

“Proyecto: “Vivienda Resiliente e Incluyente en Colombia”

Contrato de Préstamos del Banco Mundial No. BIRF 9246-CO.”

OBRAS DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANO

SDO 376288-CW-RFB Cartagena

ENMIENDA No. 2. AL DOCUMENTO DE SOLICITUD DE OFERTA

La Fiduciaria Bogotá – FIDUBOGOTÁ S.A., en calidad de vocera y administradora del Patrimonio Autónomo programa Casa Digna, Vida Digna, en uso de la facultad instituida en el numeral 8.1 de la Sección I – Instrucciones para los Licitantes (IAL) de la Solicitud de Oferta y teniendo en cuenta las inquietudes planteadas por los potenciales Oferentes, procede a expedir la presente enmienda, por medio de la cual se modifica la Solicitud de Oferta (SDO), en los siguientes términos:

(Las adiciones están con letra negrilla, cursiva y subrayada y lo eliminado está tachado)

<p>Anuncio Específico de Adquisiciones</p>	<p>(...)</p> <p>En desarrollo de este contrato de fiducia mercantil, El FIDEICOMISO “Programa CASA DIGNA VIDA DIGNA”, representado legalmente por la FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., en su calidad de entidad fiduciaria, vocera y administradora del patrimonio autónomo identificado con NIT. 830.055.897-7 y el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA como Entidad Ejecutora invita a los Licitantes elegibles a presentar ofertas cerradas para “<i>Elaboración de la categorización y diagnósticos de las viviendas de los hogares habilitados por Fonvivienda para la asignación del subsidio de mejoramientos y la ejecución de las obras producto de dichos diagnósticos en las zonas o predios priorizados correspondientes a la ciudad de Cartagena de Indias</i>”, que serán asignados como subsidios de hasta 12 SMLMV para los hogares postulados habilitados de la ciudad de Cartagena de Indias, hasta agotar el presupuesto estimado de Cuatro mil veintidós millones ochocientos ochenta mil M/CTE (\$ 4.022.880.000), el cual corresponde aproximadamente a 289 mejoramientos. <u>El contrato se suscribirá por el valor del presupuesto estimado.</u></p> <p>(...)</p>
---	--

<p>IAL 11.1 (i)</p>	<p>El Licitante presentará, con su Oferta, los siguientes documentos adicionales:</p> <p>Certificación que acredite que han implementado sistemas de gestión de seguridad y salud en el trabajo en nivel aceptable según la normatividad vigente aplicable.</p> <p>Los Licitantes deberán proporcionar declaraciones integrales pero concisas sobre cómo responderán exactamente para abordar:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Los riesgos de trabajo infantil tanto para su personal directo como el de sus subcontratistas y proveedores primarios, afluencia laboral, acoso sexual y violencia de género y el proceso para recopilar las quejas e inquietudes de los trabajadores y responder a ellas. <p>La estrategia de acompañamiento social del contratista y la INTERVENTORIA debe adoptar e implementar los instrumentos de gestión social del proyecto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mecanismo de atención de quejas y reclamos 2. Plan de Participación de Partes Interesadas 3. Marco de Gestión Ambiental y Social (MGAS): https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/2022-11/marco-de-gestionambiental-y-social-mgas.pdf 4. Anexo social: Lineamientos para la gestión social y reputacional 5. 4. Anexos para la gestión ambiental y de salud y seguridad en el trabajo (Anexos: 2, 3, 4, 5, 6, 7) https://www.minvivienda.gov.co/ministerio/gestioninstitucional/cooperacion-internacional. Dando clic al icono Banco Mundial. <p>(...)</p>
<p>ESPECIFICACIONES SOCIALES</p>	<p>La estrategia de acompañamiento social del contratista y la INTERVENTORIA debe adoptar e implementar los instrumentos de gestión social del proyecto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mecanismo de atención de quejas y reclamos 2. Plan de Participación de Partes Interesadas 3. Marco de Gestión Ambiental y Social (MGAS): https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/2022-11/marco-de-gestionambiental-y-social-mgas.pdf 4. Anexo social: Lineamientos para la gestión social y reputacional

