

Municipio: ITAGUÍ

COSTO DIRECTO DE LA OBRA / PRECIOS UNITARIOS

No. Consec.	Item	Sub	DESCRIPCIÓN	UN	Vr. Unitario 2021
	CAP. 1		PRELIMINARES		
1	1	A	Localización y Replanteo	M2	\$ 4.385
2	1	B	Descapote y limpieza (con Retiro)	M2	\$ 10.242
3	1	C	Descapote y limpieza (sin Retiro)	M2	\$ 5.645
4	1	1	Desmante ventanas (Incluye retiro)	UN	\$ 10.242
5	1	2	Desmante marcos y puertas (Incluye retiro)	UN	\$ 14.127
6	1	3	Desm. marcos y puertas de 1,00m. - 1,40m. (Incluye retiro)	UN	\$ 14.109
7	1	4	Desmante de ducha	UN	\$ 5.328
8	1	5	Desmante lavamanos (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 14.096
9	1	5A	Desmante aparato sanitario (Incluye retiro de sobrantes)	UN	\$ 28.421
10	1	6	Desmante de lavaplatos (Incluye Retiro de sobrantes)	UN	\$ 8.172
11	1	7	Desmante teja de barro - lavado y almacenado en sitio	M2	\$ 19.014
12	1	8	Desmante alistado teja de barro (Incluye retiro)	M2	\$ 32.075
13	1	9	Desmante cubierta lamina de zinc (Incluye retiro)	M2	\$ 9.967
14	1	10	Desmante de teja asbesto cemento (Incluye retiro y estructura)	M2	\$ 7.831
15	1	11	Desmante y retiro de cielo raso en madera (Incluye retiro)	M2	\$ 6.346
16	1	12	Demolición pañete cielo raso bajo esterilla de guadua (Incluye retiro)	M2	\$ 6.813
17	1	13	Desmante estructura en madera cubierta (Incluye retiro)	M2	\$ 19.326,0

18	1	14	Demolición entrepisos madera (incluye retiro de sobrantes)	M2	\$ 14.841
19	1	15	Desmonte bajante A.L.L. (Incluye retiro)	ML	\$ 3.480
20	1	16	Demolición baldosa de piso (Incluye guardaescoba y retiro de sobrantes)	M2	\$ 13.016
21	1	17	Demolición enchape de muro (Incluye retiro de sobrantes)	M2	\$ 8.318
22	1	18	Demolición Caja de Inspeccion 0,60 (Incuye retiro de sobrantes)	UN	\$ 27.781
23	1	18A	Demolición Caja de Inspeccion 0,80 (Incuye retiro de sobrantes)	UN	\$ 39.354
24	1	18B	Demolición Caja de Inspeccion 1,00 (Incuye retiro de sobrantes)	UN	\$ 44.027

25	1	18C	Demolición caja de inspección 1,20 (Incuye retiro de sobrantes)	UN	\$ 48.701
26	1	19	Demolición concreto ciclópeo, h=0.60 (Incluye retiro de escombros)	M3	\$ 89.944
27	1	20	Demolición de vigas y columnas (Incluye retiro de escombros)	M3	\$ 121.423
28	1	21	Demolición de pañete (Incluye retiro)	M2	\$ 5.062
29	1	22	Demolición placa entrepiso E: 15CM (Incluye retiro)	M2	\$ 36.118,0
30	1	23	Desmonte lavadero (Incluye retiro)	UN	\$ 18.730
31	1	24	Desmonte tuberías PVCS y PVCP (Incluye retiro)	ML	\$ 3.843
32	1	25	Demolición mesón cocina en acero (Incluye retiro)	ML	\$ 14.949
33	1	26	Demolición placa entrepiso maciza E:10CM (Incluye retiro de escombros)	M2	\$ 31.727
34	1	26A	Demolición placa entrepiso maciza E:15CM (Incluye retiro de escombros)	M2	\$ 51.354
35	1	26B	Demolición placa entrepiso maciza E:30CM (Incluye retiro de escombros)	M2	\$ 45.939
36	1	27	Demolición placa contrapiso E:15CM (Incluye retiro de escombros)	M2	\$ 25.751
37	1	28	Demolición de muros Bloque E=0,12 a 0,15 (Incluye Retiro Sobrantes)	M2	\$ 13.451
38	1	29	Demolición poyo para lavadero (Incluye retiro)	UN	\$ 6.376
39	1	30	Desmonte pisos en tablón de gress y almacenamiento en sitio	M2	\$ 3.733
40	1	31	Desmonte y retiro pisos madera listón machihembrado	M2	\$ 4.321
41	1	32	Desmonte piso en piedra y almacenamiento en sitio	M2	\$ 4.933
42	1	33	Demolición de muros Estructural E=0,12 M (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 19.344
43	1	33A	Demolición de muros Estructural E=0,15 M; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 20.117
44	1	33B	Demolición de muros Estructural E=0,20 M; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 26.414
45	1	33C	Demolición de muros Estructural E=0,25 M; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 27.433

