

**PA Fideicomiso Casa Digna Vida Digna**

**INFORME DE VERIFICACIÓN ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**

**CONVOCATORIA N° 2023-O-003-HATONUEVO**

**OBJETO:** Contratar “ELABORAR POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL FIJO SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, LA CATEGORIZACIÓN, DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN ESPECIE EN EL MUNICIPIO DE HATONUEVO”

**FECHA DE PUBLICACIÓN 16 DE ENERO DE 2024**

Se informa a los participantes de la Convocatoria **2023-O-003-HATONUEVO** que mediante el presente documento se presenta el **INFORME DE VERIFICACIÓN ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**, de conformidad con las siguientes consideraciones:

**1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES**

De conformidad con la información remitida en el marco de la presente convocatoria se recibieron dos (2) propuestas para verificar y evaluar, conforme con lo siguiente:

No	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PLURAL
1	CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA COINCO S.A.S	CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA COINCO S.A.S
2	JOSE CARLOS GUERRA FUENTES	JOSE CARLOS GUERRA FUENTES

**2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES**

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA COINCO S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
2	JOSE CARLOS GUERRA FUENTES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

**3. OBSERVACIONES Y SUBSANACIONES RECIBIDAS DURANTE EL PERIODO DE TRASLADO DEL INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES**

Durante el término comprendido desde el 29 de diciembre de 2023, hasta las 5:00 pm del 3 de enero de 2024, el proponente presentó documentos de subsanación al correo electrónico [casadigna@findeter.gov.co](mailto:casadigna@findeter.gov.co).

**4. CONSOLIDADO REQUISITOS HABILITANTES**

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA COINCO S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

**PA Fideicomiso Casa Digna Vida Digna**

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
2	JOSE CARLOS GUERRA FUENTES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

**5. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS**

No.	PROponente	ESTADO
1	CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA COINCO S.A.S	No reporta contratos vigentes
2	JOSE CARLOS GUERRA FUENTES	No reporta contratos vigentes

**6. INFORME DE VERIFICACIÓN ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**

2023-O-003- HATONUEVO								
ELABORAR POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL FIJO SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, LA CATEGORIZACIÓN, DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN ESPECIE EN EL MUNICIPIO DE HATONUEVO.								
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE								
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Experiencia del Proponente	Experiencia en la Región	Carta Cupo	Apoyo a la Industria Nacional	Descuentos (EVALUACION FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	JOSE CARLOS GUERRA FUENTES	1789,34	17,8792754	20,0000000	0,0000000	10,0000000	0,0000000	47,8792754
2	CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA - COINCO S.A.S	4741,30	25,2488534	0,0000000	0,0000000	10,0000000	0,0000000	35,2488534
<b>Observación:</b> No se aplican descuentos por multas o cláusulas penales durante el último año por la Entidad contratante (Fideicomiso Casa Digna, Vida Digna), contado a partir de la fecha prevista para el cierre del proceso, sin importar la cuantía y sin perjuicio de las demás consecuencias derivadas del incumplimiento. Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente JOSE CARLOS GUERRA FUENTES con un puntaje de 47,8792754 y un valor ofertado de \$1.789,34 SMMLV.								

Los interesados pueden enviar sus observaciones al presente informe hasta las 5pm del 17 de enero de 2024 a través del correo electrónico [casadigna@findeter.gov.co](mailto:casadigna@findeter.gov.co)

Para constancia, se expide el 15 de enero de 2024.

**PA Fideicomiso Casa Digna Vida Digna**

**2023-O-003- HATONUEVO**

**JOSE CARLOS GUERRA FUENTES**

<b>N° de contratos validos aportados</b>	<b>A. Sumatoria del valor ejecutado de los contratos validos aportados (SMMLV)</b>	<b>Promedio A (SMMLV)</b>
2	3578,68	1789,34

**CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA - COINCO S.A.S**

<b>N° de contratos validos aportados</b>	<b>A. Sumatoria del valor ejecutado de los contratos validos aportados (SMMLV)</b>	<b>Promedio A (SMMLV)</b>
3	14223,90	4741,30

<b>INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA</b>		
<b><u>2023-O-003- HATONUEVO</u></b>		
Objeto:	<p>ELABORAR POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL FIJO SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, LA CATEGORIZACIÓN, DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN ESPECIE EN EL MUNICIPIO DE HATONUEVO.</p>	
Fecha de diligenciamiento:	15/01/2024	
	JOSE CARLOS GUERRA FUENTES	
	CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA - COINCO S.A.S	
<b>Propuesta Económica</b>		
<b>Descripción</b>	<b>JOSE CARLOS GUERRA FUENTES</b>	<b>CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA - COINCO S.A.S</b>
<b>Promedio de Sumatoria del valor ejecutado de los contratos validos aportados (SMMLV)</b>	<b>1789,34</b>	<b>4741,30</b>

### Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

#### 1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM ▼

Fecha (dd/mm/aaaa) ▲▼	TRM (COP/USD)
19/12/2023	\$ 3.932,59

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia ([www.superfinanciera.gov.co](http://www.superfinanciera.gov.co)).

