



**KPMG Ltda.**  
Calle 90 No. 19C - 74  
Bogotá, D. C.

Teléfono 57 (1) 6188100  
Fax 57 (1) 2185490  
www.kpmg.com.co

## **INFORME DEL REVISOR FISCAL**

Señores Accionistas  
Fiduciaria Bogotá S.A.:

He auditado los estados financieros de Fiduciaria Bogotá S.A., los cuales comprenden los balances generales al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012 y los estados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por los semestres que terminaron en esas fechas y sus respectivas notas que incluyen el resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Además, audité las carteras colectivas y los fideicomisos que se indican más adelante y que forman parte de las cuentas de orden fiduciarias de la Sociedad Fiduciaria.

La administración es responsable por la adecuada preparación y presentación de estos estados financieros, de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación de estados financieros libres de errores de importancia material, bien sea por fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas, así como establecer los estimados contables razonables en las circunstancias.

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros con base en mis auditorías. Obtuve las informaciones necesarias para cumplir mis funciones y efectué mis exámenes de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia. Tales normas requieren que cumpla con requisitos éticos, planifique y efectúe la auditoría para obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de errores de importancia material.

Una auditoría incluye realizar procedimientos, para obtener evidencia sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del criterio del revisor fiscal, incluyendo la evaluación del riesgo de errores de importancia material en los estados financieros. En dicha evaluación del riesgo, el revisor fiscal tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias. Una auditoría también incluye evaluar el uso de políticas contables apropiadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la administración, así como evaluar la presentación de los estados financieros en general. Considero que la evidencia de auditoría que obtuve proporciona una base razonable para fundamentar la opinión que expreso a continuación.

En mi opinión, los estados financieros mencionados, tomados fielmente de los libros y adjuntos a este informe, presentan razonablemente en todos los aspectos de importancia material, la situación financiera de Fiduciaria Bogotá S.A. al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los semestres que terminaron en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia, aplicados de manera uniforme.

Como se indica en la nota (1) a los estados financieros, al 31 de diciembre de 2012, mediante el acta No. 1 del 23 de octubre de 2012, las Asambleas de Inversionistas aprobaron la fusión por absorción de la Cartera Colectiva Abierta Sumar – Por Compartimentos (absorbente) con la Cartera Colectiva Abierta con Pacto de Permanencia Lazos – Cartera con Compartimentos (absorbida).

En cumplimiento de lo señalado en el Decreto 2555 de 2010 y en la Circular Externa 100 de 1995 de la Superintendencia Financiera de Colombia, he auditado los estados financieros al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012 de las carteras colectivas y fideicomisos que se relacionan a continuación, y que forman parte de las cuentas de orden fiduciarias de la Sociedad Fiduciaria, cuyos informes los he emitido en forma independiente:

**Carteras Colectivas**

- Cartera Colectiva Abierta Sumar – Por Compartimentos
- Cartera Colectiva Abierta con Pacto de Permanencia Óptimo – Con Compartimentos
- Cartera Colectiva Abierta Fidugob – Cartera por Compartimentos
- Cartera Colectiva Abierta con Pacto de Permanencia Fiduación – Por Compartimentos
- Cartera Colectiva Abierta de Especulación con Pacto de Permanencia Cubrir - Con Compartimentos

**Negocios Fiduciarios**

Fideicomisos seleccionados por la administración:

| Negocios  | Negocios   |
|---|--|
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS METROLÍNEA S.A. (3-1-27)                        | FIDEICOMISO – ISA UPME04/2009” (3-1-21509)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA (3-1-29)      | FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE GARANTÍA PENSIONAL FERTILIZANTES COLOMBIANOS S.A. - FERTICOL S.A. (6-3-16571)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS II (3-1-31)    | FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE GARANTÍA, ADMINISTRACIÓN, FUENTE DE PAGO Y PAGOS TRANZIT S.A.S. PARA EL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE PÚBLICO DEL DISTRITO CAPITAL (SITP) (4-2-22194) |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y FUENTE DE PAGOS SISTEMA MEGABUS (4-2-368)              | FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA (3-1-22435)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA III (3-1-369)        | ENCARGO FIDUCIARIO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS SOCIEDAD PORTUARIA REGIONAL DE BUENAVENTURA S.A. S.P.R. (3-1-21385)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGO EMPRESA DE ASEO DE PEREIRA S.A. E.S.P. (6-3-375) | FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN, CONTRATACIÓN Y PAGOS RED DE FIBRA ÓPTICA (3-1-23583)   |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS ILUMINACIÓN SAN JUAN DE GIRÓN (4-2-399)         | ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS MUNICIPIO DE SINCELEJO (3-1-24183)   |