46	1	33D	Demolición de muros E=0,25M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 30.692
47	1	33E	Demolición de muros E=0,30M en bloque; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 27.855
48	1	33F	Demolición de muros E=0,30M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 29.826
49	1	33G	Demolición de muros E=0,35 en bloque; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 31.228
50	1	33H	Demolición de muros E=0,35M en ladrillo tolete; (Incluye retiro Sobrantes)	M2	\$ 34.371
51	1	34	Desmonte entresijos en madera	M2	\$ 9.969
52	1	35	Desmonte piso tablon gres y guardaescobas (Incluye almacenamiento en sitio)	M2	\$ 10.559
53	1	36	Demolición concreto ciclópeo h=0.60 (No Incluye retiro)	M3	\$ 89.799
54	1	37	Desmonte canal (Incluye retiro)	ML	\$ 3.613
55	1	38	Demolición enchape (incluye retiro)	M2	\$ 5.655
56	1	39	Demolición mesón cocina (Incluye retiro)	ML	\$ 16.600
57	1	40	Acodalar muro	ML	\$ 47.583,0
58	1	41	Acodalar placa o cubierta	M2	\$ 64.717,0
59	1	42	Movimiento de enseres, retiro y reinstalación	M2	\$ 3.093
60	1	43	Desmonte de canal (No incluye retiro)	ML	\$ 3.493,0
61	1	44	Suministro y construcción de sobrecubierta en varas de guadua	M2	\$ 40.860,0
62	1	45	Suministro e Instalación de Carpa protección cambio de Cubierta	M2	\$ 16.680,0
	CAP. 2		CONCRETOS Y MORTEROS		
63	2	1	Fundir Concreto ciclópeo 60/40 (2500 PSI)	M3	\$ 389.870
64	2	2	Fundir placa concreto 2000 PSI, incluye malla electrosoldada H-131. e=8 cm	M2	\$ 61.188,0
65	2	3	Fundir placa concreto 2500 PSI, incluye malla electrosoldada H-131. e=8 cm	M2	\$ 69.053

66	2	4	Fundir placa concreto 3000 PSI incluye malla electrosoldada. H-131 e=10 cm	M2	\$ 90.555
67	2	5	Fundir placa concreto 3500 PSI incluye malla electrosoldada. H-131 e=10 cm	M2	\$ 92.045,0
68	2	6	Construcción de rampa en Concreto 3000 PSI y malla electrosoldada. H-131 e=9 cm	M2	\$ 86.147,0
69	2	7	Fundir Base concreto pobre e=5 cm	M3	\$ 208.778
70	2	8	Sobrecimientos concreto 0,15M	ML	\$ 40.644,0
71	2	9	Sobrecimientos 0,25M	ML	\$ 48.553,0
72	2	1500	CONCRETO 1500 PSI	M3	\$ 298.679
73	2	2000	CONCRETO 2000 psi, HECHO EN OBRA	M3	\$ 354.895
74	2	2500	CONCRETO 2500 psi, HECHO EN OBRA	M3	\$ 373.330
75	2	3000	CONCRETO 3000 psi, HECHO EN OBRA	M3	\$ 420.515
76	2	10	MORTERO 1:2	M3	\$ 345.753
77	2	11	MORTERO 1:3	M3	\$ 266.413
78	2	11A	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	\$ 271.631,1
79	2	12	MORTERO 1:4 CON ARENA DE PEÑA CERNIDA	M3	\$ 315.673
80	2	12A	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M3	\$ 319.427,2
81	2	12B	PISO EN CEMENTO ESMALTADO MORTERO 1:4 e=0,08 m	M2	\$ 25.810
82	2	13	MORTERO 1:5	M3	\$ 280.508
83	2	13A	MORTERO 1:5 ESTRUCTURAL	M3	\$ 352.602
84	2	14	MORTERO 1:6 ESTRUCTURAL	M3	\$ 356.746
85	2	15	Excavación manual de 0 a 1,20 m. (Incluye retiro)	M3	\$ 67.243