Banco de la República - Gerencia Técnica - Información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 15/01/2024 17:12:42  
Refrescar - Imprimir - Exportar

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética alta
De 0.75 a 0.99	4	Media aritmética baja

**2023-O-003- HATONUEVO**

**EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA**



**DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA**

Fecha evaluación:		15/01/2024	19/12/2023	<b>3932.59</b>	MEDIANA CON VALOR ABSOLUTO (1):	3265,32
			P. MAYOR:	4.741,30	MEDIA GEOMETRICA (2):	3265,32
			P. MENOR:	1.789,34	MEDIA ARITMETICA ALTA (3):	<b>4003,16</b>
					MEDIA ARITMETICA BAJA (4):	1789,34

Metodo de PONDERACION: **MEDIA ARITMETICA ALTA**

VER TABLA DE RANGO
<b>59</b>
59
59
<b>3</b>

		PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA			
PROPONENTE	Promedio de Sumatoria del valor ejecutado de los contratos validos aportados (SMMLV)	Metodo 3		TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA - COINCO S.A.S	4741,30	25,2488534		<b>25,2488534</b>	4.741,30
JOSE CARLOS GUERRA FUENTES	1789,34	17,8792754		<b>17,8792754</b>	-

Promedio de SMMLV	<b>3265,32</b>
n=	<b>2,00</b>
<b>MEDIANA CON VALOR ABSOLUTO</b>	<b>3265,32</b>
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	<b>3265,32</b>
Vmax=	<b>4.741,30</b>
<b>MEDIA GEOMETRICA</b>	<b>3265,32</b>
<b>MEDIA ARITMETICA ALTA</b>	<b>4003,16</b>
Vmax	<b>4741,00</b>
MAX:	<b>4741,30</b>
<b>MEDIA ARITMETICA BAJA</b>	<b>1789,34</b>

**2023-O-003- HATONUEVO****EXPERIENCIA EN LA REGIÓN****JOSE CARLOS GUERRA FUENTES**

<b>N° de Orden</b>	<b>Número consecutivo del reporte del contrato ejecutado en el RUP</b>	<b>Entidad Contratante</b>	<b>PUNTOS</b>
1	25	PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO - PROGRAMA CASA DIGNA VIDA DIGNA	20
2	30	ALIANZA FIDUCIARIA S.A	

**CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA - COINCO S.A.S**

<b>N° de Orden</b>	<b>Número consecutivo del reporte del contrato ejecutado en el RUP</b>	<b>Entidad Contratante</b>	<b>PUNTOS</b>
-	-	-	0

**2023-O-003- HATONUEVO****JOSE CARLOS GUERRA FUENTES**

<b>Carta Cupo</b>	CONDICION DE CUMPLIMIENTO	Cumple	PUNTOS
	No presenta carta cupo	NO	<b>0,00</b>

**CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA - COINCO S.A.S**

<b>Carta Cupo</b>	CONDICION DE CUMPLIMIENTO	Selección	PUNTOS
	No presenta carta cupo	NO	<b>0,00</b>



**2023-O-003- HATONUEVO****JOSE CARLOS GUERRA FUENTES**

<b>APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL</b>	<b>CONDICION DE CUMPLIMIENTO</b>	<b>Selección</b>	<b>PUNTOS</b>
	NACIONAL: Oferto los servicios nacionales	X	<b>10,00</b>
EXTRANJERO: Oferto los servicios de origen extranjero			

**CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA - COINCO S.A.S**

<b>APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL</b>	<b>CONDICION DE CUMPLIMIENTO</b>	<b>Selección</b>	<b>PUNTOS</b>
	NACIONAL: Oferto los servicios nacionales	X	<b>10,00</b>
EXTRANJERO: Oferto los servicios de origen extranjero			

**2023-O-003- HATONUEVO**

ELABORAR POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL FIJO SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, LA CATEGORIZACIÓN, DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN ESPECIE EN EL MUNICIPIO DE HATONUEVO.

**EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE**

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Experiencia del Proponente	Experiencia en la Region	Carta Cupo	Apoyo a la Industria Nacional	Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	JOSE CARLOS GUERRA FUENTES	1789,34	17,8792754	20,0000000	0,0000000	10,0000000	0,0000000	47,8792754
2	CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA - COINCO S.A.S	4741,30	25,2488534	0,0000000	0,0000000	10,0000000	0,0000000	35,2488534

**Observación:**

No se aplican descuentos por multas o cláusulas penales durante el último año por la Entidad contratante (Fideicomiso Casa Digna, Vida Digna), contado a partir de la fecha prevista para el cierre del proceso, sin importar la cuantía y sin perjuicio de las demás consecuencias derivadas del incumplimiento.

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente JOSE CARLOS GUERRA FUENTES con un puntaje de 47,8792754 y un valor ofertado de **\$1.789,34 SMMLV**.