

Ciudad	BOGOTÁ D.C.		
ANEXO LISTADO DE CANTIDADES			
<i>Ejecución de las obras producto de los diagnósticos elaborados por la Secretaría de Hábitat en las zonas o predios priorizados correspondientes a la ciudad de Bogotá D.C.</i>			
Item	ACTIVIDAD DE OBRA - LISTA DE PRECIOS UNITARIOS	Unidad	Cantidad promedio por vivienda (*)
1,00	PRELIMINARES		
1,01	DÍA DE TRASIEGO CON DOS (2) AYUDANTES	DIA	0,728982
1,02	DÍA DE TRASIEGO CON TRES (3) AYUDANTES	DIA	0,488751
2,00	DESMONTES Y DEMOLICIONES		
2,01	DESMONTE DE LAVAMANOS O SANITARIO (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS)	UN	0,881411
2,02	DESMONTE DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE SENCILLO (INCLUYE RETIRO)	UN	0,113324
2,03	DESMONTE DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE DOBLE (INCLUYE RETIRO)	UN	0,113324
2,04	DESMONTE TEJA TERMOACUSTICA (INCLUYE RETIRO)	M2	10,420541
2,05	DESMONTE TEJA DE ZINC (INCLUYE ESTRUCTURA PORTANTE Y RETIRO)	M2	10,420541
2,06	DESMONTE TEJA ASBESTO CEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	10,420541
2,07	DESMONTE ESTRUCTURA PORTANTE DE CUBIERTA (INCLUYE RETIRO)	M2	31,261622
2,08	DESMONTE CANAL A. LL. Y/O BAJANTE DE A.LL. (INCLUYE RETIRO)	M	0,316085
2,09	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS EN MADERA Y/O METALICAS, MEDIDAS DE ANCHO 0.60 M - 1.00 M Y ALTURA VARIABLE (INCLUYE RETIRO)	UN	0,196326
2,10	DESMONTE TUBERÍAS PVC Y PVC (INCLUYE RETIRO)	M	1,658988
2,11	DESMONTE DE ENTREPISOS EN MADERA O LAMINADOS (INCLUYE RETIRO)	M2	0,042267
2,12	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO Y GUARDAESCOBA (RETIRO)	M2	4,564298
2,13	DEMOLICIÓN MUROS DE E= 0.10 M A 0.15 M EN MAMPOSTERÍA EN BLOQUE (INCLUYE DEMOLICIÓN DE ENCHAPES Y RETIRO)	M2	0,198267
2,14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EN MURO (INCLUYE RETIRO)	M2	2,356173
2,15	DEMOLICIÓN DE PAÑETE (INCLUYE RETIRO)	M2	2,940296
2,16	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (INCLUYE RETIRO)	M	0,613793
2,17	DESMONTE DE VENTANAS (INCLUYE RETIRO)	M2	0,041629
2,18	DESMONTE DE CIELO RASO EN CUALQUIER MATERIAL Y ESTRUCTURA (INCLUYE RETIRO)	M2	2,281429
2,19	DESMONTE DE LAVADERO (INCLUYE RETIRO)	UN	0,032892
2,20	DEMOLICIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 M X 0.60 M HASTA 1.00 M (INCLUYE RETIRO)	UN	0,081203
3,00	ACTIVIDADES EN CONCRETO		
3,01	POYO PARA MUEBLES (INDIFERENTE DE SU USO) EN CONCRETO CON ACABADO LISO Y ESPESOR DE 5 CM.	M	0,556485
3,02	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 10 CM CON MALLA ELECTROSOLDADA	M2	2,910087
3,03	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 M X 0.60 M X 0.60 M (INCLUYE EXCAVACIÓN, MARCO Y TAPA).	UN	0,153155
4,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
4,01	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	M	0,214776
4,02	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	M	0,244750
4,03	BAJANTE PVC BLANCO, EXTERNO Y LISO UBICADO SOBRE FACHADAS	M	0,050711
4,04	BAJANTE AGUAS NEGRAS PVC 4"	M	0,103885
4,05	BAJANTE AGUAS NEGRAS PVC 3"	M	0,139066
4,06	CANAL DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIA	M	0,495350
4,07	PUNTO HIDRÁULICO DE ½"	UN	0,513439
4,08	RED SUMINISTRO PVC DE 1/2"	M	0,210841
4,09	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 2"	UN	0,160180
4,10	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 3"	UN	0,171212
4,11	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 4"	UN	0,171212
4,12	TUBERIA SANITARIA PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	M	0,332983
4,13	TUBERIA SANITARIA PVC 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	M	0,758327
4,14	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	M	0,758327
4,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFÓN EN PVC DE DIAMETRO 2"	UN	0,297521
4,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFÓN EN PVC DE DIAMETRO 3"	UN	0,217328
4,17	VALVULA BOLA PVC DE REGISTRO 1/2"	UN	0,108956

Ciudad	BOGOTÁ D.C.		