86	2	16	Excavación manual de 0 a 1,20 m. (No incluye retiro)	M3	\$ 20.509,0
87	2	17	Recebo B-400 e=12 cm, (Suministro y extendido).	M3	\$ 97.348
88	2	18	Recebo B-400 (Suministro, extendido, nivelación y compactación).	M3	\$ 209.538
89	2	19	Vigas de cimentación 0,30 x 0,30 m concreto de 3000 PSI (Incluye refuerzo)	ML	\$ 112.020,0
90	2	20	Vigas de cimentación 0,25 x 0,20 m concreto de 3000 PSI (Incluye refuerzo)	ML	\$ 92.281,0
91	2	21	Relleno en material seleccionado de la excavación (Incluye extendido, nivelación y compactación).	M3	\$ 18.414
92	2	22	Submuración (incluye demolición de concreto ciclópeo)	ML	\$ 201.245,0
93	2	23	Submuración (incluye concreto ciclópeo + retiros)	ML	\$ 237.487,0
94	2	24	Recubrimiento de concreto reforzado e=60mm, 3/8" @ 50cm (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 51.994,0
95	2	25	VIVIENDA PREFABRICADA; (Incluye estructura, paneles, estructura cubierta, cubierta, 2 puertas, ventanas e instalación)	M2	\$ 345.401,0
96	2	26	Puente de adherencia para soldar concretos frescos. (Incluye mano de obra)	ML	\$ 34.498
97	2	27	Acero 37.000 PSI, (260Mpa). Para estructura embebida.	KG	\$ 3.839
98	2	28	Acero 60.000 PSI, (420 Mpa). Para estructura embebida.	KG	\$ 3.839
99	2	29	Anclajes de 3/8". (Incluye perforación, refuerzo y epoxico)	UN	\$ 21.142
100	2	30	Anclajes de 3/8". (Incluye perforación y epóxico)	UN	\$ 6.163
101	2	31	Columneta de 0.20x0.12 concreto 3000 PSI (Incluye refuerzo y formaleta)	ML	\$ 80.827,0
102	2	32	Columneta 0,25 x 0,125 concreto de 3000 PSI (Incluye refuerzo y formaleta)	ML	\$ 87.513
103	2	33	Viga Corona de 0.20x0.12 concreto 3000 PSI (Incluye refuerzo)	ML	\$ 77.933,0
104	2	34	Placa entepiso e=0.12 con refuerzo 3000 PSI (Incluye refuerzo parrilla 3/8 0,20 x0,20)	M2	\$ 124.995,0
105	2	35	Muro en concreto ciclópeo H= 1,0m (Concreto simple 2500 PSI 60% y 40% piedra rajón, Incluye materiales y mano de obra).	ML	\$ 232.607,0

106	2	36	Muro en concreto ciclópeo H= 1,5m (Concreto simple 2500 PSI 60% y 40% piedra rajón, Incluye materiales y mano de obra).	M3	\$ 346.800
107	2	37	Muro en concreto ciclopeo H= 2,0m (Concreto simple 2500 PSI 60% y 40% piedra rajón, incluye materiales y mano de obra)	ML	\$ 502.081,0
108	2	38	Escalera en concreto	M3	\$ 1.469.563
109	2	39	Dado de 25x25x12 cm en concreto de 3000psi para anclaje de correas metálicas a mampostería en bloque (Incluye pañete)	UN	\$ 24.665,0
110	2	40	Tapa caja de Inspección. Concreto 3000 PSI. Acero 3/8" (Incluye refuerzo)	UN	\$ 193.506,0
111	2	41	Mesón en concreto mezcla en obra de 3000 PSI. E=6 cm, ancho= 60cm, (incluye refuerzo en acero 3/8")	ML	\$ 93.128
112	2	42	Construir mesón en concreto 3000 PSI, e=8 cm, (incluye refuerzo en acero 3/8").	ML	\$ 101.759
113	2	43	Construcción de caja de tránsito, con base en concreto mezcla en obra 1:2,5:4,5 agregados de río (Aprox. 2500 psi) y muros en ladrillo tolete recocido. Medidas: (0,60*0,60*0,30) m internamente. Incluye tapa en concreto.	UND	\$ 167.600,0
114	2	44	Elemento de amarre de concreto reforzado sobre muro (0.15x0.15m)	ML	\$ 63.913
115	2	45	Elemento de amarre de concreto reforzado sobre muro (0.15x0.10m)	ML	\$ 49.079
116	2	46	Elemento amarre aéreo incluye refuerzo (0.15x0.20m)	ML	\$ 65.903
117	2	47	Elemento amarre aéreo incluye refuerzo (0.10x0.20m)	ML	\$ 60.991
118	2	48	Elemento amarre aéreo incluye refuerzo (0.10x0.10m)	ML	\$ 44.493
119	2	49	Elemento amarre aéreo incluye refuerzo (0.15x0.10m)	ML	\$ 48.691
120	2	50	MORTERO 1:4 CON ARENA DE RIO LAVADA	M3	\$ 401.242
121	2	51	Revoque sin malla 1.5 cm espesor incluye Mortero 1:4 con arena de río lavada	M2	\$ 32.193
122	2	52	Revoque con malla 3.0 cm espesor	M2	\$ 38.421
	CAP. 3		INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS		
123	3	1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max.	UN	\$ 60.752
124	3	2	Suministro e instalación registro 1/2" (Incluye materiales y mano de obra).	UN	\$ 22.205
125	3	3	Suministro e instalación llave jardín de 1/2" (Incluye materiales y mano de obra)	UN	\$ 39.294
126	3	4	Suministro e Instalación Tubería PVC P de 1/2"	ML	\$ 19.563

