

PA Fideicomiso Casa Digna Vida Digna

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

CONVOCATORIA N° 2023-I-002-SINCELEJO

OBJETO: Contratar “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRODUCTO DE DICHS DIAGNÓSTICOS EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SINCELEJO”

FECHA DE PUBLICACIÓN 20 DE OCTUBRE DE 2023

De conformidad con lo establecido en el numeral 5.1.6 “Respuesta a las Observaciones presentadas al Informe de Evaluación y Asignación de Puntaje (Orden de Elegibilidad) y Publicación del Informe Definitivo de Evaluación y Asignación de Puntaje (Orden De Elegibilidad) y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con la información remitida en el marco de la presente convocatoria se recibieron tres (3) propuestas para verificar y evaluar, conforme con lo siguiente:

| N° | PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL |
|----|--|---|
| 1 | JUDITH PEREA CHALÁ | JUDITH PEREA CHALÁ |
| 2 | DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS | DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS |
| 3 | CONSORCIO SINCELEJO ET | ELSA TORRES ARENALES |
| | | RT TERRASAS |

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN

El veintidós (22) de septiembre de dos mil veintidós (2023), se publicó el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con el siguiente resultado:

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE | JURÍDICA | FINANCIERA | TECNICA | RESULTADO |
|-----|-----------------------------------|----------|------------|---------|------------|
| 1 | JUDITH PEREA CHALÁ | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 2 | DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 3 | CONSORCIO SINCELEJO ET | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |

3. CONSOLIDADO DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El dos (2) de octubre de dos mil veintitrés (2023), se publicó el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con el siguiente resultado:

PA Fideicomiso Casa Digna Vida Digna

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE | JURÍDICA | FINANCIERA | TECNICA | RESULTADO |
|-----|-----------------------------------|----------|------------|---------|------------|
| 1 | JUDITH PEREA CHALÁ | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 2 | DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 3 | CONSORCIO SINCELEJO ET | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

| No. | PROPONENTE | Numeral 4.1.4 de los Términos de Referencia |
|-----|-----------------------------------|---|
| 1 | JUDITH PEREA CHALÁ | No incurre en concentración de contratos |
| 2 | DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS | No incurre en concentración de contratos |
| 3 | CONSORCIO SINCELEJO ET | No incurre en concentración de contratos |

5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

Como consecuencia de la habilitación definitiva de los (3) de los proponentes, se realizó la audiencia de apertura del Sobre No. 2, Propuesta Económica, el tres (3) de octubre de dos mil veintitres (2023) a las 9:00 a.m. y las ofertas, así como el acta de la audiencia, fueron publicadas el mismo día.

Se establece en los Términos de Referencia, en el **SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, numeral **5.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

“5.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

*La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:*

| FACTOR DE CALIFICACIÓN | PUNTAJE |
|------------------------|------------|
| Evaluación Económica | 100 puntos |
| TOTAL | 100 puntos |

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”.

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8 del numeral 5.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia: **“Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2–Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos...”** en los Términos de Referencia.

“Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.”

La TRM certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia que rige para el día cuatro (04) de octubre de 2023 fue de **CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS CON UN CENTAVO (\$4187,01)** en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA**.

PA Fideicomiso Casa Digna Vida Digna

El **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

| Orden según Puntaje | Proponente | Valor Propuesta Económica | Puntaje Parcial Obtenido | | | | TOTAL Puntaje Obtenido |
|---------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--|---|---|------------------------|
| | | | Evaluación Económica (MAX 40 PUNTOS) | Experiencia específica adicional (MAX 30 PUNTOS) | Profesional Director de Interventoría adicional (MAX 20 PUNTOS) | Apoyo a la industria nacional (MAX 10 PUNTOS) | |
| 1 | <u>P1-JUDITH PEREA CHALA</u> | \$ 314.592.960,00 | <u>49.9986126</u> | <u>20</u> | <u>20</u> | <u>10</u> | <u>99.9986126</u> |
| 2 | P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS | \$ 313.669.805,00 | 49,8518945 | 20 | 20 | 10 | 99,8518945 |
| 3 | P3-CONSORCIO SINCELEJO ET | \$ 315.542.304,00 | 49,7010142 | 20 | 20 | 10 | 99,7010142 |

Observación: Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a P1-JUDITH PEREA CHALA con un puntaje de 99,9986126 puntos y un valor ofertado de \$314.592.960,00

De acuerdo con los términos de referencia, se podían presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje hasta el 9 de octubre de 2023 a las 5:00 pm, a través del correo electrónico casadigna@findeter.gov.co

Dentro de la oportunidad indicada no se recibieron observaciones, en consecuencia, el **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

| Orden según Puntaje | Proponente | Valor Propuesta Económica | Puntaje Parcial Obtenido | | | | TOTAL Puntaje Obtenido |
|---------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--|---|---|------------------------|
| | | | Evaluación Económica (MAX 40 PUNTOS) | Experiencia específica adicional (MAX 30 PUNTOS) | Profesional Director de Interventoría adicional (MAX 20 PUNTOS) | Apoyo a la industria nacional (MAX 10 PUNTOS) | |
| 1 | <u>P1-JUDITH PEREA CHALA</u> | \$ 314.592.960,00 | <u>49.9986126</u> | <u>20</u> | <u>20</u> | <u>10</u> | <u>99.9986126</u> |
| 2 | P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS | \$ 313.669.805,00 | 49,8518945 | 20 | 20 | 10 | 99,8518945 |
| 3 | P3-CONSORCIO SINCELEJO ET | \$ 315.542.304,00 | 49,7010142 | 20 | 20 | 10 | 99,7010142 |

Observación: Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a P1-JUDITH PEREA CHALA con un puntaje de 99,9986126 puntos y un valor ofertado de \$314.592.960,00

Para constancia, se expide el 17 de octubre de 2023.