ANEXO LISTADO DE CANTIDADES			
<i>Ejecución de las obras producto de los diagnósticos elaborados por la Secretaría de Hábitat en las zonas o predios priorizados correspondientes a la ciudad de Bogotá D.C.</i>			
Item	ACTIVIDAD DE OBRA - LISTA DE PRECIOS UNITARIOS	Unidad	Cantidad promedio por vivienda (*)
4,18	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3X2	UN	0,272389
4,19	REJILLA SIFON DE PISO 2"	UN	0,272389
4,20	REJILLAS SIFON CUADRADA 20X20 CM	UN	0,294333
4,21	TUBERÍA DE REVENTILACIÓN DE 4"	M	0,087320
4,22	TAPONAR PUNTO SANITARIO 4"	UN	0,446497
4,23	TAPA REGISTRO 15X15 CM	UN	0,001028
4,24	REJILLAS DE VENTILACION DE 20X20 CM PVC	UN	0,329462
5,00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UN	0,129000
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA ILUMINACION.	UN	0,062187
6,00	CIELO RASO		
6,01	CIELO RASO EN DRY WALL (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	1,079394
6,02	CIELO RASO EN TABLILLA PVC (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	1,079394
7,00	CUBIERTAS		
7,01	TEJA TRASLÚCIDA TIPO ZINC No. 10 (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, FUNCIONAMIENTO YDISTANCIA ENTRE CORREAS)	M2	0,779436
7,02	TEJA ARQUITECTONICA 73 CM X 3 MTS (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, FUNCIONAMIENTO Y DISTANCIA ENTRE CORREAS)	M2	31,746905
7,03	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO EN LÁMINA CALIBRE 26 (FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE, INCLUYENDO SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO).	M	4,665081
7,04	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M	0,608221
7,05	ACCESORIO GALVANIZADO PARA SALIDA DE AGUAS LLUVIA A CANAL METÁLICA DIAMETRO 4" X 4" o 3" X 3"	UN	0,179018
7,06	CANAL LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18	M	0,495350
7,07	IMPERMEABILIZACIÓN CON MATERIAL BITUMINOSO	M2	0,239045
8,00	ACTIVIDADES EN MAMPOSTERÍA Y CONCRETO		
8,01	MAMPOSTERÍA PARA MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2	0,496013
8,02	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE No. 4, ALTURA HASTA 0.30 M (CULATAS Y DEMÁS ACTIVIDADES POR M)	M	0,203783
8,03	CONSTRUCCION DE CULATAS PARA MAMPOSTERIA CONFINADA (ESPESOR ENTRE 9 Y 15CM). NO INCLUYE VIGA CINTA DE AMARRE.	M2	0,114118
8,04	MURO EN DRY WALL DOBLE CARA ESPESOR 10CM O MAYOR (INCLUYE PINTURA A 3 MANOS).	M2	0,037744
8,05	MESÓN EN CONCRETO E=6 CM	M	0,913062
8,06	POYO EN CONCRETO PARA LAVADERO 0.60 M X 0.60 M (INCLUYE PAÑETE).	UN	0,020558
8,07	BORDILLO POCETA DUCHA DE 0.125 M X 0.09 M EN LADRILLO RECOCIDO.	M	0,139089
8,08	ABERTURA DE VANO VENTANA (INVOLUCRA ROTURA DE MURO, RETIRO SOBRANTES, ELABORACIÓN RESANES MORTERO 1:3 Y FILOS).	M2	0,029834
8,09	REGATAS O CORTE CON DISCO SOBRE MAMPOSTERÍA (INCLUYE RESANE)	M	0,451301
9,00	PAÑETES Y ACABADOS PARED		
9,01	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 E= 1.5 CM	M2	2,536527
9,02	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4 E= 1.5 CM.	M2	2,536527
9,03	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:4 E= 1.5 CM	M2	23,718664
9,04	FILOS LISO 1:4 (ANCHO MÁXIMO DE 30 CM)	M	1,361201
9,05	PAÑETE CULATAS 1:4 E=1.5cm	M2	0,228237
9,06	PAÑETE Y FILOS 1:3 SOBRE SUPERFICIES DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO E= 1.3 CM HASTA 30 CM DE ANCHO	M	1,361201
9,07	PAÑETE PARA RESANE DE HUMEDAD MUROS 1:4 E= 1.5 CM.	M2	0,545014
9,08	FILOS Y DILATAACIONES EN MORTERO 1:3	M	1,361201

Ciudad	BOGOTÁ D.C.		