127	3	5	Suministro e Instalación Tubería CPVC de 1/2"	ML	\$ 20.221
128	3	6	Suministro e instalación Punto desagüe 1 1/2" L= 1.5m max.	UN	\$ 26.567
129	3	7	Suministro e instalación Punto desagüe 2" L= 1.5m max.	UN	\$ 32.958
130	3	8	Suministro e instalación tubería PVC S 2" (Incluye accesorios, zanjado y relleno con arena cernida)	ML	\$ 23.746
131	3	9	Suministro e instalación Punto de desagüe de 3" o 4". L=2 m max.	UN	\$ 66.821
132	3	10	Suministro e instalación tubería PVC S 3" o 4"(Incluye accesorios, zanjado y relleno con arena cernida) L= 1.5m max.	ML	\$ 44.568
133	3	11	Suministro e instalación tubería reventilación PVC S 3" (Incluye accesorios)	ML	\$ 30.085
134	3	12	Taponar punto hidráulico de 1/2"	UN	\$ 6.237
135	3	13	Suministro e instalación Tapa registro 15 x 15 cm	UN	\$ 12.976
136	3	14	Suministro e instalación tapa registro 20 X 20 cm	UN	\$ 15.922
137	3	15	Caja de Inspección 0,60 x 0,60 m	UN	\$ 285.941
138	3	16	Caja de Inspección 1,00 x 1,00 m (No Incluye tapa)	UN	\$ 312.594
139	3	17	Caja de Inspección 0,80 x 0,80 m (No incluye tapa)	UN	\$ 299.268
140	3	18	Caja de Inspección 1,20 x 1,20 m	UN	\$ 325.921
141	3	19	Suministro e instalación rejilla de piso 2"	UN	\$ 8.970
142	3	20	Suministro e instalación rejilla de piso 3"	UN	\$ 9.356
143	3	21	Suministro e instalación tanque de distribución 250 lts. (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN	\$ 550.054
144	3	22	Suministro e instalación tanque de distribución 500 lts. (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN	\$ 750.173
145	3	23	Suministro y conexiones de tanque elevado PVC (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN	\$ 299.890
146	3	24	Suministro e instalación Flotador mecánico de 1/2"	UN	\$ 158.775
147	3	25	Suministro e instalación Flotador mecánico de 1"	UN	\$ 208.320

148	3	26	Suministro e instalación grifería para lavaplatos (Incluye todos los accesorios para el correcto funcionamiento)	UN	\$ 49.102
	CAP. 4		INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
149	4	1	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	UN	\$ 115.954
150	4	2	Suministro e instalación interruptor monopolar enchufable 20 A/30A	UN	\$ 17.014
151	4	3	Salida Toma eléctrica, incluye toma corriente GFCI, caja 5800, tubería, alambre de cobre thw 12 awg. Adaptadores. L hasta 4,5 ml	UN	\$ 147.458
152	4	4	Salida Lámpara, incluye plafon e interruptor sencillo, caja octogonal, tubería, alambre de cobre thw 12 awg . Adaptadores. L hasta 4,5 ml. Incluye Iluminacion LED	UN	\$ 105.039