PA Fideicomiso Casa Digna Vida Digna

CONVOCATORIA No 2023-I-002- SINCELEJO

LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SINCELEJO

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

| Orden según Puntaje | Proponente | Valor Propuesta Económica | Puntaje Parcial Obtenido | | | | TOTAL Puntaje Obtenido |
|---------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--|---|---|------------------------|
| | | | Evaluación Económica (MAX 40 PUNTOS) | Experiencia específica adicional (MAX 30 PUNTOS) | Profesional Director de Interventoría adicional (MAX 20 PUNTOS) | Apoyo a la industria nacional (MAX 10 PUNTOS) | |
| 1 | P1-JUDITH PEREA CHALA | \$ 314.592.960,00 | 49,9986126 | 20 | 20 | 10 | 99,9986126 |
| 2 | P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS | \$ 313.669.805,00 | 49,8518945 | 20 | 20 | 10 | 99,8518945 |
| 3 | P3-CONSORCIO SINCELEJO ET | \$ 315.542.304,00 | 49,7010142 | 20 | 20 | 10 | 99,7010142 |

Observación: Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a P1-JUDITH PEREA CHALA con un puntaje de 99,9986126 puntos y un valor ofertado de \$314.592.960,00

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)**1.1.1. Serie histórica periodicidad diaria**

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Banco de la República - Gerencia Técnica -
información extraída de la bodega de datos -
Serankua- el 03/10/2023 19:03:43

| Fecha (dd/mm/aaaa) | Tasa de cambio representativa del mercado (TRM) |
|--------------------|---|
| 04/10/2023 | \$ 4.187,01 |

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica -
información extraída de la bodega de datos -
Serankua- el 03/10/2023 19:03:43

**SUBCAPITULO TERCERO III
CRONOGRAMA**

| Actividad | Fecha, hora y lugar según corresponda |
|--|---|
| Apertura y publicación de Términos de Referencia, estudios de necesidad, anexos, documentos técnicos y demás documentos asociados al proceso. | 01 de septiembre de 2023. |
| Solicitud de Limitación del Proceso a Mipyme (Aplicar cuando el presupuesto estimado del Proceso de Selección sea inferior a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, el cual corresponde para la vigencia 2022, es decir a pesos colombianos equivalente a \$ 457.297.264). | Hasta el 04 de septiembre de 2023 La solicitud deberá ser enviada a través de correo electrónico al siguiente correo: casadigna@findeter.gov.co Hora: Hasta las 5:00 pm. |
| Publicación del Aviso de indicación o no de limitación del proceso de selección a Mipymes. | Hasta el 06 de septiembre de 2023 |
| Recepción de observaciones a los términos de referencia y anexos. | Desde el 07 al 08 de septiembre de 2023 a través del correo electrónico: casadigna@findeter.gov.co a las 5:00 pm |
| Publicación del Informe de respuesta a observaciones a los términos de referencia, además cuando hubiere lugar y anexos o constancia de no presentación de observaciones. | 13 de septiembre de 2023 |
| Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1 | 15 de septiembre de 2023 Hasta las 02:00 p.m. Lugar: a través del correo electrónico: programadeviviendacdvd@dubogota.com |
| Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones. | 22 de septiembre de 2023 |
| Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes. | Desde el 25 al 26 de septiembre de 2023 A través del correo electrónico: casadigna@findeter.gov.co Hasta las 5:00 pm. |
| Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes. | 02 de octubre de 2023 |
| Apertura Sobre No. 2 – Propuesta para la calificación y evaluación las propuestas habilitadas. | 03 de octubre de 2023 Hora: 09:00 a.m. Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Microsoft Teams). |
| Publicación del Informe de evaluación y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) | 06 de octubre de 2023 |

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

| RANGO (INCLUSIVE) | NÚMERO | MÉTODO |
|-------------------|--------|-----------------------|
| De 00 a 24 | 1 | Media aritmética |
| De 25 a 49 | 2 | Media aritmética alta |
| De 50 a 74 | 3 | Media geométrica |
| De 75 a 99 | 4 | Menor valor |

CONVOCATORIA N° 2021-I-012-BUCARAMANGA.

