



SOBRE No. 2 - PROPUESTA PARA LA EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN PROPONENTE

Montería, 10 de febrero de 2022

Señores,

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO CASA DIGNA VIDA DIGNA
(FIDUCIARIA BOGOTA S.A.)**

Asunto: CONVOCATORIA N° 2022-I-002- CHÍA - Objeto: “LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA “ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE CHÍA - CUNDINAMARCA”.

**NOMBRE DEL PROPONENTE: ARQUITECTOS INGENIEROS
CONSTRUCTORES S.A.S.**

Teléfono: (4) 7827750

Celular: 3046330259

Correo electrónico: licitacionalianza@gmail.com

PROPUESTA ECONÓMICA

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos Colombianos la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

CONVOCATORIA No. 2022-I-002- CHÍA		
“LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA “ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE CHÍA - CUNDINAMARCA”		
PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) en pesos	PE	\$ 376.000.000,00
PORCENTAJE DE DESCUENTO (PD) en porcentaje	PD	2,77%
VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA (VPEE) en pesos	VPEE= PE x (100% - PD)/100%	\$ 365.584.800,00
DESCUENTO EXPRESADO en pesos	PE-VPEE	\$ 10.415.200,00



JAVIER RAFAEL CAMARGO LOZANO
C.C.: 73.132.095 De Cartagena
REPRESENTANTE LEGAL
ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.

**OFRECER UN DIRECTOR DE INTERVENTORIA CON MAYOR
DEDICACIÓN AL MÍNIMO ESPECIFICADO**



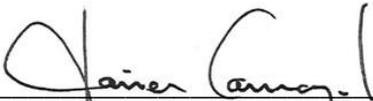
FORMATO 7
OFRECER UN DIRECTOR DE INTERVENTORIA CON MAYOR DEDICACIÓN AL
MÍNIMO ESPECIFICADO

Para efectos de la evaluación del factor me permito indicar que, en el marco de la ejecución del contrato, me comprometo a ofrecer un director de interventoría con dedicación adicional a la mínima requerida, así:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	INDICAR CON UNA x
Un director de interventoría con dedicación mínima adicional del 15 %	
Un director de interventoría con dedicación mínima adicional del 30 %	X

Nos obligamos a cumplir y mantener el ofrecimiento realizado en este documento en la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatarios de la Convocatoria No. 2022-I-002- CHÍA, so pena de hacerme acreedor a las sanciones de ley contempladas en el contrato.

Dada en Montería a los diez (10) días del mes de febrero de 2022.

Firma 
JAVIER RAFAEL CAMARGO LOZANO
C.C.: 73.132.095 De Cartagena
REPRESENTANTE LEGAL
ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL

FORMATO 5
EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL PROPONENTE PARA CALIFICAR LA OFERTA

OBJETO:		"LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE CHÍA - CUNDINAMARCA"					
PROPONENTE: ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.							
DATOS COMPLETOS DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA:		N/A					
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE PROPUESTA PARA CALIFICAR LA OFERTA							
CONT. No.	OBJETO	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VALOR EN SMMLV	ENTIDAD CONTRATANTE	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZ.	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN (C, UT)
1	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TREINTA Y DOS (32) TORRES DE CINCO (05) PISOS MANZANA II, CON CUATRO (04) VIVIENDAS POR PISO Y TOTAL DE VIVIENDAS MULTIFAMILIARES DE INTERÉS PRIORITARIO DE 640, EN EL BARRIO LA GLORIA DEL MUNICIPIO DE MONTERPIA - CÓRDOBA.	Preliminares Cimentación Profunda Estructuras en Concreto Mampostería Pañete Pintura Estuco Instalaciones Sanitarias Instalaciones Hidráulicas y RCI Instalaciones Eléctricas	2881,91	INVERSIONES PUPO GARCIA LTDA	1/05/2013	25/02/2014	100%
2							
3							

El proponente bajo la gravedad del juramento manifiesta que la información antes consignada es veraz y podrá ser consultada en cualquier momento, en consecuencia, se responsabiliza de lo aquí consignado. Y se compromete a presentar los documentos que requieran y que respaldan lo aquí consignado.