| Negocios  |
|---|
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE RECEPCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y PAGOS CONSORCIO ILUMINACIÓN YARIGUIES (3-1-414)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE RECAUDO, ADMINISTRACIÓN, GARANTÍA Y PAGOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA (4-2-454)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO IRREVOCABLE DE RECAUDO, ADMINISTRACIÓN, GARANTÍA Y PAGOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA (3-1-610)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS CORPOASEO TOTAL S.A. E.S.P. - VELZEA LTDA. - HERA HOLDING HABITAT, ECOLOGÍA Y RESTAURACIÓN AMBIENTAL S.L. (3-1-616) |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE BOGOTÁ (2-1-1499)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS AGENCIA PRESIDENCIAL PARA LA ACCIÓN SOCIAL Y LA COOPERACIÓN INTERNACIONAL - ACCIÓN SOCIAL – FIP (3-1-1514)                     |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, GARANTÍA Y FUENTE DE PAGO ACUACAR (3-1-1590)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS INTERNET POR COLOMBIA S.A. - BANCO DE PROYECTOS 2008 (3-1-1650)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS METROTEL REDES S.A. - BANCO DE PROYECTOS 2008 (3-1-1660)  |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS CONSORCIO TELECOMUNICACIONES DE COLOMBIA S.A. – BANCO DE PROYECTOS (3-1-1684)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS E.I.S. CÚCUTA S.A. E.S.P. EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE CÚCUTA S.A. E.S.P. (3-1-1888)                               |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS CONSTRUÍAS DE COLOMBIA CONSTRUVICOL (3-1-1900)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS AGUAS DE LA SABANA S.A. E.S.P. (3-1-2029)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO PARA LA ADMINISTRACIÓN Y PAGOS DE LOS RECURSOS DEL PROYECTO SITM METROCALI S.A. (3-1-2057)   |

| Negocios  |
|---|
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS ASOCIACIÓN DE USUARIOS DE BOMBEO Y RIEGO DE LA VEREDA HATOVIEJO DEL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE SEMA (3-1-24473) |
| CONSORCIO FIDUPENSIONES BOGOTÁ - COLPATRIA OCCIDENTE 2011 (6-3-22042)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS ASOCIACIÓN DE USUARIOS DISTRITO DE RIEGO "CURIACO" (3-1-24650)  |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS GESTIÓN ENERGÉTICA S.A. E.S.P. - GENSA S.A. E.S.P. (3-1-24788)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN Y LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ANTIOQUIA - COMFAMA (2-1-25239)            |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS HOGARES DIGITALES - PROYECTO DE MASIFICACIÓN DE ACCESOS DE BANDA ANCHA PARA ESTRATOS 1 Y 2 SOBRE REDES FIJAS (3-1-25290)    |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS ANDITEL S.A., INTERNET POR AMÉRICA S.A., PARTÍCIPES DE LA UNIÓN TEMPORAL INTERNET PARA TODOS (3-1-25295)                    |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BUCARAMANGA S.A.- E.S.P.- TELEBUCARAMANGA (3-1-25298)                                      |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P. (3-1-25299)  |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS GÉNESIS DATA LTDA. CON FLYWAN S.A. PARTÍCIPES DE LA UNIÓN TEMPORAL U.T. APRENDE DIGITAL (3-1-25303)                         |
| ENCARGO FIDUCIARIO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS CORDEPAZ (3-1-25307)  |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P. ESSA S.A. E.S.P. (3-1-25925)   |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EL MUNICIPIO DE SOACHA Y AMARILO S.A. (2-1-26124)   |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGO EMPRESA DE ENERGÍA DE BOGOTÁ (3-1-26138)  |