153	4	5	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" eléctrico con alambre.	ML	\$ 12.470
154	4	6	Suministro e instalación interruptor sencillo	UN	\$ 13.776
155	4	7	Suministro e instalación interruptor: (doble, interruptor conmutable, salida para toma teléfono, salida toma televisión)	UN	\$ 15.125
156	4	8	Suministro e instalación roseta plafón cerámica incluye bombillo LED	UN	\$ 12.253
157	4	9	Suministro e instalación toma corriente doble estandar	UN	\$ 10.540
158	4	10	Salida Toma eléctrica, incluye toma corriente Standar, caja 5800, tubería, alambre de cobre thw 12 awg. Adaptadores. L hasta 4,5 ml	UN	\$ 94.288
	CAP. 5		CUBIERTAS		
159	5	1	Suministro e instalación teja traslúcida tipo zinc o similar (Incluye todos los accesorios)	M2	\$ 21.877
160	5	2	Suministro e instalación teja arquitectónica (0.73MTS x 3.05MTS x 0.03MM) (Incluye todos los accesorios)	M2	\$ 52.798
161	5	3	Suministro e instalación de teja (tipo zinc calibre 33) (Incluye todos los accesorios)	M2	\$ 50.468
162	5	4	Suministro e instalación bajante A.LL, tubería PVC 3" (incluye accesorios)	ML	\$ 19.331
163	5	4A	Suministro e instalación bajante A.LL, tubería PVC 4" (incluye accesorios)	ML	\$ 10.479
164	5	5	Culatas en bloque No 4 (Incluye materiales y mano de obra)	ML	\$ 20.017
165	5	6	Culatas en bloque No 5 (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 29.031,0
166	5	7	Prolongación columnetas (Incluye refuerzo)	M2	\$ 89.982,0
167	5	8	Suministro e instalación teja en fibrocemento perfil 7 tipo Eternit o similar.	M2	\$ 89.982
168	5	9	Suministro e instalación teja traslúcida tipo Eternit. Perfil 7.	M2	\$ 45.613
169	5	10	Viga cinta 0.12x0.10 concreto 3000 PSI (Incluye refuerzo)	ML	\$ 46.881
170	5	11	Suministro e instalación flanche en lámina calibre 26	ML	\$ 43.702
171	5	12	Suministro e instalación de impermeabilización cubierta plana (Incluye todos los materiales)	M2	\$ 41.309
172	5	13	Estructura perfil en C 18 2 mm de 160x60 (luces hasta 3,5 mts), aplica para cubierta en fibro cemento. Incluye anticorrosivo.	ML	\$ 42.934
173	5	13A	Estructura perfil en C calibre 2 mm de 220 x 80 (luces hasta 6mts), aplica para cubierta en asbesto cemento. Incluye anticorrosivo.	ML	\$ 58.561,0

174	5	14	Estructura perfil en tubo rectangular 8x4 de 2mm (para cubierta metálica). Incluye anticorrosivo.	ML	\$ 25.477
175	5	15	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .75 m	ML	\$ 53.281
176	5	16	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .50 m	ML	\$ 34.396
177	5	16A	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .33 m	ML	\$ 46.264
178	5	17	Suministro e instalación teja termoacústica	M2	\$ 78.660
179	5	18	Suministro e instalación caballete para teja termoacústica x 2m	ML	\$ 108.045
180	5	19	Suministro e instalación caballete fijo perfil 7 tipo Eternit o similar	ML	\$ 55.909
181	5	20	Suministro e instalación bajante 12x6 en lámina galvanizada Cal. 26	ML	\$ 40.011
182	5	21	Suministro e instalación teja en PVC (Incluye todos los accesorios)	M2	\$ 38.583
183	5	22	Suministro e Instalacion encorizado de cubiertas en mortero 1:5	ML	\$ 9.905
184	5	23	Limpieza de estructuras en madera	M2	\$ 23.156
185	5	24	Pintura e inmunización estructura madera (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 29.920
186	5	25	Alistado para teja de barro con suministro de lamina	M2	\$ 98.232
187	5	26	Instalación teja de barro recuperada - amarrada	M2	\$ 38.112
188	5	27	Suministro e instalación teja de barro nueva - amarrada	M2	\$ 52.868
189	5	28	Suministro e Instalación de Caballete en teja de barro (Incluye Mortero 1:4)	ML	\$ 19.552
190	5	29	Instalación teja de barro recuperada - Pegada	M2	\$ 41.044
191	5	30	Suministro e instalación teja de barro nueva - Pegada	M2	\$ 64.746
192	5	31	Prolongación columnetas con estructura metálica	ML	\$ 65.239,0
193	5	32	Viga cinta metálica	ML	\$ 45.240,0
194	5	33	Suministro e instalación teja claraboya tipo Eternit o similar (incluye tubo salida universal, tapa tubo de salida, 3 soportes de tapa, sellante con silicona)	UN	\$ 121.565

