

**FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**  
**BALANCE GENERAL COMPARATIVO**  
**CUENTAS FIDUCIARIAS**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2012**  
 DD MM AAAA  
 (Publicación autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia)  
 CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2009

ACTIVO EN FIDEICOMISO	RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y OTROS RELACIONADOS					CARTERAS	PASIVO Y BIENES FIDEICOMITIDOS	RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y OTROS					CARTERAS
	FIDUCIA DE INVERSIÓN	FIDUCIA INMOBILIARIA	FIDUCIA DE ADMINISTRACION	FIDUCIA EN GARANTIA	RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y OTROS RELACIONADOS			FIDUCIA DE INVERSIÓN	FIDUCIA INMOBILIARIA	FIDUCIA DE ADMINISTRACION	FIDUCIA EN GARANTIA	RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y OTROS	
<b>DISPONIBLE</b>	21.186,3	107.842,9	394.419,9	77.057,1	891.860,2	1.432.031,9	<b>DEPÓSITOS ESPECIALES</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	12,4	0,0
Menos Provisión	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	PACTOS DE RECOMPRA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>PACTOS DE REVENTA</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>CRÉDITOS DE BANCOS Y OTRAS OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>	0,0	419.813,0	47.163,3	201.848,1	0,0	0,0
<b>INVERSIONES</b>	554.820,4	275.368,3	2.007.493,2	285.380,4	14.369.090,0	3.303.175,0	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	1.510,7	889.189,7	709.201,9	35.144,9	3.791,4	3.434,3
Inversiones Negociables en Títulos de Deuda	542.938,5	1.896,5	893,9	21.203,0	14.312.186,4	3.263.485,0	<b>TÍTULOS DE INVERSIÓN EN CIRCULACIÓN</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Inversiones Negociables en Títulos Participativos	10.109,6	273.471,8	1.974.096,7	187.594,0	1.753,4	36.903,6	<b>OTROS PASIVOS</b>	0,0	0,0	16.085,7	0,0	0,0	76,6
Inversiones para Mantener Hasta el Vencimiento	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	28.709,5	<b>PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONES</b>	28,8	1.385,3	0,0	0,0	0,0	0,0
TI De Deuda Int Em Gr Nacion-Futuro	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7.227,1	<b>TOTAL PASIVO</b>	1.539,5	1.310.388,0	772.450,9	236.993,0	3.803,8	3.510,9
Inversiones Disponibles para la Venta en Títulos de Deuda	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>BIENES FIDEICOMITIDOS</b>	577.996,8	2.473.869,8	4.327.970,1	2.311.951,1	15.259.381,0	4.735.923,7
Inversiones Disponibles para la Venta en Títulos Participativos	1.772,3	0,0	32.502,6	76.583,4	0,0	0,0	ACREEDORES FIDUCIARIOS	493.083,7	2.094.165,1	4.209.429,8	1.472.315,9	15.259.381,0	4.735.923,7
Derechos de Recompensa en Inversiones Negociables en Títulos de Deuda	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Aportes en Dinero	8.915,8	722.809,9	2.780.221,0	373.722,1	15.259.381,0	4.735.923,7
Menos provisión	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Aportes en Especie	484.167,9	1.371.355,2	1.429.208,8	1.098.593,8	0,0	0,0
<b>CARTERA DE CRÉDITOS</b>	0,0	0,0	2.419,8	0,0	0,0	0,0	<b>SUPERAVIT O DEFICIT</b>	1.543,6	69.036,0	158.707,7	854.337,5	0,0	0,0
Créditos de Vivienda	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Ganancias o Pérdidas no Realizadas en Inversiones Disponibles para la Venta	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Menos: Provisión	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Desvalorización	0,0	0,0	-1.088,9	-1.722,4	0,0	0,0
Créditos de Consumo, Garantía Idónea	0,0	0,0	2.233,0	0,0	0,0	0,0	Revalorización de los Bienes Fideicomitidos	22,6	0,0	2.512,6	8.097,0	0,0	0,0
Menos: Provisión	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Otros	1.521,0	69.036,0	157.284,0	847.962,5	0,0	0,0
Créditos de Consumo, Otras Garantías	0,0	0,0	0,0	2.154,5	0,0	0,0	<b>RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>	46.054,4	41.186,5	-89.289,6	-16.869,9	0,0	0,0
Menos: Provisión	0,0	0,0	0,0	-2.154,5	0,0	0,0	<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	37.315,1	269.482,2	49.122,2	2.167,6	0,0	0,0
Microcréditos, Garantía Idónea	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>TOTAL ACTIVO DE LOS FIDEICOMISOS</b>	579.536,3	3.784.257,8	5.100.421,0	2.548.944,1	15.263.184,8	4.739.434,6
Menos: Provisión	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>CONTINGENTES Y DE ORDEN DE LOS FIDEICOMISOS</b>						
Microcréditos, Otras Garantías	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
Menos: Provisión	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
Créditos Comerciales, Garantía Idónea	0,0	0,0	5.734,6	0,0	0,0	0,0							
Menos: Provisión	0,0	0,0	-1.596,1	0,0	0,0	0,0							
Créditos Comerciales, Otras Garantías	0,0	0,0	834,2	0,0	0,0	0,0							
Menos: Provisión	0,0	0,0	-4.785,9	0,0	0,0	0,0							
Derivados	363,8	0,0	0,2	0,0	1.922,6	3.475,1							
Derechos	9.286,6	0,0	82,5	0,0	104.457,6	95.106,8							
Obligaciones	8.922,8	0,0	82,3	0,0	102.535,0	91.631,7							
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	187,7	1.315.698,5	648.085,8	129.921,8	312,0	752,6							
Menos: Provisión	0,0	-63,8	-604,5	-18,9	0,0	0,0							
<b>BIENES RECIBIDOS EN PAGO</b>	0,0	1.490.145,7	2.054,1	0,0	0,0	0,0							
Menos: Provisión	0,0	0,0	-1.764,6	0,0	0,0	0,0							
<b>PROPIEDADES Y EQUIPO</b>	0,0	203.194,6	1.486.360,7	1.222.462,3	0,0	0,0							
Menos: Depreciación Acumulada	0,0	-27.624,3	-6.797,3	-13.831,8	0,0	0,0							
Menos: Provisión	0,0	0,0	-1.419,3	-16.069,5	0,0	0,0							
<b>OTROS ACTIVOS</b>	1.437,1	350.659,9	481.805,0	17.802,3	0,0	0,0							
Menos: Provisión	0,0	0,0	-67.917,1	0,0	0,0	0,0							
<b>VALORIZACIONES</b>	1.521,0	69.036,0	157.284,0	847.962,8	0,0	0,0							
Inversiones Disponibles para la Venta en Títulos Participativos de baja o mínima burSATILIDAD o sin cotización en bolsa	1.521,0	0,0	36.938,9	328.635,1	0,0	0,0							
Propiedades y Equipo	0,0	69.036,0	120.325,2	519.327,7	0,0	0,0							
Otras	0,0	0,0	19,9	0,0	0,0	0,0							
<b>DESVALORIZACIONES</b>	0,0	0,0	-1.088,9	-1.722,4	0,0	0,0							
Inversiones Disponibles para la Venta en Títulos Participativos de baja o mínima burSATILIDAD o sin cotización en bolsa	0,0	0,0	-1.088,9	-1.722,4	0,0	0,0							
<b>TOTAL ACTIVO DE LOS FIDEICOMISOS</b>	579.536,3	3.784.257,8	5.100.421,0	2.548.944,1	15.263.184,8	4.739.434,6	<b>TOTAL PASIVO Y BIENES FIDEICOMITIDOS</b>	579.536,3	3.784.257,8	5.100.421,0	2.548.944,1	15.263.184,8	4.739.434,6