| Negocios  |
|---|
| ENCARGO FIDUCIARIO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN Y FUNDACIÓN SER (3-1-2156)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS TRANSCRIBE S.A. (3-1-2262)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE RECEPCIÓN, ADMINISTRACIÓN, FUENTE DE PAGO Y PAGOS URBASER S.A. SUCURSAL CARTAGENA COLOMBIA – LA SOCIEDAD PROMOTORA AMBIENTAL DEL CARIBE S.A. E.S.P. (4-2-2401) |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS FEDERACIÓN NACIONAL DE CAFETEROS RENOVACIÓN (3-1-3976)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS TRANSMETRO S.A.S. (3-1-4278)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO IRREVOCABLE DE GARANTÍA, ADMINISTRACIÓN Y FUENTE DE PAGO UNIVERSIDAD DEL VALLE (3-1-4358)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE PENSIONES UNIVALLE (6-3-4364)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS MUNICIPIO DE ROLDANILLO (VALLE) (3-1-4843)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS MUNICIPIO DE ROLDANILLO VALLE (3-1-4845)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPIO DE NIMAIMA (CUNDINAMARCA) (3-1-4890)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS PERILLA RAMÍREZ CONSTRUCTORES ASOCIADOS LTDA. (3-1-4899)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS UNIÓN TEMPORAL MUNICIPIO DE CALAMAR - ARCONI LTDA. (3-1-5873)  |

| Negocios   |
|--|
| ENCARGO FIDUCIARIO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS MONTIPETROL S.A., MONTECZ S.A., CROSSING SOLUTIONS SUCURSAL COLOMBIA INTEGRANTES DE LA UT CRUCES MCM (3-1-27444)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO MUNICIPIO DE MEDELLÍN (3-1-27893)   |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN UNIÓN TEMPORAL ALIANZA POR UN INICIO PAREJO DE LA VIDA, FUNDACIÓN SANTAFE DE BOGOTÁ, FUNDACIÓN CORONA, ASOCIACIÓN CENTRO DE GESTIÓN HOSPITALARIA Y UNIVERSIDAD DE LA SABANA (3-1-28140)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS CAJA COLOMBIANA DEL SUBSIDIO FAMILIAR - COLSUBSIDIO (3-1-28225)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS MINISTERIO DE DEFENSA - EJÉRCITO NACIONAL - JEFATURA DE AVIACIÓN (3-1-28308)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA, UNIVERSIDAD DE CIENCIAS APLICADAS Y AMBIENTALES, UNIVERSIDAD MARIANA, UNIVERSIDAD DE SANTANDER INTEGRANTES DE LA UNIÓN TEMPORAL CARGA DE LA ENFERMEDAD CRÓNICA NO TRANSMISIBLE EN COLOMBIA (3-1-28340)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS ECOPETROL S.A. (3-1-28477)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN UNIÓN TEMPORAL RED MULTIDISCIPLINARIA PARA LA PREVENCIÓN Y CONTROL DE ENFERMEDADES TRANSMITIDAS POR VECTORES, CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA CAUCASECO, UNIVERSIDAD DEL BOSQUE, FUNDACIÓN CENTRO INTERNACIONAL DE VACUNAS CIV MALARIA VACCINE AND DRUG DEVELOPMENT E INSTITUTO NACIONAL DE SALUD (3-1-28499) |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P. (3-1-28503)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA, MUNICIPIO DE BELLO, COMFENALCO ANTIOQUIA (2-1-28650)   |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN PRISMA UT, LA FUNDACIÓN HOSPITALARIA SAN VICENTE DE PAUL Y UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA (3-1-28665)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN UNIÓN TEMPORAL PROGRAMA NACIONAL DE INVESTIGACIÓN PARA LA PREVENCIÓN, CONTROL Y TRATAMIENTO INTEGRAL DE LA ENFERMEDAD DE CHAGAS EN COLOMBIA - UT CHAGAS (3-1-28919)  |