195	5	34	Montaje de teja de barro sobre cubierta en fibrocemento (Incluye Mortero 1:5)	M2	\$ 28.144,0
196	5	35	Revisión cubierta en teja de barro, incluye cambio de tejas y arreglo estructura	M2	\$ 48.211
197	5	36	Suministro e instalación Cielo raso en listón de madera	M2	\$ 65.278
198	5	37	Selle de juntas en cubiertas planas (Incluye sellador elastico)	ML	\$ 13.557
199	5	38	Anclaje de correa a viga cinta metálica	UND	\$ 13.277
200	5	39	Entramado y malla con vena para cielo raso	M2	\$ 22.283
201	5	40	Suministro e Instalación Elementos para construcción de cubierta en Madera	M2	\$ 73.074
	CAP. 6		MAMPOSTERÍA		
202	6	1	Suministro e instalación mampostería en Bloque No 5.	M2	\$ 39.343
203	6	2	Regatas con cortadora de disco de 9" (Bloque) Incluye Pañete	ML	\$ 16.864
204	6	2A	Regatas con cortadora de disco de 9" (Ladrillo recocido) Incluye Pañete	ML	\$ 17.552
205	6	2B	Adecuar vano ventana Incluye Pañete	M2	\$ 38.668
206	6	3	Apoyo mesón en bloque N°. 5 (Incluye materiales y mano de obra).	ML	\$ 25.951
207	6	4	Bajo relieve poceta ducha de 0,125 x 0,09 en ladrillo recocido. (Incluye materiales y mano de obra).	M2	\$ 34.627,0
208	6	5	Suministro e instalación mampostería en Bloque No 4.	M2	\$ 25.129

209	6	6	Base prefabricada para lavadero 60 x 50 cm (Incluye Pañete)	UN	\$ 43.557
210	6	7	Alistado mesón cocina (Incluye picada)	ML	\$ 11.811
211	6	8	Construcción Dintel en concreto 15 x 20 cm	ML	\$ 44.900
212	6	9	Construcción Dintel en bloque N° 5 (incluye refuerzo)	ML	\$ 24.534
213	6	10	Construcción Dintel en Varilla	ML	\$ 26.194
214	6	11	Construcción Muro en tolete recocido de 0,12	M2	\$ 72.831
215	6	12	Remates en tolete recocido de 0,12 cm	ML	\$ 37.852
216	6	13	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo prensado de 0.24 x 0.12 x 0.55 m a la vista dos caras	M2	\$ 85.613
217	6	14	Suministro e instalación de mampostería en ladrillo prensado de 0.24 x 0.12 x 0.55 m a la vista dos caras, lineal	M2	\$ 25.321
218	6	15	Suministro e Instalación de muro en Superboard - doble cara e=10 cm. (Incluye todos los materiales para su correcto acabado)	M2	\$ 63.844
	CAP. 7		PAÑETES		
219	7	1	Pañete de muro, mortero de pega 1:3 (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 15.629
220	7	2	Pañete muro, mortero de pega 1:4 (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 14.641
221	7	3	Pañete 1:4 Impermeabilizado (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 18.354
222	7	4	Pañete muros de adobe, tapia pisada o bahareque, mortero 1:4 cal arena	M2	\$ 21.504,0
223	7	5	Pañete estructural de muro e=15 mm. (incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 17.806
224	7	6	Alistado de muros para enchape (Incluye picada, filos y dilataciones)	M2	\$ 18.763
225	7	7	Pañete cielos rasos bajo malla con vena	M2	\$ 24.812
226	7	8	Resanes de humedad pañete con Cal	M2	\$ 26.258
227	7	9	Recubrimiento de concreto reforzado e=60mm, 1/4" @ 25cm (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 61.444,0
228	7	10	Conexión de revoque con malla e= 3 cm con elementos en concreto existentes mediante anclaje epóxico. (Incluye demolición y reconstrucción de elementos de concreto reforzado)	M2	\$ 107.646

229	7	11	Conexión de revoque estructural con malla e=3cm con losa de entepiso existente mediante anclaje epóxico.	M2	\$ 26.551
230	7	12	Conexión de revoque con malla e= 3 cm con elemento de amarre nuevos. (No incluye elemento de amarre de concreto reforzado sobre muro)	M2	\$ 26.070
	CAP. 8		PINTURA		
231	8	1	Suministro e instalación de Vinilo 3 manos	M2	\$ 11.755
232	8	2	Filos y dilataciones (Incluye materiales y mano de obra).	ML	\$ 3.563
233	8	3	Suministro e instalación Esmalte sobre muros 3 manos	M2	\$ 16.062
234	8	4	Suministro e instalacion de Estuco plastico	M2	\$ 13.230
235	8	5	Suministro e Instalación de Estuco y vinilo (3 Manos) sobre muros pañetados	M2	\$ 18.841,0
	CAP. 9		PISOS		
236	9	1	Picada de piso existente para afinado (Incluye retiro de sobrantes y limpieza)	M2	\$ 5.171
237	9	2	Alistado de piso impermeabilizado, mortero 1:4, e=4 cm (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 34.171
238	9	3	Alistado de piso con mortero 1:4, e=4 cm (Incluye materiales y mano de obra)	M2	\$ 24.342
239	9	4	Poyo para muebles (indiferente de su uso) en concreto F'C=2500 mezcla en obra 1:2,5:4,5 acabado liso. e=8 cm.	ML	\$ 29.690
	CAP. 10		ENCHAPES		
240	10	1	Sumistro e instalación de guarda escoba en cerámica o similar h=8 cm, habitación y sala comedor. (Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	ML	\$ 10.293
241	10	2	Sumistro e instalación de guarda escoba en cerámica o similar h=8 cm, en cocina, baño y Cto de ropas. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	ML	\$ 11.617
242	10	3	Suministro e instalación piso ceramica semibrillante de 33,8 x 33,8 cm, en sala, comedor y alcobas. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	M2	\$ 46.383
243	10	4	Suministro e instalación piso ceramica antideslizante de 33,8 x 33,8 cm, en cocina, baño y cto de ropas. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	M2	\$ 47.332