ANEXO LISTADO DE CANTIDADES			
<i>Ejecución de las obras producto de los diagnósticos elaborados por la Secretaría de Hábitat en las zonas o predios priorizados correspondientes a la ciudad de Bogotá D.C.</i>			
Item	ACTIVIDAD DE OBRA - LISTA DE PRECIOS UNITARIOS	Unidad	Cantidad promedio por vivienda (*)
9,09	PREPARACIÓN SUPERFICIE DE MUROS PARA INSTALACIÓN ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2	5,744698
9,10	PAÑETE PARA NIVELACIÓN DE PAREDES IRREGULARES (INCLUYE MALLA)	M2	0,217218
10,00	PINTURAS		
10,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	M	0,159440
10,02	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	M	0,159440
10,03	ESMALTE SOBRE MARCOS EN MADERA	M2	0,125713
10,04	ESTUCO PLÁSTICO	M2	19,123909
10,05	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	41,480661
10,06	PREPARACIÓN SUPERFICIE PARA APLICACIÓN DE PINTURAS	M2	58,863492
11,00	ENCHAPES		
11,01	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA COLOR CLARO (INCLUYE BOQUILLA)	M2	6,244027
11,02	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO COLOR CLARO (INCLUYE BOQUILLA)	M2	6,244027
11,03	ENCHAPE CERÁMICO PISO O PARED, SUPERFICIE EXCLUSIVA (HASTA 0.25 M DE ANCHO)	M	15,071825
11,04	PISO EN CERÁMICA REF 33.8 CM X 33.8 CM O SUPERIOR, COLOR CLARO, TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR.	M2	47,809991
11,05	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA COLOR CLARO, TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, H=7CM O SUPERIOR.	M	42,035223
11,06	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:4 H=4 CM	M2	40,286849
11,07	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE PISO, MORTERO 1:4, E=0.04 M	M2	3,411384
11,08	GRAVILLA LAVADA	M	0,130945
11,09	PREPARACIÓN SUPERFICIE DE PISO EN CONCRETOS ENDURECIDOS O ESMALTADO (INCLUYE PICADA)	M2	42,138762
11,10	WIN METÁLICO	M	4,849784
12,00	CARPINTERIA EN MADERA Y METÁLICA		
12,01	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA PARA INTERIORES DE 60 A 79 CM DE ANCHO CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UN	0,323013
12,02	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA PARA INTERIORES DE 80 A 100 CM DE ANCHO CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UN	0,323013
12,03	VENTANA CORREDIZA EN LÁMINA CALIBRE 18.	M2	0,082282
12,04	VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO 0.6X0.4 VIDRIO 3MM.	UN	0,177974
12,05	VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO 1.2 X 1.2 VIDRIO 3 MM.	UN	0,029662
13,00	ESTRUCTURA METÁLICA		
13,01	BARANDA METÁLICA SENCILLA PARA ESCALERA CON PASAMANOS DIÁMETRO 2"	M	0,005545
13,02	ESTRUCTURA PERFIL EN TUBO RECTANGULAR 80 MM X 40 MM CALIBRE 18 . INCLUYE ANTICORROSIVO DOS CAPAS.	M	20,401174
13,03	SOPORTE METÁLICO PARA CORREAS METÁLICAS	UN	0,462743