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

| DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA | |
|----------------------------|-------------------|
| Presupuesto: | \$ 327.360.000,00 |
| Fecha evaluación: | 3/10/2023 |
| TRM: | 4/10/2023 |
| P. MAYOR: | 315.542.304,00 |
| P. MENOR: | 313.669.805,00 |

| | |
|----------------------------|-------------------|
| MEDIA ARITMETICA (1): | \$ 314.601.689,67 |
| MEDIA ARITMETICA ALTA (2): | \$ 315.071.996,83 |
| MEDIA GEOMETRICA (3): | \$ 314.600.760,87 |
| MENOR VALOR (4): | \$ 313.669.805,00 |

Metodo de PONDERACION: 1 - MEDIA ARITMETICA

| VER TABLA DE RANGO |
|--------------------|
| 01 |
| 01 |
| 1 |
| 1 |

| RANGO (INCLUSIVE) | NÚMERO | MÉTODO |
|-------------------|--------|-----------------------|
| De 00 a 24 | 1 | Media aritmética |
| De 25 a 49 | 2 | Media aritmética alta |
| De 50 a 74 | 3 | Media geométrica |
| De 75 a 99 | 4 | Menor valor |

| NUMERO | METODO |
|--------|-----------------------|
| 1 | Media aritmética |
| 2 | Media aritmética alta |
| 3 | Media geométrica |
| 4 | Menor valor |

| PROponente | Presupuesto | PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA | | | | TOTAL PUNTAJE | Ayuda Vmax |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------|----------|----------|---------------|----------------|
| | | Metodo 1 | Metodo 2 | Metodo 3 | Metodo 4 | | |
| P1-JUDITH PEREA CHALA | \$ 314.592.960,00 | 49,9986126 | 49,92 | 50,00 | 49,85 | 49,9986126 | - |
| P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS | \$ 313.669.805,00 | 49,8518945 | 49,78 | 49,85 | 50,00 | 49,8518945 | - |
| P3-CONSORCIO SINCELEJO ET | \$ 315.542.304,00 | 49,7010142 | 49,85 | 49,70 | 49,70 | 49,7010142 | 315.542.304,00 |

| | |
|--------------------------------|-------------------|
| I | \$ 943.805.069,00 |
| n= | 3,00 |
| MEDIA ARITMETICA (1)= | \$ 314.601.689,67 |
| VERIFICACION MEDIA ARITMETICA= | \$ 314.601.689,67 |
| Vmax= | 315.542.304,00 |
| MEDIA ARITMETICA ALTA (2)= | \$ 315.071.996,83 |
| MEDIA GEOMETRICA (3)= | \$ 314.600.760,87 |
| MAX= | \$ 315.542.304,00 |
| MENOR VALOR (4)= | \$ 313.669.805,00 |

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

CONVOCATORIA No 2023-I-002- SINCELEJO

Objeto: LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SINCELEJO

Fecha de diligenciamiento: 3/10/2023

Proponentes:
 P1-JUDITH PEREA CHALA
 P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS
 P3-CONSORCIO SINCELEJO ET

Propuesta Económica

| Descripción | Presupuesto Oficial Estimado | Valor Unitario Mínimo del POE | Valor Unitario Máximo del POE | P1-JUDITH PEREA CHALA | P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS | P3-CONSORCIO SINCELEJO ET |
|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| VALOR TOTAL OFERTADO CORREGIDO | \$ 327.360.000,00 | \$ 310.992.000,00 | \$ 327.360.000,00 | \$ 314.592.960,00 | \$ 313.669.805,00 | \$ 315.542.304,00 |
| VALOR TOTAL OFERTADO | | | | \$ 314.592.960,00 | \$ 313.670.132,16 | \$ 315.542.304,00 |

1. Propuesta Económica

P1-JUDITH PEREA CHALA

FORMATO PROPUESTA ECONOMICA

LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRODUCTO DE DICHS DIAGNÓSTICOS EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SINCELEJO

| | | VALOR CORREGIDO | VALOR PRESENTADO EN LA OFERTA |
|---|----------------------------|-------------------|-------------------------------|
| PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) EN PESOS | PE | \$ 327.360.000,00 | \$ 327.360.000,00 |
| PORCENTAJE DE DESCUENTO (PD) en porcentaje | PD | 3.9000% | 3,900% |
| VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA (VPEE) en pesos | VPEE= PE x (100%- PD)/100% | \$ 314.592.960,00 | \$ 314.592.960,00 |
| DESCUENTO EXPRESADO en pesos | PE-VPEE | \$ 12.767.040,00 | \$ 12.767.040,00 |

| | | |
|--------------------------|----|--------|
| PORCENTAJE MAX DESCUENTO | 5% | CUMPLE |
|--------------------------|----|--------|

| | | | | | |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------|--------|
| TOTAL PROPUESTA ECONOMICA | \$ 314.592.960,00 | \$ 310.992.000,00 | \$ 327.360.000,00 | CUMPLE | CUMPLE |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------|--------|

OBSERVACIÓN:

P2-DIANA MAYERLU MONTEALEGRE CUARTAS

FORMATO PROPUESTA ECONOMICA

LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRODUCTO DE DICHS DIAGNÓSTICOS EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SINCELEJO

| | | VALOR CORREGIDO | VALOR PRESENTADO EN LA OFERTA |
|---|----------------------------|-------------------|-------------------------------|
| PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) EN PESOS | PE | \$ 327.360.000,00 | \$ 327.360.000,00 |
| PORCENTAJE DE DESCUENTO (PD) en porcentaje | PD | 4,182% | 4,182% |
| VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA (VPEE) en pesos | VPEE= PE x (100%- PD)/100% | \$ 313.669.805,00 | \$ 313.670.132,16 |
| DESCUENTO EXPRESADO en pesos | PE-VPEE | \$ 13.690.195,00 | \$ 13.689.867,84 |

| | | |
|--------------------------|----|--------|
| PORCENTAJE MAX DESCUENTO | 5% | CUMPLE |
|--------------------------|----|--------|

| | | | | | |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------|--------|
| TOTAL PROPUESTA ECONOMICA | \$ 313.669.805,00 | \$ 310.992.000,00 | \$ 327.360.000,00 | CUMPLE | CUMPLE |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------|--------|

-327,16

OBSERVACIÓN: Se realizó la verificación económica, realizando ajuste por redondeo a los valores de la propuesta, variando en \$-327,16 pesos, pasando de 313.670.132,16 a 313.669.805,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia

P3-CONSORCIO SINCELEJO ET

FORMATO PROPUESTA ECONOMICA

LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRODUCTO DE DICHS DIAGNÓSTICOS EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SINCELEJO

| | | VALOR CORREGIDO | VALOR PRESENTADO EN LA OFERTA |
|---|----------------------------|-------------------|-------------------------------|
| PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) EN PESOS | PE | \$ 327.360.000,00 | \$ 327.360.000,00 |
| PORCENTAJE DE DESCUENTO (PD) en porcentaje | PD | 3,610% | 3,610% |
| VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA (VPEE) en pesos | VPEE= PE x (100%- PD)/100% | \$ 315.542.304,00 | \$ 315.542.304,00 |
| DESCUENTO EXPRESADO en pesos | PE-VPEE | \$ 11.817.696,00 | \$ 11.817.696,00 |

| | | |
|--------------------------|----|--------|
| PORCENTAJE MAX DESCUENTO | 5% | CUMPLE |
|--------------------------|----|--------|

| | | | | | |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------|--------|
| TOTAL PROPUESTA ECONOMICA | \$ 315.542.304,00 | \$ 310.992.000,00 | \$ 327.360.000,00 | CUMPLE | CUMPLE |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------|--------|

OBSERVACIÓN:

CONVOCATORIA No 2023-I-002- SINCELEJO

2. Ofrecer un director de INTERVENTORIA con mayor dedicación al mínimo especificado.

P1-JUDITH PEREA CHALA

| | ASPECTO | CONDICION DE CUMPLIMIENTO | Selección | PUNTOS |
|--|---------|--|-----------|--------|
| OFRECER UN DIRECTOR DE INTERVENTORIA CON MAYOR DEDICACIÓN AL MÍNIMO ESPECIFICADO | 1. | Ofrecer un director de proyecto con dedicación mínima adicional del 30 % | X | 20 |
| | | Ofrecer un director de proyecto con dedicación mínima adicional del 15 % | | |

P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS

| | ASPECTO | CONDICION DE CUMPLIMIENTO | Selección | PUNTOS |
|--|---------|--|-----------|--------|
| OFRECER UN DIRECTOR DE INTERVENTORIA CON MAYOR DEDICACIÓN AL MÍNIMO ESPECIFICADO | 1. | Ofrecer un director de proyecto con dedicación mínima adicional del 30 % | x | 20 |
| | | Ofrecer un director de proyecto con dedicación mínima adicional del 15 % | | |

P3-CONSORCIO SINCELEJO ET

| | ASPECTO | CONDICION DE CUMPLIMIENTO | Selección | PUNTOS |
|--|---------|--|-----------|--------|
| OFRECER UN DIRECTOR DE INTERVENTORIA CON MAYOR DEDICACIÓN AL MÍNIMO ESPECIFICADO | 1. | Ofrecer un director de proyecto con dedicación mínima adicional del 30 % | x | 20 |
| | | Ofrecer un director de proyecto con dedicación mínima adicional del 15 % | | |

3. Experiencia específica adicional

Verificación Técnica Experiencia Adicional

| | |
|----------------------------|--|
| Convocatoria No. | CONVOCATORIA No 2023-I-002- SINCELEJO |
| Objeto: | LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRODUCTO DE DICHS DIAGNÓSTICOS EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SINCELEJO |
| Fecha de diligenciamiento: | 31/10/2023 |
| Tipo de Proponente: | PERSONA NATURAL |
| No de Proponente: | 1 |
| Proponente: | <u>P1-JUDITH PEREA CHALA</u> |
| Representante Legal: | P1-JUDITH PEREA CHALA |

Verificación de Requisitos Experiencia Específica Adicional

Evaluación correspondiente a:

Verificación de Experiencia Específica Adicional

X

| No | Integrante Consorcio o Unión Temporal y/o Nombre Persona Jurídica y/o Nombre Persona Natural, según aplique | NIT o CC | Participación en la presente propuesta (Consorcio o UT) | ¿Aporta Experiencia Específica? (SI/NO) |
|----|---|----------|---|---|
| 1 | P1-JUDITH PEREA CHALA | | 100.00% | SI |
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |

Para obtener este puntaje, el proponente debe demostrar experiencia específica adicional a la aportada para la evaluación de requisitos habilitantes, mediante máximo dos (2) contratos que cumplan las siguientes condiciones:

- INTERVENTORÍA EN CONSTRUCCIÓN O AMPLUACIÓN O ADECUACIÓN O MEJORAMIENTO O REMODELACIÓN O INTERVENCIÓN DE VIVIENDA

Acreditando la sumatoria de las viviendas construídas, ampliadas, adecuadas, remodeladas o mejoradas o intervenidas, de la siguiente manera:

| EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE: | ASPECTO | CONDICION DE CUMPLIMIENTO | No de Contrato | Cantidad Certificada | PUNTOS |
|--|---------|---|----------------|----------------------|--------|
| | 1. | Numero de Unidades de Viviendas aportadas | OCC049/02 | 136,00 | 20 |
| | | Si el proponente presenta un número de 48 viviendas adicionales | 35492 | 83,00 | |
| | | Si el proponente presenta un número de 96 viviendas adicionales | TOTAL | 219,00 | |

Nota 1: Todos los contratos válidos para la acreditación de la experiencia deben haber sido ejecutados en el territorio nacional de Colombia.

Nota 2: Los contratos aportados para efectos de acreditar la experiencia específica adicional no podrán ser iguales a aquellos aportados para acreditar la experiencia específica mínima habilitante.

Nota 3: Los contratos aportados para efectos de acreditar la experiencia específica adicional deberán relacionarse en el formato definido para ello, el cual deberá ser presentado en el sobre No. 2.

Nota 4: Estas certificaciones deberán presentarse con las mismas condiciones, requisitos y criterios establecidos en el numeral REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS. Sin embargo, por tratarse de un requisito de calificación que otorga puntaje, no operará criterio o regla alguna de subsanabilidad.

| | | | |
|--|-----------|----|----|
| Para el Aspecto 2. (Unidades de Vivienda) | 10 PUNTOS | 48 | |
| | 20 PUNTOS | 96 | UN |

| | | | |
|---|---|------------|--|
| Contrato 1: No | <u>OCC049/02</u> | | |
| Objeto: | INTERVENTORIA DE CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO Y SANEAMIENTO BASICO DE VIVIENDA RURAL EN LOS MUNICIPIOS DE JURADÓ Y BOJAYA | | |
| Fecha de terminación | Día/Mes/Año | 30/07/2002 | Componente que acredita (Unidades de Vivienda) (UN) |
| Valor Contrato Ejecutado (pesos): | \$ | 82.405.345 | Cantidad <u>136,00</u> |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV): | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV) afectado por el porcentaje de participación: | | | |
| Tipo de Proponente en el contrato ejecutado: | UNIÓN TEMPORAL | | |
| Porcentaje de Participación en el contrato referido: | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONTRATO EJECUTADO (%) | 50,00% | INTEGRANTE (S) DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL QUE APORTA (N) LA EXPERIENCIA O PERSONA JURÍDICA O NATURAL <u>P1-JUDITH PEREA CHALA</u> |
| Observaciones y/o Requerimientos Técnicos | <p>Para la acreditación del contrato OCC049/02 suscrito con CORPES DE OCCIDENTE el proponente aporta lo siguiente:</p> <p>- Certificación del contrato de interventoría, debidamente suscrita, en la que acredita: número del contrato, objeto, contratista, fecha de terminación, numero de viviendas, actividades ejecutadas y valor ejecutado. Unidades de vivienda 273 (afectada por el porcentaje de participación 136 und)</p> <p>Por lo anterior, el contrato cumple y es tenido en cuenta para la acreditación de la experiencia específica adicional</p> | | |

| | | | |
|---|--|------------|--|
| Contrato 2: No | <u>3/03/1997</u> | | |
| Objeto: | INTERVENTORIA DEL PROYECTO VIVIENDA RURAL DE LAS LOCALIDADES HUACA, NABUGA Y EL BRAZO DEL PROGRAMA "VIVIR MEJOR" DE LA CAJA AGRARIA | | |
| Fecha de terminación | Día/Mes/Año | 29/08/1997 | Componente que acredita (Unidades de Vivienda) (UN) |
| Valor Contrato Ejecutado (pesos): | \$ | 81.000.000 | Cantidad <u>83,00</u> |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV): | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV) afectado por el porcentaje de participación: | | | |
| Tipo de Proponente en el contrato ejecutado: | PERSONA NATURAL | | |
| Porcentaje de Participación en el contrato referido: | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONTRATO EJECUTADO (%) | 100,00% | INTEGRANTE (S) DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL QUE APORTA (N) LA EXPERIENCIA O PERSONA JURÍDICA O NATURAL <u>P1-JUDITH PEREA CHALA</u> |
| Observaciones y/o Requerimientos Técnicos | <p>Para la acreditación del contrato 3/03/1997 suscrito con MUNICIPIO DE BAHÍA SOLANO el proponente aporta lo siguiente:</p> <p>- Certificación del contrato de interventoría, debidamente suscrita, en la que acredita: número del contrato, objeto, contratista, fecha de terminación, numero de viviendas, actividades ejecutadas y valor ejecutado. Unidades de vivienda 83</p> <p>Por lo anterior, el contrato cumple y es tenido en cuenta para la acreditación de la experiencia específica adicional</p> | | |