	<p>5- 4. Anexos para la gestión ambiental y de salud y seguridad en el trabajo (Anexos: 2, 3, 4, 5, 6, 7) https://www.minvivienda.gov.co/ministerio/gestioninstitucional/cooperacion-internacional. Dando clic al icono Banco Mundial.</p> <p>(...)</p>
<p>INFORMACIÓN SUPLEMENTARIA</p>	<p>1. Anexo A: MANUAL OPERATIVO DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTOS CASA DIGNA VIDA DIGNA. 2. Anexo B: Especificaciones de Obras. 3. Anexo C: Anexo Técnico 4. Anexo D: Anexo Social</p>
<p>Anuncio Específico de Adquisiciones</p>	<p>Anuncio Específico de Adquisiciones</p> <p>Solicitud de Ofertas Obras (Proceso de licitación nacional de un solo sobre)</p> <p>Proyecto: Vivienda Resiliente e Incluyente en Colombia</p> <p>Título del Contrato: Elaboración de la categorización y diagnósticos de las viviendas de los hogares habilitados por Fonvivienda para la asignación del subsidio de mejoramientos y la ejecución de las obras producto de dichos diagnósticos en las zonas o predios priorizados correspondientes a la ciudad de Cartagena de Indias.</p> <p>País: COLOMBIA Préstamo No. BIRF 9246-CO SDO N: CO-Minvivienda-351940-CW-RFB <u>CO-Minvivienda-376288-CW-RFB</u> Publicada el: 5 de octubre de 2023</p> <p>(...)</p>
<p>Texto página 8.</p>	<p>Solicitud de Ofertas Obras (Proceso de licitación de un solo sobre)</p> <p>Contratación de: “Elaboración de la categorización y diagnósticos de las viviendas de los hogares habilitados por Fonvivienda para la asignación del</p>

	<p>subsidio de mejoramientos y la ejecución de las obras producto de dichos diagnósticos en las zonas o predios priorizados correspondientes a la ciudad de Cartagena de Indias</p> <p>Solicitud de Oferta No.: CO-Minvivienda-351940-CW-RFB <u>CO-Minvivienda- 376288-CW-RFB</u></p> <p>Proyecto: Vivienda Resiliente e incluyente en Colombia</p> <p>Contratante: FIDEICOMISO PROGRAMA “CASA DIGNA, VIDA DIGNA” identificada con NIT. 830.055.897-7 cuyo vocera es la FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.</p> <p>País: Colombia</p> <p>Publicado el: 5 de octubre de 2023</p>
<p>IAL 1.1 E</p>	<p>El número de referencia de la Solicitud de Ofertas (SDO) es: CO-Minvivienda351940-CW-RFB <u>CO-Minvivienda- 376288-CW-RFB</u></p> <p>(...)</p>
<p>Carta de Oferta</p>	<p>Carta de Oferta</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <p>INSTRUCCIONES PARA LOS LICITANTES: ELIMINE ESTE RECUADRO UNA VEZ QUE SE HAYA RELLENADO EL DOCUMENTO</p> <p>El Licitante debe preparar esta Carta de Oferta en papel con membrete que indique claramente el nombre y el domicilio comercial completos del Licitante.</p> <p>Nota: El texto en letra cursiva tiene por finalidad ayudar a los Licitantes a preparar este formulario.</p> </div> <p>Fecha de presentación de esta Oferta: [indique fecha (día, mes y año) de la presentación de la Oferta]</p> <p>Llamado a Licitación SDO No.: CO-Minvivienda-351940-CW-RFB <u>CO-Minvivienda- 376288-CW-RFB</u></p> <p>Alternativa No.: [indique el número de identificación, si se trata de una Oferta para una alternativa]</p> <p>(...)</p>