14,00	APARATOS COCINA, BAÑOS Y LAVADERO		
14,01	COMBO: SANITARIO + LAVAMANOS SIN PEDESTAL + GRIFERÍA + ACCESORIOS, COLOR BLANCO (INCLUYE: VÁLVULA, DESAGÜE, SIFÓN, ACOUPLE).	UN	0,504219
14,02	DUCHA ELÉCTRICA 110 V O CALIDAD SUPERIOR.	UN	0,195812
14,03	GRIFO (REGISTRO) PARA DUCHA.	UN	0,195812
14,04	MONTAJE DE APARATOS: LAVAMANOS, SANITARIOS, LAVAPLATOS, LAVADEROS (QUE FUERON DESMONTADOS DURANTE LA INTERVENCIÓN).	UN	0,258513
14,05	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE PARA GRIFERÍA MONO CONTROL, HUECO PARA CANASTILLA DE 4 PULGADAS, CON UN ORIFICIO (INCLUYE CANASTILLA Y KIT DE INSTALACIÓN: ACOUPLE, REJILLA DIÁMETRO 4" CON BAJANTE Y SIFÓN).	UN	0,144418
14,06	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE DE 60 CM X 40 CM O CALIDAD SUPERIOR, CON HUECO PARA CANASTILLA DE 4 PULGADAS, SIN ORIFICIO, PARA GRIFERÍA DE PARED (INCLUYE CANASTILLA Y KIT DE INSTALACIÓN: ACOUPLE, REJILLA DIÁMETRO 4" CON BAJANTE Y SIFÓN).	UN	0,144418

Ciudad	BOGOTÁ D.C.		
ANEXO LISTADO DE CANTIDADES			
<i>Ejecución de las obras producto de los diagnósticos elaborados por la Secretaría de Hábitat en las zonas o predios priorizados correspondientes a la ciudad de Bogotá D.C.</i>			
Item	ACTIVIDAD DE OBRA - LISTA DE PRECIOS UNITARIOS	Unidad	Cantidad promedio por vivienda (*)
14,07	GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS SENCILLO CON PICO CISNE Y MONOCONTROL, O CALIDAD SUPERIOR (INCLUYE ACOPLES).	UN	0,298148
14,08	LAVADERO DE 80 X 60 X 25 CM GRANITO PULIDO (INCLUYE GRIFERÍA, DESAGÜE Y SIFÓN).	UN	0,058075
15,00	CONFINAMIENTOS, REFUERZOS DE VANOS Y AMARRE		
15,01	CONFINAMIENTO VERTICAL DE VANOS DE VENTANAS Y PUERTAS.	M	0,030627
15,02	DINTEL EN CONCRETO (APROX. 2500PSI) DE 0.15 M X 0.20 M.	M	0,062372
15,03	ALZADO DE RELLENO DE VENTANA (ESPELOR DE MURO ENTRE 9 Y 15CM) INCLUYE RETIRO.	M2	0,052936
15,04	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO (0,15X0,15M) 4-3/8"	M	0,056482
16,00	VIDRIOS		
16,01	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS) SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	0,003333
16,02	BLOQUE VIDRIO INCOLORO (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	0,003333
17,00	ASEO GENERAL DE OBRA		
17,01	ASEO GENERAL	M2	40,287798
<p>(*) NOTA: Para efectos de la evaluación económica, las cantidades promedio por vivienda se calcularon teniendo en cuenta una muestra representativa de proyectos ejecutados en el programa de mejoramiento de vivienda Casa Digna Vida Digna, y corresponden a las cantidades promedio por vivienda de las actividades ejecutadas para un presupuesto tipo. Estas cantidades en ningún caso corresponden a las cantidades que serán ejecutadas, las cuales solo dependerán de los diagnósticos provistos por el Ente territorial.</p>			