| Negocios  |
|---|
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS ALFREDO CARVAJALINO (3-1-5889)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DE TEQUENDAMA Y WILLIAM ALBERTO GARROTE (3-1-5930)                     |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, FUENTE DE PAGO Y PAGOS HOSPITAL UNIVERSITARIO DEL VALLE EVARISTO GARCÍA ESE (3-1-6047)                 |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS DOS QUEBRADAS ENERGÍA Y LUZ E.S.P. (3-1-7611)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS UNIÓN TEMPORAL SARDINATA – JOSÉ LUIS DURÁN HERRERA – MARTHA LORENA GARCÍA QUIROGA (3-1-9648)    |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS MUNICIPIO PUERTO DE SANTANDER (3-1-9655)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE INMOBILIARIA DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS FUNDACIÓN MARIO SANTO DOMINGO (2-1-9821)   |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE INMOBILIARIA DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS FUNDACIÓN MARIO SANTO DOMINGO (2-1-9824)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN PREDIOS PARQUE INDUSTRIAL Y PORTUARIO DEL CARIBE (2-1-9825)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADOS DE COLOMBIA S.A. E.S.P. (3-1-10537)                                 |
| FIDUCIA MERCANTIL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DE HUILA (2-1-12861)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS EMPRESA DE TRANSPORTE MASIVO DEL VALLE DE ABURRA LIMITADA - METRO DE MEDELLÍN LTDA. (3-1-12933) |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS EMPRESA DE ENERGÍA DE PEREIRA (3-1-12977)  |

| Negocios   |
|--|
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPIO DE VENECIA (2-1-29093)   |
| CONSORCIO PATRIMONIO AUTÓNOMO EMCALI 2012 (6-3-29360)  |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS METROTEL REDES S.A. (3-1-29674)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS INGENIERÍA Y GESTIÓN DE AGUA S.A.S. E.S.P. (3-1-29861)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS FINDETER (3-1-29900)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS FINDETER (3-1-30462)   |
| CONSORCIO FONPET 2012 FIDUBOGOTÁ - PORVENIR (6-3-30736)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN UT EICOLLEISHM , UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA, UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER, UNIVERSIDAD DE SUCRE, UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA , FUNDACIÓN SALUD PARA EL TÓPICO, CORPORACIÓN INSTITUTO COLOMBIANO DE MEDICINA TROPICAL ANTONIO ROLDÁN, HUMAX PHARMACEUTICAL S.A., UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA Y IPS UNIVERSITARIA (3-1-31057) |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN , INVERSIÓN Y PAGO ASOCIACIÓN DE FUNDACIONES PETROLERAS - A FP (3-1-31288)  |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN - FIDEICOMISO FIDUBOGOTÁ FONVIVIENDA PROMOCIÓN OFERTA Y DEMANDA (3-1-31601)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS DEPARTAMENTO DE CALDAS (3-1-31890)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA (3-1-31932)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS EN GRAN ESCALA DE ARACATACA - USOARACATACA (3-1-31939)  |

| Negocios   |
|--|
| ENCARGO FIDUCIARIO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS C.I. COMEXA S.A. (3-1-13807)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS METROTEL SA ESP (3-1-14435)  |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS METROPOLITANA DE TELECOMUNICACIONES S.A. EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS - METROTEL S.A. E.S.P. (3-1-14922)                |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS METROTEL S.A. E.S.P. (3-1-14923)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS METROTEL S.A. E.S.P. (3-1-14943)   |
| FIDUCIA MERCANTIL N. 623 - 2009 COLCIENCIAS (3-1-15015)  |
| FIDUCIA MERCANTIL MUNICIPIO DE PEREIRA (2-1-15038)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DEPARTAMENTO DE SANTANDER (6-3-15136)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS SOCIEDAD DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS DEL VALLE DEL CAUCA S.A. E.S.P. - ACUAVALLE S.A. E.S.P. (3-1-15140) |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE RECAUDO, ADMINISTRACIÓN Y GIRO FEDERACIÓN NACIONAL DE DEPARTAMENTOS (3-1-15151)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, FUENTE DE PAGO Y PAGOS ENERGÍA PARA EL AMAZONAS (3-1-15808)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS TERCER PLAN BIANUAL (3-1-15836)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS FONADE (3-1-16428)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, FUENTE DE PAGO Y PAGOS MEGAOBRAS CALI S.A.S. (4-2-16903)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y FUENTE DE PAGO Y PAGOS SOCIEDAD AEROPORTUARIA DE LA COSTA S.A. SACSA (4-2-17424)                                   |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN PATRIMONIO AUTÓNOMO CIUDAD VERDE (3-1-17555)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS FUNDACIÓN MARIO SANTO DOMINGO (3-1-19770)   |