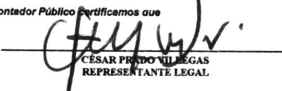
CONSORCIOS EN LOS CUALES LA FIDUCIARIA BOGOTÁ ES LA REPRESENTANTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

CONSORCIO PROYECTO CALI	FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.	50%	FIMPROEX 2009	FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.	70%	FIDUCIARIONES BOGOTÁ COLPATRIA	FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.	70%
	Fiduciaria Occidente S.A.	50%		BBVA Fiduciaria	30%		Colpatría	30%

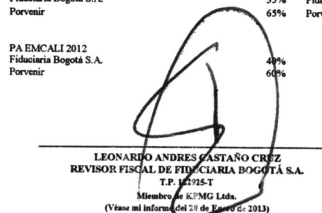
CONSORCIO FIDUCIARIONES BOGOTÁ COLPATRIA 2011	FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.	50%	UNIVALLE	FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.	50%	PROGRAMA DE FINANCIACION SOCIAL EPM - UNE	FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.	50%
	Fiduciaria Colpatría	27%		Fiduciaria GNV Suda	50%		BBVA Fiduciaria	50%
	Fiduciaria Occidente S.A.	23%						

FIDUCIARIA ADMINISTRADORA FONPET 2006	FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.	35%	FONPET 2012 FIDUCIARIA BOGOTÁ - PORVENIR	FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.	41%
	Porvenir	65%		Porvenir	59%

\*Los suscritos Representante Legal y Contador Público Certificamos que

  
**CÉSAR PRIETO VILLEGAS**  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
**JOSÉ VILLALÓN MONDRAGÓN**  
 CONTADOR  
 T.P. 9368-T

  
**LEONARDO ANDRÉS CASTAÑO CRUZ**  
 REVISOR FISCAL DE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.  
 T.P. 14745-T  
 Miembro de RFPM Ltda.  
 (Véase su informe del 21 de Enero de 2013)