Verificación Técnica Experiencia Adicional

| | |
|----------------------------|---|
| Convocatoria No. | CONVOCATORIA No 2023-I-002- SINCELEJO |
| Objeto: | LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRODUCTO DE DICHS DIAGNÓSTICOS EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SINCELEJO |
| Fecha de diligenciamiento: | 31/10/2023 |
| Tipo de Proponente: | PERSONA JURÍDICA |
| No de Proponente: | 2 |
| Proponente: | P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS |
| Representante Legal: | P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS |

Verificación de Requisitos Experiencia Especifica Adicional

Evaluación correspondiente a:

Verificación de Experiencia Especifica Adicional

X

| No | Integrante Consorcio o Unión Temporal y/o Nombre Persona Jurídica y/o Nombre Persona Natural, según aplique | NIT o CC | Participación en la presente propuesta (Consorcio o UT) | ¿Aporta Experiencia Especifica? (SI/NO) |
|----|---|----------|---|---|
| 1 | P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS | | 100,00% | SI |
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |

Para obtener este puntaje, el proponente debe demostrar experiencia especifica adicional a la aportada para la evaluación de requisitos habilitantes, mediante máximo dos (2) contratos que cumplan las siguientes condiciones:

• INTERVENTORÍA EN CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O ADECUACIÓN O MEJORAMIENTO O REMODELACIÓN O INTERVENCIÓN DE VIVIENDA

Acreditando la sumatoria de las viviendas construidas, ampliadas, adecuadas, remodeladas o mejoradas o intervenidas, de la siguiente manera:

| EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE: | ASPECTO | CONDICION DE CUMPLIMIENTO | No de Contrato | Cantidad Certificada | PUNTOS |
|--|---------|---|--------------------|----------------------|--------|
| | | | 2022-I-007 POPAYAN | 110,00 | |
| 1. | | Numero de Unidades de Viviendas aportadas Si el proponente presenta un número de 48 viviendas adicionales Si el proponente presenta un número de 96 viviendas adicionales | 0 | 0,00 | 20 |
| | | | TOTAL | 110,00 | |

Nota 1: Todos los contratos válidos para la acreditación de la experiencia deben haber sido ejecutados en el territorio nacional de Colombia.

Nota 2: Los contratos aportados para efectos de acreditar la experiencia especifica adicional no podrán ser iguales a aquellos aportados para acreditar la experiencia especifica minima habilitante.

Nota 3: Los contratos aportados para efectos de acreditar la experiencia especifica adicional deberán relacionarse en el formato definido para ello, el cual deberá ser presentado en el sobre No. 2

Nota 4: Estas certificaciones deberán presentarse con las mismas condiciones, requisitos y criterios establecidos en el numeral REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS. Sin embargo, por tratarse de un requisito de calificación que otorga puntaje, no operará criterio o regla alguna de subsanabilidad.

| | | | |
|--|-----------|----|----|
| Para el Aspecto 2. (Unidades de Vivienda) | 10 PUNTOS | 48 | UN |
| | 20 PUNTOS | 96 | |

| Contrato 1: No | 2022-I-007 POPAYAN | | | | |
|---|---|--|---|--|---|
| Objeto: | LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE POPAYAN - CAUCA. | | | | |
| Fecha de terminación | 3/05/2023 | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (pesos): | \$ 338.980.300 | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV): | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV) afectado por el porcentaje de participación: | | | | | |
| Tipo de Proponente en el contrato ejecutado: | CONSORCIO | | | | |
| Porcentaje de Participación en el contrato referido: | <table border="1"> <tr> <th>Porcentaje de Participación Contrato Ejecutado (%)</th> <td align="center">50,00%</td> <th>Integrante (s) del Consorcio o Unión Temporal que aporta (n) la experiencia o persona jurídica o natural</th> <td align="center"><u>P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS</u></td> </tr> </table> | Porcentaje de Participación Contrato Ejecutado (%) | 50,00% | Integrante (s) del Consorcio o Unión Temporal que aporta (n) la experiencia o persona jurídica o natural | <u>P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS</u> |
| Porcentaje de Participación Contrato Ejecutado (%) | 50,00% | Integrante (s) del Consorcio o Unión Temporal que aporta (n) la experiencia o persona jurídica o natural | <u>P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS</u> | | |
| Observaciones y/o Requerimientos Técnicos | <p>Para la acreditación del contrato 2022-I-007 POPAYAN suscrito con el PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER el proponente aporta lo siguiente:</p> <p>-Acta de terminación del contrato de interventoría, debidamente suscrita, en la que acredita: número del contrato, objeto, contratista, fecha de terminación, número de viviendas, actividades ejecutadas y valor ejecutado.</p> <p>-Acta de entrega y recibo a satisfacción del contrato de interventoría, debidamente suscrita, en la que acredita: número del contrato, objeto, contratista, fecha de terminación, número de viviendas, actividades ejecutadas y valor ejecutado. Unidades de vivienda 220 (afectada por el porcentaje de participación 110)</p> <p>Por lo anterior, el contrato cumple y es tenido en cuenta para la acreditación de la experiencia especifica adicional</p> | | | | |