| Negocios  |
|---|
| ENCARGO FIDUCIARIO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS DEPARTAMENTO DE NARIÑO (3-1-31952)   |
| ENCARGO FIDUCIARIO ADMINISTRACIÓN Y PAGOS FUNDACIÓN CARVAJAL (3-1-31969)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN MACROPROYECTO CIUDADELA DEL VALLE (2-1-31303)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN - CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMFENALCO ANTIOQUIA, MUNICIPIO DE APARTADÓ Y VIVA (2-1-31703)        |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS FONADE (3-1-32145)   |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPIO DE PEREIRA (2-1-32260)  |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPIO DE HONDA, AITOR MIRENA DE LARRAURI ECHAVARRÍA (2-1-32599)                                   |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS AGUAS DE BARRANCABERMEJA S.A. E.S.P. (3-1-33147)                                  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS AGUAS DE BARRANCABERMEJA S.A. E.S.P. (3-1-33148)                                  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS CORDEPAZ (3-1-33184)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE DUITAMA - EMPODUITAMA S.A. E.S.P. (3-1-33304) |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN - CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMFENALCO ANTIOQUIA, MUNICIPIO DE EL BAGRE (2-1-33433)               |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS ASOCIACIÓN DE DISTRITO DE RIEGO PISCOYACO ASO - PISCOYACO (3-1-24604)             |
| FIDUCIA MERCANTIL VÍA ARTERIAL CALLE PRIMERA CAJICÁ LAS HUERTAS (3-1-34850)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN - EMPRESA PROMOTORA DE VIVIENDA DE RISARALDA (2-1-34453)  |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN - FIDEICOMISO PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA CALDAS (3-1-35301)  |
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN AGUAS NACIONALES EPM S.A. E.S.P. (1-1-34243)   |

| Negocios  |
|---|
| ENCARGO FIDUCIARIO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, INVERSIÓN Y PAGOS CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA SOCIEDAD PORTUARIA REGIONAL DE SANTA MARTA (3-1-18480) |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS METROTEL S.A. E.S.P. (3-1-19231)  |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS METROTEL S.A. E.S.P. (3-1-19232)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO VALLEDUPAR LORENZO MORALES (2-1-29973)   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO BUCARAMANGA CAMPO MADRID (2-1-30181)   |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN - FIDEICOMISO PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA (3-1-28390)   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO TIBÚ LOTE 37 SECTOR LA ESPERANZA (2-1-31042)   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO PROY LABATECA (2-1-31040)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO ARMENIA VILLA ESPERANZA (2-1-31145)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO URBANIZACIÓN SAN JUAN (2-1-31335)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO JUAN BOQUERÓN (2-1-31349)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO URBANIZACIÓN NUEVAS ESPERANZAS (2-1-31348)   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO PRADOS DE LA SAMARIA - VIV GRATUITA (2-1-31263)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO SAN JOAQUÍN (2-1-31147)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO URBANIZACIÓN LA MADRID ETAPAS 3 Y 4 (2-1-31238)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO SABANA DE TORRES URB. LA RIVERA (2-1-31041)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO URBANIZACIÓN LOS MAYALITOS (2-1-31336)   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO BARRANCAS - URBANIZ VILLA ROSA (2-1-31337)   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO LOMAS DE TRUPIO (2-1-31347)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO EL GUACAMAYO - URBANIZACIÓN PORVENIR (2-1-32312)   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO CONJ. RES. ANTONIA SANTOS (2-1-32313)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO EL PASO - URBANIZACIÓN COYUPE (2-1-32314)  |

