



## INFORME DE RESPUESTA A OBSERVACIONES REALIZADAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

### PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO CASA DIGNA VIDA DIGNA – FIDUCIARIA BOGOTÁ

#### CONVOCATORIA N° 2021-O-020 BARRANQUILLA

**OBJETO:** CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE BARRANQUILLA - ALÁNTICO”.

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.10. “OBSERVACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Y LOS DOCUMENTOS Y ESTUDIOS DEL PROYECTO”, Subcapítulo I “Generalidades” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los términos de referencia y en el cronograma de la convocatoria, los interesados podían presentar observaciones respecto de los documentos relacionados con el presente proceso de selección, del veintitrés (23) al veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021) a través del correo electrónico [casadigna@findeter.gov.co](mailto:casadigna@findeter.gov.co).

**OBSERVACIÓN 1:** RB DE COLOMBIA S.A., mediante correo electrónico, [casrbproyectos@gmail.com](mailto:casrbproyectos@gmail.com) el lunes 26 de julio de 2021 a las 16:52

*“OBSERVACIONES CONVOCATORIA N° 2021-O-022– SOLEDAD y CONVOCATORIA N° 2021-O-021– BARRANQUILLA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE SOLEDAD - ATLÁNTICO Y BARRANQUILLA*

*La presente para solicitar aplazar la fecha de cierre de las presentes convocatorias por un plazo de 5 días calendario ya que las entidades bancarias para el proceso de expedición y firma del cupo de crédito por trámites internos se demoran hasta 10 días hábiles para la entrega de este documento.*

*Se solicita a la entidad verificar los precios de los materiales como pvc y acero de refuerzo ya que han incrementado en los últimos 6 meses hasta el 50%*

ING ANDRES AREVALO  
RB DE COLOMBIA S.A”

#### RESPUESTA:

Una vez analizada la observación del proponente de ampliar la fecha de cierre, se procederá a modificar el **SUBCAPÍTULO III CRONOGRAMA** de los términos de referencia.

Ahora bien, en relación con la solicitud de verificación de los precios de los materiales, se indica que los precios establecidos en el documento PRECIOS UNITARIOS, publicado en la convocatoria, se estructuraron teniendo en cuenta los precios actuales de materiales, mano de obra y equipos, los cuales son aceptados con la presentación de la propuesta tal como se describe en los términos de referencia: “(...) *Que conozco los*



El futuro  
es de todos

Gobierno  
de Colombia

Fiduciaria Bogotá



*Términos de Referencia de la presente convocatoria, sus adendas e informaciones sobre preguntas y respuestas, así como los demás documentos relacionados con los trabajos, y acepto cumplir todos los requisitos en ellos exigidos (...). Así las cosas, no se acoge la observación.*

Para constancia, se expide el veintiocho (28) de julio de dos mil veintiuno (2021).