| Contrato 2: No | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| Objeto: | | | | | |
| Fecha de terminación | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (pesos): | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV): | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV) afectado por el porcentaje de participación: | | | | | |
| Tipo de Proponente en el contrato ejecutado: | | | | | |
| Porcentaje de Participación en el contrato referido: | <table border="1"> <tr> <th>Porcentaje de Participación Contrato Ejecutado (%)</th> <td></td> <th>Integrante (s) del Consorcio o Unión Temporal que aporta (n) la experiencia o persona jurídica o natural</th> <td></td> </tr> </table> | Porcentaje de Participación Contrato Ejecutado (%) | | Integrante (s) del Consorcio o Unión Temporal que aporta (n) la experiencia o persona jurídica o natural | |
| Porcentaje de Participación Contrato Ejecutado (%) | | Integrante (s) del Consorcio o Unión Temporal que aporta (n) la experiencia o persona jurídica o natural | | | |
| Observaciones y/o Requerimientos Técnicos | | | | | |

Verificación Técnica Experiencia Adicional

| | |
|----------------------------|--|
| Convocatoria No. | CONVOCATORIA No 2023-4-002- SINCELEJO |
| Objeto: | LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SINCELEJO |
| Fecha de diligenciamiento: | 31/10/2023 |
| Tipo de Proponente: | CONSORCIO |
| No de Proponente: | 3 |
| Proponente: | P3-CONSORCIO SINCELEJO ET |
| Representante Legal: | ELSA TORRES ARENALES |

Verificación de Requisitos Experiencia Específica Adicional

Evaluación correspondiente a:

Verificación de Experiencia Específica Adicional

X

| No | Integrante Consorcio o Unión Temporal y/o Nombre Persona Jurídica y/o Nombre Persona Natural, según aplique | NIT o CC | Participación en la presente propuesta (Consorcio o UT) | ¿Aporta Experiencia Específica? (SINO) |
|----|---|---------------|---|--|
| 1 | ELSA TORRES ARENALES | 63.323.375 | 50,00% | NO |
| 1 | RT TERRA S.A.S | 900.579.055-5 | 50,00% | SI |
| 2 | | | | |

Para obtener este puntaje, el proponente debe demostrar experiencia específica adicional a la aportada para la evaluación de requisitos habilitantes, mediante máximo dos (2) contratos que cumplan las siguientes condiciones:

• INTERVENTORÍA EN CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN O ADECUACIÓN O MEJORAMIENTO O REMODELACIÓN O INTERVENCIÓN DE VIVIENDA

Acreditando la sumatoria de las viviendas construidas, ampliadas, adecuadas, remodeladas o mejoradas o intervenidas, de la siguiente manera:

| EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE: | ASPECTO | CONDICIÓN DE CUMPLIMIENTO | No de Contrato | Cantidad Certificada | PUNTOS |
|--|---------|---|-------------------------|----------------------|--------|
| | | | | | |
| | 1. | Numero de Unidades de Viviendas aportadas Si el proponente presenta un número de 48 viviendas adicionales Si el proponente presenta un número de 96 viviendas adicionales | 2019-4-036 RIOHACHA | 85,00 | 20 |
| | | | 2019-4-045 Buenaventura | 87,00 | |
| | | | TOTAL | 172,00 | |

Nota 1: Todos los contratos válidos para la acreditación de la experiencia deben haber sido ejecutados en el territorio nacional de Colombia.

Nota 2: Los contratos aportados para efectos de acreditar la experiencia específica adicional no podrán ser iguales a aquellos aportados para acreditar la experiencia específica mínima habilitante.

Nota 3: Los contratos aportados para efectos de acreditar la experiencia específica adicional deberán relacionarse en el formato definido para ello, el cual deberá ser presentado en el sobre No. 2

Nota 4: Estas certificaciones deberán presentarse con las mismas condiciones, requisitos y criterios establecidos en el numeral REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS. Sin embargo, por tratarse de un requisito de calificación que otorga puntaje, no operará criterio o regla alguna de subsanabilidad.

| | | | |
|--|-----------|----|----|
| Para el Aspecto 2. (Unidades de Vivienda) | 10 PUNTOS | 48 | UN |
| | 20 PUNTOS | 96 | |

