

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO CASA DIGNA  
VIDA DIGNA (FIDUCIARIA BOGOTA S.A.)**

**CONVOCATORIA No. 2022-I-016-ARMENIA**

**SOBRE 2: PROPUESTA ECONOMICA Y  
CALIFICACION DE LAS PROPUESTAS**

**Objeto: LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA "ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE ARMENIA - QUINDÍO"**

**Proponente:**

**"CONSORCIO INTER ARMENIA 2022"**

## ***DOCUMENTOS PARA EVALUACION Y CALIFICACION***

FORMATO No.4.  
PROPUESTA ECONOMICA

FORMATO No.5.  
EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL DEL PROPONENTE  
PARA CALIFICAR LA OFERTA

Anexo certificaciones experiencia específica

FORMATO No.6.  
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

FORMATO No.7  
OFRECER UN DIRECTOR DE INTERVENTORIA PARA FASE 2 CON MAYOR  
DEDICACION AL MINIMO ESPECIFICADO

**FORMATO 4.  
PROPUESTA ECONOMICA**

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos Colombianos la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen

<b>CONVOCATORIA No. 2022-I-016 -ARMENIA</b>		
LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA “ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE ARMENIA - QUINDIO”		
PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) en pesos	PE	332.955.600,00
PORCENTAJE DE DESCUENTO (PD) en porcentaje	PD	<b>0,036000</b>
VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA (VPEE) en pesos	VPEE= PE x (100%- PD)/100 %	<b>320.969.198,40</b>
DESCUENTO EXPRESADO en pesos	PE- VPEE	11.986.401,60
<b>VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA (VPEE) en pesos</b>		<b>320.969.198,40</b>

  
**DIEGO FERNANDO BOHORQUEZ TELLEZ**  
 C.C.71.721.431 DE MEDELLIN  
 M.P.0520246146 ANT  
**CONSORCIO INTER ARMENIA 2022**  
 Representante Legal

## FORMATO 5.

### EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL PROPONENTE PARA CALIFICAR LA OFERTA

El proponente bajo la gravedad del juramento manifiesta que la información antes consignada es veraz y podrá ser consultada en cualquier momento, en consecuencia se responsabiliza de lo aquí consignado. Y se compromete a presentar los documentos que requieran y que respaldan lo aquí consignado.

OBJETO:	"LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA "ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE ARMENIA - QUINDIO".						
PROPONENTE:	CONSORCIO INTER ARMENIA 2022						
DATOS COMPLETOS DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA:				ARQ. HERNAN GONGORA SEGURA			
<b>EXPERIENCIA DEL PROPONENTE PROPUESTA PAR HABILITAR LA OFERTA</b>							
Contrato No.	Objeto	Actividades Ejecutadas	Valor en SMMLV	Entidad Contratante	Fecha Inicio	Fecha de Finalizacion	Porcentaje de Participación (C,UT)
046/2001	Desarrollar la Interventoría, Técnica, Administrativa y Contable de los proyectos de Construcción de vivienda nueva denominado " LAS PIÑAS" Municipio de Becerril (60 soluciones) . La Zama y Santa Isabel Municipio de San Diego para (120 soluciones) del Departamento del Cesar..	Interventoria proyectos de vivienda de interes social rural, en los programas del Banco Agrario de Colombia	320	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	17/12/2001	8/10/2002	100%

Nota 1: En caso de propuestas plurales, cada uno de los miembros que conforman el proponente deberá diligenciar el presente formato, reseñando su aporte a la experiencia que se quiere acreditar.

Nota 2: El presente formulario se debe acompañar de las correspondientes certificaciones de experiencia o de los documentos establecidos en las alternativas de acreditación con los que se pretende cumplir los requisitos habilitación de experiencia. En ningún caso el proponente podrá

cambiar o reemplazar los contratos o proyectos presentados inicialmente con la propuesta para acreditar la experiencia requerida, ya que no serán tenidos en cuenta..

Nota 3: Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su verificación, el proponente podrá anexar copia de los documentos soportes que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por el CONTRATANTE), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

Nota 4: El proponente deberá indicar en el presente formato el o los contrato(s) que aporta para acreditar cada una de las condiciones solicitadas como experiencia específica adicional.

Nota 5: En caso de presentarse para efectos de acreditación de la experiencia un número mayor de contratos o proyectos al máximo requerido, serán objeto de verificación los contratos o proyectos relacionados en este formato, en su orden, y hasta el número máximo señalado en los términos de referencia. En caso de aportar un mayor número de contratos o proyectos a los requeridos o una certificación de varios contratos o proyectos y el proponente no señale en el formato los que requiere sean tenidos en cuenta para efectos de calificación, se tomarán en cuenta los contratos o proyectos de mayor valor total ejecutado y hasta el número máximo requerido en los términos de referencia.