| Negocios  |
|---|
| ENCARGO FIDUCIARIO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN, FUENTE DE PAGO Y PAGOS FONDO ROTATORIO MUNICIPAL DE VALORIZACIÓN DE SINCELEJO (4-2-18091)             |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS UNE EPM TELECOMUNICACIONES S.A. - UNE EPM TELCO S.A. (3-1-19815)  |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y FUENTE DE PAGO CON PROPÓSITOS DE GARANTÍA RENTING DE ANTIOQUIA S.A.S. SIGLA RENTAN S.A.S. (4-1-21028) |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO CHIQUINQUIRÁ PREDIO PRIMERO (2-1-34226)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO VALLE DE GAMUEZ - URB 30 DE OCT (2-1-34227)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO CIRCASIA URBANIZ EL PORTAL (2-1-34336)   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO NEIVA DESARROLLO URBANO IV (2-1-34369)   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO SUAZA EL PORVENIR (2-1-34385)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO BOSCONIA SAN JORGE ET I (2-1-34540)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO MOMIL SAN FRANCISCO (2-1-34565)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO IMUES TERRUEL (2-1-34566)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO CAPITANEJO VILLAS DE SAN JOSÉ (2-1-34567)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO SAN FRANCISCO VILLAS LAS JUNTAS ET I (2-1-34568)   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO DISTRACCIÓN VILLA ANA (2-1-34569)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO CHITAGA URBAN VILLA LINA (2-1-34570)   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO PUERTO CAICEDO URB LUIS ALFONSO AGUDELO (2-1-34571)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO MORALES HUELLAS (2-1-34683)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO GUEPSA PROY VIP (2-1-34684)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO GIRON CIUDADELA NUEVO GIRÓN (2-1-34714)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO NATANGA URB JUAN FELIX LONDOÑO (2-1-34715)   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO COLÓN COLÓN 1 (2-1-34750)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO ARAUCA LAS PLAYITAS (2-1-34769)  |

| Negocios   |
|--|
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO PORE - CIUADAELA SAN JOSÉ (2-1-32315)             |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO GRANADA - MAKATOA 2 (2-1-32316)                   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO FLORENCIA - URBANIZ LA GLORIA IV (2-1-32638)      |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO PUEBLO BELLO - CIUADAELA VILLA ÉRIKA (2-1-32639)  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO TERRAZAS DEL PUERTO (2-1-32653)                   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO CIUADAELA XVI DE JULIO (2-1-33171)                |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO SAMPUES - LA VICTORIA (2-1-33202)                 |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO INMACULADA CONCEPCIÓN (2-1-33203)                 |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO IPIALES LA OVEJERÍA (2-1-33257)                   |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO BUESACO BAJO SAN FERNANDO (2-1-33259)             |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO GUAITARILLA - PROY VIP (2-1-33340)                |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO CUASPUD VILLA CAROLINA (2-1-33376)                |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO CUMBAL MANZANA 93 (2-1-33377)                     |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO CARMEN DE APICALÁ VILLA DE ESPAÑA (2-1-33732)     |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO CABUYARO VILLA DIANA (2-1-33777)                  |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO ESPINAL - LUIS CARLOS GALÁN (2-1-34198)           |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN - FIDEICOMISO EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA (3-1-30760) |

