.445.280,20
	649.633.633,60		649.633.633,60	684	649.633.633,60

**ESTADO DEL CONTRATO**

VALOR DEL ANTICIPO: 64.963.633,60

ALICUOTACION ACTA 1-13: 64.963.633,60

ALICUOTACION ACTA 14: 64.963.633,60

SALDO POR PAGAR: 70.663.619,37

BUENAS NOTAS: 70.663.619,37

**VALOR PRESENTE ACTA:** 64.963.633,60

**ALICUOTACION ANTICIPO:** 64.963.633,60

**VALOR TOTAL A PAGAR:** 64.963.633,60

**TEODORO BARRAGAN BARRAN**  
 DIRECTOR EJECUTIVO  
 PROFACREDO  
 Yoda Amador Jimenez  
 Valor: Asistente Administrativo

**WILLIAM X. MONTESCORE**  
 PROFESIONAL DE APOYO - INGENIERO CIVIL  
 PROFACREDO

**FRANCISCO JAVIER CHARRIS**  
 INTERVENTOR INGENIERO CIVIL

**NOTA:** EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA SUJETO AL DESEMBOLO DE BANCO AGRARIO. LA PRESENTE ACTA FINAL SE SUCEDERÁ CON EL PAGO DE LOS BOLETINES E INFORMES QUE SEAN POR EL SUPERVISOR E INTERVENOR DEL CONTRATO QUE SE HAN EN MARCA POR LOS INSPECTORES TECNICOS ADMINISTRATIVOS Y PROFACREDO.



**EL SUSCRITO SUPERVISOR DE PROHACIENDO  
INGENIERO WILLIAM ANDRES MONTEALEGRE ARIAS**

**CERTIFICA QUE:**

Que el ingeniero **FRANCISCO JAVIER CAMPOS CHARRIS** identificado con cédula de ciudadanía No.79.156.640 de Bogotá, ejecuto el contrato de Interventoría para los programas del sur del Tolima, dentro de la Gerencia 231 del 2015, con esta entidad:

**Contrato:** No. CI-2017-011 – Fecha 15 de Noviembre del 2017

**Objeto:** “Realizar la Interventoría ( Asesoría y Verificación) en los Aspectos Técnicos, Administrativos y Financieros en las (584) soluciones de viviendas nuevas, asignadas por el Banco Agrario en el Municipio de Rioblanco –Tolima en el proyecto “LA GALLERA Y SAN RAFAEL ”, para 114 y 94 soluciones respectivamente; Municipio de Ortega “LA PALMERA” (75) soluciones; Municipio de Ataco, proyecto de “CASA DE ZINC Y SAN PEDRO”, (163) soluciones y el Municipio de Natagaima proyecto “BELHUEN” (138) soluciones. En los términos del Reglamento Operativo del Banco Agrario, Decreto 0900 del 2012, 1071 de 2015 y demás Instrucciones impartidas por Prohaciendo y Banco Agrario; en el Desarrollo del Contrato GI231 del 2015 del 13 de julio del 2015 Firmado entre el Banco Agrario de Colombia y Prohaciendo.

**Fecha inicio:** ENERO 19 del 2018

**Fecha Terminación:** JUNIO 7 del 2019

**Valor:** \$543.565.533.60

Dada en Ibagué, a los siete (07) días del mes de Junio del 2019, a petición del interesado.

Cordialmente,

  
**WILLIAM ANDRES MONTEALEGRE ARIAS**  
Supervisor – Prohaciendo.

**FORMATO 4**  
**PROPUESTA ECONÓMICA**  
**CONSORCIO INTERCASA IBAGUE**

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos Colombianos la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

CONVOCATORIA No. 2019-4-032-IBAGUE

LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA PARA "ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHO DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE IBAGUE - TOLIMA"

PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) en pesos	PE	859.037.851,00
------------------------------------	----	----------------

PORCENTAJE DE DESCUENTO (PD) en porcentaje	PD	0,050038
--	----	----------

VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA (VPEE) en pesos	VPEE=	857.556.055,00
	$\frac{PE \times (100\% - PD)}{100\%}$	

DESCUENTO EXPRESADO en pesos	PE - VPEE	1.481.796,00
------------------------------	-----------	--------------

VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA (VPEE) en pesos		857.556.055,00
---	--	----------------



**RODOLFO RODRIGUEZ DAZA**  
c.c 79,467,406 DE BOGOTA  
T.P.25202-82469 CND  
**CONSORCIO INTERCASA IBAGUE**  
Representante Legal

**FORMATO 9**  
**APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL**

Para efectos de la evaluación del factor referido a los servicios en apoyo a la industria nacional, me permito indicar el origen de los servicios ofrecidos, así:

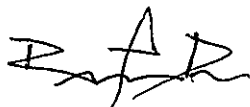
<b>APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL</b> <b>Origen del Servicio</b>	<b>Selección (X)</b>
NACIONAL: Oferto los servicios nacionales	X
EXTRANJERO: Oferto los servicios de origen extranjero	

En todo caso nos obligamos a cumplir y mantener el ofrecimiento realizado en este documento en la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatarios de la **Convocatoria No. 2019-I-032-IBAGUE**, so pena de hacerme acreedor a las sanciones de ley contempladas en el contrato.

Nota: En caso de incluir dentro de mi oferta servicios con incorporación de componente nacional, garantizo que no disminuiré el porcentaje de incorporación en la ejecución del contrato.

Atentamente,

Dada en Ibagué a los 30 DIAS DE SEPTIEMBRE de 2019



**RODOLFO RORIGUEZ DAZA**  
RL. LR PROYECTOS DE INGENIERIA SAS  
C.C. 79.156.640 DE BOGOTA  
T.P.25200282469 CND  
**CONSORCIO INTERCASA IBAGUE**  
Representante Legal

**FORMATO 10**

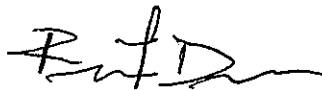
**OFRECER UN DIRECTOR DE INTERVENTORIA PARA LA FASE 2 CON MAYOR DEDICACION AL MONIMO ESPECÍFICO.**

Para los efectos de la evaluación del factor referido a ofrecer un director de interventoría para la FASE 2 con mayor dedicación al mínimo específico, me permito indicar que en el marco de la ejecución de la fase 2 del contrato, me comprometo a ofrecer un director con una mayor dedicación, así:

Factor de Calificación	Marcar con una X
Ofrecer un director de proyecto con dedicación mínima adicional del 10% para Fase 2 (Ejecución de obra)	
Ofrecer un director de proyecto con dedicación mínima adicional del 20% para Fase 2 (Ejecución de obra)	X

Nos obligamos a cumplir y mantener el ofrecimiento realizado en este documento en la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatarios de la Convocatoria No. **2019-I-032-IBAGUE** so pena de hacernos acreedor a las sanciones de ley contempladas en el contrato.

Dada en Ibagué a los 30 días del mes de SEPTIEMBRE de 2019.



**RODOLFO RORIGUEZ DAZA**  
RL. LR PROYECTOS DE INGENIERIA SAS  
C.C. 79.156.640 DE BOGOTA  
T.P.25200282469 CND  
**CONSORCIO INTERCASA IBAGUE**  
Representante Legal