**HERNAN GONGORA SEGURA**  
C.C.19.146.131 DE BOGOTA  
T.P. 18655 CND



**EL SUSCRITO GERENTE DE VIVIENDA**

**CERTIFICA**

Que el Arquitecto **HERNAN GONGORA SEGURA**, identificado con la cédula de ciudadanía No.19.146.131 de Bogotá y matriculado en el Consejo Nacional de Ingeniería y Arquitectura, con Matricula Profesional No.18.155 Seccional Cundinamarca, fue contratado por el Banco Agrario de Colombia, para desarrollar la Interventoría en los aspectos Técnicos, Administrativos y Contables; en los siguientes Proyectos de Vivienda de Interés Social Rural :

**Objeto:** Desarrollar la Interventoría, Técnica, Administrativa y Contable de los proyectos de Construcción de vivienda nueva denominado "LAS PINAS" Municipio de Becerril (60) soluciones. La Zama y Santa Isabel, Municipio de San Diego para (120) soluciones del Departamento del Cesar.

**Contrato:** No. 046/2001

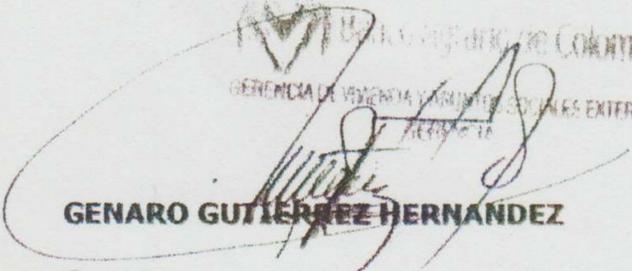
**Valor:** \$98.829.300.00

**Fecha de inicio:** Diciembre 17 del 2001

**Fecha terminación:** Octubre 8 del 2002

Esta certificación se expide para efectos de demostrar la experiencia del contratista

Dada en la ciudad de Bogotá D.C a los ocho (08) días del mes de octubre de 2002.

  
**GENARO GUTIERREZ HERNANDEZ**

Gerente

**FORMATO 6**

**APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL**

Para efectos de la evaluación del factor referido a los servicios en apoyo a la industria nacional, me permito indicar el origen de los servicios ofrecidos, así:

<b>APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL Origen del Servicio</b>	<b>Selección (X)</b>
NACIONAL: Oferto los servicios nacionales	X
EXTRANJERO: Oferto los servicios de origen extranjero	

En todo caso nos obligamos a cumplir y mantener el ofrecimiento realizado en este documento en la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatarios de la **Convocatoria No. 2022-I-016 ARMENIA**, so pena de hacerme acreedor a las sanciones de ley contempladas en el contrato.

Nota: En caso de incluir dentro de mi oferta servicios con incorporación de componente nacional, garantizo que no disminuiré el porcentaje de incorporación en la ejecución del contrato.

Atentamente,

Dada en Ibagué a los 9 días del mes de Septiembre del 2022



**DIEGO FERNANDO BOHORQUEZ TELLEZ**

C.C.71.721.431 DE MEDELLIN

M.P.0520246146 ANT

**CONSORCIO INTER ARMENIA 2022**

Representante Legal

**FORMATO 7**

**OFRECER UN DIRECTOR DE INTERVENTORIA PARA LA FASE 2 CON MAYOR DEDICACION AL MINIMO ESPECÍFICO.**

Para los efectos de la evaluación del factor me permito indicar que, en el marco de la ejecución del contrato, me comprometo a ofrecer un director de interventoría con dedicación a la mínima requerida:

Factor de Calificación	Indicar con una X
Un director de interventoría para Fase 2 con dedicación mínima adicional del 15%	
Un director de interventoría para Fase 2 con dedicación mínima adicional del 30%	X

Nos obligamos a cumplir y mantener el ofrecimiento realizado en este documento en la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatarios de la Convocatoria No. **2022-I-016 -ARMENIA**, so pena de hacerme acreedor a las sanciones de ley contempladas en el contrato.

Dada en Ibagué a los 9 días del mes de Septiembre de 2022.



**DIEGO FERNANDO BOHORQUEZ TELLEZ**

C.C.71.721.431 DE MEDELLIN

M.P.0520246146 ANT

**CONSORCIO INTER ARMENIA 2022**

Representante Legal