| Negocios   |
|--|
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO PROYECTO VIP TOTA (2-1-34770)                     |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO URBANIZACIÓN FERNANDO BOTERO III (2-1-34870)      |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO SANTA ROSA URB 20 DE JULIO (2-1-34871)            |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO MANIZALES SAN SEBASTIÁN ET IV (2-1-34901)         |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO ARCABUCO (2-1-34902)                              |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO AQUITANIA TORRES DE AQUITANIA (2-1-35020)         |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO RONDÓN URB BETANIA (2-1-35023)                    |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO ARMERO GUAYABAL - MANZANA K SECTOR 4N (2-1-35208) |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO VILLA LÍDER (2-1-35209)                           |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO LAS MARGARITAS (2-1-35277)                        |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO BOGOTÁ VILLA KAREN (2-1-35318)                    |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO SINCE URBANIZACIÓN SANTA ISABEL (2-1-35319)       |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO PUERTO BOYACÁ INMUEBLE B (2-1-34899)              |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO PIEDRAS VALLE DE LAS OSTRAS (2-1-35103)           |
| FIDUCIA MERCANTIL INMOBILIARIA - FIDEICOMISO TELLO - URBANIZACIÓN EL DIAMANTE (2-1-35207)      |
| FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN - FIDEICOMISO PROYECTO DE VIVIENDA NUEVA (3-1-30589)       |

Negocios solicitados como Revisoría Fiscal:

| Negocios   |
|--|
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN FUENTE DE PAGO Y PAGOS CONSTRUCCIONES E INVERSIONES BETA S.A.S. SIGLA CONINBE S.A.S. A CONSTRUIR S.A. Y SERGIO JOSÉ TORRES REATIGA, UNIÓN TEMPORAL CANALES DE BARRANQUILLA (4-2-30548) |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE GARANTÍA, ADMINISTRACIÓN, FUENTE DE PAGO Y PAGOS SOINCO PROYECTOS LIMITADA (4-2-7297)   |

| Negocios  |
|---|
| FIDUCIA MERCANTIL PARA LA INVERSIÓN DE RECURSOS DE RESERVA DESTINADOS AL PAGO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL ABANDONO DEL CAMPO PETROLERO DE LA ASOCIACIÓN CRAVO NORTE (1-1-24189) |
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE COOPERATIVA DEL MAGISTERIO DEL ATLÁNTICO - COOPEMA (3-3-1493)   |

Para el siguiente fideicomiso, que al 30 de junio de 2013 no había iniciado operaciones, verifiqué el cumplimiento de los compromisos contractuales y el manejo de la correspondencia:

| Negocios  |
|---|
| FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN MUNICIPIO DE SOACHA (3-1-23229) |

Para el siguiente fideicomiso, que presenta saldos en cero en sus estados financieros al 30 de junio de 2013, verifiqué el cumplimiento de los compromisos relacionados con rendiciones de cuentas y el manejo de la correspondencia:

| Negocios  |
|---|
| ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR - COLSUBSIDIO (3-1-24781) |

Con base en el resultado de mis pruebas, en mi concepto:

- a. La contabilidad de la Fiduciaria ha sido llevada conforme a las normas legales y a la técnica contable.
- b. Las operaciones registradas en los libros y los actos de los Administradores se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Asamblea de Accionistas.
- c. La correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas y de registro de acciones se llevan y se conservan debidamente.
- d. Existen medidas adecuadas de control interno, que incluyen los sistemas de administración de riesgos implementados, conservación y custodia de los bienes de la Fiduciaria y los de terceros que están en su poder.
- e. Se ha dado cumplimiento a las normas e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia, relacionadas con la implementación e impacto en el balance general y en el estado de resultados de los Sistemas de Administración de Riesgos aplicables.
- f. La información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema de seguridad social integral, en particular la relativa a los afiliados y a sus ingresos base de cotización, ha sido tomada de los registros y soportes contables. La Fiduciaria no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral.
- g. Existe concordancia entre los estados financieros que se acompañan y el informe de gestión preparado por los administradores.

Efectué seguimiento a las respuestas sobre las cartas de recomendaciones dirigidas a la administración de la Fiduciaria y no hay asuntos de importancia material pendientes que puedan afectar mi opinión.



Leonardo Andrés Castaño Cruz  
Revisor Fiscal de Fiduciaria Bogotá S.A.  
T.P. 122925 - T  
Miembro de KPMG Ltda.

26 de julio de 2013