| | | | | | |
|---|--|---|----------------|---|----------------|
| Contrato 1: No | 2019-4-036 RIOHACHA | | | | |
| Objeto: | LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA "ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA | | | | |
| Fecha de terminación | 15/09/2021 | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (pesos): | \$ 171.246.108 | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV): | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV) afectado por el porcentaje de participación: | | | | | |
| Tipo de Proponente en el contrato ejecutado: | CONSORCIO | | | | |
| Porcentaje de Participación en el contrato referido: | <table border="1"> <tr> <td>PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONTRATO EJECUTADO (%)</td> <td align="center">50,00%</td> <td>INTEGRANTE (S) DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL QUE APORTA (N) LA EXPERIENCIA O PERSONA JURÍDICA O NATURAL</td> <td align="center">RT TERRA S.A.S</td> </tr> </table> | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONTRATO EJECUTADO (%) | 50,00% | INTEGRANTE (S) DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL QUE APORTA (N) LA EXPERIENCIA O PERSONA JURÍDICA O NATURAL | RT TERRA S.A.S |
| PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONTRATO EJECUTADO (%) | 50,00% | INTEGRANTE (S) DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL QUE APORTA (N) LA EXPERIENCIA O PERSONA JURÍDICA O NATURAL | RT TERRA S.A.S | | |
| Observaciones y/o Requerimientos Técnicos | <p>Para la acreditación del contrato 2019-4-036 RIOHACHA suscrito con la PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER, el proponente aporta lo siguiente:</p> <p>- Acta de terminación del contrato de interventoría, debidamente suscrita, en la que acredita: número del contrato, objeto, contratista, fecha de terminación, número de viviendas y valor ejecutado.</p> <p>- Acta de entrega y recibo a satisfacción del contrato de interventoría, debidamente suscrita, en la que acredita: número del contrato, objeto, contratista, fecha de terminación, número de viviendas, actividades ejecutadas y valor ejecutado. Unidades de vivienda 171 (afectada por el porcentaje de participación 85)</p> <p>Por lo anterior, el contrato cumple y es tenido en cuenta para la acreditación de la experiencia específica adicional</p> | | | | |

| | | | | | |
|---|--|---|----------------|---|----------------|
| Contrato 2: No | 2019-4-045 Buenaventura | | | | |
| Objeto: | LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA "ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE BUENAVENTURA - VALLE DEL CAUCA | | | | |
| Fecha de terminación | 3/05/2022 | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (pesos): | \$ 321.955.372 | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV): | | | | | |
| Valor Contrato Ejecutado (SMMLV) afectado por el porcentaje de participación: | | | | | |
| Tipo de Proponente en el contrato ejecutado: | CONSORCIO | | | | |
| Porcentaje de Participación en el contrato referido: | <table border="1"> <tr> <td>PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONTRATO EJECUTADO (%)</td> <td align="center">50,00%</td> <td>INTEGRANTE (S) DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL QUE APORTA (N) LA EXPERIENCIA O PERSONA JURÍDICA O NATURAL</td> <td align="center">RT TERRA S.A.S</td> </tr> </table> | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONTRATO EJECUTADO (%) | 50,00% | INTEGRANTE (S) DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL QUE APORTA (N) LA EXPERIENCIA O PERSONA JURÍDICA O NATURAL | RT TERRA S.A.S |
| PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONTRATO EJECUTADO (%) | 50,00% | INTEGRANTE (S) DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL QUE APORTA (N) LA EXPERIENCIA O PERSONA JURÍDICA O NATURAL | RT TERRA S.A.S | | |
| Observaciones y/o Requerimientos Técnicos | <p>Para la acreditación del contrato 2019-4-045 Buenaventura suscrito con la PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER, el proponente aporta lo siguiente:</p> <p>- Acta de terminación del contrato de interventoría, debidamente suscrita, en la que acredita: número del contrato, objeto, contratista, fecha de terminación, número de viviendas y valor ejecutado.</p> <p>- Acta de entrega y recibo a satisfacción del contrato de interventoría, debidamente suscrita, en la que acredita: número del contrato, objeto, contratista, fecha de terminación, número de viviendas, actividades ejecutadas y valor ejecutado. Unidades de vivienda 174 (afectada por el porcentaje de participación 87)</p> <p>Por lo anterior, el contrato cumple y es tenido en cuenta para la acreditación de la experiencia específica adicional</p> | | | | |

#¡REF!

4. Apoyo a la industria nacional

| P1-JUDITH PEREA CHALA | | | | |
|-------------------------------|---------|--|-----------|--------|
| | ASPECTO | CONDICION DE CUMPLIMIENTO | Selección | PUNTOS |
| APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL | 1. | Para los bienes, servicios y oferente nacionales o aquellos considerados nacionales con ocasión de la existencia de tratado o convenio internacional ratificado por Colombia que así lo determine. | X | 10 |
| | | Cuando el proponente oferte servicios de origen extranjero | | |

| P2-DIANA MAYERLI MONTEALEGRE CUARTAS | | | | |
|--------------------------------------|---------|--|-----------|--------|
| | ASPECTO | CONDICION DE CUMPLIMIENTO | Selección | PUNTOS |
| APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL | 1. | Para los bienes, servicios y oferente nacionales o aquellos considerados nacionales con ocasión de la existencia de tratado o convenio internacional ratificado por Colombia que así lo determine. | X | 10 |
| | | Cuando el proponente oferte servicios de origen extranjero | | |

| P3-CONSORCIO SINCELEJO ET | | | | |
|-------------------------------|---------|--|-----------|--------|
| | ASPECTO | CONDICION DE CUMPLIMIENTO | Selección | PUNTOS |
| APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL | 1. | Para los bienes, servicios y oferente nacionales o aquellos considerados nacionales con ocasión de la existencia de tratado o convenio internacional ratificado por Colombia que así lo determine. | X | 10 |
| | | Cuando el proponente oferte servicios de origen extranjero | | |