



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

43

Certificado generado con el Pin No: 1606244007977741

Nro Matrícula: 156-129635

Página 1

Impreso el 24 de Junio de 2016 a las 04:25:00 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 156 - FACATATIVA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: VILLETA VEREDA: VILLETA

FECHA APERTURA: 12-02-2014 RADICACIÓN: 2014-1236 CON: ESCRITURA DE: 10-02-2014

CODIGO CATASTRAL: 25875010100000040002000000000000 CDD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE 1 CON AREA DE 5.019,19 MTS2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.76 DE FECHA 08-02-2014 EN NOTARIA UNICA DE VILLETA (ARTICULO B PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) Y DETERMINADOS ASI: ### OCCIDENTE: DEL MOJON (A) AL MOJON

(B) EN DISTANCIA DE TREINTA METROS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMETROS LINDA CON VIA DEL BARRIO BUENOS AIRES.

NORTE: DEL MOJON (B) AL MOJON (C) EN DISTANCIA DE OCHENTA Y UN METROS CON DICISIETE CENTIMETROS (81,17 MTS); LINDA

CON EL LOTE RESTANTE DE ESTA DIVISION PROPIEDAD DEL MOJON (D) EN DISTANCIA DE CINCUENTA Y SIETE METROS NOVENTA Y CINCO CENTIMETROS (57,95 MTS) COLINDANCIA CON EL LOTE RESTANTE Y SUR: DEL MOJON (D) AL MOJON (E) EN DISTANCIA DE CUARENTA Y SEIS METROS CON NOVENTA CENTIMETROS (46,90 MTS) COLINDANCIA CON LOTE RESTANTE. SUR OCCIDENTE: DEL MOJON E AL MOJON (F) EN DISTANCIA DE TREINTA Y TRES METROS CON SETENTA Y DOS CENTIMETROS (33,72 MTS) COLINDANTE CON LOTE (2) Y DEL MOJON (F) AL MOJON (A) PUNTO DE PARTIDA EN DISTANCIA DE TREINTA Y TRES METROS CON DIECIOCHO CENTIMETROS (33,18 MTS). LINDA CON EL LOTE (2) DE ESTA DIVISION PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE VILLETA Y ENCIERRA.###

COMPLEMENTACION:

EL MUNICIPIO DE VILLETA ADQUIRIÓ EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A CALDERON PEREZ Y CIA LTDA SEGUN ESC# 0490 DE 11-06-2011 NOTARIA UNICA DE VILLETA.=== LA SOCIEDAD CALDERON PEREZ Y CIA LTDA, ADQUIRIÓ EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A CALDERON PEREZ HELENA MAXIMA, SEGUN ESCRITURA #2168 DE 30-06-1971 NOTARIA 14 DE BOGOTA.===

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

LOTE 1

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)
156 - 122597

NOTACION: Nro 001 Fecha: 10-02-2014 Radicación: 2014-1236

Doc: ESCRITURA 76 del 08-02-2014 NOTARIA UNICA de VILLETA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 091B DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE VILLETA

X 8999993122

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 04-06-2014 Radicación: 2014-5516

Doc: RESOLUCION 070 del 29-04-2014 ALCALDIA DE VILLETA de VILLETA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA MUNICIPAL VILLETA

NIT# 8999993122

A: FIDEICOMISO VILLETA-PROYECTO TORRES DE EMMANUEL

X 8300558977

70



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

44

Certificado generado con el Pin No: 1606244007977741

Nro Matricula: 156-129635

Pagina 3

Impreso el 24 de Junio de 2016 a las 04:25:00 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

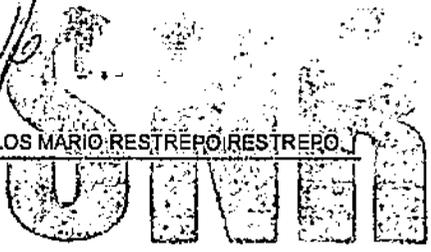
USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-36441

FECHA: 24-06-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

Registrador: CARLOS MARIO RESTREPO RESTREPO



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

1
2
3