244	10	5	Suministro e instalación pared ceramica brillante lisa 20 x 30 cm. (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	M2	\$ 52.948
245	10	6	Suministro e instalación piso ceramico de Dif. Colores .51mts. x .51mts.	M2	\$ 48.867,0
246	10	7	Sumistro e instalación piso ceramico de Dif. Colores .60 mts x .60 mts	M2	\$ 33.363,0
247	10	8	Suministro e instalación piso en madera machimbre	M2	\$ 44.260
248	10	9	Suministro e instalación entrepiso en madera machimbre (incluye estructura)	M2	\$ 62.019
249	10	10	instalación: Escalera en madera, ancho ,80 cm	ML	\$ 33.870,0
250	10	11	Suministro e instalación piso madera, café ecológico	M2	\$ 60.103,0
251	10	12	Suministro e instalación Ceramica de Dif. Colores 32,0 x 32,0 cm ó similar	M2	\$ 51.062,0
252	10	13	Suministro e intalacion piso ceramico Alto Relieve .45mts x .45mts.	M2	\$ 52.984,0
253	10	14	Suministro e instalacion piso Ceramico de Alto Relieve .56mts x .56mts	M2	\$ 55.532,0
254	10	15	Suministro e instalación Win metálico	ML	\$ 5.687
255	10	16	Suministro e instalación Win plástico	ML	\$ 5.049
256	10	17	Suministro e instalación enchape pared 57 cm x 57 cm relieve o similar (Incluye pegacor y enboquillada)	M2	\$ 52.563,0
257	10	18	Suministro e instalación enchape pared 51 cm x 51 cm Dif. Colores o similar (Incluye pegacor y enboquillada)	M2	\$ 47.938,0
258	10	19	Suministro e instalación ceramica pared enchape .30mts*.60mts.(Incluye pegacor y enboquillada)	M2	\$ 50.561,0
259	10	20	Suministro e instalación ceramica pared .27mts*.45mts (Incluye pegacor y enboquillada)	M2	\$ 52.190,0
260	10	21	Suministro e instalación ceramica pared .30mts. x.45mts. (Incluye pegacor y enboquillada)	M2	\$ 49.841,0
261	10	22	Suministro e instalación ceramica pared .30mts.x.60mts (Incluye pegacor y enboquillada)	M2	\$ 52.781,0
262	10	23	Suministro e instalación cenefa pared varios diseños (Incluye Incluye adhesivo base cemento para enchape y enboquillada)	ML	\$ 25.547
263	10	24	Remates en gravilla lavada	ML	\$ 14.334,0
	CAP. 11		CARPINTERIA MADERA		
264	11	1	Suministro e instalación puerta triplex entamborada 0.60-0.80 X 2.00 mts (Incluye hoja, marco, 3 bisagras, cerradura con manija y acabado)	UN	\$ 266.540
265	11	2	Suministro e instalación cerradura de manija en puerta alcoba	UN	\$ 41.264

266	11	3	Suministro e instalación mueble de cocina inferior, en lamina RH ; entre muros (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML	ML	\$ 595.254
-----	----	---	--	----	------------

267	11	4A	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML	UN	\$ 361.134
268	11	4B	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.20ML	UN	\$ 407.925
269	11	4C	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 2 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.50ML	UN	\$ 486.057
270	11	4D	Suministro e instalación mueble modular inferior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, 4 cajones, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.80ML	UN	\$ 684.338
271	11	5A	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML-1.20ML	UN	\$ 295.288
272	11	5B	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.50ML	UN	\$ 440.613
273	11	5C	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 4 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.80ML	UN	\$ 502.016
274	11	6	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (accesorios para el correcto funcionamiento); s/campana o nevera, LONG 0.60ML	UN	\$ 93.216
	CAP. 12		CARPINTERÍA METÁLICA		
275	12	1	Puerta en lámina cold roll calibre 18, (Incluye suministro, marco, hoja, anticorrosivo e instalación)	UND	\$ 245.859
276	12	3	Suministro e instalación cerradura puerta principal-3 pasadores; (incluye escudo)	UN	\$ 95.860
277	12	4	Suministro e instalación cerradura izquierda o derecha de sobreponer, Tipo portón entrada, material Coll Roled, con dos pasadores (Incluye accesorios)	UND	\$ 52.954
278	12	5	Suministro e instalación cerradura pico loro doble niquelada, cilindro 16, para puerta o ventana corrediza Yale, de igual o de superior calidad (Incluye accesorios)	UND	\$ 65.166