Nota 1: En caso de propuestas plurales, cada uno de los miembros que conforman el proponente deberá diligenciar el presente formato, reseñando su aporte a la experiencia que se quiere acreditar.

Nota 2: El presente formulario se debe acompañar de las correspondientes certificaciones de experiencia o de los documentos establecidos en las



alternativas de acreditación con los que se pretende cumplir los requisitos habilitación de experiencia. En ningún caso el proponente podrá cambiar o reemplazar los contratos o proyectos presentados inicialmente con la propuesta para acreditar la experiencia requerida, ya que no serán tenidos en cuenta

Nota 3: Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su verificación, el proponente podrá anexar copia de los documentos soportes que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por el CONTRATANTE), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

Nota 4: El proponente deberá indicar en el presente formato el o los contrato(s) que aporta para acreditar cada una de las condiciones solicitadas como experiencia específica adicional.

Nota 5: En caso de presentarse para efectos de acreditación de la experiencia un número mayor de contratos o proyectos al máximo requerido, serán objeto de verificación los contratos o proyectos relacionados en este formato, en su orden, y hasta el número máximo señalado en los términos de referencia. En caso de aportar un mayor número de contratos o proyectos a los requeridos o una certificación de varios contratos o proyectos y el proponente no señale en el formato los que requiere sean tenidos en cuenta para efectos de calificación, se tomarán en cuenta los contratos o proyectos de mayor valor total ejecutado y hasta el número máximo requerido en los términos de referencia.

Firma:

Nombre: JAVIER RAFAEL CAMARGO LOZANO

C.C.: 73.132.095 De Cartagena

REPRESENTANTE LEGAL

ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.

INVERSIONES PUPO GARCIA LTDA
NIT: 891.001.405 - 7

CERTIFICA QUE:

La Empresa ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S, identificada con Nit. 812.001.126-1, ejecuto para INVERSIONES PUPO GARCIA LTDA identificada con NIT: 891.001.405 - 7, el contrato cuyas características se exponen a continuación:

Contrato N°: 009-2013

Objeto:

INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TREINTA Y DOS (32) TORRES DE CINCO (05) PISOS MANZANA II CON CUATRO (04) VIVIENDAS POR PISO Y TOTAL DE VIVIENDAS MULTIFAMILIARES DE INTERÉS PRIORITARIO DE 640, EN EL BARRIO LA GLORIA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.

Valor Del Contrato: \$1.775.260.796

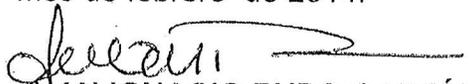
Área Cubierta Intervenida: 33.436,01 M2 - LICENCIA DE CONTRUCCION 2013-078 CURADURIA PRIMERA URBANA DE MONTERIA

Actividades Representativas: Excavaciones, Llenos, Concretos, Cubiertas, Redes Hidrosanitarias y Contra Incendios, entre otras .

Fecha De Inicio: 01 de Mayo de 2013

Fecha De Terminación: 25 de febrero de 2014

Para constancia se firma en la ciudad de Montería, a los veintisiete (27) días del mes de febrero de 2014.


JUAN IGNACIO PUPO GARCÍA
CC No. 78.696.113 De Montería

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL



FORMATO 6 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

Para efectos de la evaluación del factor referido a los servicios en apoyo a la industria nacional, me permito indicar el origen de los servicios ofrecidos, así:

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL Origen del Servicio	Selección (X)
NACIONAL: Oferto los servicios nacionales	X
EXTRANJERO: Oferto los servicios de origen	

En todo caso nos obligamos a cumplir y mantener el ofrecimiento realizado en este documento en la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatarios de la Convocatoria No. 2022-I-002- CHÍA, so pena de hacerme acreedor a las sanciones de ley contempladas en el contrato.

Nota: En caso de incluir dentro de mi oferta servicios con incorporación de componente nacional, garantizo que no disminuiré el porcentaje de incorporación en la ejecución del contrato.

Dada en Montería a los diez (10) días del mes de febrero de 2022.

Firma 
Nombre: JAVIER RAFAEL CAMARGO LOZANO
C.C.: 73.132.095 De Cartagena
REPRESENTANTE LEGAL
ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.