279	12	6	Suministro e instalación Esmalte s/ marcos de puertas y ventanas	ML	\$ 4.314
280	12	7	Instalación de puerta en lámina cold rolled (Incluye adecuación del vano existente)	UN	\$ 40.961
281	12	8	Suministro e instalación Esmalte sobre lamina llena	M2	\$ 15.954
282	12	9	Suministro e instalación marco en lámina cal 18 h=2,0 m (Incluye anticorrosivo)	UN	\$ 67.354
283	12	10	Suministro e Instalación ventana, lámina cold roled calibre 16 con anticorrosivo y basculante incluye vidrio 4mm (para las medidas menores de 1,00 M2, se pagará el mismo precio)	UND	\$ 212.178
284	12	11	Suministro e Instalación ventana, aluminio crudo de calibre 16 de corredera y alfaja, incluye vidrio 4mm (para las medidas menores de 1,00 M2 se pagara proporcional)	M2	\$ 196.153
285	12	12	Baranda sencilla para escalera metálica (Incluyen accesorios)	ML	\$ 41.975
	CAP. 13		VIDRIOS		
286	13	1	Suministro e instalación vidrio incoloro Peldar o similar de 4 mm.	M2	\$ 42.617
	CAP. 14		APARATOS		
287	14	1	Instalación sanitario	UN	\$ 25.612
288	14	2	Suministro e instalación sanitario (Incluye accesorios y transporte)	UND	\$ 178.717
289	14	3	Suministro e instalación combo baño blanco, incluye juego de 5 incrustaciones en cerámica, grifería lavamanos, sanitario, tubería de desagüe, sifón lavamanos y espejo.	UND	\$ 386.297
290	14	4	Instalación lavamanos	UN	\$ 25.612
291	14	5	Suministro e instalación lavamanos + grifería (Incluye accesorios)	UN	\$ 177.092
292	14	6	Instalación ducha	UN	\$ 5.836
293	14	7	Suministro e instalación grifería ducha Tipo económica con Mezclador y Monocontrol	UN	\$ 98.803
294	14	8	Suministro e instalación grifería lavaplatos Tipo económica con Mezclador, Monocontrol y accesorios sanitarios	UN	\$ 148.039
295	14	9	Suministro e instalación de lavaplatos 49x37cm; en acero inoxidable, para mezclador. (Incluye kit sifón y rejilla.)	UND	\$ 125.709
296	14	10	Suministro e Instalación mesón en acero inoxidable 1.00 m con poceta para mezclador. (Incluye accesorios)	UN	\$ 326.425

297	14	11	Suministro e Instalación mesón en acero inoxidable 1.20 m con estufa gas 2 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	UN	\$ 255.445
298	14	12	Suministro e Instalación meson en acero inoxidable 1.20 m con estufa gas 4 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	UN	\$ 589.536
299	14	13	Suministro e Instalación meson en acero inoxidable 1.80 m con estufa gas 4 puestos, poceta para monocontrol. (Incluye Accesorios)	UN	\$ 818.448
300	14	14	Suministro e instalación COMBO: (Incluye sanitario, lavamanos, grifería, canastilla, incrustaciones 5 und.+ acoples)	UN	\$ 345.093
301	14	15	Suministro e instalación lavadero granito de 60 x 50 x 20 cm granito pulido. Incluye desagüe y sifón	UN	\$ 248.532
302	14	16	Suministro e instalación de lavadero de 70 x 55 x 16 cm granito pulido. Incluye desagüe y sifón.	UN	\$ 263.026
303	14	17	Suministro e Instalación Cortina de ducha (incluye lona plástica, tubo ajustable y accesorios).	UN	\$ 61.134
304	14	18	Suministro e instalación juego acesorios (5 piezas)	UN	\$ 115.391
305	14	19	Suministro e instalación divisorio en aluminio para baño vidrio templado 5 mm h=1,90 m.	UN	\$ 451.356
306	14	20	Kit de discapacitados Baño	UN	\$ 1.146.710
307	14	21	Pasamanos de apoyo 3/4" Metalico	UN	\$ 112.603
308	14	22	Suministro e instalación caja plastica para llaves lavadora	UN	\$ 24.088
	CAP. 15		ASEO		
309	15	1	Aseo general	M2	\$ 2.596